اخبار

اقتصادی

## ایجاد اشتغال خانگی در مناطق محروم، دستورکار بسیج اصناف

مسئول سازمان بسیج اصناف خراسان رضوی گفت: ایجاد اشتغال خانگی در مناطق محروم استان را در دستور کار داریم. قوی‌پنجه در گفت‌و‌گو با ایکنا، اظهار کرد: با توجه به اجرای طرح‌های اشتغال زایی این سازمان یکی از برنامه‌های شاخص بسیج اصناف استان در هفته دفاع مقدس، اهدای ۱۰۰ چرخ خیاطی به‌صورت بلاعوض به ۱۰۰ خانوار در تایباد و ایجاد اشتغال خانگی است. وی افزود: این اقدام طی مراسمی با حضور حسن‌پور، رئیس سازمان بسیج اصناف کشور اجرایی خواهد شد و با اجرای این طرح هر خانواری برای خود یک کارگاه خیاطی خواهد داشت. قوی‌پنجه گفت: طرح «یک کاسب؛ یک دانش‌آموز» از سال ۹۷ با هدف کمک به دانش‌آموزان نیازمند آغاز شد و در شروع سال تحصیلی کلید خورده است. در سال ۹۷، هزار دانش‌آموز در استان تحت پوشش این طرح بودند و امسال به بیش از ۲۰۰۰ دانش‌آموز افزایش پیدا کرده است.

## بیانیه خانه صنعت استان در حمایت از رزم حسینی وزیر پیشنهادی صمت

خانه صنعت، معدن و تجارت استان با صدور بیانیه‌ای ضمن استقبال از معرفی علیرضا رزم‌حسینی استاندار خراسان رضوی توسط رئیس جمهوری به عنوان وزیر پیشنهادی صنعت، معدن و تجارت به مجلس، رای اعتماد نمایندگان مردم را به وی خواستار شد. به گزارش ایرنا، در بخشی از بیانیه خانه صنعت، معدن و تجارت استان آمده است: اینک که با تلاش های شبانه روزی رزم حسینی به عنوان استاندار شاهد همدلی و تعامل بی نظیر بخش خصوصی و دولتی برای توسعه اقتصادی استان هستیم جامعه کارآفرینان استان ضمن استقبال از معرفی وی توسط رئیس جمهوری از نمایندگان سختکوش مجلس تقاضا می کند در شرایط جنگ اقتصادی دشمنان سکان مهم ترین وزارتخانه اقتصادی را به فردی بسپارند که کارنامه درخشانی در حمایت از تولید و گره گشایی از سربازان جبهه اقتصاد مقاومتی دارد.

## آمادگی برای اختصاص سهمیه سوخت به ناوگان حمل ونقل بار درون شهری

مدیرعامل سازمان مدیریت حمل و نقل بار درون شهری شهرداری مشهد از آمادگی این سازمان برای اختصاص سهمیه سوخت به ناوگان باری خبر داد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، علی باخرد گفت: با راه‌اندازی سامانه جامع مدیریت حمل‌ونقل بار درون شهری از اردیبهشت ماه امسال، شرکت‌های باربری می‌توانند با دریافت پروانه اشتغال و پروانه فعالیت، فرایند دریافت سهمیه سوخت قابل دریافت طبق ضوابط را طی کنند.

# کشمش سبز خلیل آباد بورسی شد

### فروش محصول به قیمت واقعی، استاندارد سازی و حضور مستقیم خریداران بین المللی از مزایای ورود کشمش به بورس کالا

**حسین نوری**-مدیر جهاد کشاورزی خلیل آباد گفت: با پیگیری‌های صورت گرفته در سال زراعی جدید کشمش سبز قلمی شهرستان خلیل آباد وارد بورس شد. محمود شبان در آیین ورود کشمش سبز قلمی خلیل آباد به بورس که با حضور رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی، امام جمعه، نماینده شهرستان، فرماندار خلیل آباد و جمعی از کشاورزان برگزار شد، اظهار کرد: با توجه به این که مشکلات در بازاریابی محصولات کشاورزی بسیار زیاد شده تلاش می‌شود، امسال به مشکلات پس از تولید به ویژه تولید و بازاریابی محصولات کشاورزی توجه بیشتری شود. وی افزود: معاملات گواهی سپرده کشمش سبز قلمی با پذیرش یک انبار دارای استانداردهای تعریف شده در شهرستان خلیل آباد در بورس کالای ایران آغاز شد. وی تصریح کرد: شهرستان خلیل آباد قطب تولید انگور شرق کشور و همچنین دارای تولید ۲۰ هزار تن کشمش مرغوب در سال بوده و رتبه اول تولید کشمش در استان با بیش از ۱۰ هزار نفر باغدار را در اختیار دارد. وی با توجه به مشکلات فراوان در زمینه بازاریابی محصولات کشاورزی در شهرستان افزود: تلاش می‌شود به مشکلات پس از تولید به ویژه بازاریابی محصولات توجه بیشتری شود که ورود به بورس یکی از اقدامات مهم در شهرستان بود که با پیگیری نماینده شهرستان و فرماندار به ثمر نشست. مدیر جهاد کشاورزی خلیل آباد افزود: ورود تشکل‌ها و سرمایه گذاران جدید را برای سرمایه گذاری در بخش‌های صنایع تبدیلی و تکمیلی ویژه انگور و کشمش در دستور کار داریم و تاکنون پنج دستگاه سورت کالر در این شهرستان راه‌اندازی کرده‌ایم که در شبانه‌روز ۲۵ تن بار را برای صادرات آماده‌سازی می کنند که نقطه عطفی در حوزه صنعت و صنایع وابسته به کشمش در این شهرستان است تا تولید سالانه ۲۰ هزار تا ۳۰ هزار تن کشمش به صورت مستقیم صادر شود و به جای سود دلال، نفع اصلی به کشاورز و باغدار برسد. معاون توسعه بازار و مطالعات اقتصادی بورس کالای ایران نیز در این مراسم با تشریح نقش بورس در حمایت از بخش کشاورزی به مزایای راه‌اندازی معاملات گواهی سپرده برای محصول کشمش اشاره کرد. علیرضا ناصرپور گفت: با توجه به مشخصات کالاهای قابل معامله از طریق گواهی سپرده کالایی، کشمش قابلیت معامله از طریق گواهی سپرده کالایی را دارا است لذا این اقدام انجام شد. وی افزود: امکان فروش محصول به قیمت واقعی به ویژه با افزایش میزان معاملات، استاندارد سازی محصول قابل پذیرش در انبار و انتشار اطلاعات قیمت‌ها و میزان معاملات به صورت برخط از طریق اینترنت در کشور و دنیا و امکان حضور مستقیم خریداران بین المللی در این معاملات از مزایای دیگر این معاملات است. ناصرپور در خصوص زمان انجام معاملات گواهی سپرده کشمش اظهار کرد: معاملات گواهی سپرده کشمش روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۹ تا ۱۵:۳۰ قابل انجام است و اطلاعات برخط معاملات در سایت www.tsetmc.com در نماد کشمش سبز خلیل آباد قابل مشاهده است.

رئیس خانه معدن خراسان رضوی اعلام کرد:

## صنایع معدنی، مقصد ۸۵ درصد سرمایه گذاری ها در استان

رئیس خانه معدن استان گفت: سال گذشته ۸۵ درصد سرمایه گذاری در استان در زمینه صنایع معدنی بوده است، یعنی همه افراد به ارزش فراوری و ارزش افزوده صنایع معدنی پی برده‌اند. نازپرور در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص کاهش تعداد پروانه‌های صادر شده برای اکتشاف و استخراج معادن در سال ۹۹ اظهار کرد: تعداد پروانه‌های اکتشافی و بهره‌برداری صادر شده برای معادن استان در سال ۹۹ نسبت به سال‌های گذشته با افت شدیدی مواجه شده زیرا قوانین منابع طبیعی، محیط‌زیست و... بسیار سخت گیرانه‌تر شده است. وی افزود: تفاهم‌نامه‌هایی در وزارتخانه امضا شده که مسئولان به جای قانون به آن‌ها توجه و عمل می کنند، هم اکنون تعداد استعلام‌هایی که باید برای اخذ پروانه گرفته شود، افزایش یافته است؛ یعنی اگر در گذشته نیاز به اخذ ۳ استعلام بود، هم‌اکنون این تعداد به ۱۳ استعلام افزایش یافته است. وی با اشاره به فراوری معادن در استان تصریح کرد: اتفاق خوبی در استان افتاده و در واقع نهضتی در خصوص صنایع معدنی آغاز شده است مبنی بر این که معدن کارانی که نمی‌دانستند با معدن خود چه کاری انجام دهند و به خام‌فروشی اقدام می کردند، اکنون فراوری انجام می دهند. وی افزود: این اتفاق خوبی است و در خانه معدن استان نیز خدمات فنی به صورت رایگان در این زمینه ارائه می‌شود. وی در خصوص توانمندی استان خراسان در استخراج آهن گفت: اشتغال به واسطه صدور پروانه برای صنایع معدنی افزایش یافته و در وضعیت بسیار خوبی قرار دارد. استان خراسان رضوی در چندین ماده معدنی از جمله آهن حرف برای گفتن دارد و به قطبی در این زمینه تبدیل شده است. در ایران هیچ شهرستانی به اندازه خواف در این زمینه قدرت ندارد و تولید کنسانتره در این شهرستان رشد بالایی دارد. وی گفت: موضوع مس نیز در استان به خوبی دنبال می‌شود و چند کارخانه قدرتمند و خوب در زمینه تولید مس کاتدی در حال احداث و راه‌اندازی است، با وجود سخت‌تر شدن کار در معدن به واسطه سخت‌تر شدن قوانین، فرسودگی و کهنه‌شدن ماشین‌آلات معدنی و همچنین نیاز به واردات آن، اتفاقات خوبی نیز در حوزه معادن در استان رخ داده است. نازپرور در خصوص لزوم واردات ماشین‌آلات معدنی نیز گفت: قانونی در خصوص واردات ماشین‌آلات معدنی تصویب شد تا معدن کاران بتوانند ماشین‌آلات معدنی دست دوم را وارد کنند اما متاسفانه این قانون اجرایی نشد. جای تاسف دارد که معدن کاران اعلام می کنند خودشان می‌توانند این ماشین‌آلات را وارد کنند اما اجازه وارد کردن به آنان داده نمی‌شود، همچنین در خصوص تعمیر و نگهداری این ماشین‌آلات مشکلاتی وجود دارد. به عنوان نمونه زمانی که بولدوزر و لودر وارد نمی‌شود، قطعات یدکی آن نیز تامین نخواهد شد.

## طرح بهبود جوجه‌ریزی در استان آغاز شد

مدیر طیور، زنبور عسل و کرم ابریشم سازمان جهاد کشاورزی استان گفت: طرح بهبود جوجه‌ریزی با هدف حمایت از تولید کنندگان در استان آغاز شد. یعقوب‌زاده در گفت و گو با ایرنا افزود: با اجرای این طرح قبل از آغاز جوجه‌ریزی هر واحد، نهاده مورد نیاز ۱۵ روز تامین می شود و در اختیار تولید کننده قرار می گیرد. وی گفت: تا قبل از این از زمان ثبت درخواست و صدور حواله تا زمان تحویل نهاده، ۱۰ روز زمان می‌برد و این امر برای واحدهای جوجه‌ریز مشکلاتی را به همراه داشت اما با اجرای طرح بهبود که مورد توجه کشور نیز قرار گرفته است به ازای هر قطعه جوجه معادل نیم کیلوگرم نهاده تامین می شود که جواب گوی ۱۵ روز نیاز واحد است. وی گفت: میزان جوجه‌ریزی در استان طی مرداد و شهریور ماه امسال با ۱۵ درصد کاهش به ۶ میلیون و ۶۰۰ هزار قطعه در دوره رسیده بود که با اجرای این طرح پیش‌بینی افزایش تا ظرفیت هفت میلیون و ۶۰۰ هزار قطعه در دوره را داریم. یعقوب‌زاده افزود: ۴۲۰ واحد در استان ماهیانه جوجه‌ریزی می کنند. وی افزود: تامین سه کیلوگرم نهاده هم به نرخ مصوب به ازای تولید و تحویل هر مرغ یک‌ونیم کیلوگرمی در واحدهای تولید مرغ گوشتی انجام می‌شود.

اخبار

شهرستان ها

با افتتاح مسیر ریلی فولاد جوین انجام شد:

## کاهش تردد ۲۰۰ تریلی در محور حادثه خیز سبزوار – جوین

**شمس آبادی**- با فعال شدن مسیر ریلی ۳ کیلومتری از کارخانه فولاد جوین به ریل سراسری تهران - مشهد و سپس به جنوب خراسان رضوی و خواف، تردد روزانه ۲۰۰ کامیون حامل مواد اولیه برای کارخانه فولاد جوین در جاده جوین - سبزوار (جاده ای که تصادف خونین در آن به کشته شدن ۱۴ نفر منجر شد) کاهش یافت. به گزارش خراسان رضوی با بهره برداری از مسیر ریلی ۳ کیلومتری فرعی از کارخانه فولاد جوین به خط آهن سراسری تهران – مشهد این واحد تولیدی موفق به انتقال مواد اولیه خود از طریق ناوگان حمل و نقل ریلی شد.

معاون فرماندار جوین با اعلام این خبر به خراسان رضوی گفت: مواد اولیه این شرکت ماهیانه ۱۰۰ هزار تن گندله است که از سنگان خواف به کارخانه انتقال می‌یابد. برغمدی افزود: با استفاده از سیستم حمل ونقل ریلی ضمن کاهش ۳۰ درصدی هزینه انتقال مواد اولیه برای این کارخانه، از این پس تردد روزانه حداقل ۲۰۰ دستگاه تریلر در مسیر جاده پر حادثه سبزوار - جوین - اسفراین منتفی می شود و باعث امنیت بیشتر جاده و کاهش تصادفات جاده ای در این شهرستان و جاده های مواصلاتی شهرستان های مجاور خواهد شد. شایان ذکر است، محور سبزوار - جوین به دلیل عبور تریلی های حامل مواد اولیه به سمت کارخانه فولاد سبزوار واقع در شهرستان جوین یکی از محور های حادثه‌خیز در استان است که به دلیل استاندارد نبودن آن حوادث رانندگی بسیاری در این محور رخ می دهد.

رئیس اتحادیه نانوایان سبزوار:

## تعطیلی برخی نانوایی‌های سبزوار به دلیل کمبود آرد شایعه است

رئیس اتحادیه نانوایان سبزوار گفت: تعطیلی برخی نانوایی‌های این شهرستان به علت کمبود آرد شایعه است. محسن درفشه در گفت و گو با ایرنا افزود: برخی نانوایان شهر سبزوار به علت افزایش میزان نان مصرفی و رعایت نکردن سهمیه پخت خود دچار کمبود آرد شده اند.

وی افزود: این تعداد نانوایی تنها در دهه نخست مهر ماه برای جلوگیری از تعطیلی ناخواسته می توانند با مراجعه به اتحادیه نانوایان سبزوار و دریافت حواله حمل با نظارت واحد بازرسی به مقدار محدود، آرد دریافت کنند. وی گفت: توزیع آرد نانوایی های یارانه ای بر اساس مصوبات کارگروه آرد و نان خراسان رضوی و شهرستان سبزوار صورت می گیرد. درفشه افزود: با توزیع آرد بر اساس کد سمت راست طی سه مرحله در ماه، نانوایی‌ها باید سهمیه خود را بر اساس ۱۰ روز تقسم بندی کنند و تعطیلی نانوایی به علت نداشتن آرد، غیر مجاز تلقی می شود.

---

**اخطاریه تثبیت حدود**- با عنایت به اینکه بنیاد محترم مستضعفان و جانبازان انقلاب اسلامی مالک ششدانگ پلاک ۲۷۴ فرعی از ۱۰ اصلی بخش شش مشهد برابر درخواست وارده شماره ۹۹/۱۷۵۵۵مورخه ۹۹/۷/۱ تقاضای تثبیت حدود ششدانگ پلاک ثبتی فوق را نموده لذا نماینده و نقشه بردار این واحد ثبتی در ساعت ۱۰ صبح مورخه ۹۹/۷/۸ جهت عملیات تثبیت حدود در محل حاضر بدین وسیله در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی به مجاورین و سایر مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع اخطار میگردد چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراضی داشته در ساعت و تاریخ مقرر در محل حضور به هم رسانند بدیهی است عدم حضور مانع عملیات تثبیت حدود نخواهد شد رییس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز حسن ابوترابی
۹۹۰۴۹۶۳۵/ش

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۱۹۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود نیکوفتار سرخ ابادی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۱۶۷۸۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۶/۷۳ مترمربع (نود و شش وهفتاد وسه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۰۵۷ فرعی از اراضی قندشتن پلاک ۲۲۵اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سیدرضا گل سرخی و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۱۹۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا مولوی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۶۶۲۱۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۶/۷۳ مترمربع (نود و شش وهفتاد وسه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۰۵۷ فرعی از اراضی قندشتن پلاک ۲۲۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سیدرضا گل سرخی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۷/۰۶
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۷/۲۲

محمد کاظم باقرزاده رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
۹۹۰۴۹۲۳۰/ش

---

**آگهی فقدان سند مالکیت**-نظر به اینکه آقای جواد گلشومی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۱۲۵سهم مشاع از ۱۰۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۲۳۶۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی می باشد به علت بی احتیاطی مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند ذیل دفتر ۲۳۶ صفحه ۱۳۴ به نام وی ثبت و سند به شماره چاپی ۴۶۲۰۸۷ سری ب- سال - صادر و تسلیم شده است که برابر سند شماره ۴۱۷۰۳ تاریخ ۱۳۸۹/۳/۹ دفتر۱۵ فریمان به متقاضی انتقال قطعی گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

محمدرضا رجایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان
۹۹۰۴۹۵۴۳/ش

---

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد**

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۳ فرعی آقای ابوالقاسم باغبان نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۵۳/۲۰ مترمربع واقع در سیدی تبش ریاضی ۴۹ خریداری شده از مهدی محمدخانی دولوئی مالک رسمی می باشد. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۶/۲۲- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۷/۶- بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۴۴۳۷۹/م

---

**آگهی فقدان سند مالکیت**-نظر به اینکه خانم کلثوم ریحانی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۲۵۰سهم مشاع از ۸۰۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۳۲۲۵ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی می باشد به علت بی احتیاطی مفقود شده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند ذیل دفتر ۳۲۶ صفحه ۲۷۷ به نام وی ثبت و سند به شماره چاپی۰۰۶۰۹۱۵ سری ب سال ۸۵صادر و تسلیم شده است که برابر سند شماره ۲۵۴۲۴ تاریخ ۱۳۸۷/۱/۲۰ دفتر ۱۵ فریمان به متقاضی انتقال قطعی گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

محمد رضا رجایی مقدم-رییس ثبت اسناد و املاک فریمان
۹۹۰۴۹۵۴۵/ش

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۰۸۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زلیخا زابلیان قلعه شیری فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۱۰۴۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۴۰ مترمربع (یکصد و پنجاه و هفت و چهل صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰۴۴ فرعی از اراضی منظر پلاک ۱۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامرضا کاسبکار محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۷/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۷/۲۲

محمد کاظم باقرزاده

رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۹۹۰۴۹۶۱۰/ش

---

**آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۰۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سیدعلیرضا حسینی یزدی فرزند سید عباس درشش دانگ قسمتی از یک باب ساختمان در حال احداث به مساحت ۱۶۸/۱۳ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۲۸فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش۱حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای مرتضی مرتضایی و خانم جمیله مرتضایی مالکان رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تادر صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۷/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۷/۲۱

سید ضیاالدین مهدوی شهری

رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۹۹۰۴۹۵۴۰/ش

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستورمواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر آرای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۰۲۵ مورخ ۹۹/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید توزنده جانی فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۷۶مترمربع از پلاک شماره۳۱فرعی از ۱۵ اصلی واقع دراراضی فاروب رمان بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین کرمانی محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۹/۰۷/۲۱علی امینی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۹۰۴۹۵۵۷/ش

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۹۲۶ مورخ ۹۹/۰۶/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم لیلا مولائی نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت۸۹/۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی گذر جیلوگر بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مهدی مسئله گو محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۷۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۷/۶
علی امینی- رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۹۰۴۴۲۶۴/ش

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۵۳۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل زیدآبادی فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۸/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۷ فرعی از ۱۷۵- اصلی واقع در قاسم آباد خراسان رضوی بخش ده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت سید فرج الله یزدان بخش محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۷/۰۶
محمد مقدسی چوینلی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۹۹۰۴۴۳۹۳/م

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل رحمتی فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از قدمگاه در یک باب ساختمان به مساحت ۷۸/۲۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۵۷ و ۵۹۱ فرعی متصل به هم از ۱۳۵ اصلی واقع در قدمگاه بخش ۳ زبرخان خریداری از مالک رسمی زهرا قدمگاهی فرزند سید علی محرز گر دیده است. لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده۱۳آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی/کثیر الانتشار در شهرها منتشر و درروستا ها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ودر این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سندمالکیت مانع ازمراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود برابر ماده ۱۳آیین نامه مذکور پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان باطلاع می رساند وتسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۷/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۷/۲۱
۹۹۰۴۹۵۴۸/ش
سید حسن پورموسوی -رئیس ثبت اسناد واملاک زبرخان

---

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد**-نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: خانم فائقه کریمدادی به شناسنامه شماره ۳۷۲۰ کد ملی ۰۷۴۸۳۷۶۹۲۵ صادره تایباد فرزند کریم در ششدانگ یکباب منزل بانضمام طبقه فوقانی به مساحت ۱۹۹ متر مربع از پلاک شماره ۶۵۷/۵۳۳ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت شیراحمد کریمدادی و قسمتی از پلاک کلاسه ۲۲۷-۹۷ لذا بموجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۷/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده
۹۹۰۴۴۱۱۵/ش