اخبار

جامعه

دبیر ستاد مقابله با کرونای خراسان رضوی مطرح کرد:

وضعیت شکننده استان از نظر شیوع کرونا

دبیر ستاد پیشگیری و مقابله با کرونای استان گفت: شیوع کرونا در خراسان رضوی نسبت به دیگر استان های کشور کمتر بوده اما این وضعیت شکننده است. حمیدرضا موسوی افزود: ۱۴ شهرستان استان از نظر شیوع کرونا در وضعیت زرد و ۱۹ شهرستان در وضعیت آبی قرار دارند. وی ادامه داد: تعداد مبتلایان به کووید ۱۹ در خراسان رضوی از هفته قبل تفاوت محسوسی نداشته و ثابت بوده است. دبیر ستاد پیشگیری و مقابله با کرونا در خراسان رضوی گفت: مشهد در زمره شهرستان های زرد از نظر شیوع کرونا به شمار می رود و این وضعیت ناپایدار و به شدت شکننده است و ممکن است در هر شرایطی به رنگ نارنجی تغییر یابد، بنابراین نگه داشتن وضعیت موجود اهمیت بسزایی دارد. وی با تاکید بر رعایت کامل پروتکل های بهداشتی به ویژه در آستانه سال جدید و همگام با خریدهای عید نوروز افزود: برای این که محدودیت های گذشته تکرار نشود باید تمام آحاد جامعه به طور جدی پروتکل های بهداشتی را رعایت کنند. نبی پور سرپرست معاونت سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری نیز در این زمینه گفت: عادی انگاری مردم و رعایت نکردن اصول بهداشتی به ویژه با نزدیک شدن به روزهای پایان سال و آغاز خریدهای شب عید در سطح بازار خطر جدی اوج گیری موج چهارم شیوع ویروس کرونا را در پی دارد.

کمک ۴۴ میلیاردی خیران سلامت به علوم پزشکی مشهد در ایام کرونا

رئیس اداره خیرین سلامت دانشگاه علوم پزشکی مشهد اظهار کرد: خیران سلامت در مدت زمان بحران کرونا، ۴۴۶ میلیارد ریال کمک نقدی به این دانشگاه اهدا کردند. رحمانی در گفت و گو با وب دا بیان کرد: در دوران همه گیری ویروس کرونا، خیران و نیک اندیشان از حوزه های مختلف اجتماعی، اقتصادی، صنفی و ... در حد توان خود در تامین امکانات، ملزومات، تجهیزات و تسهیلات بهداشتی درمانی، تامین و توزیع بسته معیشتی و بهداشتی برای اقشار آسیب پذیر، مشارکت در آگاه سازی جامعه و دیگر کمک ها و حمایت های مادی و معنوی به مقابله با پاندمی کووید ۱۹ پرداختند و حوزه سلامت را یاری کردند. وی با اشاره به این که مجموع کمک های ثبت شده خیران از اسفند ۱۳۹۸، تا دی ماه امسال در زمینه کووید ۱۹ بیش از ۴۶۶ میلیارد ریال بوده است، تصریح کرد: کمک های خیرانی که به حوزه بهداشت و درمان در بحران کرونا خدمت رسانی کردند در سه حوزه فعالیت بنگاه ها و شرکت های خصوصی، فعالیت سازمان های مردم نهاد و موسسات و خیران سلامت خلاصه می شود.

مدیر کل راه و شهرسازی استان با بیان جزئیات طرح تفصیلی بافت اطراف حرم رضوی خبر داد:

تعیین تکلیف حقوق مکتسبه تا ۲ ماه آینده

محمد بهبودی نیا / پس از گذشت ۲۵ سال، بالاخره بافت اطراف حرم مطهر رضوی از بن بست خارج شد و روز پنج شنبه هفته گذشته تصویب این طرح در کمیسیون ماده ۵ استان انجام و برای تصویب و ابلاغ نهایی به شورای عالی شهرسازی و معماری کشور ارسال شد. از مهم ترین موضوعات مورد توجه در این طرح می توان به مواردی از قبیل حفظ ساکنان مجاور، ارتقای کیفیت زیستی، ایجاد زمینه اقامت برای تمام افراد متناسب با حرایم منظری حرم مطهر، تناسب طرح با ویژگی های بافت تاریخی، توقف اجبار تملک از ساکنان داخل طرح، امکان نوسازی در قطعات موجود با کاهش حد مساحت قطعات، توجه به اقتصاد خرد منطقه داخل طرح و ... اشاره کرد. تصویب طرح تفصیلی بافت اطراف حرم البته با واکنش هایی هم همراه بود، از جمله رئیس و جمعی از اعضای شورای شهر مشهد که به روند تصویب این طرح انتقاد کردند و آن را غیر قانونی دانستند. همچنین کریمی قدوسی نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس در توئیتی با اشاره به گلایه های اعضای شورا اعلام کرد که «اگر این گونه است آن ها حق دارند به دیوان عدالت شکایت ببرند.» شعرباف مدیرعامل شرکت عمران و مسکن سازان ثامن هم در موضعی مثبت راجع به تصویب طرح اعلام کرد که در طرح جدید مردم محور اصلی هستند. به همین منظور نیز روز گذشته مدیر کل راه و شهرسازی استان در نشستی خبری به تشریح جزئیات طرح تفصیلی ویژه بافت اطراف حرم پرداخت و به موضوعات مختلفی از قبیل حقوق مکتسبه و ...، انتقادات شورای شهر به روند تصویب طرح و ... پاسخ داد. به گزارش خراسان رضوی، قدرت ا... ابک در این نشست گفت: طرح با مشارکت و نظر مردم بررسی شده است و با تاکید استاندار فعلی چهار جلسه با حضور تمام ارکان طرح برگزار و جزء به جزء طرح بررسی و تصمیم گیری شد. در نهایت جمع بندی جلسات به جلسه کمیسیون ماده ۵ منتهی و بر اساس اجماع کلی اتفاق افتاده، تصویب شد. وی افزود: حفظ ساکنان، ارتقای کیفیت زیستی، ایجاد اقامتگاه برای همه اقشار، تناسب ساخت و ساز با رویکرد حفظ بافت تاریخی، تناسب حریم منظر حرم مطهر، تناسب با ویژگی بافت تاریخی و بازارها و حفظ و تداوم اقتصاد خرد محلی، از جمله رویکردهای طرح تفصیلی جدید بافت پیرامونی حرم رضوی است. وی تصریح کرد: اقتصاد خرد محلی و راسته بازارها و سیر تحول شهری، مسیرهای تشرف و تردد زائران، پارکینگ، مترو، سرانه فضای سبز، سکونت دایمی ساکنان، نبودِ اجبار به تملک پلاک های خرد، نبودِ الزام به تجمیع پلاک ها برای نوسازی، تفکیک معابر زوار و ساکنان محلی، کنترل ارتفاع پلاک، در نظر گرفتن عناصر فرهنگی، احیای ارزش های فرهنگی، سرمایه گذاری خرد حتی برای ساکنان و ... از دیگر ویژگی های این طرح است. وی درباره پروژه هایی که در این بافت باید تعیین تکلیف شود و هنوز تصمیمی برای آن گرفته نشده نیز اظهار کرد: تعداد زیادی از پلاک های داخل طرح منتظر تصمیم ما بودند و امکان معلق نگه داشتن کل طرح به خاطر برخی پلاک های خاص نبود، برای این پلاک های خاص کمیته حقوقی تشکیل شده و درباره این پلاک ها تصمیم گیری می شود. بعد از ارسال طرح به شورای عالی حدود ۹۸ درصد از مشکلات مالکان و خرده مالکان تعیین تکلیف می شود و راهبردها تعیین خواهد شد و تکالیف دستگاه های اجرایی از جمله شهرداری و دیگر متولیان شهر، بسته به نوع اقدامات شان که باید در دستور کار قرار دهند مشخص خواهد شد. ابک همچنین در پاسخ به سوال «خراسان رضوی» مبنی بر این که چه تصمیمی برای حقوق مکتسبه در طرح جدید گرفته شده است؟ گفت: موارد اختلافی مثل حقوق مکتسبه و سرمایه گذاری و همچنین ۱۴۴ پلاک سرمایه گذاری شده و بلاتکلیف باید در جلسات مختلف بررسی و با در نظر گرفتن ضوابط خاص، با حل اختلاف نظرها تصویب شود. وی افزود: درباره حقوق مکتسبه کمیته حقوقی متشکل از دستگاه های قضایی و اجرایی تشکیل شده و ۱۴۴ پلاک تا دو ماه آینده تعیین تکلیف می شود. وی همچنین درباره انتقاد رئیس شورای شهر مشهد مبنی بر طی نشدن روند قانونی تصویب طرح گفت: از سال گذشته که توافق نامه وزیر و استاندار انجام شد، ارکان طرح در تمامی جلسات حضور داشتند و تمامی موارد با حضور اعضای شورای شهر تشکیل شده و برای ما هم اخذ نظر از تمامی ارکان که عبارتند از مدیریت شهری، میراث فرهنگی، استانداری، جهاد کشاورزی و راه و شهرسازی مهم بوده و از طرفی با آستان قدس نیز در این باره جلساتی برگزار شد. وی افزود: در تمام مراحل بررسی طرح، نماینده ای از شورای شهر در جلسات حضور داشته، آقایان مهدی نیا، حسینی پویا و نوروزی از جمله این نمایندگان بوده اند و در این جلسات نظرات شورای شهر بیان شده است، تمام اطلاعات در جلسات مطرح شده و جمع بندی در این جلسات صورت گرفته است.

تصویب طرح تا قبل از پایان سال در شورای عالی

مدیر شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان درباره ادعای یک نماینده مجلس مبنی بر خارج کردن منابع مربوط به این طرح از مشهد و مصرف آن در تهران نیز گفت: منابعی که در مشهد وجود دارد در همین شهر صرف می شود و منابع مالی از مشهد خارج نشده و در همین شهر هزینه می شود و در این زمینه سوء تعبیری ایجاد شده بود. بزرگمهر درباره زمان نهایی تصویب این طرح توسط شورای عالی معماری و شهرسازی نیز افزود: ما امیدواریم تا سه هفته آینده و در نهایت پایان سال این طرح در شورای عالی شهرسازی و معماری تصویب شود. وی همچنین درباره انتقادات شورای شهر مشهد گفت: ما احتمال می دهیم اعتراض شورای شهر از نظر شکلی است که به چه دلیل ابتدا طرح به شورا نیامده و سپس به کمیسیون ماده ۵ برود که در پاسخ باید گفت طبق بند ۱۰ آیین نامه نحوه بررسی طرح های توسعه عمران دقیقا بر ویژه بودن این طرح تاکید کرده است و مراحل تصویب این طرح مراحل ویژه خودش را دارد، نظر شورای شهر نیز اخذ شده ولی این طرح یک طرح ملی است و شرایط خودش را دارد و نمی توانیم یک طرح ملی را به لحاظ طی مسیر شکلی معطل نگه داریم. خدایی مشاور طرح تفصیلی بافت اطراف حرم مطهر نیز که در این جلسه حضور داشت، گفت: تغییرات ایجاد شده در این طرح نسبت به طرح قبل عبارتند از تغییر در هشت ره باغ که در طرح گذشته وجود داشت که بررسی هایی انجام شد و به جمع بندی هایی رسیدیم، درباره شارستان با تفاهم کامل اقداماتی انجام شد. در بافت ثامن هفت هزار پلاک وجود دارد و ۱۴۳ پروژه ساخته نشده باقی مانده است که گفت و گوهایی شد تا طی دو ماه آینده در این باره نیز تعیین تکلیف شود.

از میان خبرها

گوناگون

رئیس پلیس راه استان خبر داد:

برگشت ۸۱۴ دستگاه خودرو از مبادی ورودی مشهد

رئیس پلیس راه فرماندهی انتظامی استان گفت: ۸۱۴ دستگاه خودرو با پلاک غیر بومی ظرف ۲۴ ساعت منتهی به روز یک شنبه (دیروز) در چارچوب اجرای طرح ممنوعیت ورود خودروهای غیر بومی توسط پلیس از مبادی ورودی مشهد برگردانده شدند. سرهنگ میش مست در گفت و گو با ایرنا افزود: همچنین رانندگان ۳۶۵ دستگاه خودروی متخلف به دلیل نادیده گرفتن محدودیت های قانونی کرونایی هریک با جریمه پنج میلیون ریالی اعمال قانون شدند. وی ادامه داد: پلیس در اجرای طرح ممنوعیت ورود خودروهای غیر بومی با هدف پیشگیری از شیوع ویروس کرونا ظرف ۲۴ ساعت منتهی به روز یک شنبه، برای رانندگان ۵۶۹ دستگاه خودرو پیامک تذکر ارسال کرد.

رئیس پارک فناوری اطلاعات و ارتباطات:

صادرات و واردات داده های دیجیتال باید متوازن شود

رئیس پارک فناوری اطلاعات و ارتباطات گفت: صادرات داده های دیجیتال در ایران حدود ۱۰ درصد واردات است و باید به سمت توازن در این امر حرکت کنیم. به گزارش مهر، محمد صدیق دامغانی زاده، روز گذشته در نشست خبری شبکه مراکز نوآوری تولید محتوای دیجیتال در مشهد تصریح کرد: در تمام نقاط دنیا داده های دیجیتال در جایگاه بالای درآمدزایی قرار دارند و کشورهای مختلف سرمایه گذاری خوبی در این زمینه انجام داده اند و فعالیت صادراتی زیادی دارند.

معاون سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد خبر داد:

اختصاص اعتبار ۲۰۰ میلیونی برای برگزاری ۱۰۰ نمایشگاه

معاون فرهنگی و هنری سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد از اختصاص دو میلیارد ریال برای برگزاری ۱۰۰ نمایشگاه در نگارخانه های خصوصی مشهد خبر داد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، یوسفی اظهار کرد: طبق این برنامه ۱۰۰ نمایشگاه در ۱۳ نگارخانه خصوصی در مشهد برگزار می شود.

آگهی تحدیدحدود اختصاصی-حوزه ثبتی سبزوار

پیرو آگهی تحدیدحدود قبلی که بموجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در **بخش ۳ سبزوار** حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر میباشد: **بخش ۳ سبزوار- پلاک ۷- اصلی- کلاته آقازاده**

۹۴ فرعی- ششدانگ زمین مزروعی -محمودبیدخوری فرزند علیرضا وغیره تاریخ تحدید: چهارشنبه ۹۹/۱۲/۲۰ ساعت ۸ صبح انجام خواهدشد. لذابه موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این اگهی اخطارمیگردد که در روز و ساعت مقرربالادرمحل حضوربهم رسانید. چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضرنباشندمطابق ماده ۱۵ قانون مزبورملک مورد آگهی باحدود اظهارشده ازطرف مجاورین تحدیدخواهد شد واعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که درموقع مقررحاضرنبوده اندمطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدودپذیرفته خواهدشدو دراجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. (م الف ۹۹/۲۲۲۳)

تاریخ انتشار: دو شنبه ۱۳۹۹/۱۱/۲۷

علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۹۹۰۸۶۰۴۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۵۰۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مصطفی یاوری فرزند بمانعلی بشماره شناسنامه ۱۱۵۸۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۸/۷۴ مترمربع (یکصد و هفتاد و هشت و هفتاد و چهار صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۶۰ فرعی از اراضی چشمه اسحق پلاک ۱۰۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلام یوسفی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی دردونوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۷

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۳

محمد کاظم باقرزاده – رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

۹۹۰۸۵۹۷۳/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای دین محمد احدی به شناسنامه شماره ۱۶۹ کد ملی ۰۷۴۹۳۷۲۶۱۳ صادره تایباد فرزند رحمت در ششدانگ یکدربند مغازه به مساحت ۲۶.۰۵ متر مربع پلاک شماره ۹۰۳/۱۷۹ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت عبدالظاهر فیضی ماکو و قسمتی از پلاک کلاسه ۹۸-۱۱۲ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۱۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۲

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده

۹۹۰۸۵۹۸۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۸۳۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مرضیه افشار برجی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۲۲۸۵۸ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۲/۳۲ مترمربع (یکصد و هشتاد و دو و سی و دو صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۳۳۹۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی مشاعی متقاضی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیر الانتشار درشهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۷

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۳

محمد کاظم باقرزاده – رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

۹۹۰۸۵۹۷۱/ش

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

شهرداری ملک آباد در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۲۲/۵۷۰/ ش- ۹۹/۱۱/۱۳ شورای اسلامی محترم شهر ملک آباد نسبت به فروش یک قطعه زمین به متراژ ۳۷۰ مترمربع (سیصد و هفتاد مترمربع) واقع در محدوده قانونی شهر با قیمت کارشناسی به صورت نقد اقدام نماید، متقاضیان می توانند ظرف مدت ۷ روز کاری جهت بازدید و دریافت اطلاعات به واحد مالی شهرداری ملک آباد مراجعه فرمایند. شهرداری در رد یا قبول پیشنهاد مختار می باشد.

تلفن تماس: ۶-۰۵۱-۳۳۵۲۳۳۳۵

شهرداری ملک آباد

۹۹۰۸۴۱۲۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۴۶۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض موقوفه مرحوم جناب حسن لطفی نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۶ اصلی واقع در اراضی فرط آباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقای حاج رمضانعلی وکیلی محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۱۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۱۲

علی امینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۹۹۰۸۵۹۷۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۱۶۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم لیلا آب درجو فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۷۴۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۷/۶۶ مترمربع (هفتاد و هفت و شصت و شش صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۶۴ فرعی از اراضی ضیاء الدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامعلی فخاریان محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی دردونوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۲۷

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۳

محمد کاظم باقرزاده – رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه

۹۹۰۸۵۹۷۹/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر شده است برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود: املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۲ پلاک ۱۲۸ اصلی

الف) موقوفه مرحوم جناب غلامعلی به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۰۸/۰۴ مترمربع واقع در اراضی دوخانه خریداری از مالک رسمی محمد اسماعیل میدانی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۹۸۳

ب) موقوفه مرحوم جناب غلامعلی به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۹۷/۱۴ مترمربع واقع در اراضی دوخانه خریداری از مالک رسمی محمد اسماعیل میدانی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۰۰۲

پ) موقوفه مرحوم جناب غلامعلی به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۲۲ مترمربع واقع در اراضی دوخانه خریداری از مالک رسمی محمد اسماعیل میدانی برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۷۳۳

بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده است، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می کند.

م الف ۹۲۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۱۲

علی امینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۹۹۰۸۶۰۰۲/ش

جناب آقای مهندس سنجری

انتصاب شایسته جنابعالی به عنوان

مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های خراسان رضوی

که بیانگر تعهد، کارآمدی و شایستگی های برجسته شما در صحنه های مختلف خدمت صادقانه، به نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران است، صمیمانه تبریک عرض می نماییم. مطمئنا مدیریت اثربخش توام با تجارب ارزشمندتان ؛ موجبات ارتقاء آن مجموعه را فراهم خواهد نمود . از درگاه حضرت سبحان ؛ تداوم تعالی و توفیق ؛ سعادت و سیادت جناب عالی را مسالت داریم.

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر بردسکن

۹۹۰۸۵۶۵۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر شده است برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود: املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۱۳ پلاک ۱۱۸ اصلی الف) موقوفه مرحوم جناب محمدحسین به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۷ مترمربع واقع در اراضی سلیمانی خریداری از مالک رسمی سلیمان سلیمانیان و باباجان سلیمانیان و عباسعلی سلیمانیان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۹۳۷

ب) موقوفه مرحوم جناب محمدحسین به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۴۹/۹۶ مترمربع واقع در اراضی سلیمانی خریداری از مالک رسمی سلیمان سلیمانیان و باباجان سلیمانیان و عباسعلی سلیمانیان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۷۹۰

پ) موقوفه مرحوم جناب محمدحسین به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۱۲/۲۲ مترمربع واقع در اراضی سلیمانی خریداری از مالک رسمی سلیمان سلیمانیان و باباجان سلیمانیان و عباسعلی سلیمانیان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۰۶۰۰۵۰۰۸۹۴۷

ت) موقوفه مرحوم جناب محمدحسین به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۵/۶۷ مترمربع واقع در اراضی سلیمانی خریداری از مالک رسمی سلیمان سلیمانیان و باباجان سلیمانیان و عباسعلی سلیمانیان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۹۱۲

ث) موقوفه مرحوم جناب محمدحسین به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۷ مترمربع واقع در اراضی سلیمانی خریداری از مالک رسمی سلیمان سلیمانیان و باباجان سلیمانیان و عباسعلی سلیمانیان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۹۲۴

ج) موقوفه مرحوم جناب محمدحسین به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۸ مترمربع واقع در اراضی سلیمانی خریداری از مالک رسمی سلیمان سلیمانیان و باباجان سلیمانیان و عباسعلی سلیمانیان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۹۱۱

چ) موقوفه مرحوم جناب محمدحسین به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۱/۲۶ مترمربع واقع در اراضی سلیمانی خریداری از مالک رسمی سلیمان سلیمانیان و باباجان سلیمانیان و عباسعلی سلیمانیان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۹۳۳

ح) موقوفه مرحوم جناب محمدحسین به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۶/۲۱ مترمربع واقع در اراضی سلیمانی خریداری از مالک رسمی سلیمان سلیمانیان و باباجان سلیمانیان و عباسعلی سلیمانیان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۹۱۰

خ) موقوفه مرحوم جناب محمدحسین به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۸۷/۷۰ مترمربع واقع در اراضی سلیمانی خریداری از مالک رسمی سلیمان سلیمانیان و باباجان سلیمانیان و عباسعلی سلیمانیان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۹۶۸

د) موقوفه مرحوم جناب محمدحسین به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۶۲/۴۳ مترمربع واقع در اراضی سلیمانی خریداری از مالک رسمی سلیمان سلیمانیان و باباجان سلیمانیان و عباسعلی سلیمانیان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۹۰۹

ذ) موقوفه مرحوم جناب محمدحسین به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۱۸/۷۶ مترمربع واقع در اراضی سلیمانی خریداری از مالک رسمی سلیمان سلیمانیان و باباجان سلیمانیان و عباسعلی سلیمانیان برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۸۰۰. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده است، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می کند. م الف ۱۹۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۲۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۲/۱۲ علی امینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

۹۹۰۸۵۹۶۷/ش