Tue. Sep.29. 2020. No.4517 | روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی | سه شنبه ۸ مهر ۱۳۹۹ . شماره ۴۵۱۷
خراسان رضوی

واکنش رئیس شورا به نامه سازمان باز آفرینی شهری درباره بافت اطراف حرم

حیدری: سازمان باز آفرینی به دنبال شانه خالی کردن از مسئولیت و خروج دارایی های خود از مشهد است

عکس: پایگاه اطلاع رسانی شورا

رئیس شورای شهر مشهد به نامه سازمان باز آفرینی شهری درباره بافت اطراف حرم واکنش نشان داد. به گزارش «خراسان رضوی»، محمدرضا حیدری در جلسه علنی شورای شهر مشهد گفت: موضوعی که در فضای مجازی و رسانه‌ای مطرح شده و اعضای شورای شهر نیز از آن مطلع هستند موضوع طرح اطراف حرم مطهر رضوی است. وی افزود: شرکت باز آفرینی فضاهای شهری براساس وظیفه ذاتی خود به نوسازی و بهسازی بافت پیرامونی حرم مطهر رضوی ورود کرده و متعهد به اصلاح ۲ قطاع از ۴ قطاع موجود در بافت اطراف حرم مطهر شده است؛ هفت سال وزارت مسکن و شهرسازی به تنهایی از سال ۷۱ تا ۷۸ در بافت حضور داشت، وقتی دید کار پیش نمی رود به سراغ آستان قدس رضوی و شهرداری می رود. وی با بیان این که ۵۵ درصد از سهام شرکت عمران و مسکن سازان ثامن، متعلق به وزارت مسکن و شهرسازی، ۳۵ درصد آستان قدس رضوی و ۱۰ درصد شهرداری است، افزود: وزارت مسکن بیشترین کرسی را در هیئت مدیره داشته و کمترین تعداد کرسی متعلق به شهرداری به عنوان مرکز اجرای مصوبات و مرکز تصمیم گیری است؛ هیئت مدیره‌ای که مرکز تصمیم گیری برای مصوبات و اجرای طرح است.

حیدری گفت: در چنین شرایطی، سازمان باز آفرینی به دنبال کمرنگ کردن نقش خود در این فضا بوده و در صدد است که املاک و دارایی های خود را از مشهد خارج کند، این موضوع نقطه افتراقی است که شهرداری و شورای شهر و برخی نمایندگان مجلس به آن ورود کرده اند، ضمن این که وزارت مسکن و شهرسازی مسئول طرح نوسازی و بهسازی بافت پیرامونی حرم مطهر رضوی بوده و این طرح را باید به اتمام برساند و پاسخگو باشد، طرحی که باید ۱۰ ساله طبق تفاهم نامه به اتمام می رسیده اکنون پس از گذشت ۲۰ سال، تنها ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته و حال به جای پاسخگو بودن، فرار رو به جلو می کند، دقیقا نقطه مقابل ماموریت و رسالتی که عهده‌دار بوده است. وی افزود: با اولویت تر از مرکز قدسی بارگاه منور رضوی مگر در ایران وجود دارد که وزارت مسکن بخواهد در آن حضور داشته باشد و نقش آفرینی کند؟ اگر سازمان باز آفرینی به دنبال کارهای بنگاهی خرید املاک و بهره برداری از ارزش افزوده ناشی از خرید املاک بود، می توانست به نقاط دیگر کشور برود، می رفت شمال و به سواحل کشور ورود می کرد. حیدری ادامه داد: قطعا مدیریت شهری و شهرداری مشهد و نمایندگان محترم مجلس با استفاده از ابزارها و امکانات لازم به این موضوع ورود می کند؛ این دارایی ها، سرمایه شهر است و دولت باید فراتر از رسالت خود عمل می کرده و منابع دیگری هم می آورده تا این طرح هر چه زودتر به اتمام برسد، لذا همچنان تاکید داریم که این منابع متعلق به شهر و بافت پیرامونی حرم مطهر رضوی است که باید این منابع در شهر بماند و وزارت مسکن ماموریت خود را دنبال کند.

به دنبال خارج کردن افراد بومی از بافت اطراف حرم نبوده و نیستیم

حیدری تصریح کرد: برخلاف برخی فضاسازی ها در برخی از رسانه ها برای نشان دادن افتراق، موضع شورای پنجم در باب بافت پیرامونی حرم مطهر رضوی کاملا یکپارچه و منسجم است و مبانی روشنی داریم. وی مهم ترین رویکرد و نگاه شورای پنجم در بافت پیرامونی حرم مطهر را حفظ ساکنان بومی بیان کرد و افزود: ساکنان باید در بافت بمانند، خودشان ماموریت نوسازی را عهده‌دار شوند و سپس از ارزش افزوده ایجاد شده استفاده کنند و در این باره اصرار و اجباری وجود ندارد. رئیس شورای شهر مشهد اظهار کرد: به دنبال خارج کردن افراد بومی نبوده و نیستیم و لذا پاسخگویی به املاک ریزدانه نیز جزو اولویت های شهرداری منطقه ثامن است. حیدری همچنین تقویت و حفظ هویت تاریخی بافت اطراف حرم را به عنوان دومین رویکرد شورای پنجم در این زمینه بیان کرد. وی تاکید کرد: معتقدیم وزارت مسکن و شهرسازی در راستای رسالتی که عهده‌دار است، باید نقش محوری خود را در قالب شرکت عمران و مسکن سازان ثامن تداوم ببخشد، نکته دیگری که بر آن تاکید داریم، حقوق مکتسبه شهروندان و کارآفرینان است؛ شورای شهر مشهد اگر در موضوعاتی چون توقف طرح قبلی از طریق دیوان عدالت اداری و مصوبه دوفوریتی اخیر ورود کرده، صرفا به دلیل صیانت از حقوق مردم بوده و این دفاع از حقوق را تکلیف و وظیفه خود می دانیم. شورای شهر مشهد در قبال اصلاح طرح، به لحاظ کاربری و تراکم مشکلی ندارد نظر شورا این است که باید حقوق مردم و حقوق کسانی که در این منطقه سرمایه گذاری کرده اند رعایت شود. رئیس شورای شهر مشهد با بیان این که فراتر از این موضوع، بحث و موضعی نداریم، افزود: تمامی منابع مالی و درآمدی منطقه ثامن در داخل بافت هزینه می شود، این رویکرد نشان دهنده این بوده که حسابی برای درآمدهای منطقه ثامن نداشته ایم و افراد به ظاهر دغدغه‌مند و دلسوز با طرح برخی مسائل انحرافی و فضاسازی ها مبنی بر فساد سیستمی، هدفی جز قفل کردن پروژه ها و توسعه بی اعتمادی ندارند، حالا که نیاز به همراهی است گره ایجاد می کنید، کجای این دلسوزی برای امام رضا(ع) و مردم است؟ برخی افراد دغدغه‌مند امروز، طی سال های اخیر هم مسئول و نماینده بوده اند و سوال این جاست که چرا در ۲۰ سال گذشته به نقش خود عمل نکرده اند؟

رئیس شورای شهر همچنین در حاشیه صحن علنی شورا نیز گفت: فکر می کنم سازمان باز آفرینی به دنبال این است که به جای این که به مسئولیت خود عمل کند از زیر بار این مسئولیت شانه خالی کند، وارد بحث های شکلی و حقوقی شده که به زودی پاسخ آن ها بر طبق ادله کاملا حقوقی و مستدل داده خواهد شد که خیلی از مواردی که مطرح کردند فاقد مبانی حقوقی است. وی افزود: نکته ای که در نامه سازمان باز آفرینی وجود دارد این است که تقریبا ۲۰ سال سابقه فعالیت در این حوزه و ۲۰ سال سابقه فعالیت مدیران خودشان را زیر سوال برده است و به زودی نامه مدیریت شهری به خود شخص وزیر داده خواهد شد.

نامه سازمان باز آفرینی به شهردار مشهد

مهدی عبوری معاون وزیر و مدیرعامل سازمان باز آفرینی شهری ایران ۲۹ شهریور ماه نامه ای به محمدرضا کلایی شهردار مشهد ارسال کرد که در آن تخلفاتی در بافت پیرامون حرم مورد اشاره قرار گرفته است. در بخش هایی از این نامه آمده است:

*قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی آن و قانون حمایت از احیا و بهسازی بافت های فرسوده شهری مصوب ۱۳۸۹ و آیین نامه اجرایی برنامه ملی باز آفرینی شهری مصوب ۱۳۹۷، هرگونه کمک دولت به شهرداری و ساکنین بافت های فرسوده و محلات هدف را صرفا در چهارچوب بودجه مصوب و به میزان و حدود معین دانسته است. شرکت باز آفرینی شهری تنها ملزم به انجام هرگونه کمک با هزینه صرفا مطابق با بودجه مصوب خواهد بود و خارج از آن مصداق تصرف غیرقانونی در اموال و وجوه دولتی و واجد انواع مسئولیت های قانونی (اداری، حقوقی و کیفری) خواهد بود.

*در خصوص نظارت بر حساب طرح نیز از یک سو نه تنها طی دو دهه گذشته هیچ گونه نظارت دولتی بر حساب مزبور نبوده است بلکه با این توجیه که حساب طرح تابع ضوابط شرکت باز آفرینی است، با مصوبه شورای شهر از شمول مقررات و ضوابط مالی معاملاتی شهرداری نیز مستثنا شده است. بنابراین حجم بی شماری از منابع و املاک دولتی که کوچک ترین نظارتی بر آن اعمال نمی شود در این حساب متمرکز و هزینه شده است. همچنین با وجود انواع منابع مالی پایدار که قانون گذار علاوه بر انواع عوارض و جرایم برای شهرداری پیش بینی کرده است، تعهد شرکت باز آفرینی شهری به واریز وجوه کلان و بی ضابطه به حساب شهرداری تحت عنوان حساب طرح در توافقنامه ۱۳۷۸/۱۲/۱۸ و توافقات سال های بعد که کوچک ترین نظارتی بر مصارف آن تاکنون نبوده فاقد توجیه منطقی و قانونی است. «حساب طرح» مفهوم شناور و موسعی داشته که همچون چاهی است که منابع دولت را می بلعد و در توجیه تمدید توافقنامه ۱۳۷۸/۱۲/۱۸، در بندیک صورتجلسه تمدیدی شماره ۵۰۰/۱۰۸۶ / ص / ۹۲ مورخ ۱۳۹۲/۰۳/۰۱ علت تمدید «بزرگ مقیاس شدن پروژه ها و افزایش حجم و گسترش عملیات اجرایی» ذکر شده است! جالب تر آن که مدیرعامل محترم شرکت ثامن در جلسه ۱۳۹۹/۰۵/۱۳ هیئت مدیره در حضور جنابعالی مدعی ۶۵ میلیارد تومان بدهی «حساب طرح» به شهرداری شده و پیشنهاد می نمایند از محل املاک واقع در پروژه ها تسویه گردد!

* صرف نظر از این که برابر توافقنامه مزبور، آن شهرداری متعهد به انتخاب شهردار منطقه ثامن با موافقت شرکت عمران و بهسازی شهری (شرکت باز آفرینی شهری) بوده است. معهذا هیچ گاه شهرداری به وعده مزبور عمل نکرده است و علی رغم سهام اندک شهرداری، در تمامی سال های گذشته عملا مدیریت و راهبری شرکت در دست آن شهرداری بوده است! به گونه ای که شهردار منطقه ثامن مشهد همزمان مدیریت عاملی شرکت ثامن را نیز برعهده داشته است. به نظر می رسد در صورت تداوم این رویه غلط، این شرکت و وزارتخانه متبوع عملا باید پاسخگوی تعهدات بی قاعده بیش از ده هزار واحد مسکونی باشد که شهرداری منطقه ثامن تحت عنوان «طرح مسکن ثامن» از چند سال قبل بدون هرگونه جواز و اختیارات و وظایف قانونی و مغایر با طرح های مصوب شروع کرده و وجوهی را از مردم دریافت کرده است.

*متاسفانه به نظر می رسد بعد از دستور صریح مورخ ۱۳۸۶/۰۱/۰۵ مقام معظم رهبری مبنی بر تملک املاک مردم فقط در حد ضرورت برای ایجاد گذرها و نه برای ایجاد پاساژ و اهداف سوداگرانه، فعالیت های شهرداری ثامن در زمینه ایجاد واحدهای تجاری افزایش و توسعه بیشتری یافته است!

*هرگونه نقل و انتقال اموال و دارایی های بنگاه های مزبور بدون مجوز وزارت امور اقتصادی و دارایی ممنوع می باشد. معهذا شرکت ثامن بسیاری از املاک متعلق به خود را که ۵۵ درصد آن در سهم دولت قرار داشته است به شهرداری و اشخاص و نهادها [واگذار] نموده است. بدین ترتیب در تمام سال هایی که شورای عالی شهرسازی به اقدامات شهرداری در بافت پیرامون حرم مطهر اعتراض کرده است، متاسفانه شرکت ثامن در عمل بخش عمده‌ای از هزینه های اقدامات غیرقانونی شهرداری را به طور سیستمی و غیرقانونی از محل منابع و املاک دولت تامین و پرداخت می کرده است!

به راستی تزریق بیش از دو دهه وجوه و دارایی ها و املاک دولتی از محل وجوه عمومی متکی بر اخذ مالیات از مردم به شهرداری ثامن چه دستاورد مثبتی در جهت توانمندسازی ساکنان و مجاورین قدیمی حرم مطهر با زائران آن حضرت و حفظ و صیانت از آثار دینی و فرهنگی و تاریخی به دنبال داشته است؟

بدین ترتیب توافقنامه غیرقانونی ۱۳۷۸/۱۲/۱۸ دستمایه تمامی آشفتگی های مالی و سازمانی و تخلفات و تجاوزات بعدی به حقوق مردم و دولت و تضییع فرصت ها و امکانات و ثروت های مادی و معنوی شده و آن چه که اکنون مورد اعتراض شدید قرار گرفته چیزی جز تلاش مدیریت بخش دولتی در جهت اجرای سایت های کلی نظام اداری ابلاغی مقام معظم رهبری مبنی بر شفافیت و مسئولیت پذیری و قانونمداری و صیانت از اموال و حقوق بیت المال نمی باشد. لذا این شرکت با ادامه توافقنامه مزبور مخالف می باشد.

مدیرعامل اتحادیه مرغ تخم‌گذار استان:

مجبور به تبعیت از قیمت مصوب تخم مرغ هستیم اما الزامی برای تولید نداریم

مدیرعامل اتحادیه مرغ تخم‌گذار استان گفت: ستاد تنظیم بازار کشور بدون کارشناسی و در نظر گرفتن شرایط مرغدار، نرخ ۱۲ هزار تومان را برای تخم مرغ پیشنهاد کرده، مجبور به تبعیت از قانون هستیم اما مجبور به تولید نیستیم. بیش از این توان یارانه دادن به مردم را نداریم و مجبوریم گله‌های خود را حذف کنیم. موسوی‌نژاد در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: هم اکنون هر واحد صنفی، فروشگاه زنجیره‌ای و میادینی که معاونت بازرگانی سازمان صنعت، معدن و تجارت معرفی می کند، تخم‌مرغ را در مرغداری ، کیلویی ۱۲ هزار تومان تحویل می گیرد و باید با نرخ مصوب ۱۴ هزار و ۵۰۰ تومان بفروشد. وی افزود: قیمت مصوب شده توسط ستاد تنظیم بازار مورد اعتراض ما نیز هست. قیمت تمام شده برای یک کیلوگرم تخم‌مرغ بیش از ۱۵ هزار تومان بوده، اما به فروش تخم‌مرغ در مرغداری به قیمت کیلویی ۱۲ هزار تومان ملزم شده‌ایم. این قیمت هیچ توجیه اقتصادی ندارد و مرغداران در حال حذف گله‌های خود هستند و به زودی شاهد کاهش تولید تخم‌مرغ در استان و کشور خواهیم بود. موسوی‌نژاد تصریح کرد: قیمت مصوب کیلویی ۱۲ هزار تومان مربوط به تخم‌مرغ بدون پرینت و بسته‌بندی است. تخم‌مرغ‌های بسته‌بندی تابع قیمت‌گذاری ستاد تنظیم بازار به قیمت ۱۲ هزار تومان در مرغداری و ۱۴ هزار و ۵۰۰ تومان برای مصرف‌کننده نیستند.

سرپرست معاونت معادن صمت استان اعلام کرد:

رشد فولادسازی استان طی چندماه اخیر

سرپرست معاونت معادن و صنایع معدنی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان گفت: با وجود شیوع ویروس کرونا و تاثیر آن بر تولیدات صنعتی، فولادسازی استان ظرف چند ماه اخیر رشد زیادی داشته و به هدف تولید سالانه ۱۷/۵ میلیون تن فولاد در افق ۱۴۰۴ نزدیک شده است. توکلی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: تاکنون دولت با همکاری بخش خصوصی ۳۰۰ هزار میلیارد ریال در منطقه سنگان خواف واقع در جنوب شرق خراسان رضوی مملو از ذخایر معدنی سنگ‌آهن به عنوان ماده اولیه تولید فولاد، سرمایه‌گذاری کرده است. وی ادامه داد: سالانه ۱۰ میلیون تن گندله و ۱۰ میلیون تن کنسانتره به عنوان پشتوانه فولادسازی در منطقه سنگان خواف تولید می‌شود که خراسان رضوی را به هدف خود در توسعه صنایع فولادسازی برای افق ۱۴۰۴ نزدیک کرده است.

کاهش معاملات بورس استان های خراسان رضوی و شمالی در شهریور

مدیر بورس اوراق بهادار استان‌های خراسان رضوی و شمالی از کاهش معاملات بازار سرمایه در استان‌های خراسان رضوی و شمالی خبر داد. خدادوست در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در شهریور ۹۹ یک میلیون و ۸۹۱ هزار سهم به ارزش ۳۲ هزار و ۲۱۳ میلیارد ریال در بورس دو استان خراسان رضوی و شمالی معامله شد. وی افزود: متوسط ارزش خرید و فروش روزانه سهم در این بورس یک میلیون و ۵۳۳ هزار و ۹۴۱ میلیون ریال بود. تعداد شرکت‌های استانی فعال در بورس نیز در شهریور ۱۳ شرکت و ارزش بازاری آن ۷۰۰ هزار و ۷۶۲ میلیارد ریال بوده است. وی گفت: شاخص کل سهام در بورس اوراق بهادار این استان‌ها در شهریور یک میلیون و ۵۹۵ هزار و ۱۶۰ واحد بوده و کارگزاری‌های استان‌های خراسان شمالی و رضوی در بورس اوراق بهادار طی مرداد ۱۶۳ ایستگاه معاملاتی داشتند.

کمک ۷ میلیاردی شورا برای سامان دهی معتادان متجاهر

محمد حسام مسلمی- روز گذشته اعضای شورای شهر در صد و هفتمین جلسه علنی خود با تصویب لایحه ای با اختصاص ۷ میلیارد تومان برای سامان دهی معتادان متجاهر در مشهد موافقت کردند. به گزارش «خراسان رضوی» لایحه کمک به احداث اردوگاه نگهداری معتادان متجاهر تصویب شد که بر اساس آن سهم مشارکت شهرداری مشهد از اعتبارات مورد نیاز برای احداث این مرکز، ۴۰ درصد (تا سقف مبلغ ۷۰ میلیارد ریال برای فاز اول) و به تناسب تحقق مشارکت ۶۰ درصدی شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان خواهد بود.

تصویب لایحه دو فوریتی لغو بند «الف» ماده واحده مصوبه شماره ۴۶۸۸/۹۶/۴/ش مورخ ۹۶/۰۳/۲۹ و اصلاحات بعدی آن، تصویب لایحه مجوز تملک و آزادسازی املاک واقع در امتداد مسیر بولوار ابوطالب شمالی، تصویب لایحه هبه عوارض صدور پروانه ساختمانی مجتمع مهدیه مشهد (اجازه صدور پروانه ساختمانی احداث بنای جدید مسجد و حسینیه مجتمع مهدیه مشهد - مشروط به انتقال واحدهای تجاری حاشیه خیابان امام رضا(ع) به معبر جنوبی حاشیه ملک- به صورت رایگان)، تصویب کاهش ۵۰ درصدی هزینه خدمات سازمان فردوس ها برای متوفیان ۷ وزیر هفت سال، تصویب لایحه اصلاح مصوبه خیرین شهریار و تصویب لایحه نامگذاری معابر فرعی به نام شهدای گرانقدر از دیگر مصوبات این جلسه شورا بود.

بتول گندمی نیز در این جلسه در نطق پیش از دستور خود در چند محور نکاتی را مطرح کرد و در بخشی از نطق خود گفت: مدتی است وضع اقتصادی کشور بسامان نیست، گرچه متخصصان، خیلی پیشتر از این ها به تصمیم گیران کشور انذار داده بودند اما دریغ از گوش شنوا. دلار ۱۰۰۰ تومانی ۸۹، شد سه هزار و خرده‌ای در ۹۰ و ۳۵۰۰ تومانی فرودین ۹۷، حالا در ۹۹ خود را به یک قدمی ۳۰ هزار تومان رسانده است.

خانه‌ای که سال ۸۲ می شد به ۲۰ میلیون تومان بخری، امروز بعد از ۱۷ سال به بیش از ۱/۲ میلیارد رسیده یعنی ۶۰ برابر. می دانید کجای کار می لنگد؟ آن جایی که از سال ۸۴ دولتی آمد که قاعده دولت داری را باز تعریف کرد اما خلاف تعقل در منطق مملکت داری. همین رفتار هم به خلفش رسیده و ایشان هم مردم را به گشایش وعده می دهد. آدرس اشتباهات را هم به کاخ سفید حواله می دهد.

وی افزود: در میان هیاهوی بسیار اخبار اقتصادی و اجتماعی روزمره که گریبان گیرمان شده، در سکوت خبری، قانون انتخابات ریاست جمهوری و شوراهای شهر در حال دستکاری هایی با پوسته قانونی اما ویران کننده است، قانون را دارند تغییر می دهند، نهاد شوراهای اسلامی شهرها متعلق به مردم است و نظارت بر انتخابات آن حق مردم است، این حق نیابتا و به واسطه به مجلس سپرده شده است. تقدیر از امیر سرتیپ منوچهر کهتری، فرمانده گردان ۱۵۳ قوچان در عملیات شکست حصر آبادان نیز از دیگر بخش های این جلسه شورا بود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۵۴۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۲ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نصراله مطیع رودی فرزند شیر محمد نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۵۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در خواف بخش شش ثبت حیدریه خریداری مع الواسطه از آقای شیر محمد مطیع رودی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۷/۰۸
امیر جعفری- رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۵۰۵۵۹/ش

اطلاعیه
مرتعداران عزیز خراسان رضوی
کلیه دامدارانی که تا سال ۹۸ پروانه مرتعداری برای آنان صادر شده، تا پایان سال ۱۴۰۰ فرصت دارند با مراجعه به ادارات منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان خود، طرح مرتعداری تهیه و آن را اجرایی نمایند، در غیر اینصورت پروانه مرتعداری آنان فاقد اعتبار است.
اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی
۹۹۰۲۲۷۸۷/ش

فراخوان اتحادیه صنف قنادان و آبنبات ریز و نقل ریزان شهرستان نیشابور
در اجرای ماده۱۱ آئین نامه اجرایی انتخابات هیئت مدیره و بازرسان اتحادیه های صنفی موضوع تبصره ۳ ماده ۲۲ قانون نظام صنفی مصوب ۹۶/۰۴/۲۴ به این وسیله از تمامی اعضای دارای پروانه کسب معتبر اتحادیه مذکور دعوت می شود شخصا " با در دست داشتن اصل یا فتوکپی پروانه کسب معتبر به همراه کارت شناسایی عکس دار از ساعت ۸ صبح تا ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۸ برای شرکت در انتخابات هیئت مدیره و بازرس اتحادیه، به نشانی خیابان ۲۲بهمن غربی(فرحبخش)- خیابان شهید مطهری- مسجد شهدای گمنام مراجعه و نمایندگان مورد نظر خود را از بین افراد ذیل به تعداد۵ نفر اعضای اصلی هیئت مدیره و۱ نفر بازرس اصلی انتخاب کنند. شایان ذکر است تعداد اعضای علی البدل هیئت مدیره ۲ نفر و بازرس علی البدل ۱ نفر است.اسامی داوطلبان عضویت در هیئت مدیره اتحادیه صنف قنادان و آبنبات ریز و نقل ریزان به ترتیب حروف الفبا
۱- هادی ابوالفضلی، ۲- رضا اوستدی،۳- رضا ایزدجو، ۴- محمدرضا باغستانی، ۵- روح اله حاجی مهدیخانی، ۶- حمیدرضا حسامی، ۷- محسن خطیبی، ۸- محسن رضائی، ۹- علی اکبر شورورزی، ۱۰- علی لطفی، ۱۱- جمال مرآتی، ۱۲- عیسی مهربانی.
اسامی داوطلبان عضویت در سمت بازرس اتحادیه صنف قنادان و آبنبات ریز و نقل ریزان به ترتیب حروف الفبا
۱- محمد احمدآبادی، ۲- غلامرضا احیائی، ۳- امید حسامی، ۴- حسن رشیدآبادی
هیئت اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی شهرستان نیشابور
۹۹۰۵۰۴۸۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۲۷۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد احمدی مقدم فرزند برات محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۲ فرعی از ۲ فرعی از ۱۶- اصلی واقع در اراضی زرکش خراسان رضوی بخش ده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت غلامحسین مومن زاده جوان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۰۷- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۷/۰۸
محمد مقدسی چوبنلی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۹۹۰۴۵۲۹۶/م