اخبار

اقتصادی-سیاسی

اداره کل راه و شهرسازی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد:

۳۰ آبان آخرین فرصت برای رفع ایراد ثبت نام در سامانه اقدام ملی مسکن

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در اطلاعیه ای از متقاضیان طرح اقدام ملی مسکن خواست حداکثر تا ۳۰ آبان ایرادات ثبت نام خود را در سامانه اقدام ملی رفع کنند. به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی، رضا ناصری تاج ور معاون مسکن و ساختمان این اداره کل در این زمینه گفت: کلیه متقاضیان طرح اقدام ملی مسکن که تا کنون در این سامانه ثبت نام کرده اند از تاریخ ۲۴ آبان ۹۹ تا ۳۰ آبان ۹۹ فرصت دارند تا برای رفع ایرادات ثبت نام خود به دفاتر پیشخوان اعلام شده در سایت اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی ، مراجعه و ایرادات ثبت نام خود را رفع کنند و در غیر این صورت از سامانه ثبت نام حذف خواهند شد. وی افزود: این تاریخ به هیچ عنوان قابل تمدید نیست.

رئیس اداره بازرسی سازمان صمت:

تخفیف‌های غیرواقعی فروشگاه‌ها ناشی از تخلفات کارخانه‌هاست

رئیس اداره بازرسی و کشف کالای قاچاق سازمان صنعت، معدن و تجارت استان گفت: تخفیف‌های غیرواقعی و تخلفات فروشگاه‌های زنجیره‌ای ناشی از درج قیمت‌های غیرواقعی روی کالا از سوی کارخانه‌ها و رعایت نکردن میزان قانونی حاشیه سود توسط آن هاست. بخشعلی بیاتی در گفت و گو با ایرنا افزود: مقابله با تخفیف‌های غیرواقعی فروشگاه‌های زنجیره‌ای نیازمند جلوگیری از درج غیرواقعی قیمت ها روی کالاها از سوی کارخانه‌ها و الزام آن ها به رعایت میزان قانونی حاشیه سود است.
وی ادامه داد: از آن جا که فروشگاه‌های زنجیره‌ای غیرصنفی و دفاتر مدیریتی آن ها در تهران است، دسترسی به فاکتورهای خرید کالا و احصای تخلفات آن دشوار است. بیاتی گفت: از سوی دیگر فروشگاه‌های زنجیره‌ای، کالاهای تولیدی کارخانجاتی را عرضه می کنند که درج قیمت روی کالا توسط کارخانه انجام می شود و کارخانه برای عرضه کالای خود در این فروشگاه‌ها حاشیه سود بیشتری را در نظر می گیرد.
وی افزود: طبق قانون، هر کارخانه برای درج قیمت مصرف کننده روی کالا، حداکثر حاشیه سودی که می تواند در نظر بگیرد، برای عمده فروش ۳ درصد و برای خرده فروش ۱۲ درصد است، بنابراین در نهایت فاصله بین قیمت تمام شده تولید کالا در کارخانه تا قیمت درج شده برای مصرف کننده باید حداکثر ۱۵ تا ۱۸ درصد باشد اما گاهی این فاصله به ۵۰ درصد می رسد.

یک فعال سیاسی:

برخی سلایق سیاسی از مشارکت پایین در انتخابات بدشان نمی آید

یک فعال سیاسی اصولگرا گفت: برخی سلایق بدشان هم نمی‌آید که انتخابات ۱۴۰۰ با مشارکت کم صورت بگیرد تا بی‌دردسر کاندیدای خودرا راهی پاستور کنند.
جواد آرین منش در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص شرایط انتخابات ریاست جمهوری ۱۴۰۰ اظهار کرد: در شرایط فعلی انتخابات با چالش‌های بسیار جدی و اساسی مواجه است. هر چند که انتخابات همیشه مهم بوده و در نظام‌های دموکراتیک انتخابات تعیین کننده است اما وخامت شرایط اقتصادی و وجود فاصله، فقر، فساد، تبعیض، نابرابری‌ها، تورم لجام گسیخته و آشفته بازارهایی که به وجود آمده، باعث نارضایتی مردم شده است.

تفاهم نامه همکاری بنیاد کرامت رضوی و وزارت میراث فرهنگی امضا شد

هدف گذاری برای اشتغال زایی بانوان سرپرست خانوار در ۸ استان

تفاهم‌نامه همکاری میان بنیاد کرامت رضوی و معاونت صنایع دستی وزارت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری با هدف اشتغال‌زایی برای بانوان سرپرست خانوار و بدسرپرست در هشت استان به امضا رسید. به گزارش آستان نیوز، محمدحسین استاد آقا مدیرعامل بنیاد کرامت رضوی در این مراسم با اشاره به فعالیت‌های آستان قدس رضوی در زمینه محرومیت‌زدایی گفت: آستان قدس رضوی تلاش‌های گسترده‌ای برای محرومیت‌زدایی در دست اجرا دارد و در این زمینه پس از شیوع کرونا برنامه‌ریزی‌های جامعی برای آسیب دیدگان از این ویروس به اجرا رسانده است. وی ادامه داد: در این زمینه یکی از برنامه‌های ما موضوع اشتغال‌زایی برای زنان سرپرست خانوار یا بانوان بدسرپرست است که سعی داریم با تفاهم با وزارت میراث فرهنگی برای این عزیزان اشتغال‌زایی کنیم.

اعطای ۴۰۰ فقره وام اشتغال‌زایی به زنان سرپرست خانوار

استاد آقا از اعطای ۴۰۰ فقره وام اشتغال‌زایی به زنان سرپرست خانوار خبر داد و گفت: این وام‌ها با هماهنگی وزارت صنایع دستی به بانوانی که در این زمینه شناسایی شده‌اند، اعطا می‌شود تا بتوانند در راستای تولید صنایع دستی گام بردارند و از این طریق به خودکفایی برسند. وی با بیان این که پس از تولید محصولات باید به فکر فضایی برای فروش آن ها هم باشیم، افزود: اشتغال‌زایی مرحله اول کار است و باید در مرحله بعد زمینه برای فروش کالاهای تولید شده توسط بانوان فراهم شود زیرا با شرایط کنونی امکان ایجاد بازار چه وجود ندارد، از این رو برنامه‌ریزی برای فروش محصولات بسیار مهم است. استاد آقا ادامه داد: البته در این زمینه می‌توانیم برخی از محصولات را سفارش بدهیم زیرا آستان قدس برای هدایای خود از صنایع دستی استفاده می کند که در این زمینه می‌توانیم خریدار بخشی از این آثار تولید شده باشیم، البته باید برای فروش محصولات برنامه‌ریزی گسترده‌تری انجام شود. استاد آقا در خصوص وام های اعطایی به بانوان سرپرست خانوار گفت: این وام‌ها از ۱۰ تا ۳۰ میلیون تومان است که در این راستا ۴۰۰ فقره وام اعطا می‌شود، البته از نظر اجرای کار مشکل چندانی نداریم و بانک عامل هم مشخص شده است. مقررات بانک عامل زیاد سخت نیست و برای دریافت وام فقط به یک ضامن نیاز است. امیدواریم که طی ماه‌های باقی مانده سال فرایند کار تکمیل و ۴۰۰ فقره وام اعطا شود. همچنین به گزارش تسنیم، وی با اشاره به امضای تفاهم نامه همکاری بین بنیاد برکت رضوی و سازمان میراث فرهنگی در حوزه حمایت از صنایع دستی تصریح کرد: در مرحله نخست اجرای تفاهم‌نامه برای حمایت از صنایع دستی در استان‌های خراسان رضوی، جنوبی، شمالی، کردستان، سیستان و بلوچستان و گلستان برنامه جدی برای حمایت با اولویت زنان سرپرست خانوار داریم.

یکی از اهداف ما حفظ مشاغل موجود است

پویا محمودیان، معاون صنایع دستی و هنرهای سنتی وزارت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری نیز در خصوص تفاهم با آستان قدس رضوی برای اشتغال زنان سرپرست خانوار گفت: به جز موضوع اشتغال‌زایی یکی از اهداف ما حفظ مشاغل موجود است زیرا بسیاری از عزیزان سرپرست خانوار هستند که به دلیل شیوع کرونا بازار کار خود را از دست داده و آسیب دیده‌اند و کارگاه‌های آن ها رو به تعطیلی است. از این رو یکی از برنامه‌ها این است که بتوانیم مشاغل موجود را هم حفظ کنیم. همچنین در حوزه صنایع دستی ۷۵ درصد مخاطبان ما بانوان هستند که عمدتاً زنان سرپرست خانوارند و در این راستا می‌توانیم همکاری بسیار خوبی با مجموعه آستان قدس داشته باشیم. وی ادامه داد: طی تفاهم‌نامه‌ای هم که با اداره پست داشتیم برای ارسال محصولات ۳۰ درصد تخفیف گرفتیم تا همه فرایند فروش و ارسال محصولات بدون حضور مردم صورت بگیرد.

مدیرعامل آب منطقه‌ای استان از حمایت کشاورزان برای فروش آب مازاد خبر داد:

بازار آب شکل نگیرد آب مدیریت نمی شود

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان گفت: شرکت آب منطقه‌ای از کشاورزانی که آب مازاد را به همکاران خود می‌فروشند حمایت می کند، زیرا تا زمانی که بازار آب شکل نگیرد، آب مدیریت نمی‌شود. به گزارش ایسنا، محمد علایی در خصوص منابع آب و ظرفیت سدها در استان اظهار کرد: سدها از مهم‌ترین منابع تامین آب در استان هستند، به خصوص سد دوستی که بخش اصلی منابع آب مشهد را تعیین می کند و ظرفیت بسیار بالایی دارد. وی تصریح کرد: در استان ۸۵ درصد آب سطحی و زیرزمینی در بخش کشاورزی، ۹ درصد در بخش شرب و بهداشت، ۲ درصد در بخش صنعت و ۴ درصد در بخش خدمات مصرف می‌شود.
مصرف آب در بخش کشاورزی بالاست، در حالی که در کشورهای پیشرفته سهم آب مصرفی صنعت بیشتر از کشاورزی است، ۱۶ هزار و ۶۰۰ حلقه چاه آب در استان وجود دارد که ۱۰ هزار و ۱۰۰ حلقه آن چاه کشاورزی است. علایی فروش آب کشاورزی به بخش صنعت و شکل گیری بازار آب را مثبت ارزیابی کرد و گفت: شرکت آب منطقه‌ای از کشاورزانی که آب مازاد را به همکاران خود می‌فروشند حمایت می کند، زیرا تا زمانی که بازار آب شکل نگیرد، آب مدیریت نمی‌شود. تنها راه حل برای صنعتی شدن استان شکل گیری توسعه صنعتی آن است و حوزه صنعت می‌تواند بخشی از آب مورد نیاز خود را از کشاورزی و دامداری تامین کند.
وی افزود: به‌منظور حمایت از کشاورزانی که آبیاری مدرن را جایگزین آبیاری سنتی کردند، قانونی در مجلس تصویب شد که ۸۵ درصد نیاز آبی کشاورزان در قالب اعتبار بدون بازپرداخت یا ۱۵ درصد به صورت اقساط بلندمدت دریافت شود که این طرح با استقبال زیاد مواجه شد. وی با بیان این که شیرین سازی یک متر مکعب آب از دریای عمان هزینه بسیار بالایی دارد، اظهار کرد: بنده از نمایندگان مجلس شورای اسلامی درخواست کردم تا صد درصد نیاز آب کشاورزان برای آبیاری مدرن در قالب طرح حمایتی تامین شود، زیرا آب ارزش زیادی دارد. علایی با اشاره به این که ۸۰۰ هزار هکتار در استان در دشت‌های اصلی مشهد، چناران، نیشابور، فریمان و تربت جام زیر کشت جالیز و صیفی است، تصریح کرد: آب مورد نیاز برای این مساحت یک میلیارد مترمکعب است، حال اگر میزان تولید را ثابت بگیریم که اقتصاد آسیب نبیند و محصولات در گلخانه به بهره‌برداری برسد، آب مورد نیاز ۰/۱ است و ۸۰۰ میلیون مترمکعب آب صرفه‌جویی خواهد شد.

از میان خبرها

گوناگون

سرپرست اداره کل کار اعلام کرد:

ارسال ۴۵هزار پرونده دریافت تسهیلات کرونا به بانک‌ها

سرپرست اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان گفت: تاکنون حدود ۵۶۳ میلیارد تسهیلات به کسب و کارهای آسیب دیده از کرونا در قالب ۲۸ هزار و ۷۶۶ پرونده در این استان پرداخت شده است.
به گزارش ایرنا، حمیدرضا پناه در جلسه شورای هماهنگی مدیران دستگاه های زیرمجموعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خراسان رضوی افزود: در مجموع برای دریافت تسهیلات کرونایی در استان، ۴۵ هزار و ۴۸۲ پرونده تکمیل و به بانک های استان ارسال و تسهیلات بیش از ۲۸ هزار پرونده پرداخت شده است. وی ادامه داد: با پرداخت این تسهیلات، اشتغال ۵۵ هزار و ۱۱ نفر در خراسان رضوی تثبیت شده است. وی تصریح کرد: استان ۶/۴ میلیون نفری خراسان رضوی با ۹۱۷ هزار بیمه شده اصلی بیش از دو میلیون و ۹۰۰ هزار نفر را زیر پوشش بیمه تامین اجتماعی دارد. پوریوسف مدیر کل بهزیستی استان نیز در این جلسه گفت: ۲۰ هزار خانوار در خراسان رضوی در نوبت ورود به چرخه مددجویان و دریافت کنندگان کمک های مستمری بهزیستی هستند.

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی استان:

شهرک های صنعتی با کمبود آب مواجه هستند

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی استان گفت: اغلب شهرک ها و نواحی صنعتی استان در تامین آب مورد نیاز برای توسعه خود و همچنین اجرای طرح توسعه توسط واحدهای صنعتی با مشکل مواجه هستند.
رضا شجاعی در گفت و گو با ایرنا افزود: مجوز شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی از شرکت آب منطقه‌ای استان برای تامین آب واحدهای صنعتی ۹۰۰ لیتر در ثانیه است اما هم اکنون از این مقدار ۷۶۰ لیتر توسط واحدهای صنعتی برداشت می‌شود و بقیه آن قابل برداشت نیست. وی ادامه داد: میزان آب مورد نیاز شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی برای توسعه واحدهای صنعتی مستقر در شهرک ها و نواحی صنعتی استان ۶۰۰ لیتر در ثانیه است که این میزان آب تامین نشده است.
شجاعی گفت: علاوه بر این، برای تحقق چشم انداز توسعه شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی هزار و ۴۰۰ لیتر آب در ثانیه مورد نیاز است.
وی ادامه داد: هر صنعتی نمی‌تواند از آب خاکستری (آب تصفیه خانه) استفاده کند با این حال در تلاش هستیم برای صنایعی که امکان استفاده از آب خاکستری را دارند، مجوز لازم را از شرکت آب منطقه‌ای دریافت کنیم.

عضو هیئت مدیره انجمن انبوه سازان استان:

دستگاه‌های مختلف به انبوه سازان کمک کنند

عضو هیئت مدیره انجمن انبوه سازان استان گفت: با هدف ایجاد رونق در بخش ساختمان باید دستگاه‌های مختلفی اعم از شهرداری‌ها، وزارت راه، بانک‌های عامل از جمله بانک مسکن و... به کمک انبوه سازان بیایند تا بخشی از مشکلات حل شود. به گزارش روابط عمومی انجمن انبوه سازان استان، کبیری با بیان این که در شرایط فعلی بانک‌ها سود سپرده‌های بانکی خود را کاهش داده اند و در مقابل سود تسهیلات ارائه دهنده را کم نکردند، اظهار کرد: درواقع در چنین وضعیتی سرمایه داران پول خود را از کشور خارج و به خرید ملک در کشورهای دیگر اقدام می کنند یا به خرید دلار، طلا، خودرو و دیگر بخش‌ها روی می آورند.

رئیس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران خودرو:

معاملات بازار خودروی مشهد به صفر رسیده است

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودروی مشهد گفت: مردم، به خصوص در صنف فروشندگان خودرو نمی‌دانند که بخرند یا بفروشند، نه فروشنده و نه خریدار جرئت انجام معاملات را ندارند و معاملات در این بازار تقریبا به صفر رسیده است. حیدری در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به تاثیر نوسانات دلار بر بازار خودرو تصریح کرد: نوسانات دلار باید توسط مسئولان به هر نحو ممکن کنترل و جوروانی موجود در جامعه اصلاح شود، زیرا این نوسانات مردم را سردرگم و معاملات را راکد کرده است. وی در خصوص لزوم عرضه خودروهای داخلی تولیدشده به بازار اظهار کرد: اگر عرضه در بازار به میزان کافی باشد، تعادل میان عرضه و تقاضا ایجاد و حباب قیمتی شکسته خواهد شد و قیمت‌های کاذب کاهش خواهد یافت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۲۴۹
-۱۳۹۹/۰۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم تومان محمودیان فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۵۵۱۲صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۷/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۹ فرعی اراضی برقبا پلاک۱۱۹-اصلی واقع در حوزه ثبتی شهرستان زاوه خریداری از مالک رسمی آقای حسن شجیعی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه می باشد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۹/۱۰
سید امین موسوی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زاوه
۹۹۰۶۳۵۹۷/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم
جلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن کارگران کارخانه سیمان مشهد شماره یک (در حال تصفیه) در روز ۱۳۹۹/۹/۹ در ساعت ۹:۳۰ صبح در محل مسجد شهرک سیمانشهر تشکیل می گردد. بدینوسیله از کلیه اعضای محترم این شرکت تعاونی دعوت میشود به منظور حضور اکثریت در این جلسه شرکت فرمائید. **دستور جلسه :**
۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرسان
۲- تصویب صورتهای مالی
۳- انتخاب هیات تصفیه و ناظر تصفیه برای مدت ۲ سال
شرکت تعاونی مسکن کارگران کارخانه سیمان مشهد
۹۹۰۶۳۵۲۶/م

"آگهی مزایده کتبی (نوبت دوم)"
شهرداری رشتخوار در نظردارد برابر ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و مصوبه شماره ۹۹/۲۶۵۶ شورای اسلامی شهر رشتخوار دبی آب مازاد از پروانه بهره برداری به مقدار ۱۰ لیتر در ثانیه از چاه موتور شماره ۲ با کلاسه ۶۰۱۰۰۸ به شرکت هاو متقاضیان واجد شرایط به شرح جدول ذیل بفروش برساند. لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسنادمزایده (شرایط واگذاری) به واحد مالی شهرداری مراجعه یا با شماره تلفن ۵۶۲۲۳۰۰۸ تماس حاصل نمائید.٪

قیمت پایه	سپرده شرکت در مزایده	مهلت دریافت اسناد	مدت قبولی پیشنهادات	قرائت پیشنهادات
۹۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت ضمانت نامه معتبر بانکی یا واریز نقدی به حساب ۳۱۰۰۰۰۳۰۰۳۰۵	از روز درج آگهی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخه ۹۹/۰۹/۱	از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز یک شنبه ۹۹/۹/۲	روز سه شنبه مورخه ۹۹/۹/۴ راس ساعت ۱۰ صبح در جلسه کمیسیون معاملات شهرداری

-سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسنادمزایده موجود می باشد.
-برندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
-شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار میباشد.
علی احمد پور-شهردار رشتخوار
۹۹۰۶۳۵۳۱/ش

آگهی تحدیدحدوداختصاصی حوزه ثبتی سبزوار
پیرواگهی تحدیدحدود قبلی که بموجب مقررات ماده۱۴و۱۵قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش۳ سبزوار حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر میباشد:بخش۳سبزوار- پلاک۵-اصلی-مزرعه قلعه نو ۶۲۳۹فرعی-ششدانگ یکباب ساختمان-علی باشتنی فرزند حسن - تاریخ تحدید: شنبه۱۳۹۹/۰۹/۲۲ ساعت۸صبح انجام خواهدشد. لذابه موجب ماده۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگرددکه درروزوساعت مقرربالادرمحل حضوربهم رسانید.چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی انهادرموقع مقررحاضرنباشندمطابق ماده۱۵قانون مزبورملک مورداگهی باحدوداظهارشده ازطرف مجاورین تحدیدخواهدشدواعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که درموقع مقررحاضرنبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا۳۰روزازتاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدحدودپذیرفته خواهدشدودراجرای تبصره۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید.اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.(م الف ۹۹/۲۱۴۸)
تاریخ انتشار: یکشنبه۱۳۹۹/۰۸/۲۵
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
۹۹۰۶۳۶۱۳/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۴۴۱ مورخ ۹۹/۰۸/۲۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم الهه بلبلی فرزند عباسعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۱/۴۰مترمربع از پلاک شماره ۱۵۱ فرعی از ۲۳۱اصلی واقع در اراضی مرتضی آباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا دانشور محرز گردیده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۴۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۹/۱۰
علی امینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۹۰۶۳۵۸۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۵۰۰۵۹۰۸ مورخ ۹۹/۰۷/۳۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای جواد نیرآبادی فرزند هادی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۳/۸۵ مترمربع از پلاک باقیمانده ۷ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در اراضی کاظم آباد بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم سیدحسینی فرزند علی محرز گردیده است. لذا بموجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۵۹۱۱-تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۸/۲۵
علی امینی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۹۰۵۹۲۴۳/م

پذیرش آگهی‌های تبریک و تسلیت ۳۷۰۰ ۹۹۹۹ تلفن

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت نایاباد))
نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان نایاباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:خانم زهرا عبداللهی سعدآبادی به شناسنامه شماره ۹۱۵۳ کد ملی ۰۷۴۸۴۳۱۱۲۸ صادره نایباد فرزند برات درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۲/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۲۸۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک نایباد از محل قسمتی از مالکیت برات عبداللهی و قسمتی از پلاک کلاسه۴۷۱-۹۸ لذابموجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. رئیس ثبت اسناد و املاک نایباد - غلامرضا آقازاده تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۸/۲۵
۹۹۰۵۹۵۰۶/ش