سه شنبه ۷ مرداد ۱۳۹۹. شماره ۴۴۶۶ | روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی | Tue.Jul.28.2020. No.4466
خراسان رضوی

مصوبه شورا برای تامین زمین احداث ۲۰۰۰ واحد مسکونی اقشار کم درآمد در حاشیه مشهد

بازگشت بالاخیابان و پایین خیابان به مشهد

شورای شهر

محمد حسام مسلمی

روز گذشته اعضای شورای شهر در نودونهمین صحن علنی خود با تصویب لایحه‌ای برای تامین دو هزار واحد مسکونی در مناطق حاشیه شهر مشهد با واگذاری زمین رایگان از سوی شهرداری و آماده سازی آن از سوی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای اقشار کم درآمد موافقت کردند. همچنین تمدید همکاری سازمان اتوبوسرانی با شرکت‌های بخش خصوصی و احیای نام‌های قدیمی خیابان‌های منتهی به حرم مطهر رضوی از دیگر مصوبات این جلسه بود.

درخواست شهروندان برای بازگشت محدودیت‌های کرونایی

به گزارش «خراسان رضوی»، محمدرضا حیدری رئیس شورای شهر مشهد در ابتدای این جلسه، ضمن مرور مناسبت‌های هفته، به وضعیت کرونا در مشهد و درخواست‌های مکرر شهروندان از مدیریت شهری برای بازگرداندن محدودیت‌ها اشاره کرد و گفت: نوع مواجهه و سیاست کلان کشور در بحث مقابله با کرونا تغییر کرده و بیشتر تمرکز، معطوف به رفتارهای خودکنترلی و رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی توسط افراد است. وی افزود: در شرایط کنونی که همه بخش‌های مختلف فعال هستند، اعمال محدودیت کارکردی نخواهد داشت و بلکه آثار منفی نیز به همراه دارد. وی تصریح کرد: خطر کنونی را درک می‌کنیم و درباره شرایط کنونی بی‌تفاوت نیستیم، کنترل شرایط، دغدغه جدی ماست ولی اعمال محدودیت زمانی موثر است که تصمیمات یکپارچه‌ای گرفته شود.

حیدری با بیان این که ویروس کرونا تفاوتی بین افراد قائل نیست و همه را تهدید می‌کند، اظهار کرد: خبر فوت رئیس فقید بیمارستان اکبر و نیز حجت‌الاسلام طباطبایی در این روزها بسیار تاثیر برانگیز بود؛ شهردار محترم و بخش زیادی از کارکنان شورای شهر و شهرداری نیز درگیر این ویروس شده‌اند که برای آن‌ها آرزوی بهبود و سلامتی داریم. همچنین در ادامه این جلسه، افشین رحیمی مدیرکل فنی و حرفه‌ای استان نیز که به مناسبت فرارسیدن روز ملی مهارت‌آموزی در صحن علنی شورا حضور یافته بود در سخنانی گفت: در حوزه آسیب‌های اجتماعی در ۱۱ کمپ و تمامی زندان‌های استان طرح مهارت‌آموزی اجرا می‌شود، همچنین در قالب طرح نجات در حاشیه شهر مشهد نیز سال گذشته آموزش‌های مهارت آموزی به ۶۶۰ نفر ارائه شد و در استانداری نیز مصوب شد هفت میلیارد تومان برای حمایت از آموزش دیدگان طرح نجات با نرخ سود ۴ درصد اختصاص یابد.

اولین نطق عضو جدید شورای شهر مشهد

غلامحسین صاحبی عضو شورای چهارم مشهد و عضو علی‌البدل این دوره که مدتی است جانشین امیر شهلا در شورای شهر مشهد شده است، در این جلسه اولین نطق خود را قرائت کرد. وی در نطق پیش از دستور خود گفت: صحبت‌های من از نگاه سیاسی نیست، صرفا دغدغه‌های شخصی است که به آن‌ها اشاره می‌کنم. وی تصریح کرد: کوچه و خیابان‌ها را نگاه می‌کنیم که کارتن خواب‌ها گرفته‌اند، دوره‌گردهایی که برای گذران زندگی زباله‌های شهر را جمع می‌کنند، معتادانی که در پارک‌ها و خیابان‌ها رها شده‌اند، واقعا عزیزان ما داریم چه می‌کنیم! شاید این‌ها متولیانی در این شهر دارند، از بهزیستی گرفته تا دیگر دستگاه‌ها، خیلی از مسائل در شهر وجود دارد که ما به آن‌ها ورود می‌کنیم، واقعا جمع کردن (معتادان، دوره‌گردها و...) چقدر برای شهرداری هزینه دارد؟ این‌ها اساس بحث‌های فرهنگی اجتماعی است که باید جمع کنیم. وی افزود: کمک کردن به ورزش قهرمانی در شورای شهر ضرورت است یا نجات این خانواده‌ها؟ آن‌ها هم متولی دارند، بیاییم به فکر این‌ها باشیم، وجود متکدیان در خیابان‌ها برازنده شهر نیست، از فرماندار محترم تقاضا دارم که مدیران شهرستان‌ها را برای رفع این مشکلات به خط کنند، هر چقدر بودجه می‌خواهد آن را تامین کنیم و بخشی از طرح‌هایی را که در شهر ضرورت ندارد اجرا نکنیم، چه اشکالی دارد برخی از پروژه‌هایی که شاید به چشم دیده نمی‌شود بگذاریم کنار، مردم واقعا از ما می‌خواهند این مشکلات را حل کنیم. وی تصریح کرد: از نماینده محترم ولی فقیه در استان تقاضا دارم پای کار بیایند و دستگاه‌ها را نیز همراه کنند، مهم‌تر از این قضیه در شهر به نظر من نیست. صاحبی همچنین درباره موضوعاتی از جمله اقدامات در مناطق کم برخوردار، کشف رود، اجرای طرح اگو و فعالیت روزبازارها نکاتی را مطرح کرد. حیدری رئیس شورای شهر نیز در پاسخ به نکات مطرح شده از سوی صاحبی گفت: دغدغه‌های آقای دکتر صاحبی مد نظر شوراست، به هر حال تعهدات زیاد است و شرایط فرق می‌کند، هزینه اداره شهر در سال ۹۶ سه میلیارد تومان بود الان به ۱۱ میلیارد تومان افزایش یافته است، ولی در عین حال در مسئله آسیب‌های اجتماعی دستگاه‌های دیگر باید پای کار بیایند، برای جمع‌آوری معتادان متجاهر در جاده حسن‌آباد قرار شد کمپی احداث شود، ضمن این که برخی از تعهدات دوره چهارم را نیز ما اجرایی کردیم.

عکس: پایگاه اطلاع‌رسانی شورا

کمک به خانه‌دار شدن اقشار کم درآمد حاشیه‌مشهد

در ادامه جلسه، اعضای شورای شهر به بررسی اولین دستور کار خود با موضوع تامین زمین برای احداث دو هزار واحد مسکونی اقشار کم درآمد در زیربنای موجود در ملک سابق متقاضی، به صورت رایگان و ماز ادبر بنای ملک سابق تا حد ضابطه ملک جدید را با تخفیف ۵۰ درصدی، به صورت اقساط بدون کارمزد محاسبه و دریافت کند. شهرداری مشهد مکلف است، با توجه به وظایف قانونی دیگر دستگاه‌ها، برای پیگیری وصول سهم دولت اقدام کند.» لایحه تمدید همکاری سازمان اتوبوسرانی با شرکت‌های بخش خصوصی طرف قرارداد نیز در این جلسه به تصویب رسید. بر این اساس تمدید قراردادهای بخش خصوصی که مدت آن به اتمام رسیده یا در حال اتمام است، به مدت سه سال تمدید می‌شود. در روش اول تمدید قرارداد برای شرکت‌هایی که به علت توقف ناوگان، بخشی از دوره تعهد قراردادهایشان به اتمام نرسیده، دوره تعهد باقی مانده طبق دستورالعمل واگذاری، محاسبه و با حفظ تعهدات ناشی از قرارداد قبلی و پس از گرفتن تعهدات قانونی مبنی بر انجام کامل دوره تعهد، برای انتقال آن به بقیه ناوگان فعال شرکت و انعقاد متمم قرارداد تراکنش مبنا، انجام می‌شود. همچنین در روش دوم برای شرکت‌هایی که دوره تعهد و مدت تمامی قراردادهایشان به اتمام رسیده، برای انعقاد متمم قرارداد به روش پیمایش مبنا که مبنای تعیین نرخ اتوبوس و مینی بوس برابر نظر کارشناسی رسمی دادگستری خواهد بود، اقدام می‌شود.

همچنین اعضای شورای شهر به بررسی لایحه برگزاری سلسله جلسات نشست‌های نقد عملکرد دو گفت‌وگوی جامعه متخصصان شهری در خصوص عملکرد شهرداری پرداختند که این لایحه نیز به تصویب رسید. آخرین دستور کار نیز احیای نام قدیمی خیابان‌های منتهی به حرم مطهر رضوی بود که به تصویب رسید. بر این اساس «به شهرداری مشهد اجازه داده شد به نام گذاری دو خیابان منتهی به حرم مطهر اقدام کند که در این زمینه خیابان حد فاصل میدان شهدا تا حرم مطهر به نام «بالا خیابان» با حفظ زیرنویس به نام آیت ا... شیرازی و نام گذاری فرعی‌های معبر به نام آیت ا... شیرازی و خیابان حد فاصل میدان شهدای گوهرشاد (پنجراه) تا حرم مطهر به نام «پایین خیابان» با حفظ زیرنویس به نام شهید نواب صفوی و نام گذاری فرعی‌های معبر به نام شهید نواب صفوی نام گذاری می‌شود.»

اخبار

اجتماعی

رئیس مرکز روابط عمومی وزارت بهداشت مطرح کرد:

خراسان رضوی حادترین استان در شیوع کرونا

رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت بهداشت با تاکید بر این که همه گیری بیماری کووید ۱۹ در ایران و جهان کماکان تداوم خواهد داشت؛ افزود: ۲۵ استان کشور در وضعیت قرمز هستند و در بین این استان‌ها، وضعیت خراسان رضوی حادتر است. به گزارش ایلنا، کیانوش جهانپور در یازدهمین نشست ارزیابی فرصت‌های بیماری کرونا که در وزارت کشور برگزار شد، تصریح کرد: تنها راهکار مبارزه با این بیماری رعایت پروتکل‌های بهداشتی و اقدامات حفاظتی نظیر استفاده از ماسک است که طبق استنادات علمی تا ۷۵ درصد احتمال ابتلا را کاهش می‌دهد و البته توفیق آن منوط به رعایت همگانی است.

بستری ۱۲۰۰ بیمار کرونایی در مراکز درمانی علوم پزشکی مشهد

دبیر کارگروه اطلاع رسانی کووید-۱۹ دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز درباره وضعیت کرونا در استان به ایرنا گفت: هم اکنون روزانه به طور میانگین ۲۰۰ بیمار جدید بر اثر ابتلا به کرونا در مراکز درمانی زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد بستری می‌شوند. دکتر حمیدرضا رحیمی افزود: وضعیت مشهد و خراسان رضوی به لحاظ ابتلا به کرونا همچنان بحرانی است به طوری که ۲۴ شهرستان این استان قرمز است و در مجموع هشت شهرستان نیز در وضعیت سفید، زرد و نارنجی قرار دارد. دکتر بدیعی معاون درمان دانشگاه علوم پزشکی مشهد نیز در این زمینه گفت: حدود هزار و ۲۰۰ نفر به دلیل ابتلا به بیماری کووید-۱۹ در مراکز درمانی زیر پوشش این دانشگاه بستری هستند که بیش از ۲۰ درصد آن‌ها در بخش مراقبت‌های ویژه تحت مراقبت قرار دارند.

تولید انبوه کیت استخراج ژنوم ویروس کرونا در مشهد

با تلاش محققان شرکت دانش بنیان مستقر در پارک علم و فناوری سلامت، کیت استخراج ژنوم ویروس ۱۹ Covid- با نام تجاری Simbiolab با کیفیتی برابر با نمونه‌های بین‌المللی به تولید انبوه رسید. دکتر مجید ممیزان مدیر مرکز رشد فناوری سلامت دانشگاه علوم پزشکی مشهد در گفت‌وگو با وب‌داد در این زمینه اظهار ک: تمامی فرایند تولید این محصول توسط اعضای شرکت دانش بنیان «پارس سیمرغ دارو دماوند» انجام شده و این موضوع به کاهش چشمگیر هزینه‌های تولید منجر شده است به طوری که در عین کیفیت برابر با نمونه‌های خارجی، قیمت کیت تقریبا ۵۰ درصد کمتر از کیت‌های کره‌ای و یک پنجم کیت‌های آمریکایی و اروپایی است.

معاون استاندار خبر داد:

راه‌اندازی مجدد مراکز نقاهتگاهی در مشهد

معاون هماهنگی و مدیریت امور زائران استانداری گفت: با تصمیم مدیریت عالی استان مراکز نقاهتگاهی را که از گذشته پیش‌بینی شده بود مجددا راه‌اندازی کردیم و در یکی از این مراکز، پذیرش بیمار انجام شده است. به گزارش روابط عمومی استانداری، محمدصادق براتی در حاشیه بازدید از مراکز نقاهتگاهی بیماران کرونایی اظهار کرد: در موج اول بیماری حدود ۲۰ هزار تخت نقاهتگاهی در شهرستان مشهد و پنج هزار تخت در برخی شهرستان‌های استان پیش‌بینی شد که خوشبختانه با رعایت مردم استان طی عبور از موج اول با کمترین خسارت جانی، از این ظرفیت‌های پیش‌بینی شده استفاده نشد. وی تصریح کرد: افرادی که وضعیت جسمانی مناسبی دارند و نیازی به مراقبت‌های بیمارستانی ندارند اما تست آن‌ها مثبت است و علایم بیماری در آن‌ها وجود دارد به این مراکز مراجعه می‌کنند و پس از گذراندن دوران نقاهت و بهبودی کامل از این مراکز خارج می‌شوند، همچنین افرادی که در بیمارستان‌ها از خدمات درمانی استفاده کرده و شرایط مناسبی پیدا کرده‌اند، به دلیل محدودیت تخت‌های بیمارستانی به این مراکز برای ادامه روند بهبودی هدایت می‌شوند.

مدیرعامل سازمان اتوبوسرانی مشهد خبر داد:

توقف سرویس دهی ناوگان اتوبوسرانی در تعطیلات رسمی و جمعه ها

مدیرعامل سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد از توقف سرویس دهی ناوگان اتوبوسرانی مشهد در تعطیلات رسمی و جمعه‌ها خبر داد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری، حسینقلی‌زاده مقدم اظهار کرد: با عنایت به مصوبات ابلاغی و تدابیر مدیریت شهری به منظور پیشگیری از ابتلای شهروندان عزیز به ویروس کرونا و شکستن زنجیره انتقال، از این پس خدمات ناوگان اتوبوسرانی مشهد در کلیه خطوط در تعطیلات رسمی و جمعه‌ها تا اطلاع ثانوی متوقف می‌شود.

همچنین معاون عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد نیز گفت: با توجه به شیوع ویروس کرونا و کم شدن برخی از سفرهای درون شهری شاهد کاهش ۴۵ درصدی مسافر در ناوگان اتوبوسرانی هستیم. کاظمی اظهار کرد: در کنار کاهش مسافر در ناوگان اتوبوسرانی در خطوط قطار شهری مشهد، با کاهش حدود ۳۵ درصدی مسافر روبه رو هستیم و ناوگان قطار شهری اکنون با حدود ۶۵ درصد ظرفیت خود کار می‌کند. وی افزود: هم اکنون حدود ۹۷ درصد از مسافران قطار شهری در زمان حضور در ایستگاه‌ها و واگن‌ها از ماسک استفاده می‌کنند اما در ناوگان اتوبوسرانی با توجه به این که گیت عبوری وجود ندارد، استفاده از ماسک بیش از ۵۰ درصد است که نیازمند فرهنگ سازی بیشتر و حساس شدن مردم هستیم.

آگهی مزایده

شهرداری قلندرآباد باستناد مصوبه شماره ۹۹-۱ مورخ ۹۹/۴/۴ شورای اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به فروش یک قطعه زمین واقع در انتهای خیابان امام خمینی ۹ از طریق مزایده عمومی اقدام نماید . متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده و اطلاع از قیمت پایه و سایر شرایط به شهرداری مراجعه و حداکثر ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی نسبت به اعلام قیمت پیشنهادی خود اقدام نمایند . ۵٪ قیمت پایه زمین بعنوان سپرده شرکت در مزایده اخذ می گردد . هزینه های برگزاری مزایده بر عهده برنده مزایده خواهد بود . شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد .

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر قلندرآباد

۹۹۰۳۱۴۶۹/ش

آگهی مزایده مرحله سوم فروش ملک

اتاق اصناف مشهد به استناد مصوبه مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ صادره از سوی کمیسیون نظارت بر سازمانهای صنفی استان در نظر دارد ملک واقع در خیابان دکتر بهشتی، حد فاصل دکتر بهشتی ۱۶و۱۸، پلاک شهرداری ۲۲ موقوفه آستان قدس با متراژ ۳۷۸ متر مربع را از طریق مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش رساند، لذا کلیه خریداران محترم می توانند از تاریخ درج آگهی حداکثر ظرف مدت ۳ روز به دبیرخانه اتاق اصناف مشهد واقع در بلوار شهید صادقی بین صادقی ۱۳ و ۱۵ (تلفن ۳۱۷۳۰) مراجعه و با دریافت شرایط و ضوابط مندرج در فرمهای مربوطه نسبت به ارائه پیشنهاد خود اقدام نمایند.

اتاق اصناف مشهد

۹۹۰۳۱۲۶۴/ط

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۴۱۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای یدالله یوسفی فرزند امراله به شماره شناسنامه ۶۳۵ صادره از کدکن نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۵۵ مترمربع (یکصد دوازده متر و پنجاه و پنج صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۴۲۰ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکیت مشاعی بانو بی بی مریم سلوکی دیزقندی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۴/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۵/۰۷

محمد کاظم باقرزاده
رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۹۹۰۲۶۳۶۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۲۲۲ مورخ ۹۹/۰۴/۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی اصغر خیری فرزند قاسم نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۰۴/۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در اراضی سیان بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم مهربانی محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف۹۹/۲۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۵/۰۷

علی امینی- رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۹۹۰۲۶۷۲۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مستقر درواحد ثبتی شهرستان قوچان موردرسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز ورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش یک قوچان

۱-قسمتی ازپلاک ۱۸۶۸-اصلی آقای قربان جاویدی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۴/۵۶ مترمربع واقع دربخش یک قوچان خریداری بدون واسطه از آقای قره عباس نژادخسروی ونیز مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.

۲-قسمتی ازپلاک شماره ۲ فرعی از ۲۳۰۴ -اصلی آقای موسی رضائی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۷۳/۹۸ مترمربع واقع دربخش یک قوچان خریداری مع واسطه از خانم ربابه تقی زاده امیرآباد مالک رسمی.

۳-تمامت پلاک شماره ۲۶۶۳-اصلی(مالکیت رسمی متقاضی) و قسمتی ازپلاک شماره یک فرعی از۲۶۶۳ - اصلی آقای سید جوادحسینی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۳ مترمربع واقع دربخش یک قوچان خریداری بدون واسطه از آقای براتعلی ونرجس خانم آهنیان مالک رسمی.

۴-قسمتی ازپلاک شماره ۳۰۸۰- اصلی خانم معصومه عربی مقدم نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۸۷/۷۱ مترمربع واقع دربخش یک قوچان خریداری بدون واسطه از خانم لیلا محمدی شاهوردی مالک رسمی.

۵-قسمتی ازپلاک شماره ۳۵۶۴-اصلی آقای حسن نامدار پور نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۳/۱۹ مترمربع واقع دربخش یک قوچان خریداری بدون واسطه از آقای امیرنامدارپورمالک رسمی.

۶-قسمتی ازپلاک شماره۴۴۲۴- اصلی آقای محسن رفیعی کرمجان نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۴/۲۵مترمربع واقع دربخش یک قوچان خریداری مع واسطه از آقای محمدرشیدی مالک رسمی.

۷-قسمتی ازپلاک شماره ۴۵۳۷-اصلی آقای ابراهیم ابراهیم زاده مطلق نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۷/۷۲ مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۴۵۳۷-اصلی واقع دربخش یک قوچان خریداری مع واسطه از آقای عزیزاله فلاح مطلق مالک رسمی.

املاک متقاضین واقع دراراضی یعقوب آباد پلاک ۱ -اصلی بخش۲قوچان

۸-پلاک ۱۸۴۶ فرعی از ۵۸۹ و ۵۹۰فرعی آقای ابراهیم شاد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۰ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای براتعلی علیزاده کلاته میرزامحمدرضا مالک رسمی.

۹-پلاک ۱۸۴۶فرعی از۵۸۹ و ۵۹۰ فرعی آقای حسین اصغر شاد شاد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۰ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای براتعلی علیزاده کلاته میرزامحمدرضا مالک رسمی.

۱۰-قسمتی ازپلاک ۱۲۰۰ و ۱۲۰۳ فرعی از ۱۰۷۲فرعی خانم سمیه محمدزاده نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب منزل به مساحت۷۰/۳۷ مترمربع خریداری مع واسطه از شهرداری قوچان.

۱۱-قسمتی ازپلاک ۱۲۰۰ و ۱۲۰۳ فرعی از ۱۰۷۲ فرعی خانم مریم محمدزاده نسبت به سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب منزل به مساحت۷۰/۳۷ مترمربع خریداری مع واسطه از شهرداری قوچان.

۱۲-اراضی دولتخانه پلاک ۳۹ اصلی بخش۳ قوچان ،پلاک ۵۶ فرعی آقای وحید قویدل دولتخانه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۰۲۱۹/۸۵ مترمربع خریداری بدون/مع واسطه از آقایان حسین وقره وحسن خان وابراهیم ابراهیمی وحسین قوی دل مالکین رسمی.

۱۳- اراضی فرخان علیا پلاک ۱۶۶ اصلی بخش۲قوچان،خانم نجمه زارعی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای رضا صاحبکارفرخانی مالک رسمی.

۱۴-اراضی کلاته جانقلی پلاک۱۶۸- اصلی واقع دربخش ۲ قوچان ، آقای قربان کوهستانی مقدم نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۵۴/۹۸ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای سید بابا سید فرخانی مالک رسمی.

املاک متقاضیان واقع دراراضی کلاته مصطفی پلاک ۱۶۹ اصلی بخش۲قوچان

۱۵-آقای هادی منصورزاده یامی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای علی اکبر قدیری مقدم مالک رسمی.

۱۶-خانم رحیمه ضیائی کلوخی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۳/۰۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای علی محمد موسی پورفرخانی مالک رسمی.

۱۷-آقای محمدبرزنونی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۲/۸۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای سید حسین بهره مند مالک رسمی.

۱۸-آقای محسن صهرائی کلوخی نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۸/۴۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای سید حسین بهره مند مالک رسمی.

۱۹-قسمتی ازپلاک ۱۵۰۱فرعی آقای علی معجن زاده نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۵/۵۳مترمربع خریداری مع واسطه از آقای سید سعید سعادت.

۲۰- اراضی کلاته منصورخان پلاک ۱۷۰-اصلی بخش ۲ قوچان،براتعلی یکتای زوباران نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۱/۶۶ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای آدینه محمد آدینه جهانی مالک رسمی.

۲۱-اراضی نظرآباد پلاک ۱۷۲-اصلی بخش ۲ قوچان،خانم سحر صحرائی دولت خانه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۶/۵۰ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای عزیزاله امیدوار مالک رسمی.

۲۲-اراضی کلاته عاشور پلاک ۳۲۱- اصلی بخش ۲ قوچان،آقای محمدعیدی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۳۴۸/۵۰ مترمربع مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله۱۵ روز ازطریق این روزنامه محلی /کثیر الانتشار درشهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تادرصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودرروستاها از تاریخ الصاق درمحل تادوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع ازمراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده۱۳ آیین نامه مذکور درموردقسمتی ازاملاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی بارای هیات پس ازتنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب رادراولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساندونسبت به املاک درجریان ثبت وفاقد سابقه تحدیدحدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود رابه صورت اختصاصی منتشر مینماید. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۹/۰۵/۰۷-تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۹/۰۵/۲۲

عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۹۹۰۳۱۲۶۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور، تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای سعید قهرمان زاده مقدم فرزند غضنفر نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱۵/۷۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۹۵۴ اصلی واقع در اراضی شهر، بخش یک حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای فریدون قهرمان زاده مقدم محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف۹۹/۲۶۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۰۵/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۵/۲۲

علی امینی- رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۹۹۰۳۱۴۵۹/ش