خراسان رضوی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
دوشنبه | ۱۹ مهر ۱۴۰۰
۴ ربیع الاول ۱۴۴۳
شماره ۴۸۰۲

گزارش

نبود سیستم دفع فاضلاب در طرقبه و جاری شدن فاضلاب در بستر رودخانه های خشک شده در دسر ساز شد

آلودگی در کمین منابع آب شرب مشهد و طرقبه

عکس: آرشیو

میثاق اشـرافیان/ چند صباحی است جوی ها و رودخانه های خروشان طرقبه دیگر آب ندارد بلکه به جای آب زلال و شفاف، فاضلاب سیاه و متعفن جاری است و جز یادو نامی، دیگر از مسیر پر طراوت و خاطره انگیز طرقبه خبری نیست، این شهرستان حالا در مسیر خراب توسعه و مدرنیته شدن بی قواره ای گرفتار شده، هر روز بخشی از ثروت خدادادی تجدید ناپذیر همچـون رودخانه ها، چشـمه ها و طبیعت را از دسـت می دهد و باید اعتـراف کرد و گفت: طرقبه حالا تا چشم کار می کند، ساختمان و فروشـگاه دارد. چندی است بر اثر نبود سیستم مناسـب دفع فاضلاب و مدیریت پسماند به جای آب، فاضلاب در جوی های طرقبه جاری اسـت و علاوه بر چهره بسـیار زشت و سـیل زباله ای که با هر بار رهاسازی فاضلاب در این جوی ها روان می شود، باعث گلایه و شکایت شـهروندان این شهر شـده اسـت. دردمندانه باید اعتراف کرد حالا در طرقبه زیبا به جای بوی گل و عطر خشکبار و ادویه های معروف آن که در خیابان اصلی این شهر شامه هر عابری را می نواخت، بر اثر نبود مدیریت درست و دفع نامناسب فاضلاب شهری، عابران باید بوی ناخوشـایند و مشـمئز کننده فاضلاب سیاه رنگ جاری در جوی های آب را تحمل کنند.

● احداث پروژه دفع فاضلاب طرقبه شاندیز یک پروژه ملی است

فرماندار طرقبه شـاندیز می گوید: احداث پروژه دفع فاضلاب طرقبه شـاندیز یک پروژه ملی است و فواید آن علاوه بر سـاکنان این شهرستان شامل حال شـهروندان شـهر مشـهد و مسـافران آن نیز خواهد شد، زیرا در صورت آلودگی منابع آبی این شهرستان، منابع تامین آب شرب مشهد نیز آلوده خواهد شد و نبود سیسـتم جامع دفع فاضلاب در این شهرسـتان، تهدیدی برای بهداشت عمومی ساکنان دو شهرستان اسـت. در همین باره و پیرو گزارش های قبلی روزنامه خراسان رضوی درباره ضرورت سـاخت سیسـتم دفـع زباله و فاضلاب مناسب با چند نفر از مسئولان طرقبه به گفت و گو پرداختیم.

● برای بخش خصوصی رغبت چندانی برای مشارکت در این طرح باقی نمی ماند

فرماندار طرقبه شاندیز درباره احداث تصفیه خانه لوکال به عنوان بهترین راهکار برای رفع مشـکل دفع فاضلاب این شهر گفت: احداث تصفیه خانه لوکال را اداره آبفای شهرستان پیگیری می کند و تاکنون با چند سرمایه گذار نیز وارد گفت و گو شده اسـت اما با توجه به این که احداث هر تصفیه خانه حدود ۴۰ میلیارد تومان هزینه در بر دارد و از طرف دیگر چون برای سـرمایه گذار، برگشت سرمایه و سوددهی مناسب را در پی ندارد، از همین رو برای بخش خصوصی رغبت چندانی برای مشارکت در این طرح باقی نمی ماند. حسـینی با بیان این که مهم ترین مانع بر سر احداث تصفیه خانه شهرستان طرقبه و شاندیز تامین اعتبار آن است افزود: برای تامین اعتبار لازم برای احداث ایـن پروژه تاکنون پیگیری های زیادی را انجام دادیم و تمام مطالعات نیز برای اجرای این پروژه انجام شده است و در حال پیگیری هسـتیم تا هـم از محل ردیف هـای ملی، بودجه مورد نیاز برای این پروژه را تحقق بخشیم و هم از ظرفیت بخش خصوصی استفاده کنیم تا در نهایت این طرح لازم و ضروری محقق شود.

● آب ۲ رودخانه مغان و مجد این شهرستان در پشت سد طرق ذخیره می شود

وی در ادامه سخنانش به نکته حائز اهمیتی اشاره کرد و گفت: بحث فاضلاب و تبعات منفی آن تنها دامن گیر شهرستان طرقبه و شاندیز نیست زیرا با توجه به این که این فاضلاب هم اکنون وارد رودخانه های این شهرسـتان می شـود و از آن جایی که آب این رودخانه ها معمولا منابع آبی مردم سـاکن در شهر مشهد را به طور مستقیم و غیر مستقیم تحت تاثیر قرار می دهد بنابراین ساخت و اجرای پروژه فاضلاب ایـن شهرستان بـرای حفظ سـلامتی ساکنان و مسافران شهر مشهد نیز دارای اهمیت است. فرماندار طرقبه شـاندیز مدعی شد: آب دو رودخانه مغان و مجد این شهرسـتان در پشت سد طرق که بخشی از آب شرب شهر مشهد را تامین می کند، ذخیره می شود، بنابراین تمام فاضلابی که از این دو رودخانه وارد سد طرق می شود در پشت این سد جمع و باعث آلودگی کل آب ذخیره شده آن می شود. حسینی ادامه داد: همچنین رودخانه های دهبار، کردینه و ازغدنیز در بند گلستان سرریز می شوند و با ورود فاضلاب به این رودخانه ها تمامی آب پشت بند گلستان نیز آلوده و در نتیجه آبی که وارد پارک چهل بازه می شود هم آلوده می شود و برای سلامتی مردم و کودکانی که احتمال دارد از آن آب استفاده کنند خطرناک است. وی افزود: فاضلاب کنونی در رودخانه های زشک و کنگ نیز با ورود به دشت سوران و تزریق به منابع آب زیرزمینی ممکن است باعث آلودگی چاه های آب متعددی شوند که در آن جا برای تامین بخشـی از آب شرب مردم دو شهرستان مشهد و طرقبه شاندیز حفر شده است.

● احتمال آلودگی منابع آبی شهر مشهد مطرح است

فرماندار طرقبه و شـاندیز بیـان کرد: پـس به این ترتیب با آلودگی آب هر کدام از رودخانه های این شهرستان بر اثر نبود سیستم دفع فاضلاب مناسب به یقین احتمال آلودگی منابع آبی شـهر مشـهد نیز مطـرح اسـت، از همیـن رو ضرورت تاسـیس شبکه اسـتاندارد دفع فاضلاب در این شهرستان یک مقوله استانی و ملی اسـت و مزایای آن نه تنها شامل حال مردم شهرستان طرقبه و شاندیز بلکه شامل تمامی ساکنان شهر مشـهد و مسافران آن نیز خواهد شد.

● احداث سپتیک بهترین راهکار موقت برای دفع فاضلاب

حدود یک سال پیش بود که با رئیس محیط زیست شهرسـتان طرقبه شـاندیز برای مسدودسـازی کلاهک چاه های فاضلاب در مسـیر دو رودخانه جاغرق و ابرده همراه شدیم و خبر این اقدام طی دو گزارش منتشر شد و این بار نیز مجید غلامی، رئیس محیط زیست شهرستان طرقبه شاندیز با دلی پر از گلایه درباره وضعیت اسفناک دفع فاضلاب و زباله در شهرستان طرقبه شـاندیز به خبرنگار ما گفت: اداره محیط زیست شهرستان با دستور دادستان سـابق به طور مداوم اقدامات خود را در این زمینه از سـال گذشـته آغاز کرده اسـت و به طور مستمر بحث نظارت و پایش رودخانه ها پیگیری می شود. وی ادامه داد: برای این که بحث کنترل آلودگی و فاضلاب را در کل شهرستان داشته باشیم نیاز به تعریف یک طرح جامع به نام طرح جامع سراسری جمع آوری فاضلاب داریم.

● نیازمند یک طرح جامع جمع آوری سراسری فاضلاب هستیم

غلامـی بـا بیـان ایـن کـه شـهر طرقبـه از لحاظ جغرافیایی از یک بستر سنگی تشکیل شده است، تصریح کـرد: از همین رو حفر چاه هـای جذبی به منظور دفـع فاضـلاب در این شهرسـتان چندان کارایی ندارد زیرا آلودگی از سطح این چاه ها وارد آب رودخانه ها می شود، بنابراین نیاز مند یک طرح جامع جمع آوری سراسـری فاضلاب هستیم که از سـال پیش این درخواسـت در قالب یک نامه از طرف فرماندار شهرستان به رئیس مجلس شورای اسـلامی ارائـه شـده اسـت. رئیـس اداره محیط زیست طرقبه شاندیز اظهار کرد: با توجه به این که امکان حفر چاه جذبی در این منطقه فراهم نیست ،احداث سپتیک را به عنوان بهترین راهکار موقت برای مشکل دفع فاضلاب شهری و روستایی این شهرستان پیشنهاد دادیم.

● بودجه قطره چکانی

عضو شورای اسلامی شهر طرقبه در این باره گفت: از آغازین روزهای شروع به کار شورای ششم شهر طرقبه ،یکی از موضوعات جدی بـرای ما موضوع دفع فاضلاب اسـت، طبق بررسی هایی که انجام دادیـم از سـال ۸۹ بـرای احداث طـرح فاضلاب شهرستان طرقبه و شـاندیز از ردیف بودجه ملی، اعتبار در نظر گرفته شـده اما این بودجه به قدری قطره چکانی و مبلغ محدودی است که عملا تحقق این پروژه بزرگ امکان پذیر نیسـت. پور موسـوی درباره جاری بودن فاضلاب در جوی آب شهر طرقبه و بوی بد حاصل از آن نیز اظهار کرد: از آن جایی که فاضلاب محله قلعه نوی شهر طرقبه وارد جوی آب اصلی این شهر می شود، ضمن این که باعث ایجاد منظره و بوی ناخوشایندی در تمام طول مسیری که جوی آب در آن جا جاری است، شده ، از طرف دیگر باعث نگرانی و گلایه سـاکنان این شهر نیز شده ، زیر اعلاوه بر تهدید بهداشت عمومی ممکن است ،آسیب جدی به درختان چنار کاشته شده در کنار این جوی وارد کند. وی ادامه داد: با توجه به اهمیت موضوع تا کنون برای رفع این مشکل چندین جلسه با شـهردار و مسـئولان آبفـا و دیگر سـازمان های ذی ربط برگزار کرده و به دور اهکار رسـیده ایم که یکی راهکار بلند مدت و بحث ایجاد تصفیه خانه و راهکار دیگر یک راه حل موقت بـرای رفع دغدغه مردم طرقبه است.

● راهکار موقت

عضو شورای اسلامی شهر طرقبه درباره این راهکار موقت توضیح داد: برای رفع این مشـکل تصمیم گرفته شده اسـت، فاضلاب شـهری در جوی آب شهر طرقبه سرریز نشـود، بلکه از طریق انشعاب یک لوله، این فاضلاب به سمت مخزن نهایی هدایت و از آن جا ایـن فاضلاب از طریـق تانکرهای حمل فاضلاب به مراکـز دفع و تصفیـه فاضلاب منتقل شود. پور موسوی افزود: درباره احداث تصفیه خانه های لوکال و مرکزی نیز باید به دنبال سرمایه گذار باشیم، در روزهای گذشته با یکی از متخصصان و سرمایه گذاران برای این حوزه صحبت و قرار بر این شد طرح خود را برای احداث این پروژه ارسال کند و مطمئنا اگر مدیریت شهری طرقبه پای کار احداث تصفیه خانـه مرکزی نیاید این موضـوع به تنهایی از طـرف آبفا و با بودجه ملی حل شـدنی نیسـت و باید در کنار دولـت از ظرفیت بخش خصوصی نیز بهره ببریم.

● امید چندانی به تحقق کامل اعتبار لازم برای تحقق پروژه دفع فاضلاب شهرستان طرقبه و شاندیز نداریم

رئیس اداره آبفای طرقبه شاندیز به عنوان متولی اصلی این کار گفت: معضل اصلی بر سر راه اجرای پروژه سیستم دفع فاضلاب این شهرستان، تامین اعتبار لازم برای اجرای آن است، تاکنون با سرمایه گذاران متعددی در بخش خصوصی برای سرمایه گذاری در این پـروژه، رایزنـی انجام دادیـم اما به دلیل مشـکلات اقتصادی که در سـال های ۹۸ و ۹۹ گریبان گیر کشورمان شد، دیگر برای سرمایه گذاران میل و رغبتی برای مشـارکت در این طرح باقی نمانده است و به رغم جلسات متعددی که با آن ها برگزار کردیم به نتیجه مطلوب و جلب مشارکت آن هـا نرسـیدیم. محمد پاکـروان با بیـان این که حدود ۴۰ درصد از شـبکه هـای داخلی فاضلاب این شهرستان هم اکنون اجرایی شده است، اظهار کرد: قسمتی از خطوط انتقال فاضلاب شهر طرقبه کامل شده ، اما نیاز به تحقق بودجه و کسب اعتبار لازم است تا این پروژه به طور کامل محقق شود، زیرا هم اکنون فاضلاب خانگی این شهرستان از طریق چاه های جذبی دفع می شـود. وی ادامـه داد: با توجه به وضعیت نامساعد اقتصادی حاکم بر جامعه و صدمات جبران ناپذیری که کرونا به انواع مشاغل به خصوص اصنـاف حاضر در بخش گردشـگری این شهرسـتان وارد کرد، دیگر در بین این صنوف توانی برای مشارکت و سرمایه گذاری در پروژه طرح فاضلاب این شهرستان باقی نمانده است.

● فقط ۲۰۰ میلیون

پاکروان ادامه داد: در سال گذشته از مجموع اعتبار ۱۰ میلیارد تومانی که قرار بود دولت برای احداث این پروژه اختصاص دهد، تنها ۲۰۰ میلیون تومان آن محقق شد و امسال نیز چندان امیدی به تامین اعتبار کامل آن نیست، از همین رو گمان نمی کنیم این پروژه به این زودی ها محقق شود.

● کمیته بررسی آلودگی رودخانه های طرقبه و شاندیز

جواد موسوی، مدیر محیط زیست و کیفیت منابع آب شرکت آب منطقه ای خراسـان رضوی درباره نقش رستوران ها در آلودگی رودخانه های طرقبه و شـاندیز گفت: «چنیـن چیزی صحت نـدارد که رستوران ها عامل آلودگی رودخانه های طرقبه و شاندیز باشند، حداقل از زمانی که بحث کرونا به میان آمد و بیشتر رستوران ها تعطیل شدند. مثلا سپتیک رستوران ها (مخازنی که فاضلاب در آن تخلیه می شود) قبلا هر یک ماه و نیم باید تخلیه می شـد، اما هم اکنون با وجود این که یک سـال و نیم گذشته، هنوز پر نشده است». وی افزود: «ما کمیته ای داریم که متشکل از چهار سازمان محیط زیست، دانشـگاه علوم پزشـکی و مرکز بهداشت، شرکت آب و فاضلاب و شرکت آب منطقه ای است و بحث آلودگی رودخانه های طرقبه و شـاندیز را بررسی می کنند. این کمیته از اواخر سـال ۹۸ ایجاد شد و از اوایل ۹۹ کار خود را شروع کرد. قبل از تشکیل کمیته، هر سـازمانی مشـکل را به دیگری محول می کرد و عملا کاری انجام نمی شد اما با تشکیل این کمیته شرایط تغییر کرد. همان طور که اشاره شد در گذشته رستوران ها باعث آلودگی رودخانه هامی شـدند. تعدادی از آن ها سپتیک داشتند و تعدادی هم خیر. پیگیری هایی که سـال گذشته انجام دادیم تمامی آن ها از سـپتیک استفاده می کنند. یعنی فاضلاب آن ها وارد سپتیک می شود و بعد در تقاطع تانکرهای جمع آوری فاضلاب که سـپتیک تخلیه می شـود، به محل دفن فاضلاب در شهر مشهد می رود. هر از گاهی اگر رستورانی تخلف کند در کمیته چهار نفره بررسی و در صورت صحت این قضیه، واحد متخلف جریمه یا پلمب می شود. حتی این کمیته می تواند به طور مستقیم این واحدهای متخلف را به قـوه قضاییه معرفی کند تا مطابق ماده ۸۸ با واحد آلاینده برخورد شود». وی درباره جزئیات نظارت بر ایـن موضوع بیان کرد: « اکثر رستوران ها در حاشـیه رودخانه هستند، اما اجازه خروجی فاضلاب ندارند و مراکز بهداشـت مایکی از وظایفشان بازدید مکرر این هاست. گروه های گشت ما هم بازدید می کنند و هر کدام از این سـازمان های ما تخلفی ببینند به گروه چهار نفره معرفی می کنند که مسئله بررسی می شود. به طور کلی اگر چه یکی از موارد ایجاد آلودگی، رستوران ها بوده، اما خیلی کمتر شـده اسـت». وی درباره اقدامات نظارتی دیگر تصریح کرد: « یکی از منابع آلاینده زباله هاست. آب منطقه ای کل محل های دفن زباله و مکان هایی را که زباله تولید می شود، بررسی می کند. زباله ها در منطقه طرقبه و شاندیز به خوبی در حال جمع آوری اسـت و به محل دفن زباله دایمی در مشهد منتقل می شود».

● استفاده از آب بند گلستان برای شرب؛ در برنامه های آینده

وی درباره تاثیـر آلودگی رودخانه ها بر آب شـرب گفت: «این نکته که آب شرب مشهد و طرقبه شاندیز آلوده شـده، صحت ندارد. اهالی طرقبه و شاندیز دارند از چاه اسـتفاده می کنند و چاه ها هم مرتب دارد آزمایش می شـود. رودخانـه، خودش حالت خودآلایندگی دارد مگر این که از حد معمول بیشتر شود. کل آب این منطقه وارد سد گلستان می شود. لذا مشکل آن چنانی نداریم و در حال برنامه ریزی هستیم که از آب بند گلستان هم در آینده برای شرب استفاده شود. از این آب هم اکنون برای کشاورزی اسـتفاده می شـود بنابراین برای شـرب استفاده نمی شود که بگوییم آلودگی منابع آب شرب داریم. نمی گوییم معضلاتی وجود نداشته اما با تشکیل این کمیته خیلی از مشکلات حل شده است.

هنر اصیلی که رو به خاموشی است!

قالی بافی هنـر اصیل ایرانی اسـت که همـواره از دیرباز زبانزد مردم جهان بوده اسـت. در این میان فرش دسـت باف خراسـان رضوی نیز از زیباترین فرش های دست باف به شـمار می رود. در برخی از مناطق و روسـتاهای خراسـان رضوی، قالی بافی پیشه اصلی مردم است. با وجود این، صنعت قالی بافی و بافندگان این صنعت این روزها با مشکلات متعددی از جملـه گران بودن مـواد اولیه، افزایش هزینه های تولیـد و بهره مند نبـودن از بیمه روبه رو هستند به طوری که به گفته کارشناسان این حوزه مشـکلات ریز و درشـت این صنعت تهدیدی برای افول این هنر اصیل تلقی می شود.

به گـزارش ایسـنا، قالـی بافـان خراسـان رضوی روزهای بسـیاری از عمر خود را در پشـت دارهای قالـی، بـه امیـد بهره منـدی از بیمـه قالـی بافـی سـپری کرده اند، اما متأسـفانه اجرای این مصوبه با مشـکلاتی همراه بـوده تـا جایی که سـال های متمادی اسـت، قالی بافان به امید برخـورداری از بیمه قالی بافی به انتظار نشسته اند.

یکی از بافندگان می گوید: از بزرگ ترین مشکلات بافنـدگان این اسـت که تحت پوشـش بیمـه قرار ندارند. طی این همه سال قالی بافی بیمه نداشته و در این باره از جایی درخواست نکرده ام. کسی هم برای بیمه شدن ما درخواستی نداده است. را ضیه با اشاره به دشوار بودن شغل قالی بافی و دستمزد پایین آن ادامه می دهد: اگر تلاش بیشـتری کنیم و بتوانیم زیاد کار کنیم و وقت بیشـتری برای قالی بافی داشـته باشـیم در نهایـت بتوانیـم روزی ۴۰ هزار تومان کار کنیم و یک قالی را در چهار تا شـش ماه به صاحبکار تحویل بدهیم. به طور کلی حمایتی از بافندگان نمی شود.

در همین زمینه، مهـدی کلالی، رئیـس اداره کل فرش سـازمان صنعت، معـدن و تجارت خراسـان رضوی اظهار می کنـد: حدود ۹۰ هـزار بافنده در استان وجود دارد که این تعداد صرفا با مهارت قالی بافی آشنایی دارند و تنها ۴۵ درصد از این آمار قالی باف فعال هستند. البته این آمار کاملا دقیق نیست و این یک ضعف در صنعت قالی بافی تلقی می شود زیرا سامانه ای وجود ندارد که آمارها را به طور دقیق و کامل بررسی کند.

او با بیان مشـکلات موجـود در زمینـه بیمه تامین اجتماعی قالـی بافان ادامه می دهـد: بیمه تامین اجتماعی قالی بافان از سـال ۹۳ تا کنون به دلیل محدودیت های اعتباری دیگر کسی را جذب نکرد و بیمه شدگان نیز ریزش داشتند. در همین زمینه، مرکز ملی فرش ایـران تفاهم نامـه ای را با صندوق بیمه عشایر روستایی کشاورزان منعقد کرد که خط درآمدی قالی بافـان را از ۴۵۰ هـزار تومان تا یک میلیـون و ۵۰۰ هزار تومان تعیین کنـد و بر مبنای آن، بافندگان مستلزم می شـدند که ۱۵ درصد از درآمدشان را برای بیمه پرداخت کنند که از این ۱۵ درصد نیز، ۱۰ درصـد را دولت و ۵ درصد را بافنده پرداخـت می کرد. رئیس اداره کل فرش سـازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی می افزاید: در مرداد سال ۹۹ نیز مجدد یک تفاهم نامه تکمیلی منعقد شد که طبق این تفاهم نامه، دولت باید تمام حق بیمه قالی بافـان در یک سـال اول را پرداخت می کرد. یعنی در سـال اول، همان ۵ درصدی که قالی باف موظف به پرداخت آن بود از جانب دولت پرداخت می شد. در سـال اول، قالیباف موظف به پرداخت یک درصد از حـق بیمه بود، از سـال دوم موظف به پرداخت ۲ درصد، سـال سـوم ۳ درصد، سال چهارم ۴ درصد و در نهایت سال پنجم موظف به پرداخت ۵ درصد از حق بیمه می شود. اما متاسفانه به دلیل محدودیت های اعتباری دولت قبل، تاکنون خبری از اجرای این تفاهم نامه نشده است.

واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای حبیب مصیبی استادی به شناسنامه شماره ۱۴ کد ملی ۰۷۴۹۶۶۵۷۵۰ صادره تایباد فرزند حسین در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۶۱۵/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت حبیب مصیبی استادی و قسمتی از پلاک کلاسه ۳۸۱-۹۹ .لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۴

۱۴۰۰۳۹۵۰۲/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰و برابر رای شماره ۱۰۰۵...۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۳/۲۶ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مورد تقاضای آقای محمود رضا حسن پور فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۰۹۴۳/۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰۱۱۹ اصلی اراضی عباس آباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت علی علیزاده حصار تائید گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی وکثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۱۶-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۱۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۸/۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد -عباس جهانی فر

م/۱۴۰۰۳۹۴۸۵

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای حبیب مصیبی استادی به شناسنامه شماره ۱۴ کد ملی ۰۷۴۹۶۶۵۷۵۰ صادره تایباد فرزند حسین در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۶۱۵/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت حبیب مصیبی استادی و قسمتی از پلاک کلاسه ۳۸۱-۹۹ .لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۰۴

۱۴۰۰۳۹۵۰۶/ش