خراسان رضوی
گزارش
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی
یک‌شنبه | ۵ بهمن ۱۳۹۹
۱۰ جمادی‌الثانی ۱۴۴۲
شماره ۴۶۱۲

با وجود آلایندگی پروازهای فرودگاه مشهد به اندازه تردد روزانه یک میلیون خودرو

بلاتکلیفی احداث باند سوم فرودگاه ۱۰ ساله شد!

عکس: ایرنا

گزارش

نوید زنده روحیان

وعده‌های نافرجام درباره توسعه فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی نژاد مشهد که همواره جزو پرتردد‌ترین فرودگاه‌های کشور بوده و توسعه آن به عنوان طرحی ملی در پایتخت معنوی ایران از یک دهه گذشته بر سر زبان‌ها افتاده است، حالا در اما و اگر مدیران شرکت فرودگاه‌ها باقی مانده و هر بار تنها فاز مطالعات آن آغاز می‌شود و بی‌نتیجه به پایان می‌رسد و این دور باطل همچنان ادامه دارد. ماجرا از انتقال فرودگاه به خارج از شهر و مکانی دیگر مطرح شد و بیش از ۱۰ سال قبل به تصویب رسید اما خیلی زود به تاریخ پیوست و طرح جدیدی برای توسعه فرودگاه فعلی با ایجاد باند سوم مورب، وعده‌ای بود که مدیرکل فرودگاه‌های خراسان رضوی برای پایان پرواز و مزاحمت هواپیماها بر فراز آسمان شهر مشهد و پاسخ به گلایه‌های پرشمار ساکنان مناطق حاشیه فرودگاه بیان کرد. گواه این موضوع نیز پژوهشی علمی و گروهی با عنوان «اثرات آلودگی صوتی فرودگاه مشهد بر مناطق مسکونی اطراف آن» بود که در پنجمین همایش ملی و نمایشگاه تخصصی مهندسی محیط زیست سال ۹۰ ارائه شد و نتیجه این تحقیق نشان داد بیشتر نواحی با کاربری‌های متفاوت در منطقه ۷ مشهد در معرض آلودگی صوتی بیش از حد استاندارد قرار دارند. همچنین آلودگی صوتی ناشی از فرودگاه در شب و روز آزار دهنده و بیشتر نواحی مسکونی در معرض صدای بیش از حد استاندارد است. در این مقاله همچنین آمده بود، هر هواپیما به طور میانگین برابر با ۱۰ هزار خودرو آلودگی هوا ایجاد می‌کند که اگر این تعداد را در ۶۰ پرواز داخلی و خارجی به فرودگاه هاشمی نژاد ضرب کنیم به عدد نگران کننده‌ای خواهیم رسید، عددی نگران کننده که نشان می‌دهد فرودگاه مشهد به اندازه تردد یک میلیون و ۲۰۰ هزار وسیله نقلیه در روز آلودگی هوای شهر مشهد نقش آفرین است.»

این در حالی است که امسال تعداد این پروازها در شرایط عادی به حداقل ۱۷۰ و حداکثر ۲۴۰ پرواز رسیده است که در یکم اسفند ۹۴ قاسم‌زاده مدیرکل فرودگاه‌های استان در گفت‌وگو با خراسان رضوی نوشته بود: ابتدای امسال واگذاری ۳۹۵ هکتار از اراضی موقوفه برای توسعه فرودگاه مشهد و ایجاد باند پرواز جدید، از سوی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران به آستان قدس رضوی ارائه شد که در اداره املاک و اراضی آستان قدس رضوی بررسی شد و موافقت مشروط آستان قدس رضوی برای ساخت باند مورب و توسعه فرودگاه مشهد به صورت کتبی به شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران ابلاغ شده است و در صورت تعیین تکلیف مستأجران مشکلی از این جهت وجود نخواهد داشت.

یک سال دیگر می‌گذرد و ۱۶ شهریور ۹۸ روزنامه خراسان باز به سراغ پرونده فرودگاه مشهد می‌رود و این بار سعید اکبری، مدیرعامل وقت شرکت فرودگاه‌های کشور در پاسخ به مطالبه خبرنگار خراسان در اظهاراتی بیان می‌کند: دو طرز تفکر وجود دارد، یکی جابه‌جایی فرودگاه و یکی گسترش و احداث باند سوم که ما هنوز به نتیجه نرسیده‌ایم که کدام‌یک از این دو پروژه را اجرا کنیم.

اما خیلی زود و دو ماه بعد یعنی ۲۱ آبان همان سال سیاوش امیرمکری، مدیرعامل فعلی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران در مراسم معارفه امانی بنی، مدیرکل شرکت فرودگاه‌های خراسان رضوی و بعد در جلسه‌ای با استاندار وقت خراسان رضوی تاکید کرده بود: در یکی از مطالعات مربوط به احداث باند جدید فرودگاه، سه یا چهار مسیر مختلف تدارک دیده شده است که در بهترین حالت باز هم یک گوشه‌ای از شهر را تحت تاثیر خود قرار می‌دهد و ایجاد باند سوم فرودگاه چیزی حدود ۱۲۰ میلیارد تومان هزینه دارد اما به هر حال اولویت کاری مدیرکل جدید خواهد بود. دی ماه همین امسال نیز امانی بنی از ورود دوباره این طرح به فاز مطالعات ابتدایی خبر داده بود که تاکنون چندین بار توسط دیگران بیان شده است.

آستان قدس: مکاتبه‌ای با ما نشده است

بعد از این همه کش و قوس برای برداشتن سایه سنگین غول‌های آهنی از روی خانه‌های مسکونی و بعضا فرسوده اطراف فرودگاه مشهد بار دیگر موضوع را مطرح می‌کنیم و در ابتدا به سراغ مهم‌ترین دغدغه این طرح یعنی زمین می‌رویم که مرتضی حقیقی، معاون املاک و اراضی آستان قدس رضوی در این‌باره می‌گوید: چون دستورات تولیت در این زمینه در زمان مسئولیت من اتفاق نیفتاده است دقیقا از متراژ توافق شده اطلاع ندارم اما با توجه به دستوری که تولیت آستان قدس رضوی قبلا در این باره صادر کرده‌اند، تا دستوری برای لغو آن داده نشود لازم الاجرا است و به همین دلیل اگر گفته شده زمین به این کار تخصیص یابد حتما انجام می‌شود. وی البته تصریح می‌کند: از دو سال گذشته که من در این مسئولیت حضور دارم حتی یک بار نه مکاتبه و نه درخواستی برای واگذاری از سوی شرکت فرودگاه‌ها یا دیگر مراجع برای این موضوع به ما ارسال نشده است.

> معاون استاندار: باند سوم به عنوان اولویت در دستور کار شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران قرار داشته و موضوع دیگری مطرح نشده است

توسعه فرودگاه مورد تاکید است

میرجعفریان، معاون عمرانی استاندار خراسان رضوی اما با اشاره به سفر سه هفته قبل امیرمکری مدیرعامل شرکت فرودگاه‌های کشور به خراسان رضوی و جلسه با استاندار نیز تاکید کرد: در آن جلسه مقرر شد موضوع توسعه فرودگاه شهید هاشمی نژاد با قدرت پیگیری شود و راهکارهای لازم برای انجام این کار نیز به آقای امانی گفته شد. وی افزود: قرار بر این شده که پس از ارائه طرح توسعه و احداث باند سوم جلسه مشترک دیگری برگزار شود اما در مدت محدود و مشخصی قطعا موضوع تعیین تکلیف می‌شود و تا جایی که من اطلاع دارم بحث باند سوم به عنوان اولویت در دستور کار شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران قرار داشته و موضوع دیگری مطرح نشده است.

> مدیرکل فرودگاه‌های استان: باید مطالعات انجام شود تا بتوانیم بهترین تصمیم را اتخاذ کنیم، فعلا سه گزینه برای این طرح وجود دارد و مشاور مشخص می‌کند که کدام یک برای ما بهتر است، توسعه باند اول، توسعه باند دوم یا احداث باند سوم

پیگیری‌ها و مکاتبه‌های بی‌پاسخ

پیگیری‌های چندین باره و تماس‌های مکرر خبرنگار خراسان با دفتر سیاوش امیرمکری، مدیرعامل شرکت فرودگاه‌های کشور برای چرایی به تعویق افتادن این طرح ملی و البته وعده خود او به نتیجه‌ای نرسید و با این که مسیبی مدیر روابط عمومی این شرکت پس از چندین بار تماس بی‌پاسخ، درخواست کتبی و معرفی نامه رسانه را شرط مصاحبه بیان کرد، باز هم با وجود مکاتبه روزنامه خراسان، یک بار دیگر نامه‌ای با عنوان معرفی خبرنگار به صورت جداگانه را درخواست کرد و در تماسی تلفنی توسط کارمند این روابط عمومی بیان شد امیرمکری پاسخی نخواهد داد و امانی بنی، به عنوان نماینده این شرکت در استان باید توضیحات طرح را بیان کند این در حالی است که روابط عمومی هر مجموعه تسهیل کننده ارتباط رسانه با مدیران مجموعه است نه مانع و سدی در برابر پاسخ‌گویی به افکار عمومی!

فاز نا تمام مطالعه

محمود امانی بنی، مدیرکل شرکت فرودگاه‌های خراسان رضوی توضیح داد: باند سوم فرودگاه هاشمی نژاد در فاز مطالعه بوده و مشاور طرح در حال بررسی و مطالعه آن است و هنوز به جایی نرسیده که در فاز اجرایی بتوان این طرح را در مقیاس زمین نشان داد و مشخص کرد چه متراژ زمین و در چه موقعیتی مورد نیاز است که حالا ما برویم و با آستان قدس یا نهادهای دیگر استان مذاکره کنیم. امانی بنی اما گزینه‌هایی را برای این طرح بیان می‌کند که یک بار دیگر احداث باند سوم را در اما و اگر فرو می‌برد، او می‌گوید: «باید مطالعات انجام شود تا بتوانیم بهترین تصمیم را اتخاذ کنیم، فعلا سه گزینه برای این طرح وجود دارد و مشاور مشخص می‌کند که کدام یک برای ما بهتر است، توسعه باند اول، توسعه باند دوم یا احداث باند سوم.»

باند سوم، شاید وقتی دیگر

این گفته‌ها یعنی اگر گزینه‌های یک و دو انتخاب شود از باند سومی که ۱۰ سال در انتظارش بودیم خبری نیست اما مدیرکل فرودگاه‌های استان در پاسخ به این سوال که آیا احتمال تغییر اولویت‌ها و ایجاد نشدن باند سوم وجود دارد، بیان می‌کند: من نمی‌گویم که این احتمال وجود دارد، شاید مشاور بگوید که باند سومی نیاز ندارد اما نمی‌گویم احتمالش وجود دارد، من تا زمانی که گزارش مشاور مشخص شود در این باره اظهار نظر نمی‌کنم، مشاور باید موضوعات مختلفی را در نظر بگیرد، ایمنی اولین اولویت ماست، برداشتن صدا از روی شهر و انجام کامل نیازهای فنی، هوانوردی و ترافیکی نیز از دیگر نیازهای ماست که پس از گزارش مشاور باید تصمیم بگیریم که کدام طرح بهترین گزینه است. امانی بنی، همچنین در پاسخ به این سوال که مطالعات گذشته به چه نتیجه‌ای رسیده است، توضیح داد: این برای اولین بار است که مشاور به صورت میدانی مطالعه را انجام می‌دهد و در گذشته فقط طرح این موضوع بیان شده بود که الان هم آن طرح موجود است، اما تا کنون هیچ کار اجرایی صورت نگرفته است.

وی همچنین تاکید کرد: پس از مطالعه و مشخص شدن نظر ما، باید نهادهای استانی نیز نظر بدهند و درباره مسائل اجتماعی و گزینه‌ها به توافق برسیم تا بتوانیم وارد فاز اجرایی شویم.

هر چه مطالعه کنیم اجرا بهتر می‌شود، پس مطالعه می‌کنیم

مدیرکل فرودگاه‌های استان درباره چرایی طولانی شدن روند مطالعات این پروژه و همچنین زمان به نتیجه رسیدن مطالعات در دست انجام اظهار می‌کند: ما به دنبال یک طرح خوب هستیم که از همه نظر بهترین نتیجه را داشته باشد، بالاخره ما می‌خواهیم هزینه کنیم و نمی‌توان بدون طرح خوب این کار را انجام داد همه جا هم همین طور است و می‌گویند هر چه مطالعه بیشتر و دقیق‌تری انجام بدهی اجرا آسان‌تر است برای همین ما مشاور گرفتیم و مطالعه می‌کنیم قانونا باید زمان مطالعه بیشتر از اجرا باشد.

پیشتر قاسم‌زاده از هزینه ۲۰۰ میلیاردی و امیرمکری از هزینه ۱۶۰ میلیاردی اجرای این طرح سخن گفته بودند اما حالا با تفاوت قیمت‌های موجود این سوال پیش می‌آید که الان هزینه اجرای این طرح چه میزان است، اما امانی بنی پاسخ به این سوال را هم معطوف به پایان مطالعات می‌داند و می‌گوید: امکان دارد مشاور بگوید ۲ کیلومتر به طول باند اضافه شود، ممکن است بگوید مشکل با یک تاکسی وی حل می‌شود هزینه این‌ها اصلا قابل مقایسه نیست. هدف ما این نیست که پول خرج کنیم ما می‌خواهیم کار ماندگار انجام بدهیم.

به فاز زمین نرسیدیم که پیگیر آستان قدس باشیم

نماینده مدیرعامل شرکت فرودگاه‌های کشور در خراسان رضوی تصریح می‌کند: من از نامه‌های شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران خبر ندارم و چیزی که اطلاع دارم مربوط به سال‌های ۸۸ و ۸۹ بوده که حتی موافقت آستان قدس برای زمین گرفته شده اما اصلا هنوز جانمایی قطعی صورت نگرفته و فقط یک طرح داده شده بوده و به مرحله زمین نرسیده است.

امانی بنی همچنین درباره طرح رزم حسینی استاندار قبلی خراسان رضوی و وزیر صمت فعلی درباره احداث شهر فرودگاهی نیز می‌گوید: تا مشاور نظر ندهد هیچ نظری نمی‌دهم، شهر فرودگاهی هم در حیطه اختیارات من نیست و باید در هیئت دولت مطرح شود و به تصویب برسد و بعد از آن مطالعات آن شروع شود.

تقویم وعده‌ها

۹۴/۱۲/۱	قاسم‌زاده (مدیرکل وقت فرودگاه‌های استان): تا سه سال دیگر هیچ پروازی از شهر عبور نمی‌کند
۹۵/۲/۲۶	قاسم‌زاده (مدیرکل وقت فرودگاه‌های استان): فرودگاه انتقال نمی‌یابد، باند سوم را احداث می‌کنیم
۹۶/۷/۲۴	مه‌آبادی (مدیرعامل وقت شرکت فرودگاه‌ها): توسعه فرودگاه مشهد با ۳۰۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری خارجی در دستور کار است
۹۷/۳/۱۵	باقریان (معاون عملیات فرودگاهی) تشکیل کارگروه ویژه مطالعات طرح باند سوم
۹۷/۵/۲۹	رحمتی‌زاده (معاون وقت املاک و اراضی آستان قدس): آستان قدس با واگذاری زمین برای احداث باند سوم موافق است
۹۷/۱۱/۳	۷۰۰ هکتار زمین از سوی آستان قدس آماده است
۹۸/۳/۲۴	رزم حسینی (استاندار وقت خراسان رضوی): شهر فرودگاهی با استفاده از منابع غیردولتی احداث می‌شود
۹۸/۶/۱۴	اکبری (مدیرعامل وقت شرکت فرودگاه‌ها): هنوز به نتیجه نرسیدیم که فرودگاه را جابه‌جا کنیم یا توسعه دهیم
۹۸/۸/۲۱	امیرمکری (مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها): اولویت مدیرکل جدید فرودگاه‌های استان احداث باند سوم است
۹۸/۱۰/۶	امانی بنی (مدیرکل فرودگاه‌های استان): پروژه احداث باند سوم در فاز مطالعات است
۹۹/۱۱/۵	امانی بنی (مدیرکل فرودگاه‌های استان): همچنان در حال مطالعه برای بهترین تصمیم هستیم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۲۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کنیز نوری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۶۹۵ صادره از زابل در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۵/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱۵ فرعی از ۲۲۶ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در چمن ۹ قطعه دوم سمت چپ پلاک ۴۴۳ متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۹۱۹-تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۱۱/۵-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۲۱- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۹۹۰۷۹۸۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین ایوبی فرزند ایوب بشماره شناسنامه ۳ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در شهید حنایی ۱۹ پلاک ۱۱ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۹۱۷-تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۵-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۲۱- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۹۹۰۷۹۸۸۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم ابوالفضل سیستانی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۰۹۲۲۸۱ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۰/۵۰ مترمربع از پلاک ۲۷۸۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر به آدرس خیابان قائم - نسترن شمالی خریداری از مالک رسمی آقای / خانم محمد حسین زاده سرمزده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۳۸-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۱/۵-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۲۰-
محمدمحمدزاده- رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۹۹۰۸۰۰۹۴