

شنبه ۲۵ بهمن ۱۳۹۹
اول رجب ۱۴۴۲
شماره ۴۶۲۷

خبرآن رضوی

گزارش

همزمان با فروش های فوق العاده آخر سال، اعتراض ها به گران فروشی اصناف نیز افزایش می یابد اما مجازات ها باز دارنده نیست

تیغ کند صمت و تعزیرات در برابر گران فروشی

جریمه درج نکردن قیمت کالا ۹۶ و جریمه ارائه نکردن فاکتور تنها ۸۰ هزار تومان



تقدیم مجلس شورای اسلامی شده است.۰ به هر حال باید منتظر ماند که به نتیجه می رسد یا نه. فاطمه رحمانی نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی نیز در گفت و گوا با خراسان رضوی در خصوص اصلاح قوانین تعزیرات برای برخورد با تخلفات می گوید: چند وقت پیش لایحه تعارض منافع در کمیسیون اجتماعی مجلس مصوب شد.

●بازنگری قوانین در حوزه های اقتصادی و اجتماعی در دستور کار مجلس
وی با بیان این که بین جرم و مجازات باید تناسب وجود داشته باشد تا بازدارندگی لازم را داشته باشد می افزاید: تناسب بین مجازات و جرم باید طوری باشد که تخلف عادی انگاری نشود،وقتی این تناسب وجود نداشته باشدفرد متخلف به خود اجازه می دهد که تخلف خود را تکرار کند و این موضوع در کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی مورد تأکید است و اصلاح قوانین نیز باید انجام شود. وی تصریح می کند: وقتی برای تخلفات کلان مجازات حداقلی در نظر گرفته می شود، فرد متخلف را جری تر می کند و به جای این که فرد متخلف تنبیه شود تشویق به تخلف خواهد شد.

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی ادامه می دهد: اکنون شاهد هستیم به دلیل نقص در قانون ، متخلف به خودش اجازه می دهدهر کاری را انجام دهد،بنابراین بازنگری قوانین جزو دستور کار های مجلس قرار گرفته است، به ویژه در مسائل اقتصادی و اجتماعی تاکید داریم که بین جرم و مجازات باید تناسب وجود داشته باشد و این قوانین در حال دسته بندی است.

بخشملی بیاتی کارشناس مسئول بازرسی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی می گوید: تخلفات گران فروشی اشاره می کند و می گوید: آردوان، موادپروتئینی،میوه و تره بار، برنج،قند و شکر و لاستیک از عمده تخلفات هستند.

●مدیر کل تعزیرات حکومتی استان: در این باره نمی خواهم مصاحبه ای کنم
گرچه در این گزارش سعی کردیم با مدیر کل تعزیرات حکومتی استان مصاحبه ای داشته باشیم اما وی اعلام کرد در این بار نمی خواهد مصاحبه کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۰۳۰۰۱۰۷۷-۱۳۹۹۰۳۰۶۰۰۲۰۱۰۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمانه راخین فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲۵۳۸ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۲/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۵۱۶ فرعی ۲۲۷ اصلی بخشی ۹ مشهد واقع در شیرویدی بنی هاشم خریداری از مالک رسمی خاتم بتول برادران هاشمی زاده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ارسال و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۲۵-تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۲۵ محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۰۹۹۰۷۹۸۸۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۰۳۰۰۱۰۷۵-۱۳۹۹۰۳۰۶۰۰۲۰۱۰۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیره کاظمی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۴۷۸ صادره از چناران در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۸ و ۸۷ و ۲۵ فرعی ۵ اصلی بخشی ۹ مشهد واقع در قاضی طباطبائی ۷/۴ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۲۷-تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۲۵ محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۰۹۹۰۷۹۸۹۰/م

آگهی مزایده
شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد جهت واگذاری استندهای تبلیغاتی شهرداری تربت حیدریه از طریق مزایده به کانونهای تبلیغاتی دارای صلاحیت و واجد شرایط اقدام نماید . لذا از کلیه متقاضیان دعوت می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه به شهرداری مراجعه و همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۲۲۲۲۰۸۲ شهرداری تماس حاصل نمایند .
۱-مهلت خریداسناد:ازتاریخ انتشارآگهی۹۹/۱۱/۱۸تاپایان وقت اداری مورخه ۹۹/۱۱/۳۰
۲-محل خریداسناد:تربت حیدریه- خیابان شهید سپهبد سلیمانی – ساختمان مرکزی شهرداری - اداره املاک و حقوقی.
تلفن تماس: ۰۵۱۵۲۲۲۲۰۸۲
۳- مهلت قبول پیشنهادات: مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۶ ساعت ۱۴ تاخویل دبیرخانه محرمانه حراست
۴- پیشنهادات واصله در مورخ ۹۹/۱۲/۰۹ در جلسه کمیسیون معاملات در محل شهرداری با حضور پیشنهاد دهندگان گشایش و بررسی خواهد شد.

شهرداری تربت حیدریه

یک نماینده اتاق اصناف به عنوان مستشار دیگر است ، به موضوع تخلف اعلام شده رسیدگی می کنند تا به دلیل بالاتر بودن میزان تخلف، نمایندگان اتاق اصناف و اداره صمت هم اعلام نظر کرده باشند و به عدالت به تعبیر قانون گذار نزدیک تر باشد.

این کارشناس ارشد حقوق جزا و جرم شناسی می گوید: ملاک تشخیص مبلغ ارزش تخلف برای رسیدگی در هیئت ها یا شعب تعزیرات حکومتی مصوبه هر سال هیئت دولت است که با توجه به تورم هر سال افزایش می یابد بنابراین هر مبلغی که هر سال مبنای ارزش تخلف و صلاحیت است، براساس این مبلغ تعیین شده تغییر می کند. وی با بیان این که این قانون بر اساس مصوبه هیئت وزیران است می افزاید: این مبلغ (۴۹۹ هزار تومان) بر اساس نرخ تورم ممکن است سال آینده فرق کند و اگر کسی تخلفی کمتر از آن مبلغ انجام دهد، در شعب تعزیرات حکومتی توسط یک شعبه رسیدگی می شود یعنی کم اهمیت تر از آن پنج تخلف تلقی شده است.

●قانون به نفع تخلف کننده

جلیلی تقویان در خصوص این که در این قانون کفه ترازو به سمت اصناف سنگینی می کند می گوید: بر اساس این قانون، اگر میزان تخلف بالای ۴۹۹ هزار تومان باشد در هیئت رسیدگی می شود و این موضوع نشان می دهد که قانون طرف اصناف را گرفته است، وقتی در زمان رسیدگی یک نفر نماینده اصناف و یک نفر نماینده صمت به ریاست شعبه رسیدگی کننده تعزیرات حکومتی حضور دارند نشان می دهد اصناف قدرت لازم را داشتند که این قانون را به نفع خودشان تغییر دهند. طبیعتاً نماینده اصناف از هم صنف خودش حمایت می کند زیرا از جنس خودش است، مگر این که تخلف به گونه ای شفاف باشد که نماینده اصناف جانبداری نکند. وی ادامه می دهد: در همان شعبه رئیس شعبه به پرونده قاچاقی رسیدگی می کند که شاید میلیارد ها تومان ارزش تخلف باشد و در این جا قانون گفته که دیوان حق دخالت ندارد اما در یک واحد صنفی که تخلفی را مرتکب شده، دیوان می تواند ورود کند، همه این ها تناقضاتی است که در قانون وجود دارد و باعث می شود قانون بازدارنده نباشد.

●جریمه تخلفات دارویی ۵ هزار تومان

وی با بیان این که چنین قوانینی بازدارنده نیست ادامه می دهد: به عنوان مثال تخلفات گران فروشی که در حوزه دارو جزای نقدی برای آن در نظر گرفته شده ،تنها ۵ هزار تومان است، این میزان جزای نقدی با هیچ عقل سلیمی جور در نمی آید، در قانون داریم اگر برای واحدا کارخانه ای، مرکز بهداشت تخلف بهداشتی اعلام کند از هزار تومان تا ۵ هزار تومان می توان جریمه کرد، یعنی حداکثر مجازات برای تخلفی مانند نداشتن کارت بهداشت برای کارخانه در نهایت ۵ هزار تومان جریمه است و بیشتر از این در قانون پیش بینی نشده است.

وی می گوید: به نظر می رسد بر خوردها در این حوزه بازدارنده نیستند که اگر بودند امروز وضعیت متفاوت بود. البته در این ناکامی سازمان حمایت، ستاد تنظیم بازار و سایر دستگاه هایی که در دستور العمل رصد بر خورد با قیمت های غیر متعارف مسئولیت دارند هم دخیل اند.

●لایحه های تشریحی در خصوص اصلاح قوانین ارائه شده اما تاکنون نتیجه ای حاصل نشده است

کارشناس ارشد حقوق جزا و جرم شناسی با بیان

گزارش
محمد حسام مسلمی
شاید برای شما هم پیش آمده باشد که پس از خرید یک کالا وقتی به فروشنده معترض شده اید چرا کالا را با قیمت بیشتر به شما فروخته است می گوید: «هر کاری دلت می خواهد انجام بده و به هر جایی هم دوست داری برو گزارش کن»، شاید یکی از دلایل این موارد مجازات متناسب با جرم نیست و درباره گران فروشی از طریق ادارات مربوط از جمله تعزیرات و صمت باشد، دوم این که حتی اگر تلاش های شما نتیجه بدهد و بتوانید گران فروشی فروشنده را اثبات کنید، در بسیاری از موارد مجازات متناسب با جرم نیست و بازدارندگی کافی را ندارد، این جاست که عطای شکایت را به لقای می بخشید چون شاید بیشتر از پولی که متخلف گران فروش از شما گرفته، باید رسیدگی کننده گرفتار شوید.

●قانون چه می گوید؟

چند وقت پیش یکی از شهروندان رای صادر شده در باره تخلف گران فروشی از سوی سازمان تعزیرات حکومتی را برای روزنامه خراسان ارسال کرد دو خواستار پیگیری این موضوع شد. این رای که به استناد تبصره ۲ ماده ۷۲ قانون نظام صنفی صادر شده ، به گفته یکی از کارشناسان از جمله رای هایی است که در سایه خلأ قانونی صادر شده و اصلاح نشدن آن دور پاطلی از قوانین مقابله با تخلفات گران فروشی را رقم می زند.

در تبصره دوم ماده ۷۲ قانون نظام صنفی رسیدگی بدوی به تخلفات موضوع مواد ۵۷ (گران فروشی)، ۵۸ (کم فروشی)، ۵۹ (تقلب)، ۶۰ (احتکار) و ۶۳ (اجرا نکردن ضوابط قیمت گذاری و توزیع) در مواردی که موضوع شکایت شاکی یا گزارش بازرس حاکی از تخلف بیش از سه میلیون ریال (۳۰۰۰۰۰۰) است، توسط هیئتی متشکل از یکی از روسای شعب سازمان تعزیرات حکومتی، نماینده اتاق اصناف و نماینده سازمان صنعت، معدن و تجارت با دعوت از شاکی و مشتکی عنه انجام خواهد شد؛ ضمن این که مبنای مذکور هر سال بر اساس نرخ تورم سالانه با پیشنهاد وزارت صنعت، معدن و تجارت و تصویب هیئت وزیران قابل تغییر است.

●ابهامات و خلأ قانونی رای صادر شده

امید جلیلی تقویان یکی از کارشناسان ارشد حقوق جزا و جرم شناسی در گفت و گو با خراسان رضوی در خصوص ابهامات و خلأ قانونی برای برخورد با تخلف گران فروشی می گوید: طبق قانون ماده ۷۲ نظام صنفی میزان تخلف گران فروشی ۴۴۹ هزار تومان تعیین شده است، آن چه از این قانون مشخص است، صادر نکردن صورت حساب هم خارج از صلاحیت رسیدگی هیئت اعلام شده و هم به استناد به بند الف ماده ۳۴۰ قانون آیین دادرسی کیفری قرار عدم صلاحیت به شایستگی رسیدگی بدوی تعزیرات حکومتی صادر شده است.

وی می افزاید: اگر کسی تخلف گران فروشی با هر یک از پنج تخلف قید شده در قانون مذکور را مرتکب شود و ارزش تخلف بر اساس اعلام کمتر از ۴۴۹ هزار تومان باشد، موضوع تخلف واصل شده در شعب تعزیرات حکومتی که با یک رئیس شعبه تشکیل شده، رسیدگی می شود ولی اگر مبلغ اعلام شده حتی یک ریال بالاتر از ۴۴۹ هزار تومان باشد ، در هیئت های رسیدگی به تخلفات صنفی که متشکل از سه عضو ، رئیس شعبه تعزیرات حکومتی به عنوان رئیس هیئت و یک نماینده اداره صمت به عنوان عضو مستشار و

به تعدادی کارگر ساده جهت کار در پیتزا فروشی نیازمندیم.
میدان جانباز بین جانباز ۳ و پیتزا کندز
۰۷۹۰۸۲۷۵/م
ساعت پاسخگویی تلفنی ۱۲ الی ۱۶
تلفن: ۰۹۳۵۹۴۲۵۵۱۶