از میان خبرها

گوناگون

آبکوه نونوار می شود

طرح های تشویقی، صدور سند برای برخی از اراضی و احداث پروژه ۲۰ واحدی مسکونی در آبکوه تصویب شد

مدیر پروژه بافت فرسوده آبکوه شهرداری مشهد از تصویب طرح های تشویقی، صدور سند برای برخی از اراضی و احداث پروژه ۲۰ واحدی مسکونی در این منطقه خبر داد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، محمدناصر خطیب اظهار کرد: با همکاری آستان قدس رضوی، توافق شد سند استیجاری املاک قولنامه ای متعلق به شهرداری و اهالی بافت محله آبکوه با پرداخت ۲۱ درصد ارزش املاک، به آستان قدس رضوی، صادر شود. وی افزود: سند ۱۴ قطعه زمین متعلق به شهرداری و یک قطعه مربوط به اهالی در مرحله صدور و مقدمات اخذ سند برای دیگر املاک متعلق به شهرداری و مالکان دارای صلح نامه نیز در حال انجام است. وی تصریح کرد: این اتفاق باعث خواهد شد تا با سنددار شدن اراضی آبکوه سعدآباد، ضمن انتفاع اراضی و املاک بافت، با بهره گیری از مصوبه تشویقی، اهالی، سازندگان، سرمایه گذاران و مشارکت کنندگان، با توجیه اقتصادی و بدون تردید از صدور اسناد مالکیتی، از احداث پروژه در بافت، استقبال کنند. وی افزود: در کنار این نتایج مطلوب به منظور تسریع در امر اعتلای بافت آبکوه– سعدآباد پروژه ۲۰ واحد مسکونی به عنوان اولین پروژه احداث ساختمان مسکونی در قسمت میانی بافت، منعقد شد و در مرحله تجهیز کارگاه است. وی اظهار کرد: برابر مصوبه تشویقی مقرر است تا واحدهای احداثی با املاکی که در معابر دارای اولویت بافت واقع شدند، تهاتر شود و با سازنده توافق شد تا از نیروهای دارای کارت مهارت ساکن در بافت بهره گرفته شود. در گام بعدی قرارداد مشارکت برای احداث واحدهای مسکونی در عرصه ای به مساحت ۱۸۰۰ متری در حال انعقاد است و مذاکرات برای واگذاری عرصه ۲۵۰۰ متری به سرمایه گذاران و متقاضیان مشارکت، در حال انجام است و همزمان با همکاری دفتر تسهیل گری تلاش می شود با بهره گیری از مصوبات تشویقی اخذ شده، مذاکره با اهالی برای تجمیع املاک و تجدید بنا در قطعات برابر طرح تفصیلی، صورت گیرد.

در نشست هم اندیشی شهردار مشهد با هیئت های مذهبی مطرح شد

آماده سازی میدان فردوسی تا حرم برای پیاده روی جاماندگان اربعین

نشست هم اندیشی شهردار مشهد با هیئت های مذهبی برگزار و در این نشست اعلام شد که با مشارکت هیئت ها و برپایی موکب های سلامت محور مسیر میدان فردوسی تا حرم مطهر تحت عنوان گذر حسینی برای پیاده روی جاماندگان اربعین آماده سازی خواهد شد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، ارجائی شهردار مشهد در این نشست گفت: معتقدم بهترین محل برای ترویج فرهنگ رضوی و تسری صفات امام رضا(ع) به جامعه، هیئت های مذهبی هستند.

وزیر ارشاد در آیین اختتامیه جشنواره «ابوذر» خبر داد:

دستور رئیس جمهور برای اتصال ساختار فرهنگی و رسانه ای همه دستگاه ها به وزارت ارشاد

اسماعیلی: به زودی تسهیلاتی با بهره ۲ و ۴ درصد به اعضای صندوق هنر، فرهنگ و رسانه ارائه می شود

بهبودی نیا/پنج شنبه گذشته پنجمین دوره جشنواره رسانه ای ابوذر استان با معرفی و تقدیر از برگزیدگان در مشهد به کار خود پایان داد. به گزارش «خراسان رضوی»، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در این مراسم گفت: مشهد مقدس در صد سال اخیر پیش قراول اقدامات فرهنگی و رسانه ای بوده و رجال تاثیر گذاری در این شهر زیسته اند. اسماعیلی اظهار کرد: رئیس جمهور در جلسه هیئت دولت دستور داد که بخش های فرهنگی و رسانه ای تمام اجزای دولت باید با یک برنامه منظم و هماهنگ حرکت کنند، این موضوع خبری نشد اما اکنون این را اعلام می کنم که رئیس جمهور تاکید کرد تمام دستگاه هایی که بودجه و ساختار فرهنگی دارد، باید به صورت نقطه چین به وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی متصل شود تا بشود به صورت هماهنگ و منظم، برنامه فرهنگی و رسانه ای منسجمی را دنبال کرد. بخش شبکه های اجتماعی هم به معاونت مطبوعاتی و مرکز توسعه فرهنگ در فضای مجازی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی افزوده شد. وی در پاسخ به انتقادات دبیر سیاست گذاری جشنواره ابوذر استان درباره نادیده گرفتن فعالان رسانه توسط وزارت ارشاد در صندوق هنر گفت: در هفته های اخیر بودجه خوبی برای تزریق به صندوق در نظر گرفته شد و این صندوق از این به بعد به صندوق فرهنگ، هنر و رسانه تبدیل می شود. همچنین استاندار خراسان رضوی نیز بشارت دادند که مشکلات مربوط به اصحاب رسانه را بررسی کنند و رفع مشکلات مختلف در دستور کار قرار گیرد. وزیر ارشاد تصریح کرد: تعداد آثار رسیده به این جشنواره و تعداد فعالان رسانه ای در استان خراسان رضوی قابل توجه است و بنده از حضور در این جشنواره و روبه رو شدن با این حجم از فعالیت حرفه ای بسیار خوشحالم. اسماعیلی همچنین در حاشیه این مراسم گفت: به زودی تسهیلاتی با بهره ۲ و ۴ درصد به اعضای صندوق هنر، فرهنگ و رسانه ارائه می شود، عضو گیری این صندوق برای کسانی که تاکنون عضو نبوده اند نیز از ماه آینده آغاز می شود که در این فرایند اعضای صندوق هنر، فرهنگ و رسانه با هم دیده شده اند. همچنین به گزارش ایسنا، اسماعیلی در پاسخ به سوالی درباره امکان انتقال یکی از مراکز سینمایی کشور به مشهد با توجه به مطالبه سینماگران مشهدی اظهار کرد: انتقال یکی از مراکز سینمایی کشور از تهران به مشهد حتما موضوعی قابل بررسی است، با توجه به ظرفیت های بی نظیری که در مشهد وجود دارد، چرا نتوان یکی از مراکز سینمایی کشور را در اختیار این شهر گذاشت؟ حتی اگر نتوانیم یک مرکز سینمایی را از تهران به مشهد انتقال دهیم، یک مرکز سینمایی جدید در مشهد ایجاد خواهیم کرد. وی درباره تخصیص ارز برای کاغذ مطبوعات نیز اظهار کرد: هفته گذشته مشکل تخصیص ارز برای کاغذ را با هماهنگی بانک مرکزی حل کردیم، برای این منظور ۲۰ میلیون دلار نیاز بود که با آقای کمیجانی، رئیس کل بانک مرکزی، در این باره مذاکراتی انجام شد تا تخصیص رقم مزبور صورت گیرد و فرایند آن در حال انجام است.

عکس: دهقانی

در حاشیه

*اگرچه ساعت شروع این مراسم، ۱۸ عصر اعلام شده بود اما تاخیر حدود ۲ ساعته وزیر ارشاد با انتقاداتی از سوی مسئولان برگزاری جشنواره روبه رو شد که وزیر بابت تاخیر به وجود آمده از حاضران عذر خواهی کرد.

دیدار وزیر ارشاد با خانواده شهید منصوب در مشهد

همچنین به گزارش ایرنا، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در سفر به مشهد همراه با استاندار با خانواده شهید "مهدی منصوب" دیدار کرد. اسماعیلی وزیر ارشاد در این دیدار با اشاره به هنرمند بودن شهید منصوب، گفت: قصد ما این است از جریان هنر انقلابی و تولید آثار فاخر فرهنگی حمایت موثری داشته باشیم و عقب افتادگی هایی را که در این عرصه ایجاد شده است، جبران کنیم.

با حضور استاندار خراسان رضوی در تایباد انجام شد

بهره برداری از سیلوی ۳۰ هزار تنی و جاده بین المللی دوغارون - اسلام قلعه

با حضور استاندار خراسان رضوی و جمعی از مسئولان استانی و شهرستان تایباد، دو پروژه جاده ترانزیتی گمرک دوغارون به اسلام قلعه و سیلوی مکانیزه ۳۰ هزار تنی که به ترتیب با هزینه ۱۰ میلیارد و ۲۵ میلیارد تومان احداث شده بود به بهره برداری رسید. به گزارش خراسان رضوی، جاده بین المللی دوغارون - اسلام قلعه به طول ۵۰۰ متر با هزینه ای افزون بر ۱۰۰ میلیارد ریال در مدت سه ماه آماده افتتاح و بهره برداری شد. همچنین سیلوی فلزی تمام مکانیزه ۳۰ هزار تنی ذخیره سازی گندم شهر کاریز با هزینه بیش از ۲۵۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات بخش خصوصی ساخته شده است. استاندار در حاشیه افتتاح جاده بین المللی دوغارون - اسلام قلعه گفت: گمرک دوغارون یکی از مهم ترین کانون های اقتصادی شرق کشور و در زمره پنج گمرک فعال و برتر کشور قرار دارد و هم اکنون ۵۰ درصد کالاهای صادراتی خراسان رضوی از معبر زمینی دوغارون به افغانستان و بازارهای هدف این کشور ارسال می شود. معتمدیان افزود: با توجه به این که مرز دوغارون اولین ورودی به کشور از سمت افغانستان به شمار می رود، سامان دهی این دروازه طلایی اهمیت ویژه ای دارد که تاکنون اقدامات خوبی در این زمینه انجام شده است. وی گفت: به طرح های دارای توجیه اقتصادی و اشتغال زا در این استان تسهیلات کم بهره پرداخت می شود. معتمدیان همچنین در مراسم بهره برداری از سیلوی مکانیزه ۳۰ هزار تنی ذخیره گندم شهر کاریز شهرستان تایباد خراسان رضوی اظهار کرد: یکی از مهم ترین برنامه های دولت رفع موانع و مشکلات پروژه های استانی است که در سفرهای شهرستانی به بررسی مشکلات پیش روی آن ها خواهیم پرداخت و موانع آن ها را رفع خواهیم کرد. وی به ایجاد درآمدهای پایدار برای شهرداری های استان اشاره کرد و افزود: شهرداری های شهرستان های استان باید با کسب درآمدهای پایدار در این زمینه خود کفا شوند. فرماندار تایباد نیز در این مراسم گفت: سیلوی فلزی تمام مکانیزه ۳۰ هزار تنی ذخیره سازی گندم شهر کاریز با هزینه بیش از ۲۵۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات بخش خصوصی ساخته شده است. محسن سیاح افزود: با افتتاح این سیلو، برای ۱۵ نفر به صورت مستقیم شغل ایجاد شده است و شهر کاریز در پنج کیلومتری شهرستان تایباد قرار دارد. به گزارش روابط عمومی استانداری، بازدید از شهرهای کاریز و مشهد ریزه، بازدید از روستای محروم محمدآباد قدس و روستای دوغارون، بازدید از مرز و گمرک دوغارون به منظور بررسی مشکلات و احصای نیازها، دیدار چهره به چهره با مردم روستاها و برگزاری جلسه جمع بندی سفر و بررسی مشکلات با حضور مدیران استانی و محلی از جمله برنامه های سفر استاندار خراسان رضوی به شهرستان مرزی تایباد بود.

اخبار

جامعه

رئیس فراکسیون محیط زیست مطرح کرد:

بررسی ادعای زمین خواری گسترده جنوب مشهد در مجلس

رئیس فراکسیون محیط زیست مجلس شورای اسلامی در بازدید از جنوب مشهد و ساخت و سازهای غیر مجاز تاکید کرد: فراکسیون محیط زیست مجلس موضوع این زمین خواری گسترده را بررسی می کند. به گزارش ایسنا، سمیه رفیعی گفت: برابر اطلاعات دریافتی، شهرداری مشهد در جنوب این شهر اقدام به احداث یک جاده کمربندی بدون مجوز و خارج از طرح تفصیلی شهر کرده است که حدود ۴/۷ کیلومتر آن اجرا شده و در پی آن اقدام به زمین خواری گسترده اراضی کرده که بین این جاده کمربندی و کوه های اطراف بوده است. وی افزود: ادعا شده که شهرداری بخشی از این اراضی ملی را در اختیار تعاونی ادارات راه و شهرسازی، جهاد کشاورزی و... قرار داده و در این بین بخشی از اراضی نیز با صدور مجوز از سوی شهرداری فروخته و برج سازی شده در حالی که این مناطق خارج از طرح تفصیلی شهر واقع شده است. به گفته وی در این پرونده نام دو شرکت دیده می شود که برخی مقامات استانی دولت قبل نیز در آن حضور دارند. رفیعی با تقدیر از اقدام دستگاه قضایی و نمایندگان مجلس در این باره گفت: فراکسیون محیط زیست مجلس موضوع این زمین خواری گسترده را بررسی می کند. وی همچنین با اشاره به این که پنج تصفیه خانه در مشهد فعال است، افزود: عملا تصفیه خانه های پرکندآباد یک و ۲ و اولنگ اسدی قدیمی هستند و کیفیت آب خروجی آن ها نامناسب و خارج از استانداردهای زیست محیطی است و میزان فاضلابی که دریافت می کنند بیش از ظرفیت آن هاست. وی با اشاره به بالا رفتن میزان نیترات آب در چاه های مشهد افزود: تعدادی از چاه ها به دلیل نیترات بالا بسته شده است و میزان نیترات بقیه چاه ها نیز شرایط مطلوبی ندارد.

مسئول مرکز پایش آلاینده های زیست محیطی شهرداری اعلام کرد:

مشهد؛ فقط ۶ روز هوای پاک در ۶ ماه!

مسئول مرکز پایش آلاینده های زیست محیطی شهرداری مشهد گفت: شهروندان مشهد در نیمه نخست امسال فقط ۶ روز هوای پاک تنفس کردند. اسماعیلی در گفت و گو با ایرنا افزود: این در حالی است که در مدت مشابه پارسال تعداد روزهای دارای هوای پاک در مشهد ۳۳ روز بود. وی ادامه داد: همچنین تعداد روزهای دارای هوای با وضعیت قابل قبول در مشهد طی امسال تاکنون ۱۵۳ روز بوده که این تعداد در مدت مشابه پارسال ۱۴۴ روز بود. وی گفت: شاخص کیفیت هوا در مشهد طی نیمه نخست امسال ۲۵ روز در وضعیت ناسالم برای گروه های حساس و ۲ روز نیز در وضعیت ناسالم برای همه گروه ها بود اما طی مدت مشابه پارسال فقط ۹ روز کیفیت هوای این کلان شهر در وضعیت ناسالم برای گروه های حساس ثبت شد. وی افزود: شهریور امسال نیز هیچ روزی کیفیت هوای مشهد در وضعیت پاک قرار نگرفت، ۱۰ روز نیز کیفیت هوا در وضعیت ناسالم برای گروه های حساس و یک روز هم ناسالم برای تمام افراد بود.

باران پاییزی در راه استان

کارشناس مرکز پیش بینی هواشناسی استان گفت: بارش های رگباری همراه با کاهش قابل ملاحظه دمای هوا طی روزهای ابتدایی هفته، استان را فرا می گیرد. عنایتی در گفت و گو با ایرنا افزود: بارش های پاییزی عصر یک شنبه تا ظهر دوشنبه همراه با وزش باد اغلب در نیمه شمالی استان رخ خواهد داد.

آگهی مزایده اجاره

«شهرداری چکنه در نظر دارد یک باب مغازه به مساحت ۲۵ متر مربع واقع در میدان شهداء شهر چکنه را از طریق مزایده با قیمت پایه (ودیعه) به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و اجاره ماهانه ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک هفته جهت کسب اطلاعات و دریافت مدارک مربوطه در ساعت اداری به واحد عمران شهرداری مراجعه نمایند»

مهدی نوری –شهردار چکنه

۱۴۰۰۳۶۸۲۴/ش

آگهی فراخوان توان سنجی مشاورین و پیمانکاران حقوقی و حقیقی تسهیل گر اجتماعی محلات

مدیریت بازآفرینی شهری شهرداری نیشابور در نظر دارد بر اساس ماده ۴ قانون نوسازی و بهسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری و بند ۴۲ فصل ۸ آیین نامه اجرایی قانون ساماندهی و حمایت از تولید مسکن، توسط افراد واجد شرایط اعم از حقیقی و حقوقی در منطقه گنبد سبز نیشابور اقدام به تاسیس دفتر تسهیل گری و نهاد توسعه محلی نماید.

لذا از کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی واجد شرایط ذیل دعوت به عمل می آید نسبت به ارسال رزومه کاری خود حداکثر تا پایان وقت اداری ۱۴۰۰/۰۷/۳۰ به دبیرخانه شهرداری واقع در نیشابور، میدان امام خمینی(ره) اقدام نمایند. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۲۲۴۶۳۴۰ تماس حاصل فرمایید.

۱- شرایط متقاضیان

۱-۱- حداقل مدرک تحصیلی لیسانس و بالاتر در رشته های معماری، شهرسازی (برنامه ریزی شهری و طراحی شهری)، علوم اجتماعی، حقوق، امور مالی، اقتصاد، جغرافیای شهری، مدیریت و سایر رشته های مرتبط.

۱-۲- نداشتن سوء پیشینه کیفری و عدم اشتغال در دستگاه های دولتی و شهرداری برای موسس دفتر.

۱-۳- حداقل سن ۳۰ سال

۱-۴- سابقه همکاری مفید با شهرداری

۱-۵- سابقه فعالیت در زمینه موضوع مورد نظر

۱-۶- تیم کارشناسی مرتبط با موضوع

۱-۷- بومی بودن کارشناسان مستقر در دفتر توسط مشاور

۱-۸- حسن رفتار و عملکرد در برخورد با کارفرمایان قبلی

تبصره ۱ : کارکنان بازنشسته شهرداری و اعضای ادوار گذشته شورای اسلامی شهر در اولویت واگذاری دفاتر قرار دارند

تبصره ۲: برای هر ۵ سال سابقه مدیریتی کارکنان بازنشسته شهرداری در واحد های عمران و شهرسازی و مالی و حقوقی در صورت نداشتن مدرک تحصیلی لازم امتیاز دارا بودن حداقل مدرک تحصیلی برای آنان لحاظ می گردد.

تبصره ۳ : نهادها و سازمان های مردم نهاد محلی که دارای شرایط احراز می باشند نسبت به سایر افراد حقیقی در اولویت واگذاری دفاتر قرار دارند.

محمود رضا احمدی نیا- سرپرست حوزه اداری و مالی شهرداری

۱۴۰۰۳۶۸۲۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۰۸۲ مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد کامیاب فر فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۷۶۳۹ صادره از تربت حیدریه در شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۸۶۰۰/۲۱ متر مربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه جنت آباد پلاک ۳۸ اصلی بخش دوخریداری از ملک رسمی آقای رمضانعلی عسکری جنت ابادی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف ۴۰۰/۷/۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۷/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۷/۱۸

عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک مه ولات

۱۴۰۰۳۶۵۳۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستورمواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۹۹۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی خانم بتول ذاکری فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۱۷۸۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۸/۷۰ مترمربع یکصد و نود و هشت و هفتاد صدم متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۸ فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی غلامحسن ذاکری محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم داد خواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۷/۱۹ محمد کاظم باقرزاده –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۰۳۶۷۷۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۹۹۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای حسین بایسته فرزند گل محمد بشماره شناسنامه ۵ صادره از مه ولات نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۵/۲۰ متر مربع (یکصد و شصت و پنج و بیست صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۹۹۰ مجزی شده از ۳۸ فرعی از اراضی کوچه قاضیان پلاک ۲۳۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۱۹ محمد کاظم باقر زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۰۰۳۶۷۹۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۳۸۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره پروین فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه / مشتمل بر سه دربند مغازه به مساحت ۱۶۲/۸۸ مترمربع (که مقدار ۲۵ مترمربع از پلاک ۴۷۵ فرعی و ۱۳۷/۸۸ مترمربع از پلاک ۴۴۵ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۹ می باشد) واقع در طلاب ستایش ۶ پلاک ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای / محمد پروین و اکبر برومند گلشن محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۹۵۹- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۱۸

بشیر پاشائی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۴۰۰۳۶۹۲۳/م

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای ناصر نصیری پشته نی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۲۵۲۸۲۸ کد ملی ۰۷۴۰۲۵۲۸۲۸ صادره تایباد فرزند موسی در شششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۰۳۲/۲۷ متر مربع پلاک شماره ۱۸۸ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت عزیزاله عصمتی حسینی و قسمتی از پلاک ** کلاسه ۴-۱۴۰۰ .لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۱۸

۱۴۰۰۳۶۸۰۴/ش

دعوت از بستانکاران شرکت کشت و صنعت و تامین مسکن کارکنان بانک ملی شعب استان خراسان (سهامی خاص) در حال تصفیه شماره ثبت ۸۰۸۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۸۷۲۰

در راستای اجرای مفاد ماده ۲۲۵ لایحه اصلاحی قسمتی از قانون تجارت از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که هر گونه ادعائی نسبت به شرکت کشت و صنعت و تامین مسکن کارکنان بانک ملی شعب استان خراسان (سهامی خاص) در حال تصفیه به شماره ثبت ۸۰۸۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۸۷۲۰ دارند دعوت می شود با در دست داشتن اصل شناسنامه و مدارک ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به نشانی استان خراسان رضوی - شهرستان مشهد - بخش مرکزی - شهر مشهد - ده دی - خیابان امام خمینی ۲۸(آخوند خراسانی ۱۷/۱) خیابان امام خمینی - پلاک ۰- طبقه اول کدپستی ۹۱۳۶۹۴۳۱۱۲ شرکت کشت و صنعت و تامین مسکن کارکنان بانک ملی شعب استان خراسان (سهامی خاص) در حال تصفیه مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت در قبال هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مهلت فوق به شرکت منعکس گردد، هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۴۰۰۲۹۳۸۴/م

مدیر تصفیه شرکت – محمدجواد اشورزاده

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت زرین سپهر مهام شرق (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۸۰۶۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۱۴۶۶۵ (نوبت سوم)

در اجرای ماده ۲۲۲ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت زرین سپهر مهام شرق در حال تصفیه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۸۰۶۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۱۴۶۶۵ که آگهی انحلال آن در صفحه۷۹ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۱۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۲/۹ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای محمد قاسمی فرد به شماره همراه ۰۹۱۵۳۷۷۳۹۰۰ مستقر در آدرس

خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، بخش مرکزی ،شهر مشهد، محله آزاد شهر خیابان امامت ۱۷ (آزادی ۱۸) بزرگراه آزادی پلاک ۲/۰۰۱ ،طبقه چهارم ، واحد ۷ کدپستی ۹۱۸۸۶۴۷۴۰۱ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت زرین سپهر مهام شرق (سهامی خاص) در حال تصفیه

آقای محمد قاسمی فرد

۱۴۰۰۲۱۱۵۴/ف

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت نگین آویژه سپهر رایکا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۸۰۶۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۱۴۵۹۱ (نوبت سوم)

در اجرای ماده ۲۲۲ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت نگین آویژه سپهر رایکا در حال تصفیه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۶۸۰۶۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۱۴۵۹۱ که آگهی انحلال آن در صفحه ۱۳۳ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۱۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۲/۸ درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای محمود قاسمی فرد به شماره همراه ۰۹۱۵۱۷۷۳۹۰۰ مستقر در آدرس خراسان رضوی ،شهرستان مشهد، بخش مرکزی ،شهر مشهد، محله آزاد شهر خیابان امامت ۱۷ (آزادی ۱۸) بزرگراه آزادی پلاک ۲/۰۰۱ ،طبقه چهارم ، واحد ۷ کدپستی ۹۱۸۸۶۴۷۴۰۱ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

مدیر تصفیه شرکت نگین آویژه سپهر رایکا (سهامی خاص) در حال تصفیه

آقای محمود قاسمی فرد

۱۴۰۰۲۱۱۴۵/ف