رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترانزیت اتاق بازرگانی خراسان رضوی:

خسارت‌های انفجار در گمرک اسلام قلعه جبران نشده است

رئیس اداره ترانزیت راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان: تردد کامیون‌ها در مرز دوغارون به حالت عادی بازگشت

تصویری از حادثه انفجار تانکرهای سوخت در اسلام قلعه

رئیس کمیسیون حمل و نقل و ترانزیت اتاق بازرگانی خراسان رضوی گفت: با گذشت حدود دو ماه از انفجار در گمرک اسلام قلعه افغانستان به رغم پیگیری، هنوز خسارت‌های ناشی از این حادثه جبران نشده است.

به گزارش اتاق بازرگانی خراسان رضوی، احمد زمانیان یزدی افزود: در حادثه آتش سوزی گمرک اسلام قلعه حدود شش هزار تن مواد سوختی و ۱۱ هزار تن مواد غیر سوختی از بین رفته، ۳۸ کامیون ایرانی و ۹۰ کانتینر نیز در این حادثه سوختند ضمن این که حدود هزار و ۲۰۰ تا هزار و ۳۰۰ کامیون افغانستانی تحت تعهد شرکت‌های ایرانی نیز از بین رفته و بار خسارت آن به این شرکت‌ها تحمیل شده است.

وی ادامه داد: از ۳۵ کامیون ایرانی که در این حادثه دچار حریق شد، ۱۸ کامیون بیمه بدنه داشته اند و خسارت آن از سوی شرکت‌های بیمه به آن‌ها پرداخت شده است اما تعدادی از کامیون‌ها بیمه نداشتند. زمانیان یزدی گفت: طی جلسه‌ای در استانداری، مقرر شد با توجه به این که شرکت‌های حمل و نقل «بیمه مسئولیت» را برای بخشی از کالاها دریافت کرده بودند، آمار مربوط به آن‌ها جمع بندی و به شرکت های بیمه اعلام تا از سخت گیری و مانع تراشی بیمه‌ها در این زمینه جلوگیری و روند جبران خسارت تسهیل شود. وی افزود: درباره کالاها و کامیون های فاقد بیمه نیز مقرر شد موضوع از طریق وزارت امور خارجه و سر کنسولگری ایران در افغانستان پیگیری تا خسارت آن‌ها از سوی افغانستان جبران شود زیرا این حادثه در آن کشور رخ داده و مسئولیت آن با دولت آن کشور است. زمانیان یزدی ادامه داد: بخشی از صاحبان کالاهای خسارت دیده، ایرانی هستند که دولت باید پیگیر جبران خسارت آن‌ها باشد اما برخی از صاحبان کالاها تجار افغانستانی هستند که مدعی دریافت خسارت از شرکت‌های حمل و نقل ایران شده اند و ما اعلام کردیم که دولت افغانستان باید با تجار خود وارد مذاکره شود و نباید خسارت را از شرکت‌های ایرانی بگیرند. از سوی دیگر، بسیاری از کامیون‌هایی که سوخته اند افغانستانی هستند که مسئولیت آن‌ها از نظر گمرکی تحت تعهد شرکت‌های حمل و نقل بین المللی خراسانی بوده و گمرک به دنبال روشن کردن تکلیف این خودروها از سوی شرکت هاست. وی افزود: طبق اعلام گمرک، اگر کامیون‌ها آن سوی مرز از بین رفته اند، باید مستندات آن به گمرک ارائه شود و گرنه کالای آن‌ها به عنوان قاچاق اعلام می‌شود. این مشکل دیگری است که این روزها شرکت‌های حمل و نقل را دچار چالش کرده اما سوال این جاست که شرکت ها چطور باید مستندات مربوط به کامیون‌های افغانستانی را ارائه دهند زیرا کامیون در آن سوی مرز با مدارک و اسنادی که در داخل بوده از بین رفته و کسی هم در افغانستان پاسخ گو نیست اما تاریخ خروج کامیون‌ها از گمرک ایران مشخص است و باید پذیرش شود. زمانیان یزدی ادامه داد: گمرک برای دریافت مستندات ابتدا مهلت ۴۰ روزه به شرکت‌ها داد و بعد مهلت ۱۵ روزه تعیین کرد تا شرکت‌ها درباره کامیون‌های تحت تعهد خود که آن سوی مرز از بین رفته اند و دارای پروانه ورود موقت بودند، مستنداتی را ارائه کنند اما چالش اصلی این است که برای این مستندات چه کسی با ما همکاری می کند؟

چالش ۷۰ شرکت

وی گفت: سر کنسولگری و وزارت امور خارجه برای دریافت این مستندات باید از شرکت‌ها حمایت کنند و پیگیر قضیه باشند تا مقامات و سازمان‌های افغانستان این اسناد را در اختیار راننده افغانستانی قرار دهند و راننده به شرکت و در ادامه، شرکت حمل و نقل آن را به گمرک ارائه دهد تا در نهایت تعهد منتفی شود در غیر این صورت این موضوع در آینده به چالشی بزرگ برای حدود ۷۰ شرکتی که در این زمینه تعهد داشته اند، تبدیل خواهد شد و با عنوان «عدم تسویه»، پروانه آن‌ها به تعزیرات حکومتی معرفی می‌شود. زمانیان یزدی افزود: درست است که مالک این کامیون‌ها افغانستانی هستند اما تحت تعهد شرکت‌های حمل و نقل ایرانی بودند و باید تعهدات آن‌ها منتفی شود و خواستار کمک در این زمینه هستیم اما با این که دو ماه از این موضوع گذشته، هنوز چیزی به ما اعلام نشده است. وی گفت: بخشی از کالاها، صادراتی از ایران و بخشی دیگر، کالاهای ترانزیتی از چین و دیگر کشورها بود که توسط شرکت های ایرانی حمل می شد. در واقع، صاحب کالاهای ترانزیتی، افغانستانی اند و مدعی دریافت خسارت از شرکت‌های حمل و نقل ایران هستند.

۹۰ کانتینر کشتیرانی از بین رفت

زمانیان یزدی اظهار کرد: از طرفی، حدود ۹۰ کانتینر مربوط به خطوط کشتیرانی به طور کامل از بین رفته و شرکت‌های کشتیرانی هم مدعی دریافت خسارت کانتینرهای خود از شرکت‌های حمل و نقل هستند. بنابراین شرکت های حمل و نقل در این میان، مظلوم واقع شده اند زیرا هم کامیون‌هایشان سوخته، هم تعهداتشان نزد گمرک مانده، هم کالاهایی که تعهد داشتند از بین رفته و هم کانتینرهای متعلق به خطوط کشتیرانی که در اختیار داشته اند، سوخته است بنابراین باید مقامات و مسئولان دستگاه‌های متولی از این شرکت‌ها حمایت کنند در غیر این صورت بزرگ ترین ضربه به ترانزیت استان وارد می شود زیرا ۹۰ درصد این شرکت‌های حمل و نقل متعلق به استان خراسان رضوی هستند.

تردد کامیون‌ها در مرز دوغارون با افغانستان به حال عادی بازگشت

رئیس اداره ترانزیت اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان رضوی گفت: با توجه به تخلیه توقفگاه‌های گمرک اسلام قلعه افغانستان تردد ناوگان تجاری بین دو گمرک دوغارون و اسلام قلعه از سر گرفته شد. حمید محمدی فاز در گفت و گو با ایرنا افزود: پیش از این جمعی از رانندگان و مالکان ناوگان آسیب دیده افغانستانی در حادثه حریق گمرک اسلام قلعه با اعتصاب و تجمع، جاده اسلام قلعه به هرات را مسدود کرده بودند که با توجه به بازبودن مرز، ناوگان تجاری ایران مجبور به توقف در توقفگاه‌های اسلام قلعه شد. وی ادامه داد: با تکمیل ظرفیت این توقفگاه‌ها، از شرکت ها و تجار خواسته شد به مقصد دوغارون و اسلام قلعه حرکت نکنند تا گرفتار ازدحام هزار و ۵۰۰ دستگاه کامیون در مرز نشوند که در نهایت جاده اسلام قلعه - هرات بازگشایی شد و با رایزنی نمایندگی وزارت امور خارجه در خراسان رضوی، پیگیری‌های سرکنسول ایران در هرات، پیگیری های شرکت های حمل و نقل بین المللی و تجار ایرانی و افغانستانی، توقفگاه‌های گمرک اسلام قلعه افغانستان تخلیه و هم اکنون تردد روان در مرز برقرار شده است.

اخبار

جامعه

رئیس جمهور در خصوص مراقبت از ورود خطرناک ترین ویروس کرونا به استانداران شرق کشور هشدار داد

خطر ورود ویروس هندی به استان

رئیس جمهور در هشداری به استانداران استان های شرقی کشور از جمله استاندار خراسان رضوی اعلام کرد که مراقبت های لازم را انجام دهند تا از ورود ویروس خطرناک هندی به داخل کشور جلوگیری شود. روحانی روز گذشته در ستاد ملی مقابله با کرونا با اشاره به شیوع ویروس هندی کرونا گفت: امروز یک خطر دیگر پیش روی ماست و آن ویروس هندی است که از همه انواع ویروس کرونا بدتر و خطرناک تر است، اگر این ویروس وارد کشور شود مشکل بزرگی پیدا می کنیم. رئیس جمهور خطاب به استانداران استان های شرقی کشور تاکید کرد: از همه استانداران شرقی، استانداران خراسان رضوی، خراسان جنوبی، سیستان و بلوچستان و استان های دیگر هم مرز می خواهم که مراعات کنند و بدانند یک تکلیف بزرگ به عهده آن هاست که مراقبت کنند این ویروس خطرناک وارد کشور نشود تا مردم دچار گرفتاری مجدد نشوند.

رئیسی، سخنگوی ستاد ملی مبارزه با کرونا نیز روز گذشته از وضعیت صعودی کرونا در هفت استان کشور خبر داد و گفت: وضعیت کرونا در هفت استان صعودی است، در ۲۵ استان وضعیت خوب نیست، هفت استانی که بیشترین میزان شیوع کرونا را دارند، استان های تهران، خراسان رضوی، خراسان شمالی، گلستان، لرستان و همدان است. ۱۸ استان دیگر نیز همچنان روند صعودی کرونا را طی می کنند. وی افزود: متاسفانه با وجود اعلام وضعیت قرمز و نارنجی در بیشتر شهرهای کشور رعایت پروتکل ها به میزانی که انتظار داشتیم افزایش نیافته و در دو هفته ای که وضعیت رنگ بندی جدید، منع تردد و تعطیلی مشاغل اعلام شده، میزان رعایت پروتکل ها خیلی مناسب نیست و به طور میانگین به حدود ۶۱ درصد رسیده است. وی تصریح کرد: تعطیلی های شهرهای قرمز و نارنجی تا پایان هفته ادامه دارد اما بر اساس ارزیابی ها در دو هفته گذشته آن طور که باید و شاید این تعطیلی ها و محدودیت ها خیلی خوب رعایت نشده است.

آغاز واکسیناسیون جانبازان ۵۰ تا ۷۰ درصد استان

معاون بهداشت و درمان بنیاد شهید و امور ایثارگران خراسان رضوی گفت: واکسیناسیون جانبازان ۵۰ تا ۷۰ درصد استان برای ایمن سازی این قشر در برابر بیماری همه گیر کرونا از شنبه آغاز شد. جواد غلامپور در گفت و گو با ایرنا افزود: در مجموع هزار و ۵۰۰ نفر از جانبازان ۵۰ تا ۷۰ درصد واکسینه خواهند شد که حدود هزار نفر از این افراد در مشهد و بقیه در دیگر شهرستان ها و در مراکز بهداشت منتخب ایمن سازی می شوند. وی ادامه داد: پیش از این حدود ۵۰۰ نفر از ایثارگران استان شامل جانبازان قطع نخاع، شیمیایی شدید، سه عضو قطع شده و بیشتر و همچنین والدین دارای دو شهید در برابر ویروس کرونا ایمن سازی شده بودند.

آگهی فروش باغ پسته ۲۰ ساله
با ۶ ساعت آب از مدار ۱۲ دوازده به میزان ۱۷ لیتر در ثانیه به نشانی چاه موتور واقع در دهستان سردق شهرستان بجستان به قیمت توافقی به فروش می رسد.
تلفن تماس: ۰۹۱۵۹۳۴۴۴۵۷
۱۴۰۰۰۵۶۴۹/ش

تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۰۲/۰۵
آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم
نوبت دوم جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی شهرآرا بشماره ثبت ۱۵۹۷۸ در ساعت ۹ صبح روز دوشنبه ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ در محل دفتر شرکت واقع در احمدآباد ابتدای بلوار ملاصدرا طبقه منفی یک ساختمان صدرا تشکیل می گردد. از کلیه اعضاء دعوت می شود راس ساعت و روز مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند.
دستور جلسه : ۱) طرح انحلال شرکت تعاونی تولید و توزیعی شهرآرا
توضیحات:
۱) برابر مقررات از کلیه اعضا که مایل به ارائه وکالت به غیر می باشند دعوت می شود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۵ روزهای زوج در ساعات اداری جهت تشریفات قانونی با حضور وکیل و موکل به دفتر شرکت مراجعه نمایند. دراین صورت تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر سه رای و هر شخص غیرعضو یک رای خواهد بود.
۲) ملاک حضور در مجمع ارائه برگ سهام و کارت شناسایی می باشد.
هیئت مدیره
۱۴۰۰۰۴۶۴۸/م

از میان خبرها

گوناگون

مدیرعامل آب و فاضلاب سبزوار خبر داد:

تکمیل پروژه فاضلاب شهر سبزوار نیازمند هزار میلیارد ریال اعتبار

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب شهرستان سبزوار گفت: تکمیل پروژه جمع آوری و دفع بهداشتی فاضلاب این شهر، نیازمند حدود هزار میلیارد ریال اعتبار است. حسین ریاضی در همین باره از اجرای ۴۸۶ کیلومتر شبکه جمع آوری فاضلاب در شهر سبزوار خبر داد و طول شبکه باقی مانده را حدود ۷۰ کیلومتر اعلام کرد. وی با بیان این که ۹۱ درصد جمعیت شهر سبزوار از خدمات جمع آوری و دفع بهداشتی فاضلاب برخوردار شده اند، بر لزوم اجرای شبکه جمع آوری فاضلاب در مناطق باقی مانده با استفاده از اعتبارات استانی تاکید کرد.

مدیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری بردسکن:

رباط کبودان بردسکن به یک مجموعه گردشگری تبدیل می شود

علی نوری/ مدیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری بردسکن گفت: با موافقت اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و با همکاری اداره کل اوقاف، رباط کبودان به یک سرمایه گذار بومی بردسکن واگذار و تا پایان امسال به یک مجموعه خدماتی تفریحی و گردشگری تبدیل می شود. احمد صابری زارع در بازدید شاکری فرماندار بردسکن بیان کرد: با توجه به این که این بنای تاریخی موقوفه است و از ۱۵ سال گذشته تاکنون هیچ کار مرمتی در این بنا صورت نگرفته بود و در واقع یک اثر تاریخی بدون استفاده بود، بر آن شدیم با نظارت اداره کل میراث و با همکاری اداره کل اوقاف تحویل یک سرمایه گذار شود. وی اظهار کرد: از سال ۹۸ پس از شناسایی سرمایه گذار و آمادگی وی برای سرمایه گذاری در این بنا سال گذشته طی قراردادی توسط اداره کل اوقاف به این سرمایه گذار تحویل شد و خوشبختانه تاکنون پروژه استحکام بخشی این بنا از پیشرفت بیش از ۵۰ درصدی برخوردار است. مدیر میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری بردسکن با اشاره به شرایط و ظرفیت‌های شهرستان بردسکن اظهار کرد: روستای کبودان به عنوان روستای هدف گردشگری، در ۱۲ کیلومتری شمال بردسکن، در بخش مرکزی و در حاشیه جاده بردسکن به سبزوار واقع شده است و هم اکنون سه اقامتگاه بوم گردی در این روستا دایر است.

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسن سخدری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۷۴۰۰۱۸۷۹۱ صادره از قدمگاه در یک باب خانه به مساحت ۱۸۵/۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۹۳ فرعی از ۱۳۵ اصلی بخش ۳ زبرخان از محل مالکیت فخری عادل مفتخر محرز گردیده است.
انتشار ۱۴۰۰/۲/۵
سید حسن پور موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک زبرخان
۱۴۰۰۰۵۶۵۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۶۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۳۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی اکبر داغانی فرزند حیدرعلی نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۲/۷۱ مترمربع از پلاک شماره ۷۹ فرعی از ۲۳۴ اصلی واقع در اراضی حدیره بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حیدرعلی داغانی محرز شده است.
بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه به اعتراض خود را به اداره ثبت ملک زبرخان محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۰۶۵۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ علی امینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۲/۰۵
۱۴۰۰۰۵۶۹۲/ش

آگهی تحدید حدود اختصاصی
حوزه ثبتی داورزن
پیروآگهی نوبتی وتحدیدحدود قبلی که بموجب مقررات ماده۱۴ و۱۵ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده۶۱آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش۹ داورزن حوزه ثبتی این واحد بشرح زیرمیباشد:بخش۹ داورزن-پلاک۲۴-اصلی-اراضی شهرآباد
پلاک۷۳۰فرعی ششدانگ یک قطعه زمین بندسار-ورثه علی اصغرآبکار
تاریخ تحدید:دوشنبه۱۴۰۰/۰۲/۲۷ساعت۸صبح انجام خواهدشد.
لذابه موجب ماده۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگرددکه درروزوساعت مقرربالادرمحل حضوربهم رسانید.چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانمایندە قانونی آنهادرموقع مقررحاضرنباشندمطابق ماده۱۵ قانون مزبورملک موردآگهی باحدوداظهارشده ازطرف مجاورین تحدیدخواهدشدواعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که درموقع مقررحاضرنبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا۳۰روزازتاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدحدودپذیرفته خواهدشدودر اجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکورأخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.(م الف۸۲۲ - ۱۴۰۰/۰۲/۰۵)
تاریخ انتشار:یکشنبه۱۴۰۰/۰۲/۰۵
غلامعلی صبوری زاده -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک داورزن
۱۴۰۰۰۵۶۴۸/ش

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی سبزوار
پیروآگهی تحدیدحدود قبلی که بموجب مقررات ماده۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده۶۱آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش ۳ سبزوار حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر میباشد:بخش۳ سبزوار-پلاک۵-اصلی-اراضی قلعه نو دهراز
۱۵۵ فرعی-ششدانگ زمین مزروعی-ورثه حوریه آسمانی تالی کمافرض الله و غیره
تاریخ تحدید:یکشنبه۱۴۰۰/۰۳/۰۹ساعت۸صبح انجام خواهدشد.
لذابه موجب ماده۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگرددکه درروزوساعت مقرربالادرمحل حضوربهم رسانید.چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی آنهادرموقع مقررحاضرنباشندمطابق ماده۱۵ قانون مزبورملک موردآگهی باحدوداظهارشده ازطرف مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که درموقع مقررحاضرنبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا۳۰روزازتاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدحدودپذیرفته خواهدشدودر اجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکورأخذ وبه این اداره تسلیم نمایند.(م الف۸۱۹ - ۱۴۰۰/۰۲/۰۵)
تاریخ انتشار:یکشنبه۱۴۰۰/۰۲/۰۵ علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۱۴۰۰۰۵۶۴۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۱۴۱ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سید حسین رضوی فرزند مجتبی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی به مساحت ۵۸۱۹۹/۵۲ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۴ اصلی واقع در اراضی شه شهاب بخش ۸ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سید رضا رضوی محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت ملک وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۰۱۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ -علی امینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۴۰۰۰۱۹۱۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۰۷۲ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۰۷۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا قربی فرزند مجید بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۳۰۷۵۰۴ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و علی محتشمی فرزند جلال به شماره شناسنامه ۳۲۵۰ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۰مترمربع از پلاک ۱۹۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان خرمشهر، میلان کنار امامزاده سیدحمزه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم علی اصغر محب علی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۰۵
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۱۴۰۰۰۱۸۹۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۸۱۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم امیر کاوسیان فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۱۹۴ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۱/۱۲ مترمربع از پلاک ۱۶۰۳ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان۱۵خرداد۵ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم میرزا علی اکبرخان کشمیری و ربابه خانم ترشیزی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۰۵
محمد محمدزاده-رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۱۴۰۰۰۱۸۹۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۱۴۱ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سید رضا رضوی محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۰۱۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۲/۰۵
علی امینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۴۰۰۰۱۹۰۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۶۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۳۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی اکبر داغانی فرزند حیدرعلی نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۲/۷۱ مترمربع از پلاک شماره ۷۹ فرعی از ۲۳۴ اصلی واقع در اراضی حدیره بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حیدرعلی داغانی محرز شده است.
بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۱/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۲/۰۵
رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد - غلامرضا آقازاده
۱۴۰۰۰۲۱۴۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد
نظر به دستور مواد۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به