

سرزده در اداره مالیات

پاسخ مدیر کل به گلایه ها از قوانین جدید مالیاتی، کارشناسی های متفاوت و اجرانشدن بخشودگی های کرونایی

یکی از اداراتی که همیشه جزو پرچالش ترین ادارات دولتی به حساب می آید و شهروندان با مشکلات و سوالات زیادی در آن روبه‌رو هستند، اداره کل امور مالیاتی است. یک ساختمان منحنی شکل قدیمی در محله اعینانی قدیم مشهد که هر کس وارد آن جامی شود به فکر این است که هر طور می تواند پول پرداختی را کمتر کند اما حالا ظاهراً قضیه کمی متفاوت است و این اداره مثل قدیم شلوغ نیست و انگار مراجعان آن هم خیلی نگران مبالغ سنگین باغی و واقعی مالیاتشان نیستند.

در آیت‌مسرز دروز نامه خراسان رضوی، با احمد رضا مدبر نیا، مدیر کل امور مالیاتی استان همراه شدیم تا در ادارات و ساختمان های مختلف این اداره کل حضور یابیم و صحبت های مباحثه کنان این اداره در باره تحولی سیدی کی و تعامل کارکنان با آن ها را بشنومیم که البته پس از حضور در سه ساختمان و چندین شعبه اداره رسیدگی به مسائل مالیاتی رضایت نسبی ارباب رجوع در این ادارات از تکریم آن ها مشخص شد.

باید برای این کار ۲۷ میلیون تومان مالیات

بپردازم. این چه قانونی است؟ همین مالیات با ما کار می‌کرد که کارخانه‌ای که با ۱۲۰ نیرو در حال فعالیت بود کارش تعطیل است، پس که فشار آورد قوانین دست و پا گیر ادینمان کرد. هنوز بعد از سال ۹۴ که کارخانه تعطیل است در حال پرداخت مالیات همان سال هستیم. همه فقط حرف می‌زنند و هیچ کس به فکر تولید نیست.

مدیر کل امور مالیاتی استان توضیح می‌دهد: این مالیات بر اساس قوانین تاجرت بوده که ما هیچ دخل و تصرفی در آن نداریم و اسم این اصل قانونی هم تفکیک شخصیتی است که بین شخصیت حقیقی و حقوقی باید تفکیک وجود داشته باشد.

وی می‌افزاید: البته در این موارد چون شرکت متعلق به خود ایستاد بوده ما در بحث قیمت گذاری، تفاوتی قائل هستیم و مثلاً با شخص حقیقی، دیگری که قبلاً هیچ رابطه‌ای با این برند

مدبر بنیا می گوید: بخشی از کار رسیدگی به صورت آنلاین انجام می شود و اگر نیاز به تحویل مدارک باشد به صورت غیر حضوری است اما گاهی نیاز به توضیحاتی از سوی مودی بوده که خود آن ها برای اصلاح به ادارات مراجع می کنند. نکته ای که درباره این پرونده وجود دارد مربوط به تراکنش های بانکی است، حساب های بانکی این شرکت در شعب مشهد است و این امر ترتیب رسیدگی هم در مشهد انجام می شود و اگر نه در شهرستان سبزوار کار انجام می شد اما به دلیل مراجع چندباره ایشان به رئیس اداره دستور داده شد، از این به بعد دیگر نیازی به حضور ایشان در مشهد نباشد و هر جا لازم شد همکاران من در قالب ماموریت به سبزوار بروند و کار را تمام دهند.

رسیدگی به ۱۱۳ هزار پرونده
خوداظهاری طی امسال

ایجاد شده به دنبال شناسایی فعالیت های زیرزمینی و غیر مجاز است تا به این ترتیب از واحدهای تولیدی رسمی حمایت شود. وی افزود: همین حالا قانون مالیات مخصوصا مالیات بر ارزش افزوده در حال اصلاحاتی در مجلس است.

● **کارشناسی های غیر واقعی دفتر چه مالیات بر مستغلات**

یکی دیگر از کسانی که برای رسیدگی برپه و نهاده

قوانین عجیب مالیاتی
در اداره رسیدگی به امور مالیاتی مرکز مشهد

یکی از مودیان مالیاتی می گوید: نمی دانم باید راستش را بگویم یا نه اما واقعا قوانین مالیاتی ایران دارد و بعضی موارد را در نظر نگرفته اند. من سال ها قبل در یک هتل از تابلویی که به اسم شرکت خودم و ۹۸ درصد سهام آن هم متعلق به خودم بوده، استفاده می کردم حالا که فعالیت نداشتم شرکت ثبت شده، می خواهم آن شرکت را به نام شخصی خودم تغییر بدهم اما

که اصلاحاتی هم صورت گرفته، به هر حال ما بر اساس نرخی که مشاور املاک و مالک تعیین کرده پرداخت می‌کنیم اما آن چه در این دفتر چه هست و برای هر منطقه از شهر مشخص شده، خیلی متفاوت است.

مدیر کل امور مالیاتی استان در این باره می گوید: این موضوع مربوط به ماده ۶۴ قانون مالیات در خصوص ارزش معاملات مستغلات

بوده و این ارزش گذاری ها توسط هفت دستگیره مختلف انجام شده که دبیرخانه آن اداره امور مالیاتی است و شهرداری میهن، جهاد کشاورزی، دبیرخانه شورای هماهنگی بانک ها، اتاق اصناف، نظام پزشکی و نظام مهندسی عضو آن هستند و این مجموعه، ارزش های معاملاتی مناطق مختلف شهر را مشخص می کند. چون این ارزش گذاری ها به صورت کلی انجام می شود، ممکن است گاهی برای املاک مختلف تفاوت باشد.

وی می افزاید: مثلاً در دفترچه نوشته شده حاشیه خیابان در منطقه ۱ و مشخصاتی برای معبر، فلان مبلغ که ممکن است ابتدای خیابان با انتهای آن تفاوت قیمتی داشته باشد که در کمیسیون بررسی و اصلاح می شود.

❁ اختیار تام برای همراهی با مردم
مدبر نیا تاکید می کند: به روسای امور مالیات مناطق این اختیار را داده ایم که حتی پیش از کمیسیون چون تشکیل آن در شوراهای حل اختلاف زمان بر است و تا قاضی و نماینده صف هماهنگ شوند حداقل ۱۰ روز زمان می برد، همین جا بر بررسی های دقیقی که همکاران ما

در محل انجام می دهند بر اساس قرارداد متعبر
تعدیل انجام شود همین موردی که این مودی
اعلام کردند نیز ۵۰ درصد تعدیل شده و حتی ما
بعدا باید برای هر پورنده تعدیلی که به این صورت
انجام می دهیم، پاسخگوی نهادهای نظارتی
باشیم اما این را به جان می خوریم، کار را راه می
اندازیم و بعدا هم خدومان پاسخ گوئیم.

پس از گفت و گو با موبدیان در ساختمان مرکزی امور مالیاتی استان به یکی از ساختمان های دیگر موبدیان اداره کل رفتم به در این اداره یکی از موبدیان با تقدیر از عملکرد این اداره گفت: من دو شرکت دارم که هر سال با ادارات مختلف و سازمان های گوناگونی برای کار های این شرکت در ارتباطم، یکی از بهترین اداراتی که کار کرد آن بر من سخت نیست و کار مندانه کار را خودشان بدون پیگیری و رفت و آمد اضافه و زیاد انجام می دهند، امور مالیاتی است. من بعد از ۱۰ سال می دانم که هر کاری برای کمک از دستشان برآید انجام می دهند، که قابل تقدیر می هست.

درخواست‌های پر تکرار مودیان
خانم دیگری از مودیان این اداره اظهار کرد: ما اتحادیه صنفی هستیم که فعلا تعطیل است و مشغول فعالیت نیست به همین دلیل نامه ها و مکاتبات اداره امور مالیاتی را دریافت نکردیم و چون هیئت مدیره ما هم خارج از کشور هستند، نتوانستیم بدین راه با تباطر برقرار کنند. همین موضوع باعث شده که مشکلاتی، بر ای ما به وجود

باید. ما می‌خواستیم اصلاح ر کورد انجام بدهیم که در مدت زمان باقی مانده امکان نمود البته از این مدت سه ماهه نیز سه روز به طور کامل بوده که ما عملاً نتوانستیم از این مهلت برای مانده استفاده کنیم و او می‌گوید امکان اصلاح وجود ندارد. الان تقاضای مهلت بیشتر دارم که می‌گوید امکان پذیر نیست. مدیر بنا در این خصوص می‌گوید: همکاران ما پیش از صدور بر که مالیات با مودیان تماس می‌گیرند تا اگر اصلاحاتی باید کردی دارند ما به اعلام کنند تا صدور به چالشی بر نخوریم اما این شرکت در دسترس نبوده و این اتفاق نیفتاده است اما به هر حال مدت زمانی را که این شرکت ترک برای تکمیل مدارک نیاز داشت، بر ایشان ر نظر گرفته و دستور دادیم که همکاران ما به آن مهلت بدهند.

تس از بیان مشکلات و قول پیگیری مدیر کل

در طبقه و شعبه بعدی امور مالیاتی، یکی از مودیان آقای جوانی بود که ابتدا با تردید و ذکر چند مثال مشکلات خود را بیان کرد و ابتدا کار خود را تولید لبنیات، بعد از آن تولید چای و محصولات روستایی و در نهایت وقتی با تأکید مدیر کل از مالیاتی استان مالیاتی حاصل کرد که مشکلی برای او و پرنده اش ایجاد نمی شود، شروع به روایت اصل مشکل کرد: این تولید کننده و وارد کننده جوان قطعات یدکی خودرو را توضیح داد: واقعا اینگر می کرد اگر اطلاعات پرنده را بگیریم و جلوی آقای مدیر کل اعتراض بعد را بریم در درس سزاس شود اما حالا که ایشان این اطمینان را دادند که مشکلی نخواهد بود، می گویم، از سال ۹۶ برای واردات برخی اقلام قطعات یدکی خودرو و خرید و فروش آن ها در بازار پرنده مالیات ما تشکیل شده که تا همین حالا نتیجه نرسیده، اختلافی که در این پرنده وجود دارد، مربوط به چند مورد است، مثلا برای رسیدن به حساب های ۹۷ شمر کرد، در تیر، در ۹۸ قیمت آن کالا بازار گرانتر شده بود، صورتی که اختلاف قیمت فاحشی به دلیل نرخ ارز بین این دو سال

وجود دارد، ضمن این که قیمتی که گرفته شده هم از بازار تک فروشی بوده و بر همان اساس مالیات برای مادر نظر گرفته شده در صورتی که ما وارد کننده بودیم و عمده فروشی داریم و قلعه ای که ما می فروشیم چهار دست بعد فروخته می شود تا به بازار مصر فرسند.

وی همچنین تأکید کرد: البته مقداری را که تاکنون در این چند سال مورد توافق خودمان بوده، پرداخت کردیم و همکاری خوبی بر سر تقسیط آن به انجام شده اما برای بقیه حسابی که منظور شده است، باز هارفت و آمد کردیم و ما مدیران این مجموعه جلسات مختلفی داشتیم اما همچنان مشکلات حل نشده و اختلاف نظر بین ما و ادارۀ امور مالیاتی هر سال تکرار می شود و رویه های اصلاح نمی شود.

مدیر بنیا، مدیر کل امور مالیاتی استان درباره این پرونده می گوید: صحبت های این مودی محترم را شنیدیم اما این پرونده از ما دور است که باید همه ابعاد آن بررسی شود و همکاران کارهای رسیدگی را انجام داده اند همه توضیحات خود را به دهند، ممکن است نظرات ایشان صحیح باشد و ممکن است بر اساس قوانین همکاران را رسیدگی را انجام داده باشند و نظر آن سرتا باشد. به رحیل جلاله رسیدگی کنند این پرونده و مدیر مالیاتی این قسمت را به شورای حل اختلاف مالیاتی استان دعوت و تمام مستندات و پرونده ایشان را بررسی می کنیم و حاصل رسیدگی لازم را انجام می دهیم تا نتیجه مطلوب خدای شود و قول می دهیم پیشترین تیکه ای ممکن باشد این شرکت نیز در حیطه اختیار ات قانونی ما انجام شود.

چند گلابی پر تکرار از زبان یک کارمند امور مالیاتی

به عنوان آخرین نفر این بار به سراغ یکی از کارشناسان رسیدگی به امور مالیات رفتیم و پرسیدیم که پر تکرار ترین چالش های مودیان در این اداره چیست که او در مورد مشکلات آن ها می گوید: چند مورد و دو مورد که از مردم بیشترین گلایه را از آن ها دارند، ابتدا مشکلات مربوط به کرونا، ضرر و زیان های بنگاه های اقتصادی ناشی از آن و در خواست زمان بیشتر برای تحویل مدارک و پر کردن ها که ناشی از تعطیلی واحدهای اقتصادی یا کاهش زمان کاری ادارات دولتی است که چیکو خسته به حق فعلاً اقتصادی است.

وی افزود: مشکل دیگری که وجود دارد، تغییر قوانین و اصلاحات قانونی جدید در قانون مالیات است که در برخی مواد به وجود آمده و هنوز مویدان به طور کامل به آن آشنایی ندارند و بعضاً اظهار بی اطلاعی می کنند که همین مشکلاتی را برایشان به وجود آورده است و رسیدگی ها و تحویل مدارک با کندی انجام می شود. البته برای رفع این مشکلات هم زمان بیشتری در اختیارشان قرار می دهیم هم خودمان آموزش های لازم را ارائه می کنیم اما در استان باید آموزش ها به صورت گسترده تری انجام شود. مدیر کل امور مالیاتی استان نیز با تأیید گفته های همکار خود بیان می کند: سه ماه فرصت اضافه به صورت کلی برای رسیدگی ها به مویدان داده شد اما مدارات مختلف بسته به شرایط باز هم به درخواست مویدان زمان بیشتری را در اختیارشان قرار دادیم و به تمام مدیران شعب مختلف این اطلاع کردیم که حداکثر همکاری انجام شود و ماه هم شرایط روز کشور به خاطر بیماری کرونا راد رک می کنیم. درباره مسئله دوم نیز موافقم که نیاز به آموزش های بیشتری هست و بوشورهایی برای اطلاع رسانی آماده خواهیم کرد تا در اختیار مویدان قرار بگیرد هر چند در رسانه ها و پایگاه های اطلاع رسانی هم مربوط به امور مالیاتی نیز قبلاً این اطلاع رسانی ها انجام داده ایم.

سایت جدید ۳۷۰۱۰.IR رونمایی شد

امکان ثبت آگهی در تمامی صفحات روزنامه **خراسان**



WWW.۳۷۰۱۰.IR

مفقودی مدارک



مزایده و مناقصه



ترحیم و تسلیت



نیازمندی ها



تجاری



تبریک



✓ ارائه فاکتور ✓ پرداخت آنلاین ✓ محیط کاربری راحت

کد تخفیف ۵ درصدی: OFF5

تخفیف سفارش در نشریه نیازمندی ها به صورت اتوماتیک اعمال می شود و نیاز به کد نمی باشد

۰۹۹۰-۸۷۹۳۵

4/99-87945

