از میان خبرها

گوناگون

عضو مجمع نمایندگان استان:

استاندار جدید ظرف ۱۰ روز آینده معرفی می‌شود

۴۳ نماینده مجلس مبتلا به کرونا هستند

علی نوری- عضو مجمع نمایندگان خراسان رضوی گفت: استاندار جدید طی ۱۰ روز آینده مشخص و معرفی می شود. حجت الاسلام جواد نیک بین در گفت و گو با «خراسان رضوی» اظهار کرد: گزینه ای که برای مدیریت عالی استان انتخاب شده خارج از استان است و ادامه دهنده سیاست های رزم حسینی خواهد بود. وی مطرح کرد: بر اساس تصمیم اعضای مجمع نمایندگان خراسان رضوی گزینه مد نظر در عرصه اشتغال زایی و اقتصادی، نیرویی توانمند و متعهد است که در راستای اهداف و سیاست های استاندار قبلی حرکت می کند. وی با اشاره به مشکلات اقتصادی و معیشتی مردم نیز گفت: وزیر صمت طی تماس تلفنی قول داده است محموله روغن نباتی با قیمت مصوب در کشور به ویژه خراسان رضوی توزیع شود تا قیمت فعلی روغن نباتی شکسته شود. وی افزود: رزم حسینی قول داده است اقلام اساسی مردم با قیمت مصوب تامین شود تا مردم بیش از این دغدغه اجناس مورد نیاز خود را نداشته باشند. نماینده کاشمر، بردسکن، کوهسرخ و خلیل آباد گفت: به تازگی از من تست کرونا گرفته شده که خوشبختانه تست من مثبت نبوده است ولی در مجلس ۴۳ نفر از نمایندگان مبتلا به کرونا هستند.

عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان استان اعلام کرد:

بوروکراسی اداری عامل افزایش ۳ تا ۵ میلیونی قیمت هر متر مربع مسکن

عضو هیئت مدیره انجمن انبوه‌سازان خراسان رضوی گفت: به اذعان تمامی سازندگان مسکن و کارشناسان مربوط روند اجرایی کادر شهرداری و نظام مهندسی ساختمان در مشهد دچار بوروکراسی اداری است که نه تنها به سازندگان مسکن در زمینه خواب سرمایه خسارت زده بلکه باعث افزایش قیمت مسکن برای شهروندان مشهدی شده است. به گزارش فارس، لطیف با اشاره به این که بسیاری از سازندگان ساختمان در مشهد با ادارات و سازمان هایی در فرایند تولید مسکن سر و کار دارند که باید از آن ها مجوزهای لازم برای شروع ساخت پروژه های خود را بگیرند، اظهار کرد: متاسفانه در شهرداری و سازمان نظام مهندسی با طولانی بودن روند مراحل دریافت پروانه رو به رو هستیم و این بازه زمانی طولانی تاثیر منفی بر سرمایه گذاران صنعت ساختمان می گذارد و باعث افزایش قیمت تمام شده واحدهای ساخته شده می شود. وی ادامه داد: درواقع هر چه از بوروکراسی اداری و مراحل دریافت پروانه کاسته و کارهای مربوط سریع تر انجام شود، مسکن ساخته شده با قیمت کمتری به دست متقاضی خواهد رسید. لطیف افزود: می توان ادعا کرد خواب سرمایه در نتیجه بوروکراسی اداری در شهرداری و نظام مهندسی ساختمان در مشهد باعث افزایش قیمت هر متر مربع ساختمان بین سه تا پنج میلیون شده است.

عکس: آرشیو- ایسنا

رئیس شورای شهر مشهد تشریح کرد:

بسته‌های تشویقی مدیریت شهری برای نوسازی بافت‌های فرسوده

رئیس شورای شهر مشهد گفت: بسته های تشویقی ظرفیت خوبی را برای رشد و توسعه مناطق کم برخوردار و پیرامونی دارای بافت فرسوده ایجاد می کند و این مناطق به تدریج توسط خود مردم نوسازی، مقاوم سازی و بازسازی می شود. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری، حیدری در خصوص تاثیر بسته های تشویقی مدیریت شهری بر نوسازی و بازسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد مشهد، اظهار کرد: بیشترین بافت های فرسوده شهر مشهد در مناطق کم برخوردار و پیرامونی است که دلیل آن وجود متغیرهای اقتصادی است. وی با بیان این که افراد ساکن در بافت های فرسوده توانایی اقتصادی برای نوسازی محل سکونت خود را ندارند، افزود: بیشتر بافت مناطق کم برخوردار، فرسوده و غیر مقاوم است. حیدری تصریح کرد: در مناطق برخوردار بافت های فرسوده وجود ندارد یا تعداد آن ها بسیار کم است زیرا تا ساختمانی فرسوده می شود همان متغیر و توانایی اقتصادی باعث می شود آن را نوسازی یا بازسازی کنند. وی افزود: شورای شهر و مدیریت شهری برای ایجاد انگیزه و ترغیب مردم به مشارکت در نوسازی و بازسازی بافت های فرسوده در مناطق کم برخوردار و پیرامونی دارای دفاتر تسهیل گری، بسته‌های تشویقی در نظر گرفته است. وی ادامه داد: در چارچوب این بسته های تشویقی شهرداری برای نوسازی بافت های فرسوده پروانه رایگان، مجوز طبقه مازاد و پیشروی طولی رایگان در نظر گرفته و تامین پارکینگ را حتی با مزاحمت می پذیرد، این موارد تسهیلاتی است که می تواند در مردم برای مشارکت در نوسازی و بازسازی بافت های فرسوده انگیزه ایجاد کند.

حیدری گفت: مدیریت شهری در این بسته ها حتی برای افرادی که در بافت های فرسوده این مناطق می خواهند پلاک هایشان را نوسازی یا بازسازی کنند، ودیعه مسکن در نظر گرفته است تا در طول ساخت واحد فرسوده، مکان موقتی را برای سکونت در اختیار بگیرند. رئیس شورای شهر مشهد افزود: هم اکنون حدود ۲۸ دفتر تسهیل گری در بافت های فرسوده و محلات هدف بازآفرینی فعال هستند تا ضمن اطلاع رسانی به مردم، آن ها را برای مشارکت در نوسازی بافت فرسوده محل سکونتشان و استفاده از این بسته های تشویقی ترغیب کنند. وی با بیان این که توانایی و متغیرهای اقتصادی تاثیر زیادی در بازسازی و نوسازی بافت های فرسوده دارد، اظهار کرد: شهرداری و شورای شهر مشهد به این نتیجه رسیده اند که مداخلات مستقیم و تملک ملک مردم و بیرون کردن آن ها از این بافت، در نوسازی بافت های فرسوده نه تاثیر مثبتی دارد و نه امکان پذیر است، به عنوان نمونه در نوسازی بافت های فرسوده پیرامونی حرم مطهر، آبکوه، حر عاملی، قلعه و کیل آباد و... با این نگاه به نتیجه مثبتی نرسیده ایم.

انتقاد فرماندار از اعتبارات کم مشهد در جلسه شورای اداری شهرستان:

اعتبارات بیشتری باید به مشهد اختصاص پیدا کند

فرماندار در جلسه شورای اداری شهرستان از سهم مشهد از اعتبارات انتقاد کرد و خواستار توجه بیشتری در این زمینه شد. به گزارش فارس، محمدرضا هاشمی در این جلسه گفت: شاخصه اصلی توزیع اعتبارات در مجلس شورای اسلامی وسعت، جمعیت و محرومیت است که مشهد این سه مؤلفه را دارد و لازم است اعتبارات بیشتری به این شهر اختصاص پیدا کند. فرماندار مشهد همچنین در ادامه این جلسه با قدردانی از جامعه پزشکی مشهد، آستان قدس رضوی و هیئت های مذهبی برای رعایت پروتکل های بهداشتی، گفت: امیدواریم در سال های آینده میزبان خوبی برای زائران امام هشتم (ع) باشیم. اگر از شهرهای اطراف افرادی به صورت انفرادی بخواهند به مشهد سفر کنند، باید شرایط شهر را آماده کنیم.

خراسان رضوی رتبه اول کنترل جرایم

سرهنگ عباس صارمی ساداتی فرمانده انتظامی مشهد نیز در این جلسه از رتبه اول خراسان رضوی در بحث کنترل جرایم خبر داد و گفت: امنیت در جامعه حاصل تولیدات اجتماعی است. رئیس اداره تبلیغات اسلامی مشهد هم در بخشی از این جلسه با اشاره به این که هیئت های مذهبی با رعایت پروتکل های بهداشتی مراسم خود را برگزار کردند، تصریح کرد: خوشبختانه ۸۳ درصد هیئت ها به دستورالعمل های بهداشتی توجه کامل داشته اند که آمار موفقیت آمیزی است. حجت الاسلام علی کریم پور با بیان این که تمام تلاش ما این بوده که برنامه های امسال در فضای باز و در بستر شبکه های اجتماعی برگزار شود، اظهار کرد: با توجه به این که امسال پیاده روی اربعین را نداریم، با مجموعه های مرتبط نامه نگاری کرده ایم تا برنامه های جایگزین را انتخاب کنند و خوشبختانه این اتفاق افتاده است. پژمانفر نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی نیز با بیان این که تعطیلی راه حل مناسبی برای مقابله با ویروس کرونا نیست، اظهار کرد: نباید مسائل را به صورت یک بام و دو هوا ببینیم. وی افزود: با توجه به این که موج مسافرت های جدید را در دهه آخر صفر داریم، باید تدابیر جدی اندیشیده شود، بازگشایی رواق های حرم مطهر اقدام پربرکتی است که باید با تدبیر جلو برود. باید بر اساس شرایط فعلی جامعه در حوزه های مختلف اقتصادی، گردشگری و زیارتی برنامه ریزی کنیم.

اخبار

اقتصادی

رئیس شبکه دام پزشکی مشهد خبر داد:

توقیف ۵۴ تن تخم مرغ مشکوک در حاشیه مشهد

طی عملیاتی منسجم و با حضور کارشناسان شبکه دام پزشکی مشهد و تیم عملیاتی پاسگاه کاظم آباد، بیش از ۵۴ تن تخم مرغ مشکوک در انباری در حاشیه مشهد، توقیف شد. به گزارش روابط عمومی دام پزشکی استان، رئیس شبکه دام پزشکی شهرستان مشهد در این زمینه گفت: این تخم مرغ ها با توجه به حجم بالا بعد از کنترل مدارک بهداشتی، بازدید ارگالولپتیکی (ظاهری)، کنترل نشانه گذاری و نمونه برداری تعیین تکلیف خواهد شد. دکتر جوادی نژاد از کلیه شهروندان خواست در خرید تخم مرغ، حتما به تاریخ تولید و انقضای درج شده روی آن دقت کنند و از خرید تخم مرغ هایی که بیرون از یخچال نگهداری می شود، اجتناب کنند. وی خطاب به فروشندگان نیز گفت از خرید تخم مرغ های فاقد هویت بهداشتی و قرار دادن آن ها در معرض فروش برای مصرف کنندگان خودداری کنند. وی یادآور شد: کارشناسان شبکه دام پزشکی مشهد در صورت مشاهده هر گونه تخم مرغ فاقد هویت بهداشتی، برابر مقررات برخورد خواهند کرد. شایان ذکر است، هر سال در مشهد، حدود ۴۰ هزار تن تخم مرغ تحت نظارت های بهداشتی دام پزشکی تولید و روانه بازار می شود.

افزایش ۷/۳ درصدی مصرف گاز در استان طی امسال

مدیر عامل شرکت گاز استان گفت: در نیمه نخست امسال پنج میلیارد و ۵۹۴ میلیون متر مکعب گاز در این استان مصرف شده که نسبت به مدت مشابه پارسال ۷/۳ درصد افزایش دارد. افتخاری در گفت و گو با ایرنا افزود: از این میزان دو میلیارد و ۱۹۲ میلیون متر مکعب مربوط به گاز نیروگاهی است که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۸ درصد افزایش داشته است. وی با اشاره به گازرسانی به واحدهای تولیدی و صنعتی استان ادامه داد: در نیمه نخست امسال به ۳۳۰ واحد صنعتی و تولیدی گازرسانی شد و به ۴۰۰ واحد دیگر هم تا پایان سال گازرسانی خواهد شد. وی گفت: خراسان رضوی از نظر میزان شبکه اجرا شده با طول ۳۵ هزار و ۶۳۴ کیلومتر رتبه نخست کشور و از نظر تعداد اشتراک رتبه دوم بعد از تهران و از نظر تعداد مشترکان روستایی نیز رتبه دوم بعد از مازندران را در اختیار دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۷۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اطهره هنرمند پیراسته فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۷۹صادره از بیرجند در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۴۷/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در ابکوه مجد شمالی ۲۲ پلاک ۴۱ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۸۱- تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۷/۲۱،تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۸/۷- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک م/۹۹۰۵۳۷۴۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۷۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه هنرمند پیراسته فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۴۲صادره از سبزوار در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۴۷/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در آبکوه مجد شمالی ۲۲ پلاک ۴۱ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۷۹- تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۷/۲۱- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۸/۷- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک م/۹۹۰۵۳۷۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۵۱۴ مورخ ۹۹/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حبیب اله سعدآبادی فرزند غلامرضا نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۴/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۲ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در اراضی گذرنوغان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر صادقی فرزند محمد اسماعیل محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۹/۱۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۸/۰۶ علی امینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور م/۹۹۰۵۴۱۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۳۹۶ مورخ۹۹/۰۳/۱۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم شیرین دباغ نیشابوری فرزند احمد نسبت به شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۲۰/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۵ فرعی مجزی شده از۱۳۶ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اراضی زهد، بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای احمد دباغ نیشابوری محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۹۱/۱۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۸/۰۶ علی امینی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک نیشابور م/۹۹۰۵۴۱۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۶۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض بشماره شناسنامه ۲۰۵ صادره از تهران در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۳۵۰۶اصلی بخش یک مشهد واقع در بازارچه سراب کوچه داد فروغ پلاک ۱۴۶ زنگ سمت چپ متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۹۵- تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۷/۲۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۸/۷ محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک م/۹۹۰۵۴۱۶۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۴۲۹ اصلی بخش ۵ مشهد مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی خانم گلندام براتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (در تپه ماهور زیر کشت دیم) به مساحت ۱۰۵۰۰ مترمربع واقع در روستای کال چغوکی خریداری شده (سهم الارث) از براتعلی براتی مالک رسمی میباشد. شایان ذکر میباشد که هر گونه تغییر کاربری بدون مجوز قانونی از سازمان جهاد کشاورزی ممنوع میباشد. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۵۸۵- تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۷/۲۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۸/۷- بشیر پاشائی -رئیس ثبت اسناد و املاک م/۹۹۰۵۴۱۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۵۴۹۲ و ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۴۹۳ مورخ ۹۹/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض آقایان روح اله خیرآبادی و رحمت اله خیرآبادی فرزندان عزیزاله هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۴۸ مترمربع از پلاک شماره ۸۸فرعی از ۱۳ اصلی واقع در اراضی گذر شوری بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم بتول کاظمی فرزند محمد محرز شده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۹/۰۷/۲۱علی امینی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور م/۹۹۰۴۹۵۵۷

با عنایت به اتمام مهلت نصب و راه‌اندازی پایانه‌های فروشگاهی و به منظور جلوگیری از جرایم قانونی مشاغل مشمول ذیل جهت ثبت نام به سایت www.tax.gov.ir مراجعه فرمایند

ردیف	صاحبان حرف و مشاغل (اشخاص حقیقی)
۱	وکـــلا
۲	مشاوران حقوقی و مشاوران خانواده
۳	دفاتر اسناد رسمی
۴	مشاوریـــن امـلاک
۵	تالار پذیرایی، رستوران ها، چلوکبابی ها، کبابی ها، اغذیه فروشی ها و فست فودی ها، سفره خانه های سنتی و کافی شاپ ها، کترینگ ها و تهیه غذاها، قهوه خانه ها، سالن های غذاخوری و باغ تالارها، باغ سراها، طباخی‌ها، آش و حلیم پزی ها، جگرکی ها، کته کبابی ها، بریانی فروشی ها و مشاغل مشابه
۶	مرکز اقامتی از قبیل هتل ها، هتل آپارتمان ها، مهمان پذیرها، مهمان سراها، مهمان خانه ها، مسافرخانه ها، باغ ویلاها، اقامتگاههای بین راهی و متل ها
۷	نمایشگاه ها و فروشگاه های وسایط نقلیه موتوری(به استثنای ماشین‌آلات راهسازی، ساختمانی و کشاورزی)
۸	آرایشگاه‌های مردانه و زنانه
۹	آجیل وخشکبار فروشی‌ها(به استثنای مشمولین‌ماده (۸۱) قانون‌مالیات‌های مستقیم و واردکنندگان)
۱۰	قنادی‌ها و شیرینی فروشی‌ها، آب میوه فروشی ها، بستنی و فالوده فروشی ها
۱۱	میوه و تره بار فروش‌های مستقر در میادین میوه و تره بار، بار فروشی های میوه و تره بار، میوه فروشی‌ها
۱۲	مجموعه های فرهنگی و ورزشی
۱۳	لوازم تحریر و نوشت افزار فروشی‌ها(به استثنای تولید کنندگان و وارد کنندگان)
۱۴	بازی‌های رایانه ای(گیم نت ها) و کافی‌نت ها
۱۵	دفاتر خدمات ارتباطی(دفتر خدمات مشترکین تلفن همراه و ثابت و خدمات پستی)، دفاتر خدمات الکترونیکی(از جمله دفاتر پلیس+۱۰ ، دفاتر خدمات الکترونیک شهر، دفاتر خدمات پیشخوان دولت و خدمات الکترونیک قضایی).

سامانه تلفنی ۱۵۲۶

روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی خراسان رضوی

م/۹۹۰۵۴۱۸۹

« آگهی مزایده عمومی »

مگنوس MAGNOS

زنجیره تولیـد و عرضه مرغ گوشتی دیزباد در نظر دارد تعداد حدود ۶۰،۰۰۰ قطعه مـرغ مادر و خـروس پدر پایان دوره و مقدار تقریبی بیش از ۱۰۰۰ تن کود مرغی فارم ۱ و ۲ دیزباد را از طریق برگزاری مزایده فروش رساند. لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتـر شرکت واقع در مشهد، بلـوار سـازمان آب، شهید صـادقی۱۸، پلاک۱۹ واحـد۲ مراجعه و یا با تلفن های ۳۷۶۲۸۸۰۱ و ۳۷۶۲۸۸۰۵ تماس حاصل نمایند..

واحد بازرگانی شرکت مرغ مادر دیزباد

م/۹۹۰۵۴۱۹۴