

سه‌شنبه | ۲۵ آذر ۱۳۹۶  
۲۹ ربیع الثانی ۱۴۴۲  
شماره ۴۵۷۹

# خبرآن رضوی

## گزارش

**ضعف اداره کل استاندارد در ارجاع گزارش تعلیق یا ابطال پروانه ۱۹۰ واحد تولیدی به دستگاه‌های نظارتی**

# این نشان کیفیت مدیریت است!

### گزارش

نوبد زنده وروحیان

اداره کل استاندارد خراسان رضوی چندی پیش از تعلیق و ابطال پروانه استفاده از علامت استاندارد ۱۹۰ واحد تولیدی از ابتدای سال خبر داد، اما بازرسان مرتبط با این کالاها که بیشتر مربوط به مواد غذایی بوده و در اصناف خرد در حال توزیع است از این خبر و نام واحدهای تولیدی بی اطلاع بوده‌اند و هیچ پرونده تخلفی در این باره ثبت نشده است. به گزارش خراسان رضوی، از سال ۸۴ طرح جامع اجرای هماهنگ استاندارد با عنوان طاهادر کشور به اجرا در آمد که در این طرح علاوه بر کنترل کالاهادر محل تولید، کالاهو فرآورده‌های مشمول استاندارد اجباری در محل عرضه، توزیع و تمرکز موردبازرسی قرار می‌گیرند و علاوه بر بررسی نشان ملی استاندارد، به منظور حصول اطمینان از دارا بودن حداقل های کیفیت، ایمنی و سلامتی، از کالاهای مشمول این طرح نمونه برداری می‌شودو در آزمایشگاه‌های مربوطه موردآزمون قرار می‌گیرد و سوابق این بازرسی‌ها در سامانه‌های استاندارد ثبت می‌شود و در صورت انطباق نداشتن استاندارد‌ها اقدام قانونی متناسب اعم از تذکر، اخطار، تعلیق و ابطال پروانه کاربر دعلامت استاندارد باجمع‌آوری و معدوم سازی محصول انجام می‌شود. روزنامه خراسان بر اساس همین طرح و درخواست‌ها و گالیه‌های مردمی درباره کوچک شدن بسته‌بندی محصولات، تفاوت حجم یا کیفیت‌ها، بار سال نامه‌ای به اداره کل استاندارد استان درخواست کرد که چندین قلم کالای اساسی و محصولات خوراکی مورد آزمون قرار گیرد تا سطح کیفی و تطابق استاندارددهای اجباری در این محصولات با آن چه در بازار وجود دارد، بررسی شود اما به گفته مدیر کل استاندارد خراسان رضوی بوده‌چ این طرح کاهش چشمگیری داشته و خرید کالاها از بازار برای این اداره کل به سختی انجام‌می‌شود و به همین دلیل امکان انجام این آزمونایش‌ها فعلا ممکن نیست و صرفا اطلاعاتی را به عنوان آمار بازرسی‌های انجام گرفته اعلام‌می‌کنند که حکایت از تعلیق و ابطال پروانه کاربرد علامت استاندارد ۱۹۰ واحد تولیدی دارد که نتوانستند در بازار کیفیت لازم برای محصولاتشان را به اثبات برسانند. عددی که نسبت به میزان واحدهای تولیدی بسیار بالا بوده و در صورت انجام بیشتر این طرح معلوم نیست به چه عدد و رقمی می‌توانست برسد.

#### ● بوده‌چه کم، عامل تعلیلی طرح‌طاهادر

علیرضا جمیع،مدیر کل استاندارد خراسان رضوی در این باره گفت: آزمونایش‌های استاندارد بر اساس استاندارد ملی در کارخانجات انجام‌می‌شود و اگر کم‌فروشی در کارخانه انجام شده باشد، نتایج آن به سازمان صمت ارسال می‌شود اما در طرح‌طاهادر خود ما باید از سطح بازار کالا‌هایی را بخریم و در آزمایشگاه آزمون کنیم که هزینه خرید و آزمونایشگاه با اداره استاندارد داست و به دلیل مشکلات بودجه‌ای، تخصیص اعتبار در این حوزه کاهش بسیار زیادی داشته و نسبت به سال گذشته خیلی کمتر است. وی افزود: البته به طور کلی میزان برداشت ما از بازار ۱۰ درصد نمونه برداری‌های ما از کارخانه است و حجم آزمونایش‌های داخل کارخانه خیلی بیشتر است که نتایج آن نیز به سازمان صمت اعلام می‌شود. حامد محمدی، معاون ارزیابی و انطباق اداره کل استاندارد خراسان رضوی نیز بارائه آماری در این باره اظهار کرد: برنامه اسمال اداره کل استاندارد استان، انجام ۱۰هزار مورد بازرسی بر اساس طرح‌طاهای بوده که تاکنون ۷ هزار بازرسی محقق شده و بقیه در حال اجراست که در این بازرسی‌ها بیش از ۴۰۰ مورد نمونه برداری نیز انجام شده است. محمدی توضیح داد: سهم هر کدام از گروه‌های کالایی در بازرسی‌های صورت گرفته در طرح‌طاهامتفاوت بوده و ۵۰ درصد مربوط به صنایع غذایی، ۱۵ درصد صنایع فلزی، ۱۰ درصد مواد شیمیایی و بهداشتی و ۲۵ درصد بقیه، صنایع بوده است. وی با اشاره به اجرای طرح‌طاهادر کشور برای محصولات تولیدی استان بیان کرد: این طرح سراسری بوده و در کل کشور به اجرا درآمده و کالاهای تولید شده استان در دیگر استان‌های کشور نیز مورد بررسی قرار گرفته است که تا کنون محصولات استان خراسان رضوی در کشور حدود ۸۰ درصد با استاندارد‌ها تطابق داشته است. معاون اداره کل استاندارد استان همچنین تاکید کرد: اقدامات اجرایی اداره کل استاندارد به این شکل است که در بازرسی‌های انجام شده به‌بار تطابق نداشتن با استاندارد‌ها در واحدهای تولیدی

به عنوان نمره منفی برای آن واحد تولیدی منظور می‌شود و میزان این نمرات منفی هم به میزان نوع خطای صورت گرفته، بستگی دارد که در نهایت جمع این نمرات منفی باعث اقدامات مختلفی از آن‌ها باطل یا تعلیق شده بیان کرد: در معاونت صنایع صدور پروانه بهره برداری وظایف ما بوده که برای دریافت این پروانه، استاندارد‌های خاصه نیز وجود دارد که هر واحد تولیدی باید برای شروع به کار تولیدی، آن مدارک را تکمیل کند، یکی از مدارک مهم مربوط به سازمان محیط زیست و استاندارد‌های محیط‌زیستی کارخانجات است. وی افزود: اما این که بعد از صدور مجوز بنا به درخواست سازمان‌های متولی آن پروانه تعلیق یا ابطال شود در حیطه اختیار ما نبوده و خود سازمان‌ها هر امرهای نظارتی ویژه خود را دارند که می‌توانند از آن استفاده کنند، درواقع ما شرایط تولید یک کالای مناسب در حیطه واقع مختلف را برای کارخانه بررسی می‌کنیم و به آن پروانه بهره برداری می‌دهیم اما دریافت هریک از نشان‌ها و استاندارد‌ها بعد از آن صورت می‌گیرد و نداشتن هریک از آن نشان‌ها نیز در پروانه بهره برداری تاثیر ندارد. ناصری تصریح کرد: برخی

#### ● صمت: در حیطه اختیار ما نیست

ابراهیم ناصری، معاون صنایع سازمان صمت خراسان رضوی درباره اقدامات این سازمان برای واحد‌های تولیدی که علامت استاندارد خود این‌ها باطل یا تعلیق شده بیان کرد: در معاونت صنایع صدور پروانه بهره برداری وظایف ما بوده که برای دریافت این پروانه، استاندارد‌های خاصه نیز وجود دارد که هر واحد تولیدی باید برای شروع به کار تولیدی، آن مدارک را تکمیل کند، یکی از مدارک مهم مربوط به سازمان محیط زیست و استاندارد‌های محیط‌زیستی کارخانجات است. وی افزود: اما این که بعد از صدور مجوز بنا به درخواست سازمان‌های متولی آن پروانه تعلیق یا ابطال شود در حیطه اختیار ما نبوده و خود سازمان‌ها هر امرهای نظارتی ویژه خود را دارند که می‌توانند از آن استفاده کنند، درواقع ما شرایط تولید یک کالای مناسب در حیطه واقع مختلف را برای کارخانه بررسی می‌کنیم و به آن پروانه بهره برداری می‌دهیم اما دریافت هریک از نشان‌ها و استاندارد‌ها بعد از آن صورت می‌گیرد و نداشتن هریک از آن نشان‌ها نیز در پروانه بهره برداری تاثیر ندارد. ناصری تصریح کرد: برخی

# تامین ۱۰۰ درصدی نهاده هم حریف مرغ نشد!

اگرچه قرار بود در صورت تامین ۱۰۰ درصدی نهاده، قیمت مرغ به ۱۵ هزار تومان کاهش یابد اما قیمت ۲۰۴۰۰ مصوب شد با این که بازار گران تر است



جعفری همچنین قیمت هر کیلو گوشت مرغ در شرایط فعلی و در صورت تامین ۵۰ درصد نهاده از سوی دولت ۲۰ هزار تومان اعلام کرد. این متولی امور دام استان قیمت هر کیلو گوشت مرغ را در صورتی که دولت ارز ۴۲۰۰ تومانی را از تامین نهاده دامی مورد نیاز مرغ در حذف کند بین ۲۷ تا ۲۷ هزار تومان یعنی افزایش حدود ۸۰ درصدی نسبت به قیمت ۱۴ هزار تومان بیان کرد.
باین حال ما در مهر ماه شاهد کاهش جوجه ریزی بودیم و نتیجه این کاهش جوجه ریزی سر به فلک کشیدن قیمت گوشت مرغ در آبان بود که در فاصله یک روز قیمت این محصول ۱۰ هزار تومان گران تر شد و به ۳۶ هزار تومان رسید و متولیان دلیل آن را کاهش جوجه ریزی دانستند و اعلام کردند تا هفته بعد این قیمت کاهش پیدا خواهد کرد که این اتفاق رخ داد و قیمت گوشت مرغ طی ۱۰ روز به ۲۶ هزار تومان کاهش پیدا کرد.

#### ● مرغدار نهاده در بازار آزادی فروش

معاون اقتصادی و جانشین استاندار در جلسه روز گذشته ستاد تنظیم بازار استان ضمن انتقاد از عملکرد مرغداران اظهار کرد: از مرغدار یا دامدار قابل پذیرش نیست که نهاده وارداتی با ارز ۴۲۰۰ تومانی را دریافت کند و به جای مصرف آن برای پرورش دام و طیور، آن را گران تر از قیمت

#### ● ۱۰۰ درصد نهاده دامی در آبان به مرغدار داده شد

معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی نیز در این نشست گفت: از مجموع ۶۷۰ هزار تن نهاده دامی که از ابتدای امسال تا ۲۱ آذر ماه در خراسان رضوی تامین شده، ۴۳.۹ درصد از نیاز دامی خراسان رضوی را برآورده کرده اما از ابتدای آبان نیاز واحدهای طیور به نهاده دامی به صورت ۱۰۰ درصد تامین شده است.
محمد جعفری افزود: طی هشت ماه امسال ۲۵ هزار و ۴۱۱ مورد پایش از واحدهای پرورش دام و طیور خراسان رضوی که نهاده دامی تحویل می‌گیرند انجام شده است که منجر به کشف ۶۸۲ مغایرت با میزان نهاده تحویلی، ۲۷ مورد تأخیر در تحویل بار نهاده، ۲۱۶ مورد تحویل ندادن نهاده و ۱۷۱ مورد کسری در بازار نهاده دامی شده است.
اورانی رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی نیز در این نشست با تأکید بر عرضه عمده گوشت مرغ در کشتارگاه و توزیع آن توسط سازمان صمت، معدن و تجارت در بازار گفت: برخی افراد نهاده‌های دامی تولید داخل کشور را خریداری و در بازار به قیمت به نسبت بالایی عرضه می‌کنند. وی با اشاره به وجود هزار و ۶۵۰ واحد مرغداری در خراسان رضوی افزود: اگر روند کاهشی جوجه ریزی در استان ادامه داشته باشد دو ماه دیگر میزان گوشت مرغ در بازار کاهش خواهد یافت.
غفوری مقدم معاون بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صمت استان نیز در این نشست گفت: در ابتدای تشدید نظارت‌ها بر توزیع گوشت مرغ در بازار استان، کشتار مرغ کاهش یافت و به ۱۰۰ هزار قطعه در شبانه روز رسید. بعد از الزام سازمان جهاد کشاورزی به عرضه گوشت مرغ با قیمت مصوب ۲۰۴ هزار ریال، کشتار مرغ افزایش یافت و به ۲۴۵ هزار قطعه در شبانه روز رسید و به همان نسبت قیمت گوشت مرغ در استان کاهش یافت.
باین حال باید توجه داشت تا پیش از این مرغدار، دلیل گرانی مرغ را نبود نهاده دامی می‌دانست و امروز که مردم در حال خرید و مصرف گوشت مرغی هستند که جوجه ریزی آن در آبان انجام شده و بنا بر ادعای معاون پشتیبانی امور دام ۱۰۰ درصد نهاده در آبان ماه به

#### ● همکاری

معاونش درباره قیمت ۱۵ هزار و ۵۰۰ تومانی گوشت مرغ برای مصرف کننده در صورت تامین ۱۰۰ درصدی نهاده دامی از سوی دولت بیان می‌کند: بنده این قیمت را قبول نمی‌دهم و هزینه‌های تولید برای مرغدار زیاد شده است و نمی‌توانیم به مرغدار فشار بیاوریم که به‌رغم متضرر شدن جوجه ریزی کند.
رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان معتقد است که ستاد تنظیم بازار کشور قیمت ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان برای هر کیلو مرغ را با در نظر گرفتن شرایط تامین نهاده دامی به صورت ۱۰۰ درصد از سوی دولت تعیین کرده است. در حالی که در بند مصوبه ستاد تنظیم بازار آمده است قیمت مرغ زنده در کشتارگاه ۱۴ هزار و ۱۰۰ تومان (با احتساب تمام هزینه‌های ناشی از کمبود نهاده، آزادسازی ارز و اکسن و...) تعیین گردید.
درواقع مصوبه ستاد تنظیم بازار به صراحت اعلام کرده است که قیمت تعیین شده برای گوشت مرغ زنده با در نظر گرفتن کسری نهاده دامی تعیین شده است که در آن دوره بنا بر اذعان رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان دولت کمتر از ۵۰ درصد نهاده دامی مورد نیاز را تامین می‌کرد. لذا جای سؤال دارد مرغوز ۱۰۰ درصد نهاده دامی را تامین کرد قیمت مرغ هیچ تفاوتی با شرایط تامین ۴۰ درصدی نهاده دامی نکرده است و به رغم هزینه‌های سنگین دولت برای تامین ارز ۴۲۰۰ تومانی برای تهیه نهاده دامی چرا باز هم قیمت مرغ همچنان حدود ۲۶ هزار تومان است؟

مرغدار داده شده است با هم قیمت مرغ بالاتر از قیمت مصوب در بازار عرضه می‌شود.
۳۰ مهر ماه معاون پشتیبانی امور دام قیمت هر کیلو مرغ ۱۰۰ درصد نهاده دامی را برای مصرف کننده ۵ هزار و ۵۰۰ تومان اعلام کرده بود پس چرا امروز که مرغدار ۱۰۰ درصد نهاده دامی را دریافت می‌کند قیمت مرغ به حتی حدود این قیمت کاهش پیدا نکرده است؟
رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان در گفت و گو با خراسان رضوی قیمت هر کیلو مرغ را با تامین ۱۰۰ درصدی نهاده دامی از سوی دولت، در مرغداری ۱۴ هزار و ۴۰۰ تومان می‌داند و می‌گوید: بر اساس قیمت مصوب ستاد تنظیم بازار قیمت مرغ برای مصرف کننده با تامین ۱۰۰ درصدی نهاده دامی از سوی دولت ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان است. اورانی می‌گوید: مرغدار معتقد است که نهاده ۷۰ درصد قیمت مرغ را تعیین می‌کند و دولت ۳۰ درصد دیگر تغییر‌ها مانند هزینه کارگر، واکسن و امثال آن را که گران شده، در نظر نگرفته است. اما وی درباره قیمت‌های اعلام شده از سوی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**
مطور به دستور مواد ۱۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۱ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر شده است برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود.
املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۲ پلاک ۱۲۸ اصلی
(الف) موقوفه فاطمه به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور. شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۵۳/۸۳ متر مربع واقع در اراضی دو خانه خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم ملازاده برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۶۱۷۸
(ب) موقوفه فاطمه به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور. شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۶۸/۶۶ متر مربع واقع در اراضی دو خانه خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم ملازاده برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۶۱۷۴
(ج) موقوفه فاطمه به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور. شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۴۲/۳۰ متر مربع واقع در اراضی دو خانه خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم ملازاده برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۶۱۷۳
(د) موقوفه فاطمه به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور. شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۸/۸۹ متر مربع واقع در اراضی دو خانه خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم ملازاده برابر رای رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۶۱۷۲
(ه) موقوفه فاطمه به نمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور. شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۶۶/۸۲ متر مربع واقع در اراضی دو خانه خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم ملازاده برابر رای شماره ۱۳۹۶/۰۳/۰۶۱۷۱
بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند.
معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض یا مدت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی قطعه زمین مزروعی را به اداره ثبت محل تحویل دهد در این صورت اقدامات ثبت، موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
دبھی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی بذرفتنه شده و احد ثبتی یا رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تعدیل حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تعدیل حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان و فاقد سابقه تعدیل حدود، واحد ثبتی آگهی تعدیل حدود را به صورت اختصاصی منتشر می کند.
۶۹۲۲-تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۹/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۹/۲۵ -علی امینی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور

روزنامه  
سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی  
خراسان رضوی

۹۹/۰۹/۲۵ -علی امینی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور