خراسان رضوی
روزنامه
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

پنج‌شنبه | ۱۱ دی ۱۳۹۹
۱۶ جمادی الاول ۱۴۴۲
شماره ۴۵۹۳

گزارش

خانه باغ فریمان احیا می‌شود؟

آثار تاریخی

حسن اصغری فریمانی

منطقه گردشگری سد فریمان یکی از نقاط پرگردشگر شهرستان فریمان است که دارای جاذبه‌های مختلفی است؛ در بخشی از آن عمارت زیبا و یک خانه‌باغ بسیار باارزش مربوط به دوره پهلوی اول قرار دارد که حدود ۹۰ سال پیش به صورت خانه‌باغی با ویژگی‌های خانه باغ‌های کهن ایرانی با طراحی بسیار زیبا ساخته شده‌است. هرچند این بنا در اواخر سال ۸۳ با شماره ۱۱۶۷۳ به ثبت رسید اما تاکنون به حال خود رها شده و بخش‌هایی از آن در حال تخریب است. ابتدا به سراغ اداره میراث فرهنگی فریمان می‌رویم؛ رئیس اداره میراث فرهنگی شهرستان فریمان در پاسخ به این که چرا باغ تاریخی آسیاب و خانه قدیمی قصر در حال تخریب و از بین رفتن است، گفت: مالک این اثر تاریخی شرکت ثابت خراسان (کارخانه قند فریمان) است و میراث فرهنگی مالکیتی در این بنا ندارد؛ اما در یکی دو سال گذشته کارخانه قند یک شرکت گردشگری را برای رسیدگی به وضعیت گردشگری املاک کارخانه تاسیس کرد و اقدامات مشارکتی بین میراث فرهنگی و کارخانه با هدف مرمت، احیا و بهره‌برداری از باغ تاریخی آسیاب و عمارت قصر از ابتدای امسال شروع شد و اقدامات بسیار خوبی در کوتاه‌مدت صورت گرفت اما به یک‌باره با تغییر مدیریت کارخانه قند، احیا و مرمت این مجموعه تعطیل شد. حسن گیاهی با بیان این که هم‌اکنون مبلغ ۸۰ میلیون تومان برای مرمت اضطراری عمارت قصر اختصاص داده شده است، افزود: متأسفانه مدیریت جدید کارخانه قند علاقه‌ای به احیا و مرمت این مجموعه ندارد و حتی تابلویی را که برای معرفی باغ تهیه و نصب شده بود، از جا کنده است. قائم‌مقام مدیرعامل شرکت ثابت خراسان در این‌باره گفت: نامه‌ای از میراث فرهنگی دریافت کردم که در آن اسم «امین دخت» مدیریت قبلی آمده لذا اگر میراث فرهنگی با شخص قرارداد بسته است برود و وی را پیدا کند و مشکل را حل کند و اگر با مدیریت کارخانه قند قرارداد بسته است، این موضوع اولویت ما محسوب می‌شود؛ اما هم‌اکنون اولویت اول ما نیست، چرا که امروز اولویت اصلی ما اشتغال‌زایی، پرداخت حقوق کارگران و ارتقای وضعیت شرکت است. مهندس فرهام دهقان گفت: بنده به گردشگری و توریست علاقه‌مند هستم و ایده‌های زیادی برای ارتقا و احیای این مجموعه داریم و در چندماه آینده این ایده‌ها را اجرا خواهیم کرد ولی سر و سامان دادن به وضعیت کارخانه قند و پرداخت به موقع حقوق کارگران اولویت اول ماست.

سرعت بخشی به احداث بزرگ ترین تونل جاده ای دو طرفه کشور در دستور کار استانداری

تلاش برای خروج تونل ا...اکبر از بن بست

گزارش

محمد بهبودی نیا

تونل در دست احداث ا...اکبر در گز به عنوان بزرگ ترین تونل دو طرفه جاده ای در کشور است .این پروژه را می توان یکی از مهم ترین پروژه های عمرانی استان دانست که با وجود گذشت سال های بسیاری از شروع آن همچنان در گیر و دار احداث کامل مانده است .نقص در نوع تعیین و تخصیص اعتبار برای این پروژه مهم استانی از جمله عواملی است که این پروژه را به یکی از پروژه های چالشی استان تبدیل کرده است . تونلی که در ابتدا اگر چه قرار بود که با ساخت و بهره برداری از آن رونق بخشی بیشتر ترانزیت را برای شهرستان مرزی در گز و همچنین استان به ارمغان آورد اما امروز با بی مهری هایی که از سوی مسئولان تصمیم گیرنده کشوری به این پروژه مهم شده است شاهد روند کند پیشرفت پروژه هستیم به طوری که بنا به اعلام مسئولان راه و شهرسازی استان با تخصیص اعتبارات قطره چکانی نمی توان به زیر بار ترافیک رفتن این مسیر در آینده نزدیک امیدوار بود.

محمدصادق معتمدیان استاندار خراسان رضوی در سفر اخیر خود به شهرستان در گز از این پروژه به عنوان یکی از مهم‌ترین پروژه های عمرانی استانی یاد کرد و در جلسه جمع بندی سفر استانی خود به این شهرستان دستوراتی را برای سرعت بخشی به ساخت این پروژه ملی داد.

۳ تصمیم در سفر استاندار به در گز برای تونل ا...اکبر

رضا پورمحمدی رئیس اداره نظارت بر ساخت راه‌های استان خراسان رضوی در گفت و گو با خراسان تصریح کرد: با اعتبار مصوب فعلی در قانون بودجه نمی توان اقدامی را انجام داد .اعتبار سال ۹۹ در ردیف و ماده ۱۸۰ مبلغ ۵۷ میلیارد تومان است ولی تنها ۱۲ میلیارد تومان اعتبار به استان رسیده و نکته قابل تامل این است که با وجود تورم های موجود، سهم بودجه ای این پروژه در سال آینده ۵۰ میلیارد تومان است در صورتی که به مبلغی بیش از چهار برابر این بودجه برای سرعت بخشی به این پروژه نیاز است.

وی افزود: در جلسه جمع بندی سفر استاندار به شهرستان در گز با توجه به اهمیت موضوع تونل ا...اکبر بحث و بررسی های کارشناسی با حضور مسئولان راه و شهرسازی استان انجام شد و معتمدیان ضمن اشاره به میزان اهمیت این تونل مصوباتی برای تسریع در ساخت تونل در دستور کار قرار داد.

پورمحمدی خاطر نشان کرد: در این جلسه قرار شد که برای حل مشکلات بودجه به سراغ ماده ۵۶ قانون بودجه و برای سرعت بخشی کار به سراغ سرمایه گذار برویم و در ادامه سرمایه گذار هزینه کرد و سود مورد توافق خود و سازمان برنامه و بودجه کشور را از محل بودجه دولتی دریافت کند.

وی افزود: یکی از اقدامات موثر دیگر در این جلسه، تماس تلفنی استاندار با سردار محمد فرمانده قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا(ص) بود و استاندار خراسان رضوی به سردار محمد تاکید کرد که نگاه ویژه ای به این پروژه داشته باشند. پیش از این نیز اداره کل راه و شهرسازی استان در مکاتبات با قرارگاه سازندگی اعلام کرد که انتظار از قرارگاه سازندگی بیشتر است و اگر این قرارگاه قصد سرمایه گذاری در این پروژه را ندارد از مسیرهای دیگر برای وصول مطالبات با مدت زمان و همچنین بالاتر بردن سقف مطالبات اقدام شود تا شاهد سرعت بیشتری در اجرای پروژه باشیم و در همین جلسه از سردار محمد برای بازدید حضوری از این پروژه دعوت شد تا مذاکرات گسترده تری انجام شود.

پورمحمدی خاطر نشان کرد : در این سفر استانی، معتمدیان خواستار پیگیری بیشتر رزمیان نماینده مردم در گز در مجلس برای این پروژه از قانون بودجه کشور شد. همچنین یکی از موضوعات دیگری که درباره این پروژه در سفر استانی استاندار مطرح شد پیگیری نماینده مجلس در تهران برای سرمایه گذاری یک یا چند بانک عامل برای مشارکت در این پروژه بود.

> از سردار محمد فرمانده قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا(ص) برای بازدید حضوری از این پروژه دعوت شد تا مذاکرات گسترده‌تری انجام شود

رئیس اداره نظارت بر ساخت راه‌های استان خراسان رضوی در خصوص آخرین وضعیت این تونل بعد از تعطیلی موقت امور مربوط به ساخت آن گفت: مدتی قبل به دلیل فراهم کردن زمینه استحکام بخشی بیشتر این تونل کار ساخت به صورت موقت متوقف شد و هم اکنون استحکام بخشی در بخش های حفاری شده این تونل در دست انجام است که به محض جاسازی قالب لاینینگ عملیات اجرایی دوباره شروع می شود.

احداث دامپروری؛ گرفتار پاسکاری ۱۶ ساله جهاد کشاورزی و آب منطقه‌ای!

گزارش

علی نوری

شهرستان بردسکن با ۵۰۰ هزار دام سبک و سنگین، یکی از قطب‌های دامپروری در استان محسوب می‌شود. در سال ۸۳ زمینی به مساحت ۱۰۰ هکتار از اراضی ملی در منطقه‌ای به نام چناران در محدوده محور بردسکن به خلیل‌آباد برای احداث مجتمع دامداری ۲ هزار و ۲۰۰ راس گاو و مولد در نظر گرفته شد و به‌رغم دریافت تمامی مجوزها و با گذشت بیش از ۱۶ سال، هنوز این پروژه تعیین‌تکلیف نشده است. به گزارش خراسان رضوی، مدیر جهاد کشاورزی بردسکن گفت: این طرح در سال ۸۳ به تصویب رسیده و زمین آن هم به اندازه ۱۰۰ هکتار از اراضی ملی شهرستان اختصاص یافته است. مهندس علیرضا مهمیز افزود: با وجود این که این زمین هیچ معارضی ندارد و استعلامات لازم از دستگاه‌های مختلف گرفته شده است ولی متاسفانه آب منطقه‌ای برای تخصیص آب مخالفت می کند و این طرح مهم دامپروری با گذشت ۱۶ سال همچنان بلاتکلیف باقی مانده است. مدیر جهاد کشاورزی بردسکن با اشاره به پرونده این طرح و مکاتبات انجام‌شده فرمانداران و مدیران جهاد کشاورزی وقت درباره تعیین‌تکلیف این مجتمع دامداری گفت: این موضوع از زمان سومین فرماندار بردسکن مطرح است و هنوز که هنوز است تکلیف این طرح مشخص نشده است. مهمیز گفت: علت این که سازمان آب منطقه‌ای با تخصیص آب به این طرح مخالفت می کند، چیست؟ مدیر جهاد کشاورزی بردسکن اظهار کرد: متاسفانه برخی از دامداران منطقه به صورت پراکنده و خودجوش در نقاط مختلف شهر اقدام به سرمایه‌گذاری کرده‌اند و با این که تمامی خدمات از قبیل آب، برق و گاز در مسیر واحدهای دامداری آن‌ها قرار گرفته است، به دلیل این که پروانه واحد دامداری ندارند، از لحاظ مسائل زیست‌محیطی و نظام جامع دامپروری کشور و شهرداری‌ها، از امکانات رفاهی و خدماتی نمی‌توانند برخوردار شوند. وی گفت: بارها دامداران که حدود ۱۰۰ واحد دامداری هستند، اعتراضات خود را اعلام کردند و در جلسات متعدد برای این مهم تصمیماتی گرفته شده ولی تاکنون نتیجه‌ای به دنبال نداشته است. وی افزود: اجرای مجتمع دامداری بردسکن فقط منوط به تخصیص آب توسط آب منطقه‌ای است و اگر این مهم اجرایی شود، از طریق شرکت شهرک‌های گلخانه‌ای و دامپروری زمین‌های آن به متقاضیان واگذار می‌شود.

زمین اختصاص داده شده برای احداث مجتمع دامپروری ۱۰۰ هکتاری

بردسکن با ۵۰۰ هزار واحد دامی؛ یکی از قطب‌های دامپروری استان

وی با بیان این که بردسکن با ۵۰۰ هزار دام سبک وسنگین یکی از قطب‌های دامپروری در استان محسوب می‌شود، افزود: برنامه‌ریزی شده است که اگر این مهم عملیاتی شود، به جای پرورش گاو شیری در قالب مجتمع دامپروری دام سبک تا ظرفیت ۳۰ هزار راس دام این مجتمع راه‌اندازی شود. مهمیز اظهار کرد: اگر بخواهیم اشتغال و تولیدی در کشور صورت بگیرد، نباید برخی از دستگاه‌ها سنگ‌اندازی کنند چرا که رونق و جهش تولید بستگی به اشتغال و تولید دارد. وی از آب منطقه‌ای خواست وضعیت مجتمع دامپروری بردسکن را هرچه زودتر تعیین‌تکلیف کند؛ چرا که راه‌اندازی این مجتمع هیچ منع قانونی ندارد و اجرای آن فقط در گرو تامین آب است که متاسفانه تخصیص آب این طرح بیش از ۱۵ سال است مسکوت مانده است. مدیر جهاد کشاورزی بردسکن گفت: بیش از ۸۰ درصد دامداری‌های منطقه به صورت سنتی مدیریت می‌شود و در روستاها پروانه دامداری سنتی داده می‌شود و سهم بردسکن از واحدهای دامداری نیمه‌صنعتی و صنعتی بسیار ناچیز است.

پاسخ رئیس امور منابع آب شهرستان‌های کاشمر و بردسکن

در همین‌باره مهندس حسین حکمتی‌فر، رئیس امور منابع آب شهرستان‌های کاشمر و بردسکن گفت: مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان بردسکن در سال ۱۳۸۳ به منظور انتقال و خروج دامداری‌های داخل بافت مسکونی شهر بردسکن درخواست ایجاد مجتمع دامپروری در اراضی باب‌الحکم کرده است و شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی در سال ۱۳۸۳ با حفر یک حلقه چاه در محل مجتمع مذکور پس از ابطال پروانه چاه‌های دامداری موجود موافقت کرده و مراتب به مدیریت جهاد کشاورزی بردسکن اعلام شده، لیکن اقدامی عملی از سوی آن مدیریت به عمل نیامده است. وی افزود: مجدداً در سال ۱۳۸۶ مدیریت جهاد کشاورزی درخواست انتقال، خرید و پلمب چاهی کشاورزی در ۳۰ کیلومتری مجتمع فوق‌الذکر و حفر چاه در محل مجتمع را داشته است؛ سپس مدیریت جهاد کشاورزی محل مجتمع را از اراضی باب‌الحکم به اراضی چناران تغییر می‌دهد، موضوع انتقال چاه در کمیسیون رسیدگی به صدور پروانه‌های شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی مطرح شد که با توجه به اختلافات فاحش کیفیت آب زیرزمینی محل چاه و محل مجتمع و متروکه بودن چاه مبدا با انتقال آن موافقت نمی‌شود. وی اظهار کرد: مجدداً در سال ۱۳۸۸ مدیریت جهاد کشاورزی درخواست تامین آب مجتمع دامداری در اراضی باب‌الحکم را ارائه و شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی با تخصیص آب به میزان ۲/۵ لیتر در ثانیه معادل ۴۹ هزار و ۲۷۵ متر مکعب در سال از طریق شرکت آبفای روستایی بردسکن موافقت می کند که متاسفانه از سوی مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان بردسکن این تخصیص نیز پیگیری و جذب نمی‌شود و درنهایت مدیریت جهاد کشاورزی احداث مجتمع گلخانه‌ای بردسکن در اراضی چناران را در دستور کار خود قرار داده و شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی با تخصیص ۳۶ هزار و ۵۰۰ متر مکعب در سال ۱۳۹۱ موافقت نموده درحالی که مدیریت جهاد کشاورزی بردسکن تا سال ۱۳۹۸ این تخصیص را جذب نکرده و در این سال پروانه حفر چاه صادر شده اما تاکنون پیگیری برای حفر چاه صورت نگرفته است. مهندس حکمتی‌فر بیان کرد: با وجود این و با توجه به محدودیت بسیار شدید منابع آب زیرزمینی منطقه طبق طرح ملی سازگاری با کم‌آبی (همیاران آب استان) مقرر شده است دستگاه‌های همیار در این طرح ضمن افزایش بهره‌وری مصرف آب و افزایش تولید با مصرف آب کمتری به دلیل ارزش افزوده نسبتاً پایین مصرف آب در بخش کشاورزی، هرگونه نیاز جدید سایر بخش‌ها را با خریداری و انتقال آب از این بخش تامین کنند. نکته دیگر این که طرح‌های تولیدی از قبیل ایجاد مجتمع‌های دامداری با مشکلات و موانع متعددی از جمله عدم اطمینان نسبت به ارزش افزوده آن، هزینه‌های تاسیس و بهره‌برداری از واحدهای تولیدی و ... روبه‌روست؛ به گونه‌ای که اگر سایر مسائل و موانع آن رفع شود، تامین حجم ناچیز آب مورد نیاز هریک از واحدها (در مقایسه با سایر اقلام) به طور مستقیم از بخش کشاورزی به‌راحتی امکان‌پذیر است. وی بیان کرد: در این زمینه به عنوان نمونه لازم است به موضوع احداث مجتمع های گلخانه‌ای سه شهرستان ترشیز اشاره شود که با وجود تامین آب مورد نیاز اجرای کامل طرح در مجتمع خلیل‌آباد به عنوان یکی از مجتمع‌های فعال استان با گذشت مدت زمان قابل توجهی از شروع اجرای طرح، بخش زیادی از واحدهای آن ایجاد نشده است و آب تامین‌شده به مصرف کشاورزی سنتی در قالب اجاره به کشاورزان مجاور می‌رسد و در مجتمع گلخانه کاشمر نیز هنوز واحد گلخانه فعال وجود ندارد؛ بنابراین مشکل راه‌اندازی نشدن طرح‌های تولیدی نظیر موارد مطرح شده تامین نشدن آب مورد نیاز آن نیست و انتظار می‌رود مسئولان این امر ضمن آسیب‌شناسی طرح‌های موجود از تکرار آن بدون در نظر گرفتن راه حل مشکلات طرح‌های مشابه اجتناب کنند. وی افزود: در این زمینه «بازار آب» به عنوان راه حلی بسیار مناسب برای تامین نیاز آبی طرح‌های تولید بدون فشار بیشتر بر منابع آبی شکننده منطقه راه‌اندازی شده است و به زودی سازو کار اجرایی آن برای تمامی بخش‌های بهره‌بردار اطلاع‌رسانی عمومی خواهد شد.

> شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی در سال ۱۳۸۳ با حفر یک حلقه چاه در محل مجتمع مذکور پس از ابطال پروانه چاه‌های دامداری موجود موافقت کرد