اخبار

شهرستان ها

وسایل گرمایشی را راه اندازی کنید

سرما، برف و باران پاییزی در راه استان

بارش باران و برف همراه با افت دما و احتمال آب گرفتگی از امروز یک شنبه در استان پیش بینی شده است و تا صبح روز سه شنبه این هفته ادامه دارد. رئیس مرکز پیش بینی هواشناسی استان در این زمینه به ایرنا گفت: در پی نفوذ جریانات به نسبت سرد شمالی، این بارش ها بیشتر در نیمه شمالی استان رخ خواهد داد. یحیی قاینی پور افزود: طی این مدت کاهش بین ۶ تا ۸ درجه ای دمای هوا، بارش پراکنده باران و برف به ویژه در ارتفاعات هزار مسجد و بینالود و در مناطق مستعد، وزش باد شدید لحظه‌ای پیش بینی شده است. وی تصریح کرد: بیشترین بارش طی روز دوشنبه در مناطق شمالی، غربی و ارتفاعات مرکزی استان رخ می دهد. رئیس مرکز پیش بینی هواشناسی استان گفت: این بارش ها تا صبح روز سه شنبه هفته جاری ادامه دارد اما روند کاهش دما تا روز چهارشنبه این هفته پیش بینی شده است. قاینی پور افزود: هواشناسی استان با صدور اطلاعیه ای در سطح زرد در خصوص احتمال آب گرفتگی معابر، تشکیل مه و کاهش میدان دید افقی، لغزندگی و اختلال در سیستم حمل و نقل محورهای کوهستانی و آسیب به سازه های موقت به علت وزش باد هشدار داده است. او ادامه داد: طی این مدت در نواحی کوهستانی و سردسیر استان حداقل دمای شبانه به حدود صفر درجه خواهد رسید، بر این اساس خودداری از تردد و سفرهای غیر ضروری به ویژه در محورهای کوهستانی شمال استان، تنظیم دمای گلخانه ها، مرغداری ها، دامداری ها و مراکزی که تولیدات آن ها در برابر تغییرات دمایی آسیب پذیرند و همچنین تمهیدات لازم برای جمع آوری محصولات کشاورزی دپو شده مورد تاکید است.

۱۲ میلیارد ریال برای بازسازی بافت تاریخی سبزوار هزینه شد

۱۲ میلیارد ریال برای بازسازی و جداره سازی بافت قدیمی سبزوار با هدف احیای هویت و اصالت تاریخی این شهر هزینه شد. رئیس پایگاه میراث فرهنگی شهر تاریخی سبزوار با بیان این مطلب به ایرنا گفت: مسیر بازسازی بافت تاریخی سبزوار از میدان کارگر تا دروازه عراق این شهر به طول هزار و ۵۰۰ متر است که در مرحله نخست جداره سازی بیش از ۳۰۰ متر آن از محل اعتبارات اداره کل راه و شهرسازی و میراث فرهنگی اجرا شده است. محسن برآبادی افزود: همزمان با تکمیل جداره سازی خیابان بیهق از میدان کارگر تا میدان ۲۲ بهمن سبزوار، طرح مطالعاتی ادامه این مسیر نیز اجرا شده است. وی ادامه داد: جداره سازی محور تاریخی خیابان بیهق، توجه به احیای هویت و اصالت تاریخی است که در اجرای این طرح خیابان ها، گذرگاه ها و اماکن واقع در بافت تاریخی سبزوار با آجر، کاشی و مصالح سنتی ترکیب می شود.

گامی برای توسعه باغداری شهرستان

کشمش سبز خلیل آباد بورسی شد

حسین نوری-مدیر جهاد کشاورزی خلیل آباد گفت: با پیگیری های صورت گرفته در سال زراعی جدید کشمش سبز قلمی شهرستان خلیل آباد وارد بورس شد. محمود شبان در آیین ورود کشمش سبز قلمی خلیل آباد به بورس که با حضور رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی، امام جمعه، نماینده شهرستان، فرماندار خلیل آباد و کشاورزان در محل سالن ارشاد برگزار شد ،اظهار کرد: با توجه به این که مشکلات در بازاریابی محصولات کشاورزی بسیار زیاد شده تلاش می شود، امسال به مشکلات پس از تولید به خصوص تولید و بازاریابی محصولات کشاورزی توجه بیشتری شود. وی افزود: معاملات گواهی سپرده کشمش سبز قلمی با پذیرش یک انبار دارای استانداردهای تعریف شده در شهرستان خلیل آباد از امروز در بورس کالای ایران آغاز شد. شبان بیان کرد: شهرستان خلیل آباد قطب تولید انگور شرق کشور و همچنین دارای تولید ۲۰ هزار تن کشمش مرغوب در سال بوده و رتبه اول تولید کشمش در سطح استان خراسان رضوی با بیش از ۱۰ هزار باغدار را داراست. وی با توجه به مشکلات فراوان در زمینه بازاریابی محصولات کشاورزی در شهرستان افزود: تلاش می شود به مشکلات پس از تولید به خصوص بازاریابی محصولات توجه بیشتری شود که ورود به بورس یکی از اقدامات مهم در شهرستان بود که با پیگیری نماینده شهرستان و فرماندار به ثمر نشست. مدیر جهاد کشاورزی خلیل آباد گفت: تمام دغدغه و نگرانی کشاورزان با توجه به وجود شش هزار هکتار باغ های انگور شهرستان، فروش محصول کشمش است که قصد داریم با ورود به بورس، کشاورزان و باغداران با رغبت بیشتری فعالیت کنند و تجار کشور هم در بورس به کشمش خلیل آباد نگاه جدی داشته باشند. وی ادامه داد: در این زمینه تغییر ارقام انگور در دستور کار است و تاکنون در ۱۵۰ هکتار از باغ های این شهرستان رقم انگور ترکمن ۴، فلیم و رشه که مخصوص تازه خوری است کشت شده است. شبان با بیان این که تلاش می شود برای کاهش حجم تولید کشمش، میزان تازه خوری افزایش یابد، ادامه داد: هم اکنون ۳۰ درصد انگور عسکری و پیکامی برای تازه خوری و ۷۰ درصد برای تولید کشمش استفاده می شود که این درصد باید به نسبت برابر ۵۰ درصد برسد. وی گفت: چهار واحد سردخانه با ظرفیت میانگین ۱۰ هزار تن در این شهرستان فعال است که ظرفیت خوبی برای صادرات انگور محسوب می شود. مدیر جهاد کشاورزی خلیل آباد افزود: ورود تشکل ها و سرمایه گذاران جدید را برای سرمایه گذاری در بخش های صنایع تبدیلی و تکمیلی ویژه انگور و کشمش در دستور کار داریم و تاکنون پنج دستگاه سورت کالر در این شهرستان راه اندازی کرده ایم که در شبانه روز ۲۵ تن بار را برای صادرات آماده سازی می کند که نقطه عطفی در حوزه صنعت و صنایع وابسته به کشمش در این شهرستان است تا تولید سالانه ۲۰ هزار تا ۳۰ هزار تن کشمش به صورت مستقیم صادر شود و به جای سود دلال، نفع اصلی به کشاورز و باغدار برسد. وی با اشاره به اولویت توسعه گلخانه ها ادامه داد: سال گذشته پنج هکتار گلخانه در این شهرستان احداث شد که در سال های قبل سه هکتار بود و اکنون با تفویض اختیاری که صورت گرفته صدور مجوز گلخانه های کوچک مقیاس به شهرستان واگذار شده است. شهرستان خلیل آباد با ۱۸ هزار هکتار اراضی باغی و زراعی حدود ۲۳۸ هزار تن محصولات دامی، زراعی و باغی تولید می کند. انگور، زعفران، انار و پسته از مهم ترین محصولات این شهرستان است که جنبه صادراتی دارد.

مزایای راه‌اندازی معاملات گواهی سپرده برای محصول کشمش

معاون توسعه بازار و مطالعات اقتصادی بورس کالای ایران نیز در مراسم ورود کشمش به بورس کالا با تشریح نقش بورس در حمایت از بخش کشاورزی به مزایای راه اندازی معاملات گواهی سپرده برای محصول کشمش اشاره کرد. علیرضا ناصرپور گفت: با توجه به مشخصات کالاهای قابل معامله از طریق گواهی سپرده کالایی، کشمش قابلیت معامله از طریق گواهی سپرده کالایی را دار است و لذا این اقدام انجام شد. وی افزود: امکان فروش محصول به قیمت واقعی به ویژه با افزایش حجم معاملات، استانداردسازی محصول قابل پذیرش در انبار و انتشار اطلاعات قیمت ها و حجم معاملات به صورت برخط و از طریق اینترنت در سطح کشور و دنیا و امکان حضور مستقیم خریداران بین المللی در این معاملات از مزایای دیگر این معاملات است که می توان به آن ها اشاره کرد. ناصرپور در خصوص زمان انجام معاملات گواهی سپرده کشمش اظهار کرد: معاملات گواهی سپرده کشمش روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۹ تا ۱۵:۳۰ انجام می شود و اطلاعات برخط معاملات در سایت www.tsetmc.com در نماد کشمش سبز خلیل آباد قابل مشاهده است. وی ادامه داد: بر اساس اعلام سازمان جهانی خواربار و کشاورزی (FAO) در سال ۲۰۱۴ سه کشور ترکیه، آمریکا و ایران به ترتیب با تولید ۴۲۹ هزار، ۳۲۰ هزار و ۲۰۰ هزار تن کشمش بزرگ ترین تولیدکنندگان جهان بوده‌اند و در ایران عمده تولید کشمش در استان خراسان رضوی نوع قلمی سبز کاشمر بوده و در استان‌های آذربایجان غربی و شرقی و کردستان عمده تولید کشمش از نوع مویز است و در دیگر استان ها کشمش تیزابی تولید می شود.

قطب تولید کشمش آزمایشگاه مرجع ندارد

اورانی رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی نیز در مراسم ورود کشمش خلیل آباد به بورس کالا گفت: اگر چه ۵۸ درصد کشمش استان در سه شهرستان کاشمر، خلیل آباد و بردسکن تولید می شود، اما آزمایشگاه مرجع کشمش در مشهد قرار دارد در صورتی که خلیل آباد متخصصان و دانش آموختگان بسیاری دارد.

با افتتاح مسیر ریلی فولاد جوین انجام شد

کاهش تردد ۲۰۰ تریلی در محور حادثه خیز سبزوار–جوین

شمس آبادی- با فعال شدن مسیر ریلی ۳ کیلومتری از کارخانه فولاد جوین به ریل سراسری تهران - مشهد و سپس به جنوب خراسان رضوی و خواف تردد روزانه ۲۰۰ کامیون حامل مواد اولیه برای کارخانه فولاد جوین در جاده جوین –سبزوار (جاده ای که تصادف خونین آن به کشته شدن ۱۴ نفر منجر شد) کاهش یافت. به گزارش خراسان رضوی، با بهره برداری از مسیر ریلی ۳ کیلومتری فرعی از کارخانه فولاد جوین به خط آهن سراسری تهران –مشهد این واحد تولیدی موفق به انتقال مواد اولیه خود از طریق ناوگان حمل و نقل ریلی شد. معاون فرماندار جوین به خراسان رضوی گفت: مواد اولیه این شرکت ماهیانه ۱۰۰ هزار تن گندله است که از سنگان خواف به کارخانه انتقال می یابد. برغمدی افزود: با استفاده از سیستم حمل و نقل ریلی ضمن کاهش ۳۰ درصدی هزینه انتقال مواد اولیه برای این کارخانه، از این پس تردد روزانه حداقل ۲۰۰ دستگاه تریلر در مسیر جاده پرحادثه سبزوار، جوین- اسفراین منتفی می شود و باعث امنیت بیشتر جاده و کاهش تصادفات جاده ای در این شهرستان و جاده های مواصلاتی شهرستان های مجاور خواهد شد. شایان ذکر است که محور سبزوار - جوین به دلیل عبور تریلی های حامل مواد اولیه به سمت کارخانه فولاد جوین یکی از محورهای حادثه خیز در استان است که به دلیل استاندارد نبودن آن حوادث رانندگی بسیاری در این محور رخ می دهد.

اخبار

گوناگون

رضا رویگری:

آرزو دارم خادمی امام رضا(ع) نصیبم شود

رضا رویگری بازیگر شناخته شده سینما و تلویزیون کشور گفت: من دلداده امام رضا(ع) هستم و خواسته و آرزوی من این است که روزی خادمی امام رضا(ع) نصیبم شود. به گزارش آستان نیوز، وی افزود: در گذشته زمانی که با پدرم به مشهد می آمدیم این شهر به معنای واقعی امام رضایی بود و امروز باید این مسئله پررنگ تر شود. رویگری همچنین جشنواره رسانه‌ای امام رضا(ع) را رویداد فرهنگی موثری در ترویج فرهنگ رضوی و اتفاقی مبارک ارزیابی کرد و گفت: بسیار خوب است که این جشنواره برای ادوار آینده حوزه فعالیت خود را گسترش دهد و به حوزه حمایت از فیلم و سریال ها با موضوع معارف رضوی وارد شود. وی در خصوص نقش رسانه و هنر در ترویج آموزه ها و معارف رضوی اظهار کرد: رسانه و هنر ابزاری بسیار موثر در انتقال فرهنگ و ارزش های انسانی به جوامع است، طبیعی است هر اقدامی در عرصه رسانه و هنر، نوعی آموزش است و تاثیر گذاری بر مخاطب دارد.

مرمت ۲مدرسه عشایری توسط بسیجیان گروه جهادی انابد

علی نوری-اردوی دو روزه گروه جهادی شهید حججی پایگاه مقاومت بسیج شهیدان صادقی شهرانابد برای مرمت مدارس عشایری روستای معدن سیاه و محمد زورآب و دیوار کشی و نصب در منزل یک خانواده محروم در روستای محمد زورآب از مناطق عشایری بخش انابد با همکاری حوزه مقاومت بسیج امام رضا(ع) انابد، بسیج سازندگی ناحیه و واحد ماشین آلات شهرداری انابد برگزار شد. سرهنگ علی پور محمد جانشین سپاه ناحیه بردسکن در بازدید از مکان هایی که بسیجیان این گروه جهادی در آن جا مشغول کار بودند، گفت: گروه جهادی شهید حججی انابد از گروه های شاخص شهرستان است و حضور این عزیزان در هفته دفاع مقدس در این مناطق دور افتاده و کمک به مرمت فضاهای آموزشی و کمک به محرومان تداعی کننده روحیه ایثار و شهادت است که در سال های دفاع مقدس بین همه مردم وجود داشته است.

درآمد هزار میلیارد ریالی باغداران نیشابوری از برداشت سیب

شجاعی مهر- مدیر جهاد کشاورزی نیشابور گفت سطح زیر کشت سیب درختی در نیشابور یک هزار و ۲۰ هکتار است که از این میزان، ۹۵۲ هکتار بارور و ۶۸ هکتار غیر بارور است و با آغاز برداشت این محصول درآمد هزار میلیارد ریالی عاید باغداران نیشابوری شده است. فرهمند راد افزود: با عملکرد ۲۰ تن در هر هکتار این محصول، بیش از ۱۹ هزار تن سیب از سطح باغ های شهرستان برداشت می شود.

اخطاریه تثبیت حدود- با عنایت به اینکه بنیاد محترم مستضعفان و جانبازان انقلاب اسلامی مالک ششدانگ پلاک ۲۷۴ فرعی از ۱۰ اصلی بخش شش مشهد برابر درخواست وارده شماره ۹۹/۱۷۵۵۵مورخه ۹۹/۷/۱ تقاضای تثبیت حدود ششدانگ پلاک ثبتی فوق را نموده لذا نماینده و نقشه بردار این واحد ثبتی در ساعت ۱۰ صبح مورخه ۹۹/۷/۸ جهت عملیات تثبیت حدود در محل حاضر بدین وسیله در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی به مجاورین و سایر مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع اخطار میگردد چنانچه نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراضی داشته در ساعت و تاریخ مقرر در محل حضور به هم رسانند بدیهی است عدم حضور مانع عملیات تثبیت حدود نخواهد شد رییس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز حسن ابوترابی
۹۹۰۴۹۶۳۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۱۹۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود نیکوفتار سرخ ابادی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۱۶۷۸۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۶/۷۳ مترمربع (نود و شش وهفتاد وسه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۰۵۷ فرعی از اراضی قندشتن پلاک ۲۲۵اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سیدرضا گل سرخی و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۱۹۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا مولوی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۶۶۲۱۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۶/۷۳ مترمربع (نود و شش وهفتاد وسه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۰۵۷ فرعی از اراضی قندشتن پلاک ۲۲۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سیدرضا گل سرخی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم داخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۷/۰۶
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۷/۲۲
محمد کاظم باقرزاده رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه
۹۹۰۴۹۲۳۰/ش

آگهی فقدان سند مالکیت-نظر به اینکه آقای جواد گلثومی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۱۲۵سهم مشاع از ۱۰۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۲۳۶۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی می باشد به علت بی احتیاطی مفقود شده است . با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند ذیل دفتر ۳۳۶ صفحه ۱۳۴ به نام وی ثبت و سند به شماره چاپی ۴۶۲۰۸۷ سری ب- سال - صادر و تسلیم شده است که برابر سند شماره ۴۱۷۰۳ تاریخ ۱۳۸۹/۳/۹ دفتر۱۵ فریمان به متقاضی انتقال قطعی گردیده است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
محمدرضا رجایی مقدم-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان
۹۹۰۴۹۵۴۳/ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد
نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۳ فرعی آقای ابوالقاسم باغبان نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۵۳/۲۰ مترمربع واقع در سیدی تبش ریاضی ۴۹ خریداری شده از مهدی محمدخانی دولوئی مالک رسمی می باشد. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداوه ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۵۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۶/۲۲- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۷/۶- بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۹۰۴۴۳۷۹/م

آگهی فقدان سند مالکیت-نظر به اینکه خانم گلثوم ریحانی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۲۵۰سهم مشاع از ۸۰۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۳۲۲۵ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی می باشد به علت بی احتیاطی مفقود شده است . با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند ذیل دفتر ۳۲۶ صفحه ۲۷۷ به نام وی ثبت و سند به شماره چاپی۰۰۶۰۹۱۵ سری ب سال ۸۵صادر و تسلیم شده است که برابر سند شماره ۲۵۴۲۴ تاریخ ۱۳۸۷/۱/۲۰ دفتر ۱۵فریمان به متقاضی انتقال قطعی گردیده است . دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت ،مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارایه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
محمد رضا رجایی مقدم-رییس ثبت اسناد و املاک فریمان
۹۹۰۴۹۵۴۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۰۸۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زلیخا زابلیان قلعه شیری فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۱۰۴۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۴۰ مترمربع (یکصد و پنجاه و هفت و چهل صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰۴۴ فرعی از اراضی منظر پلاک ۱۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامرضا کاسبکار محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۷/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۷/۲۲
محمد کاظم باقرزاده
رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۹۹۰۴۹۶۱۰/ش

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۰۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سیدعلیرضا حسینی یزدی فرزند سید عباس درشش دانگ قسمتی از یک باب ساختمان در حال احداث به مساحت ۱۶۸/۱۳متر مربع از پلاک شماره ۲۶۲۸فرعی از یک اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش۱حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای مرتضی مرتضایی و خانم جمیله مرتضایی مالکان رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵روز از طریق این روزنامه و محلی /کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تادر صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۷/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۷/۲۱
سید ضیاالدین مهدوی شهری
رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۹۹۰۴۹۵۴۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستورمواد۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر آرای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۰۲۵ مورخ ۹۹/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حمید توزنده جانی فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۷۶مترمربع از پلاک شماره۳۱فرعی از ۱۵ اصلی واقع دراراضی فاروب رومان بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین کرمانی محرز گردیده است. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.تاریخ انتشار نوبت اول:۹۹/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۹/۰۷/۲۱علی امینی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۹۰۴۹۵۵۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۹۲۶ مورخ ۹۹/۰۶/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم لیلا مولائی نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت۸۹/۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی گذر جیلوگر بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مهدی مسئله گو محرز شده است.بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۷۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۷/۶
علی امینی- رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۹۰۴۴۲۶۴/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۵۳۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل زیدآبادی فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۸/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۷ فرعی از ۱۷۵ - اصلی واقع در قاسم آباد خراسان رضوی بخش ده حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت سید فرج الله یزدان بخش محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۷/۰۶
محمد مقدسی چوینلی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۹۹۰۴۴۲۹۳/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زبرخان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل رحمتی فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از قدمگاه در یک باب ساختمان به مساحت ۷۸/۲۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۵۷ و ۵۹۱ فرعی متصل به هم از ۱۳۵ اصلی واقع در قدمگاه بخش ۳ زبرخان خریداری از مالک رسمی زهرا قدمگاهی فرزند سید علی محرز گر دیده است . لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده۱۳آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی/ کثیر الانتشار در شهرها منتشر و درروستا ها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ودر این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدور سندمالکیت مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود برابر ماده ۱۳آیین نامه مذکور پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان باطلاع می رساند وتسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر می نماید. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۷/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۷/۲۱ ۹۹۰۴۹۵۴۸/ش
سید حسن پورموسوی -رئیس ثبت اسناد واملاک زبرخان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد-نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: خانم فائقه کریمدادی به شناسنامه شماره ۳۷۲۰ کد ملی ۰۷۴۸۳۷۶۹۲۵ صادره تایباد فرزند کریم در ششدانگ یکباب منزل بانضمام طبقه فوقانی به مساحت ۱۹۹ متر مربع پلاک شماره ۶۵۷/۵۲۳ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت شیراحمد کریمدادی و قسمتی از پلاک کلاسه ۲۲۷-۹۷ لذا بموجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۷/۶
رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد – غلامرضا آقازاده ۹۹۰۴۴۱۱۵/ش