

میرزا کوچک خان و همفکرانش، کمیته انقلاب سرخ تشکیل دادند. آن‌ها دوروز پیش از این تاریخ، روسای ادارات دولتی گیلان را زندانی و ۱۸ خرداد در رشت اعلام دولت محلی کردند. بروم برژه، ایران شناس فرانسوی گفت: «میرزا با کر دارش، هویت منطقه را نمادین ساخت.»

یک روایت، یک درس

صدقه و یاری کردن ناتوان

امام رضا(ع) فرمودند: «بهترین ثروت شخص و برترین اندوخته اش صدقه است.» و فرمود: «یاری کردن ناتوان، از صدقه دادن هم بهتر است.»

عیون اخبار الرضا، جلد ۲ و تحف العقول



همشهری سلام



ترتت جام
۲۲+ ۳۷-
▲



تابباد
۲۳+ ۳۸-
▲



مشهد
۲۰+ ۳۶-
▲

آب و هوا

امروز

مهارت یک دقیقه‌ای



از بین بردن لکه میوه‌ها

● اگر لکه تازه باشد با آب سرد به راحتی پاک می‌رود. اگر از بین نرفت، مقداری پودر لباسشویی روی آن بریزید و با دست به آرامی لکه را پاک کنید.
● در صورتی که لکه میوه پاک نشد، می‌توانید الکل سفید را امتحان کنید. در ظرف مناسبی به مقدار مساوی آب سرد و الکل بریزید و لباس را برای چند دقیقه در محلول آب و الکل قرار دهید تا بدون آسیب زن به رنگ لباس، لکه میوه پاک شود.
● می‌توانید گلیسرین را هم امتحان کنید. لکه را به گلیسرین آغشته کنید و آن را برای چند ساعت به حال خود رها کنید. در نهایت لباس را با آب گرم پودر لباسشویی بشویید. پس از خشک شدن، اثری از لکه باقی نخواهد ماند.
● اگر بایک لکه سمج مواجه هستید، داخل یک ظرف به اندازه مساوی آب سرد و سر که سفید بریزید و در دست مانند لکه را دایی با الکل، قسمت لکه دار پیراهن را در محلول آب و سر که قرار دهید تا پاک شود.
● اگر لکه هنوز پابرجاست، از یک محلول لکه بر استفاده کنید. اما برای اطمینان ابتدا چند قطره از آن را روی قسمتی از لباس که به شما نمی شود امتحان کنید و اگر آسیبی به رنگ پارچه نزود، از آن استفاده کنید.

دور دنیا

میرزا کوچک خان و همفکرانش، کمیته انقلاب سرخ تشکیل دادند. آن‌ها دوروز پیش از این تاریخ، روسای ادارات دولتی گیلان را زندانی و ۱۸ خرداد در رشت اعلام دولت محلی کردند. بروم برژه، ایران شناس فرانسوی گفت: «میرزا با کر دارش، هویت منطقه را نمادین ساخت.»

یک روایت، یک درس

صدقه و یاری کردن ناتوان

امام رضا(ع) فرمودند: «بهترین ثروت شخص و برترین اندوخته اش صدقه است.» و فرمود: «یاری کردن ناتوان، از صدقه دادن هم بهتر است.»

عیون اخبار الرضا، جلد ۲ و تحف العقول



همشهری سلام



ترتت جام
۲۲+ ۳۷-
▲



تابباد
۲۳+ ۳۸-
▲



مشهد
۲۰+ ۳۶-
▲

آب و هوا

امروز

نخستین روز نامه چاپی جهان در استراسبورگ ، منتشر شد و «ارتباط» یا «Relation» نام گرفت. Relation، نخستین روز نامه جهان نبود، ولی اولین نشریه چاپی عمومی بود که اختصاص به اخبار دربار پادشاه نداشت و درباره هر کس که احساس می کرد کاری کرده، مطلب منتشر می کرد.

هواداران کوش را چونان خوشن دارم

مرا عیدست با جانان که تاجان در بدن دارم

فروغ چشم نور دل از آن ماه قش دارم

صنای خلوت خاطر از آن شمع چگل جویم



همشهری سلام



گناباد
۲۳+ ۳۹-
▲



کاشمر
۲۳+ ۳۹-
▲



نیشابور
۱۹+ ۳۶-
▲



فوجان
۱۳+ ۳۱-
▲



سبزوار
۱۹+ ۳۸-
▲



درگز
۲۱+ ۳۵-
▲



ترتت حیدریه
۲۱+ ۳۶-
▲



ترتت جام
۲۲+ ۳۷-
▲



تابباد
۲۳+ ۳۸-
▲



مشهد
۲۰+ ۳۶-
▲

آب و هوا

امروز

تخریب منزل استاد مشکاتیان یک روز پس از ثبت ملی!

میراث فرهنگی: یک روز قبل از تخریب، وزارتخانه به همه دستگاه‌ها ابلاغ کرد این خانه ثبت ملی است مالک خانه: از ثبت ملی خانه خبر نداشتیم



شود. وی گفت: میراث فرهنگی در بحث تملک خانه‌های تاریخی ورود نمی‌کند و بودجه‌ای برای این کار نداریم و در وظایف میراث فرهنگی هم نیست که تملک را انجام دهد، در واقع نظارت و حمایت‌های قانونی را انجام می‌دهد.
شهردار نیشابور نیز گفت: باتکلیف شورای شهر نیشابور، در بودجه سال ۹۹ مبلغ دومیلیارد تومان برای تملک این ملک پیش‌بینی کرده بودیم که با توجه به شرایطی که پیش‌آمد و بررسی بودجه به دلیل کرونا به سال ۹۹ موکول شد و هنوز مصوب نشده و ما اجازه هزینه کردن نداشتیم. علی‌نحی افزود: جلسه‌ای هفته پیش با مالکان داشتیم و از آن‌ها خواش کرد یک هفته صبر کنند تا بودجه مصوب شود تا اقدامات لازم را انجام دهیم ولی بدون توجه به مذاکرات اقدام به تخریب کردند.
وی ادامه داد: برای تخریب ملک مجوزی صادر نشده و تنها مجوز جابه‌جایی نخاله توسط سازمان مدیریت پسماند صادر شده و مجوز تخریب منوط به داشتن پروانه ساختمانی و مهندس ناظر است که این موارد نیز رعایت نشده است.
عضو شورای شهر نیشابور نیز گفت: این ملک دست ورئه استاد مشکاتیان بوده و سپس آن را فروخته‌اند.

هادی ترقی افزود: قبل از فروش ملک، شوراباورئه نماینده آن‌ها صحبت کرد تا ملک را به شهرداری واگذار کنند و با امتیاز و ملک‌های جایگزین تهاتر کنند که ورئه فقط پول نقد می‌خواستند و این از توان شهرداری خارج بود، از طرفی ورئه می‌دانستند ملک را به کسی می‌فروشند که در کار ساخت و ساز است. مالک خانه مشکاتیان نیز در گفت‌وگو با خراسان رضوی گفت: سال ۹۷ این ملک را گرفته‌ام، ورئه استاد مشکاتیان خریداری کردم و ورئه نیز من را می‌شناختند که در کار ساخت و ساز هستم.
محمددارا اشانی افزود: استعلام شفاهی از میراث گرفتم گفتند مشکل میراث فرهنگی ندارد و ثبت نشده است. وی ادامه داد: وقتی ملک را خریدم و دنبال پروانه‌های ساختمانی رفتم جلوی کار را گرفتند، من هم به خاطر اسطوره موسیقی ایران و شهرم به این موضوع احترام گذاشتم و پس از جلسات دو سال منتظر ماندم تا این ملک را خریداری کنند که اقدامی نشد. وی ادامه داد: به ما گفتند بوم گردی کنید گفتیم ما کارمان چیز دیگری است اگر می‌خواهید ملک را می‌فروشیم. وی اظهار کرد: پس از گذشت دو سال متوجه شدم بودجه دو میلیاردی برای این کار در نظر گرفته‌اند در صورتی که من برای خرید این خانه پنج آپارتمان را فروختم و این ملک هم اکنون ۱۰ میلیارد قیمت دارد. وی بیان کرد: به همین دلیل دیدیم بهترین زمان است که ملک را تخریب کنیم لذا آخر وقت ۱۳ خرداد برای مجوز اقدام کردیم و با مجوز از ساعت ۷ صبح ۱۴ خرداد اقدام به خاک برداری کردیم و ساعت ۱۰ صبح با حضور مسئولان مربوط جلوی کار را گرفتند. وی ادامه داد: به ما ابلاغ نشده بود که خانه ثبت شده است و خبر نداشتیم، حتی دو شنبه هم که پیش‌اقای شهردار رفتیم وی اصرارهای به ثبت شدن نکردند و جواب درستی به ما ندادند.

تصاویری از جرج فلوید در سرتاسر جهان

اسپوتنیک|نقاشی‌های دیواری|نمی‌توانم نفس بکشم!|به یاد جرج فلوید، سیاه‌پوستی که توسط پلیس آمریکا کشته شد، در کشور های مختلف دنیا تیرسیم و پانوشته‌هایی مانند(تا بدیدر قلب‌های ما نفس بکش!)، «تینین شده‌است. مردم دنیا با این نقاشی‌ها عکس می‌اندازند و نفرت خود را از نژادپرستی ابراز می‌کنند. و نمونه از این نقاشی‌ها را در سوریه و بریتانیایم ببینید.



برگزیدگان مسابقه عکاسی تصویر بشریت

اسپوتنیک|برترین عکس‌های مسابقه عکاسی تصویر بشریت در سال ۲۰۲۰ انتخاب شدند و دو نمونه از تصاویر برگزیده را در این بخش می‌بینید.
تصویر بالایی با نام «زن فولادی»، توسط کاترین مک‌فی و تصویر پایینی با نام «یک لحظه مشترک»، توسط آدرن سنکار پال ثبت شده است.



آگهی مزایده فروش املاک شهرداری تربت حیدریه نوبت دوم

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد به استناد بند ۱ از ششمین جلسه شورای محترم اسلامی شهر تربت حیدریه مورخ ۹۹/۰۲/۰۱، املاک مشروحه ذیل را ((با شرایط اعلامی)) از طریق مزایده عمومی به فروش برساند .
لذا متقاضیان محترم (اشخاص حقیقی و حقوقی) می توانند از تاریخ نشر این آگهی جهت دریافت اسناد مزایده و اطلاع از شرایط آن در وقت اداری پس از وازیر مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت خرید اسناد مزایده به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۳۰۸۶۰۰۶ جاری درآمد شهرداری نزد بانک ملی شعبه تربت حیدریه و مبلغ سپرده شرکت در مزایده بشرح زیر به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۳۰۸۶۰۰۶ نزد شعبه بانک ملی بنام شهرداری تربت حیدریه اقدام و با در دست داشتن اصل فیش بانکی به اداره املاک و حقوقی شهرداری تربت حیدریه واقع در خیابان فردوسی شمالی ، ساختمان مرکزی شهرداری مراجعه نمایند.

ردیف	محل وقوع	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	مسکونی	زمین	وضعیت	ارزش کل	۵ درصد سپرده	شرایط پرداخت
۱	مدرس ۱۴	۱	۲۸۴	مسکونی	زمین	هرمترمربع	۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۵/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۸۴/۰۰۰/۰۰۰
۲	مدرس ۱۴	۶	۱۸۸	مسکونی	زمین	هرمترمربع	۱۹/۰۰۰/۰۰۰	۳/۵۷۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۷۸/۶۰۰/۰۰۰

توضیحات:

۱- مهلت فروش اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۰۳/۱۰ تا ساعت ۱۳:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۳/۱۹ خواهد بود.
۲- آخرین مهلت قبول پیشنهادات قیمت تا ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۹۹/۰۳/۲۹ می باشد.
۳- تاریخ برگزاری کمیسیون مزایده و بازگشایی و قرائت پیشنهادات قیمت ، راس ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۹۹/۰۳/۳۱ در محل ساختمان شهرداری تربت حیدریه واقع در خیابان فردوسی شمالی ساختمان مرکزی شهرداری تربت حیدریه خواهد بود.
۴- شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت به منزله قبول شرایط و تکالیف شهرداری می باشد .
۵- در صورتیکه برنده اول و نفر دوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۶- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است و در صورت رد پیشنهادات ، سپرده ها قابل استرداد می باشند.
۷- هزینه چاپ آگهی بعهدہ برنده مزایده خواهد بود.
۸- به پیشنهاد فاقد سیرده ، مشروط و پیشنهاداتی که بعداز مهلت مقرر شده واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۹- در صورتیکه شرکت کنندگان اشخاص حقوقی باشند نباید هیچ یک از اعضای اصلی و علی البدل شرکت مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت باشند.
۱۰- صلح نامه تنظیمی که ضمیمه اسناد مزایده می باشد جزء لاینفک شرایط مزایده می باشد.
۱۱- سایر اطلاعات لازم مورد نیاز با مراجعه اداره املاک و حقوقی شهرداری پاسخ داده خواهد شد.
تذکر: انتقال اسناد مالکیت پس از تسویه حساب کامل انجام خواهد شد.

محمد صادق مجتهدی-شهردار

ش/۹۹۰۱۲۸۹۵

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد
☎۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
📧layout@khorasannews.com

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت نایباد))
نظر به دستور مواد ۲۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعراض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
خانم فاطمه فاروقی فرزند ستاراحمد بشماره شناسنامه ۰۴۶۰۲۶۳۰۰۶۴ صادره از تایباد در ششادگان یک باب منزل به مساحت ۱۶۸/۵۰ متر مربع پلاک ۵۸۱ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در بخش ۱۴ مشهد شهرستان تایباد خریداری از محل قسمتی از مالکیت مرحوم محمدرضا جعفری و قسمتی از پلاک کلاسه ۱۵۲-۹۸ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۹۶- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۳/۱۷ بشیر پاشائی- رئیس ثبت اسناد و املاک

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد))
نظر به دستور مواد ۲۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعراض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۲۴ اصلی بخش ۹ مشهد مغرور و مجزی شده از پلاک ۴۱۹۷ فرعی آقای مجتبی عظیمی نسبت به ششادنگ امیل را یک باب منزل به مساحت ۱۷۱/۸۵ مترمربع واقع در بلوار رضوی ۳۴ محدثی فر ۱۱ پ ۱۸/۱ که خود مالک رسمی میباشد .
لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی اکثرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۹۶- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۳/۱۷ بشیر پاشائی- رئیس ثبت اسناد و املاک

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت نایباد))
نظر به دستور مواد ۲۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعراض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۲۴ اصلی بخش ۹ مشهد مغرور و مجزی شده از پلاک ۴۱۹۷ فرعی آقای مجتبی عظیمی نسبت به ششادنگ امیل را یک باب منزل به مساحت ۱۷۱/۸۵ مترمربع واقع در بلوار رضوی ۳۴ محدثی فر ۱۱ پ ۱۸/۱ که خود مالک رسمی میباشد .
لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی اکثرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد - غلامرضا اقاژاده
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۴/۰۱

ش/۹۹۰۱۲۹۶۸