

# شرکت عمران و توسعه آتیه شاهدان خراسان

## شرکت عمران و توسعه شاهد

گروه تخصصی مدیران طلایی  
پل ارتباطی: ۰۵۱-۳۷۰۰۹۹۱۱  
GOLDEN MANAGERS

بستری مناسب برای معرفی برندها  
و واحدهای ممتاز و طرح دیدگاههای  
کار آفرینان موفق و مدیران طلایی

مدیران طلایی  
REPORTAGE



مشهد به عنوان پایتخت معنوی ایران و دومین کلان شهر مذهبی جهان، از جایگاه و اهمیت خاصی برخوردار است. حضور مضجع منور آقا علی ابن موسی الرضا (علیه السلام) و فضای معنوی و زیارتی شهر باعث شده است که مشهدالرضا سالانه میزبان میلیون ها زائر و مسافر از اقصای نقاط ایران و جهان باشد. طبیعی است که شهر برای استقبال از این حضور و ضیافت بزرگ، همیشه در آمادگی کامل باشد. علاوه بر موقعیت خاص زیارتی، مشهد در زمره شهرهایی با جاذبه های گردشگری و توریستی منحصر به فردی است که باعث شده است علاوه بر زائرین و مسافران سرمایه گذاران را نیز جذب و ترغیب به حضور و سرمایه گذاری در این شهر نماید. شرکت عمران و توسعه آتیه شاهدان خراسان با نگاه ارزشی و ساختاری پروژه محور، در جهت تامین رفاه و آتیه خانواده معزز شهدا که سهام داران واقعی این مجموعه هستند از تمام ظرفیت ها اعم از نیروی انسانی متخصص، تجهیزات، امکانات و توانمندی های مالی در حوزه های عمرانی، کشاورزی و گردشگری استفاده بهینه می نماید.

مذاکره برای جذب سرمایه گذار به منظور راه اندازی و بهره برداری از رستوران و کافی شاپ هستیم. مالکیت بخش عمده ای از قلعه وکیل آباد که در حال حاضر در حال ساماندهی می باشد و همچنین کوهستان پارک شادی

۹۹

**تمام اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از سهام داران شرکت که در اولویت هستند، سرمایه گذاران داخلی و خارجی، همچنین اصناف و واحدهای تولیدی و اقتصادی که در چهار چوب قوانین نظام جمهوری اسلامی ایران در بخش های بازرگانی، عمرانی و گردشگری با ما در ارتباط و تعامل هستند.**

که متعلق به شرکت شاهد بوده طی تهارتی به بانک دی متعلق به بنیاد شهید و امور ایثارگران واگذار شده است و در حال حاضر با رایزنی های انجام شده به دنبال راه اندازی و بهره برداری مجدد کوهستان پارک شادی هستیم. در حوزه گردشگری با انعقاد تفاهم نامه ای با سازمان سیاحتی

در آن بر زمین خواهد خورد.

**شرایط فروش تعداد محدودی از واحدهای باقی مانده مجتمع امین چیست:**

خوشبختانه با همکاری جناب آقای مهندس بنانژاد ریاست فرهیخته، متعهد و دلسوز اتاق اصناف مشهد، موفق به انعقاد تفاهم نامه ای مبنی بر واگذاری تعدادی از واحدها به اعضای اتحادیه موسسات برق صنعتی و لوازم خانگی شدیم و امروز فقط تعداد محدودی از واحدها باقی مانده است که با شرایط خاص، آماده واگذاری می باشد.

**شرکت عمران و توسعه آتیه شاهدان خراسان چه گام هایی در زمینه اشتغال زایی برداشته است:**

در دفتر مرکزی این شرکت تعداد ۱۰ نیروی متخصص، کارشناس و کارآمد مشغول به همکاری می باشند. بنا داریم با گسترش فعالیت ها و اجرای طرح ها و پروژه های آینده سهم بیشتر و نقش پررنگ تری در ایجاد بستر اشتغال نیروهای کارشناس و متخصص از جامعه هدف که همان خانواده معزز شهدا و ایثارگران می باشند، داشته باشیم.

**اگر بخواهید چشم انداز آینده این شرکت را در یک جمله بیان نمایید آن چیست:**

اشتغال پایدار، درآمد مستمر و تامین منافع سهامداران، مهمترین

اولویت های ما محسوب می شوند که در جهت تحقق آنها از تمامی ظرفیت ها استفاده خواهیم نمود.

**سهامداران این شرکت چه افرادی هستند:**

به صورت کلی باید عرض نمایم که سهامداران اصلی شرکت شاهد و زیرمجموعه های آن، تمامی فرزندان و همسران شهدای سراسر کشور می باشند.

**افراد و گروه های مخاطب شما چه کسانی هستند:**

تمام اشخاص حقیقی و حقوقی، اعم از سهام داران شرکت که در اولویت هستند، سرمایه گذاران داخلی و خارجی، همچنین اصناف و واحدهای تولیدی و اقتصادی که در چهار چوب قوانین نظام جمهوری اسلامی ایران در بخش های بازرگانی، عمرانی و گردشگری با مادر ارتباط و تعامل هستند. در فرایند فعالیت های این شرکت، ادارات و سازمان های معظمی همچون بنیاد شهید و امور ایثارگران، آستان قدس رضوی، استانداری خراسان رضوی، شهرداری مشهد و سازمان میراث فرهنگی و گردشگری، نقش و جایگاه ویژه و ارزنده ای دارند.

**بزرگترین مشکلات و چالش هایی که با آن مواجه هستید، کدامند:**

عدم ثبات در حوزه های اقتصادی

و سرمایه گذاری، نوسانات شدید بازار بخصوص بازار ارز و مشکلات و موانعی که پروژه های ساختمانی و مسکن و عمران با آن روبرو هستند، باعث افزایش ریسک و تحمیل فشارهای مالی و روانی شده و عرصه را بر فعالیت ها تنگ نموده است.

**چه پامی برای سهامداران عمده شرکت شاهد و شرکت عمران و توسعه آتیه شاهدان خراسان که خانواده معظم شهدا می باشند، دارید:**

ما همواره در مقابل عظمت نام شهدا سر تعظیم فرود می آوریم و به خانواده این عزیزان با افتخار اعلام می کنیم که صیانت و حفاظت از دارایی ها، سهام و منافع آن ها مهمترین اولویت فعالیت های ما بوده و در این مسیر قدر دان اعتماد و همیاری آن ها هستیم. هر روز در راستای ارتقا سطح کمی و کیفی فعالیت های شرکت، با همکاری مجموعه های دانش بنیان و استفاده از ظرفیت های علمی و تخصصی نخبگان، بخصوص خانواده شهدا، طرح ها و برنامه های جدیدی را دنبال می نمایم.

**جناب عالی دارای چه گواهی نامه ها و سوابق آموزشی می باشید:**

از سال ۷۸ تا کنون دوره های پدافند غیرعامل، کارنامه سنجش و ارزیابی ۳۶۰ درجه توانمندی و

عملکرد مدیران، اصول پیشرفته مدیریت، زبان انگلیسی حقوق بانکی و قراردادهای بانکی، آشنایی با اصول حسابداری و حسابرسی، تجزیه و تحلیل نسبت های مالی، آشنایی با حسابداری صنعتی و مدیریت، آشنایی با پول شویی و راه های مبارزه با آن، آشنایی با قوانین و دستورالعمل های مالیاتی، دوره های آموزشی معاون و مدیر راهنمای سفرهای زیارتی عمره و عتبات عالیات عراق، کلیه دوره های آموزش ضمن خدمت کارکنان و مدیران حراست دستگاه های اجرایی در سطوح عمومی و تخصصی را گذرانده ام.



مشهد: میدان شهدا، نیش خیابان  
دانشگاه ۳ (خیابان صاحب الزمان)،  
مجتمع تجاری امین، طبقه سوم  
تلفن: ۰۵۱۳۷۱۳۶۰۰۲۴۰۴  
فکس: ۰۵۱۳۷۱۳۶۰۰۷  
پست الکترونیکی:  
Atiye.shahedan@yahoo.com

## مشهد در یک نگاه

