خراسان رضوی
روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
سه‌شنبه | ۳۰ دی ۱۳۹۹
۵ جمادی الثانی ۱۴۴۲
شماره ۴۶۰۸
گزارش

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری در گفت‌وگو با خراسان رضوی تشریح کرد

۲ شرط اصلی برای تبدیل واحدهای مسکن مهر به طرح اقدام ملی

محمد حسام مسلمی/ دولت در نظر دارد واحدهای باقی مانده از طرح مسکن مهر را با شرایط خاص به طرح اقدام ملی مسکن اختصاص دهد؛ این اقدام در حالی صورت می‌گیرد که بیش از یک دهه از عمر طرح مسکن مهر می‌گذرد، مسکن هایی که در دولت نهم کلید خورد تا بسیاری از قشرهای کم درآمد جامعه را صاحب مسکن کند. از طرفی بسیاری از واحدهای مسکن مهر در جاهایی احداث شده بودند که استقبال کمتری از آن شد یعنی به رغم این که به بهره برداری رسیدند اما متقاضی ندارند و مشکلات حقوقی و نبود زیرساخت های مناسب نیز طی این سال ها مسکن مهر را با چالش هایی جدی مواجه کرده است. با وجود این در دولت یازدهم نیز تکمیل واحدهای مسکن مهر یکی از مطالبات جدی بود. مطالباتی که گاه با حاشیه هایی همراه می شد. از این که آخوندی وزیر وقت راه و شهرسازی، مسکن مهر را «مزخرف» خواند و اسلامی وزیر دیگر دولت تدبیر و امید در سفر به یکی از شهرستان های خراسان رضوی واحدهای مسکن مهر را به دلیل آماده نبودن ۱۰۰ درصدی افتتاح نکرد و روبان را قیچی نکرد! با این حال زمستان سال گذشته دولت، طرح اقدام ملی تولید و عرضه مسکن را در دستور کار خود قرار داد اجرای آن را در کرمان کلید زد و به تدریج در دیگر استان ها نیز آغاز شد. ۲۶ اسفند ۹۸ با آغاز فرایند ثبت نام ها سهمیه خراسان رضوی در طرح اقدام ملی تولید و عرضه مسکن ۳۹ هزار و ۹۰۸ واحد مسکونی در نظر گرفته شد. طبق آن چه اکنون اعلام شده است، دولت در نظر دارد واحدهای باقی مانده از طرح مسکن مهر را با شرایط خاص به طرح اقدام ملی مسکن اختصاص دهد، به نظر می رسد با اختصاص این واحدها به طرح اقدام ملی می خواهد سرو سامانی به واحد های مسکن مهر به ویژه مسکن های مهر بدون متقاضی بدهد. معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری در گفت و گو با خراسان رضوی با اشاره به اختصاص واحدهای باقی مانده از طرح مسکن مهر به طرح اقدام ملی مسکن اظهار کرد: طبق شیوه نامه ابلاغی در زمینه تعیین تکلیف واحدهای باقی مانده از طرح مسکن مهر، اگر پیشرفت فیزیکی آن ها در حد لازم باشد و مشکل حقوقی نداشته باشند امکان تعمیم آن ها به طرح اقدام ملی مسکن وجود دارد که این موضوع به دستگاه های اجرایی مربوط ابلاغ شده است. میرجعفریان با بیان این که اجرای این طرح شامل مشهد و شهرستان های خراسان رضوی نیز می شود، تصریح کرد: مسکن های مهر که در خراسان رضوی ساخته شده و فاقد متقاضی است و مشکل حقوقی ندارد در قالب شیوه نامه می تواند در طرح اقدام ملی مسکن قرار بگیرد. وی در ادامه با بیان این که مسکن هایی که در قالب تعاونی ها ساخته شده می تواند در قالب طرح اقدام ملی مسکن قرار بگیرد، تصریح کرد: اگر این تعاونی ها بتوانند مشکلات حقوقی خود را برطرف کنند می توانند در قالب این طرح قرار بگیرند.

پیشرفت فیزیکی ۳۰ درصد و نداشتن مشکلان حقوقی ۲ شرط اصلی

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی در پاسخ به این سوال که واحدهای مسکن مهر با چه میزان پیشرفت فیزیکی می توانند در قالب طرح اقدام ملی قرار بگیرند؟ گفت: واحدهای مسکن مهر که ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته باشند و از طرفی اگر مشکلات حقوقی نداشته باشند جزو این طرح قرار می گیرند. میرجعفریان با بیان این که هم اکنون حدود سه هزار مسکن مهر فاقد متقاضی در استان وجود دارد، اظهار کرد: این تعداد واحدهای مسکونی نیز در حال پالایش هستند که اگر بتوانند مشکلات حقوقی را برطرف کنند اداره کل راه و شهرسازی می تواند اقدامات لازم را در این خصوص انجام دهد.

حدود ۴۰۰ تا ۵۰۰ واحد مسکن مهر استان می تواند در قالب اقدام ملی مسکن قرار بگیرد

وی با اشاره به این که طبق آمارها حدود ۴۰۰ تا ۵۰۰ واحد مسکن مهر در استان بر اساس پالایشی که شده می تواند در قالب اقدام ملی مسکن قرار بگیرد، تصریح کرد: به تدریج پالایش مسکن های مهر انجام خواهد شد؛ ضمن این که شیوه نامه اجرای این طرح به دستگاه های ذی ربط ابلاغ شده است.

پیگیری پروژه ناتمام در شهرستان

راه‌اندازی کشتارگاه ناتمام تربت حیدریه نیازمند ۱۰ میلیارد نقدینگی

گزارش

شعبانی

سال گذشته در گزارشی به بررسی وجود مشکلات بهداشتی در کشتارگاه سنتی شهرستان تربت حیدریه پرداختیم و حالا به گفته فرماندار تربت حیدریه، هنوز برخی از این مشکلات رفع نشده است. علی رستمی فرماندار این شهرستان مهلت شش ماهه برای راه‌اندازی کشتارگاه صنعتی ناتمام تربت حیدریه تعیین کرده و مالک کشتارگاه صنعتی از وجود بوروکراسی های اداری در بانک و دریافت نکردن تسهیلات در طول این چند سال گلایه مند است.

به گزارش خراسان رضوی، تربت حیدریه یکی از سه مرکز بزرگ خرید و فروش دام در کشور به شمار می آید و دام این شهرستان حتی به کشورهای همجوار نیز صادر می شود. این شهرستان با برخورداری از ۳۱۲ هزار راس دام سبک و ۱۶۰ هزار راس دام سنگین یکی از بزرگ ترین بار اندازهای دام در شرق کشور و تامین کننده گوشت منطقه است. روزانه بین ۳۰۰ تا ۵۰۰ راس و در سال های گذشته در روزهای خاص تا ۷۰۰ راس دام سبک و سنگین در کشتارگاه سنتی آن ذبح و به بازار عرضه شده است. تربت حیدریه بزرگ ترین بازار دام شرق کشور را در اختیار دارد و با آن که حدود شش سال از کلنگ زنی ساخت آن می گذرد خبری از افتتاح اش نیست.

به گفته فرماندار تربت حیدریه، ساخت کشتارگاه صنعتی در تربت حیدریه با توجه به ظرفیت بالای منطقه و برخورداری از چندین واحد دامپروری بزرگ یکی از نیازهای ضروری منطقه است و باید امیدوار باشیم تا با تعامل سهامداران بتوانیم کشتارگاه نیمه صنعتی دام را راه اندازی کنیم.

هم اکنون در کشتارگاه سنتی تربت حیدریه روزانه ۲۰۰ راس دام سبک کشتار می شود و این شهرستان دارای ۲۹۵ هزار راس دام سبک و ۱۳ هزار و ۱۰۰ راس دام سنگین است.

حل مشکلات بهداشتی کشتارگاه سنتی در اولویت

رستمی با بیان این که تحویل فراورده های پروتئینی سالم و بهداشتی یکی از اولویت های مهم در سبد غذایی مردم است، خاطر نشان می کند: کشتارگاه سنتی تربت حیدریه دارای برخی مشکلات بهداشتی است که به منظور تداوم فعالیت آن، حل این مشکلات باید در اولویت قرار گیرد. وی تصریح می کند: این کشتارگاه باید تمام موارد بهداشتی و زیست محیطی مدنظر دانشگاه علوم پزشکی، دام پزشکی و محیط زیست را رعایت کند و به استانداردهای مناسب برسد بنابراین لازم است متولی آن به سرعت برای رفع نواقص آن اقدام کند.

فرصت ۶ ماهه برای راه اندازی کشتارگاه صنعتی

رستمی در خصوص کشتارگاه صنعتی در حال احداث تصریح می کند: با توجه به این که تمامی موانع و مشکلات این پروژه از جمله مسائل مالکیتی و تسهیلات مورد نیاز رفع شده، لازم است مجریان طرح در شش ماه آینده این پروژه را افتتاح کنند در غیر این صورت مجوز دیگری صادر خواهد شد.

زیرساخت ها آماده است، ۱۰۰ میلیارد ریال دیگر نیاز است

رئیس هیئت مدیره و مالک کشتارگاه صنعتی تربت حیدریه در گفت وگو با خراسان رضوی خاطر نشان می کند: سازه کشتارگاه تقریبا به صورت کامل ساخته شده و تمام زیرساخت ها اعم از گاز، برق و آب برای راه اندازی این پروژه آماده است. حسین قویدل می گوید: ۶۰ درصد پروژه به اتمام رسیده و اکنون برای تکمیل ۴۰ درصد دیگر به حدود ۱۰۰ میلیارد ریال نیاز است.

روند بوروکراسی بانک و افزایش هزینه ها علت تاخیر در افتتاح

قویدل معتقد است که اگر روند کند بوروکراسی های اداری و مشکلات مربوط به دریافت تسهیلات بانکی حل شود با افزایش هزینه های مصالح و ساخت، کار خیلی سخت است و باید ۵۰ میلیارد دیگر را خودش برای تکمیل ساختمان و راه اندازی کشتارگاه صنعتی تامین کند. مالک کشتارگاه صنعتی خاطر نشان می کند: ۱۰۰ میلیارد ریال برای ساخت و تکمیل تصفیه خانه کشتارگاه نیاز دارد تا بتواند روند کشتار دام در کشتارگاه صنعتی تربت حیدریه را آغاز کند.

وی از کندی روند دریافت تسهیلات بانکی گلایه مند است و می گوید: دو سال است که قرار است از محل اشتغال روستایی وامی به مبلغ ۵۰ میلیارد ریال دریافت کنم اما هنوز به رغم پیگیری های زیاد این اتفاق رخ نداده است. گفتنی است کشتارگاه صنعتی تربت حیدریه در حاشیه جاده کمربندی تربت حیدریه به مشهد و در نزدیکی بازار دام این شهرستان احداث شده است.

گلایه از روند طولانی مدت دریافت تسهیلات

قویدل می گوید: از سال ۹۷ پیگیر دریافت تسهیلاتی ۲۵ میلیارد ریالی بودیم که به دلیل نبود بودجه و اعتبارات بانکی به نتیجه ای نرسید و از ابتدای سال ۹۸ این مبلغ وام را به ۵۰ میلیارد ریال رساندیم و با پیگیری های فراوان پرونده به دست کارشناس مربوط رسید و در یک روند زمان بر که یک سال طول کشید اسفند ۹۸ در نامه ای بانک کشاورزی مشهد به مدیر عامل خود در تهران اعلام کرد که ما آماده پرداخت این تسهیلات به شرکت نعیم گستر هستیم و پرونده آن تکمیل شده است اما دوباره به کمبود اعتبارات برخوردیم و خرداد ۹۹ مجدد این موضوع از طریق بانک کشاورزی پیگیری و تیرماه در نامه هایی اعلام شد که سند مربوط ۲۰ سانتی متر عقب نشینی دارد و نامه ای از شورای روستا مبنی بر موافقت آن ها بیاورید. تا این کارها را انجام دادیم زمان گذشت و اما دو ماهی است که همه کارها تمام شده و حالا نامه داده اند که باید موافقت کارگروه استان گرفته شود تا ما بتوانیم این وام را به شما بدهیم. متاسفانه این روند طولانی مدت وجود دارد و سوال ما این است که چرا همان ابتدا این موارد را به ما نگفته اند!؟

وی در خصوص صحبت های فرماندار تربت حیدریه و تعیین مهلت شش ماهه برای افتتاح کشتارگاه صنعتی می گوید: کشتارگاه را به شخص دیگری واگذار نمی کنند و آقای فرماندار در جلسه ای به ما گفتند که سعی کنید در شش ماه آینده کشتارگاه صنعتی افتتاح شود. مالک کشتارگاه نیمه تمام صنعتی تربت حیدریه می افزاید: منظور وی این بوده که آمادگی برای اعطای مجوز دیگری هم به متقاضیان برای راه اندازی کشتارگاه شماره ۲ صنعتی وجود دارد.

از عملکرد ضعیف برخی بانک ها گلایه مندیم

فرماندار تربت حیدریه از عملکرد ضعیف برخی بانک ها در جذب تسهیلات اشتغال زایی گلایه مند است و می گوید: روسای بانک ها در چارچوب قانون، باید نهایت انعطاف و تسهیل گری را داشته باشند. علی رستمی می افزاید: در حالی که ظرفیت ها و فرصت های خوبی در سطح شهرستان برای ایجاد اشتغال خرد و پایدار وجود دارد؛ متاسفانه با وجود تخصیص اعتبارات، بانک ها با افراد معرفی شده از سوی دستگاه های اجرایی همکاری لازم را ندارند.

باید حمایت ویژه ای از کارآفرینان و تولید کنندگان صورت گیرد

وی خاطر نشان می کند: خواستار حمایت ویژه بانک های تربت حیدریه از کارآفرینان و تولید کنندگان هستیم. بسیاری از واحدهای تولیدی و صنعتی با دریافت تسهیلات می توانند فعالیت شان را در شهرستان توسعه دهند که این کار زمینه ساز تحقق رونق تولید و ایجاد فرصت های شغلی جدید خواهد شد.

رستمی در خصوص اعتبارات تخصیص یافته خاطر نشان می کند: تسهیلات مشاغل خانگی یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان بوده که تاکنون حدود یک میلیارد تومان از این منبع جذب شده است. وی تسهیلات مربوط به مشاغل آسیب دیده از کرونا را مبلغ دو میلیارد و ۳۳۵ میلیون تومان اعلام کرد که تاکنون یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان از این محل جذب شده است.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ layout@khorasannews.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین علی زاده راد فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۱۱۵۴۱ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یک باب خانه بمساحت ۱۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در تعبدی ۵ پلاک ۵۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۷- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۳۰-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۱۶
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۷۸۱۳۰/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید علی زاده راد فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۷۱۱۶۳ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یک باب خانه بمساحت ۱۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در تعبدی ۵ پلاک ۵۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۳۰-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۱۶
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۷۸۱۲۱/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی زاده راد فرزند عباس بشماره شناسنامه ۰۹۲۲۹۶۴۹۵۵ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در تعبدی ۵ پلاک ۵۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۵۹ - تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۳۰-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۱۶
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۷۸۱۱۹/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فروغ علیزاده راد فرزند عباس بشماره شناسنامه ۹۳۱۶ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در تعبدی ۵ پلاک ۵۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۷۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۳۰-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۱۶
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۷۸۱۳۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه علی زاده راد فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۹۱۹ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یک باب خانه بمساحت ۱۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در تعبدی ۵ پلاک ۵۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۸۶۷- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۳۰-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۱۶
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۷۸۱۳۰/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۸۳۵ مورخ ۹۹/۱۰/۰۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم بتول سعادتی فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۶/۵ مترمربع از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی مرتضی آباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی ورثه مرحوم حسن مکاریان محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۹/۷۸۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۰/۳۰
علی امینی- رییس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۷۵۲۹۶/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه علیزاده راد فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۰۱۶۴ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در تعبدی ۵ پلاک ۵۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۹- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۳۰-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۱۶
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۷۸۱۳۴/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی علی زاده راد فرزند عباس بشماره شناسنامه ۰۹۲۱۶۸۴۴۵۲ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در تعبدی ۵ پلاک ۵۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۸- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۳۰-تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۱۶
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۷۸۱۲۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۶۵۰ و ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۶۵۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد حسن زاده فرزند علی به شماره شناسنامه ۲ صادره از مه ولات در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و اشرف عبدی تربقان فرزند حسن به شماره شناسنامه ۹صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۱۶ متر مربع از پلاک ۱۷۵۴ فرعی از ۳۰۲۷اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان چمران۱ پلاک۱۸ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم‌وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۱۰/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۱۱/۱۵

محمد محمدزاده
رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر ۹۹۰۷۸۱۹۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۰۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر علی زاده راد فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۲۰۳۹ صادره از مشهد نسبت به سهم الارث خود کما فرض اله در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در تعبدی ۵ پلاک ۵۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۵۵- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۰/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۱۶
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۰۷۸۱۱۵/م