اولین آبستراکسیون در شورای پنجم

سوال رئیس کمیسیون خدمات شهری شورا از شهردار درباره پیوست های زیست محیطی پروژه های عمرانی

شهردار مشهد: مدیریت شهری در این دوره بهترین عملکرد را در حفظ محیط زیست داشته است

محمد حسام مسلمی / هشتاد و نهمین جلسه علنی شورای شهر، روز پر حاشیه ای را پشت سر گذاشت، به نحوی که برخی اختلاف نظرها موجب ترک جلسه توسط ۴ نفر از اعضای شورا شد و به همین دلیل شورا از رسمیت افتاد و تنها یک دستور کار از ۹ دستور کار در نظر گرفته شده برای این جلسه تعیین تکلیف شد. این اولین آبستراکسیون در شورای پنجم شهر مشهد بود. به گزارش «خراسان رضوی»، جلسه علنی شورا روز گذشته در غیاب محمدرضا حیدری به ریاست حمیدرضا محمودی زاده نایب رئیس شورا برگزار شد. موحدی زاده در ابتدای این جلسه ضمن مرور مناسبت های هفته، به تشریح اقدامات مدیریت شهری در مقابله با کرونا پرداخت و اظهاراتی را درباره وضعیت فعلی مشهد و کشور در بحث کرونا مطرح کرد.

تعویق افزایش کرایه حمل و نقل عمومی تا ۱۵ خرداد

در ادامه اعضای شورای شهر به بررسی اولین دستور کار خود یعنی تغییر نیافتن نرخ بهای خدمات اتوبوس و مینی بوس با قید دوفوریت پرداختند که به تصویب رسید و افزایش ۱۰۰ تومانی کرایه اتوبوس ها تا ۱۵ خردادماه به تعویق افتاد.

پاسخ شهردار به سوال یکی از اعضا و حواشی آن

در جلسه قبلی شورا با ریاست محمدرضا حیدری بود که سوال حاجیان شهری رئیس کمیسیون خدمات شهری شورا درباره پیوست زیست محیطی پروژه های عمرانی از شهردار مشهد قرائت شد و طبق آیین نامه شهردار باید در این جلسه به این سوال پاسخ می داد. از همین رو موحدی زاده، از حاجیان شهری خواست سوال هفته گذشته خود از شهردار مشهد در خصوص پیوست زیست محیطی پروژه های عمرانی در مشهد را مطرح کند. حاجیان شهری در این زمینه گفت: بهمن سال ۹۴ شورای چهارم مصوبه ای مبنی بر دستور العمل پیوست زیست محیطی پروژه های عمرانی داشت، مصوبه شورا منوط به آن می شود که یک دستور العمل اجرایی توسط شهرداری برای آن تهیه شود. اجرای این دستور العمل حدود یک سال و نیم زمان می برد، همچنین در تیرماه سال ۹۶ این دستور العمل نیز اجرایی می شود، آقای شهردار در جلسه ای در پاسخ به سوال خانم گندمی مبنی بر این که آیا تمامی پروژه ها پیوست زیست محیطی دارد؟ اعلام کرد بله پیوست زیست محیطی دارد، چون این دستور العمل به اطلاع شورا نرسیده بود اما طرحی آماده کردند که این دستور العمل دوباره به جریان افتاد و این دستور العمل زیست محیطی به ما هم ابلاغ شد، ماده ۵ این دستور العمل تاکید کرده کلیه مدیران اجرایی شهرداری باید اطمینان حاصل کنند قبل از شروع پروژه های عمرانی پیوست های زیست محیطی وجود داشته باشد و بعد پروژه شروع شود، من با شهرداری مکاتبه ای انجام دادم که پیرو دستور العمل، فهرست پروژه ها را به ما تحویل دهند، درباره تعدادی از این ها که حتی مورد بهره برداری قرار گرفته بود، اعلام کردند در دست بررسی است. دوباره درخواست کردم و در قالب تذکر این موضوع مطرح شد و من این موضوع را در قالب سوال مطرح کردم تا آقای شهردار جواب متقنی داشته باشند.

عکس: پایگاه اطلاع رسانی شورا

در ادامه محمدرضا کلایی شهردار مشهد پشت تریبون قرار گرفت و گفت: از آقای حاجیان شهری تشکر می کنم، موضوع محیط زیست بسیار مهم است و تهیه پیوست محیط زیستی برای پروژه ها را جدی گرفتیم. هدف این است که اگر قرارداد پروژه ای بسته می شود ذیل آن مطالعات زیست محیطی لحاظ شود، همچنین قرار است هر پروژه ای که قبلا قراردادش بسته شده این پیوست به آن اضافه شود. وی با بیان این که مدیریت شهری در این دوره بهترین عملکرد را در حفظ محیط زیست داشته است، اظهار کرد: برخی از پروژه هایی که تمام شده و نیاز به پیوست زیست محیطی دارند نیز قرار است چنین پیوستی برایش تهیه شود تا اگر آثار منفی زیست محیطی دارد با این مطالعات کاهش پیدا کند، اگر هم پروژه ای می خواهد شروع شود باید حتما پیوست زیست محیطی و شرح خدمات آن آماده شود. وی ادامه داد: یازدهم اسفند ماه گزارش کاری در این حوزه به رئیس شورا ارائه شد و در آن جا اعلام کردیم آماده پاسخگویی در جلسه مشترک هستیم، شورا و شهرداری در این دوره می توانند افتخار کنند که یک مدیریت شهری طرفدار محیط زیست پاک هستند، این اطمینان را می دهم که موضوع محیط زیست و تهیه پیوست زیست محیطی پروژه های عمرانی و سایر پروژه ها برای ما مهم است. شهردار مشهد با بیان این که چند سال است پروژه کشف رود داد فعالان محیط زیست را درآورده، ما خطر کردیم و وارد این پروژه شدیم، افزود: در خصوص اتفاقاتی که در ارتفاعات جنوبی افتاده است، من تردید ندارم اگر ۱۰ یا ۲۰ سال دیگر بخواهیم یک پروژه را برای افتخار زیست محیطی و ایجاد عرصه های شهری و استفاده مردم از فضاهای عمومی شهری نام ببریم، آن چیزی است که در ارتفاعات جنوبی رخ می دهد، دیدیم که آقای دادستان هم در روزنامه خراسان محکم از این موضوع دفاع کرده است، گفتند ما از مدیریت شهری برای اقدامات در ارتفاعات جنوبی دفاع می کنیم. شهردار مشهد با بیان این که قبول داریم برخی پروژه ها به دلیل طراحی در گذشته پیوست زیست محیطی نداشته اند، اظهار کرد: ما برای این پروژه ها به مشاور سفارش تدوین پیوست زیست محیطی را داده ایم تا در اسرع وقت این پیوست ها تهیه شود و اصل مان نیز بر این است که هنگام انجام مطالعات پروژه ها، پیوست زیست محیطی و سایر پیوست های لازم تدوین شوند و این اطمینان را می دهیم که پروژه ای بدون پیوست زیست محیطی اجرا نخواهد شد. وی افزود: در خصوص در نظر گرفتن پیوست زیست محیطی برای ارتفاعات جنوبی با توجه به حساسیت هایی که فعالان محیط زیست، شورای شهر و شهرداری در این خصوص دارند، بهترین و تخصصی ترین مشاوران به کار گرفته شده اند.

کلایی در ادامه به تذکر رئیس کمیسیون خدمات شهری اشاره کرد و گفت: تذکر دکتر حاجیان شهری در تاریخ ۳۰ دی ۹۸ ارائه شد که پس از ارجاع آن به ما از سوی رئیس شورای شهر، پاسخ این تذکر را در تاریخ ۱۲ بهمن ۹۸ دادیم. در تذکر خواسته شده بود کمیته ای در این راستا ایجاد و اعضای آن معرفی شود که این کار انجام شد، همچنین فهرست پروژه ها را هم ارائه دادیم که در پاسخی که ۱۲ بهمن و یازده روز پس از دریافت تذکر داده شد این موارد را ارائه کردیم. پس از آن و در تاریخ اوایل اسفند، رئیس شورای شهر نامه ای را تهیه و ارسال کرد و خواستار ارائه گزارشی شدند که ما نیز در ۱۱ اسفند پاسخی را آماده و لوح فشرده اطلاعات تکمیلی را که خواسته شده بود، تقدیم و اعلام کردیم حوزه معاونت خدمات شهری آماده ارائه گزارشی کامل در جلسه ای مشترک است که این جلسه برگزار نشد و پس از آن ارائه سوال شد که ما نیز طبق آیین نامه باید در مهلت مقرر برای پاسخگویی حاضر می شدیم. شهردار مشهد تاکید کرد: امروز همه باور دارند، حتی نگران ترین افراد هم باور دارند که مدیریت شهری درباره مسائل محیط زیستی دغدغه دارد. باوری که در مجموعه ها و افکار عمومی در خصوص اقدامات محیط زیستی مدیریت شهری وجود دارد مثبت است البته غیر از افرادی که به دنبال موج سواری هستند یا اطلاعی ندارند که این موارد نیز نیاز به گفت و گو و اطلاع رسانی دارد.

جنجال بر سر اعلام نظر درباره توضیحات شهردار

در ادامه نایب رئیس شورا به ماده ۶۸ آیین نامه اشاره کرد و گفت: دوستانی که از پاسخ آقای شهردار قانع شدند رای موافق می دهند و دوستانی هم که قانع نشدند رای مخالف می دهند. ودیعی یکی از اعضای شورا در تذکری در این زمینه گفت: طبق آیین نامه بالادستی باید سوال کننده قانع شود و الا نتیجه ای نخواهد داشت. گندمی رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورا نیز گفت: آقای حاجیان شهری طبق ادعایی که آقای شهردار مطرح کردند گفتند می خواهند بررسی کنند. موحدی زاده خطاب به گندمی پاسخ داد: ایشان می توانند بروند بررسی و دوباره سوال کنند، ولی طبق این آیین نامه باید از اعضا رای گیری کنیم، ماده ۶۸ جایی برای پیشنهاد، سوال و تذکر باقی نمی گذارد چون مناقشه به وجود می آورد، سوال مطرح شد و شهردار هم جواب داد آیا شورا قانع شد یا نه؟ فیضی یکی از اعضای شورا در این زمینه گفت: سوال کننده نگفتند که قانع شدند یا نه، یک فرصت بدهیم، چرا ما باید فرصت یک کار کارشناسی را بگیریم؟ موحدی زاده در پاسخ اظهار کرد: این تفسیر از آیین نامه می شود، من و شما مفسر نیستیم نمی توانیم برداشت خودمان را به آیین نامه تحمیل کنیم. نایب رئیس شورا در ادامه از اعضا خواست در رای گیری مشارکت و نظر خودشان را درباره توضیحات شهردار اعلام کنند که با ترک جلسه توسط چهار عضو شورا (گندمی، بهاروند، حاجیان شهری و بدیعی) و با از حدنصاب افتادن اعضا، جلسه علنی از رسمیت خارج شد و نایب رئیس شورا درخواست ۱۵ دقیقه تنفس کرد. حدود نیم ساعت از وقت تنفس گذشت و جلسه شورا ناتمام ماند و رای گیری انجام نشد. موحدی زاده پس از پایان تنفس با حضور در صحن گفت: طبیعی است گاهی وقت ها آیین نامه ها با ابهاماتی روبه رو و ممکن است تفسیرهای متفاوتی شود اما قانون این اجازه را نداده که در همان لحظه اصلاح کنیم، مثلا در قالب طرح دوفوریتی مطرح شود که بتوانیم آیین نامه را اصلاح و ابهامات را برطرف کنیم. وی افزود: فعلا بر اساس ماده ۶۸ آیین نامه، بعد از توضیحات آقای شهردار باید رای گیری می کردیم که آیا اعضای شورا از توضیحات شهردار قانع شدند یا نه و این صراحت آیین نامه است. اما برخی دوستان که طرح سوال کرده بودند نظرشان این بود که مهلت یک هفته ای بدهند تا دکتر حاجیان بتوانند بررسی مجدد کنند و من هم عرض کردم بنده به عنوان رئیس جلسه طبق آیین نامه نمی توانم این کار را بکنم. وی افزود: دوستان به هر دلیلی تشخیص شان این بود که جلسه را ترک کنند و جلسه از رسمیت افتاد، همه ۱۱ نفر دوباره آمدند و حتی می شد جلسه را ادامه داد اما چون ماده ۳۷ به ما این اجازه را نمی دهد قرار شد برای رسیدگی به این موضوع جلسه دیگری برگزار شود. وی افزود: از اصحاب رسانه خواهش می کنم این را طبیعی جلوه بدهند، اختلاف نظر یک امر طبیعی است و طبق مواد ۶۸ و ۳۷ اقدامات ما قانونی است.

گزارش میدانی از فعالیت اتوبوس ها در مشهد پس از یک ماه وقفه

سیاه و سفید اولین روز فعالیت اتوبوسرانی

محمد بهبودی نیا / دوشنبه هفته قبل در جلسه علنی شورای شهر مشهد لایحه دوفوریتی شهرداری مشهد در خصوص فعالیت محدود ناوگان اتوبوسرانی مشهد از اول اردیبهشت که در تاریخ ۲۸ اسفند سال گذشته فعالیتش متوقف شده بود، تصویب و مقرر شد اتوبوس های شهری برای خدمت رسانی به مردم مشهد در قالب ۲۷ خط شهری و ۱۸ خط حومه شهر مشهد در دو شیفت صبح و بعد از ظهر از ساعت ۶:۳۰ تا ۸:۳۰ و ۱۶:۳۰ تا ۱۸:۳۰ فعالیت خود را شروع کنند. به همین منظور، صبح روز گذشته همزمان با آغاز فعالیت محدود ناوگان اتوبوسرانی، به صورت میدانی به بررسی وضعیت خدمت رسانی به مردم و همچنین رعایت پروتکل های بهداشتی توسط مردم و اتوبوسرانی پرداختیم.

اتوبوس های خلوت و کم مسافر

اولین مقصد ما میدان فردوسی است، در این ایستگاه خبری از مسافر نیست و راننده ها در حالی که ماسک به صورت دارند وارد ایستگاه می شوند. در پایانه فلسطین هم اتوبوس ها به ردیف ایستاده اند و این جا هم خبری از تعداد بالای مسافر در ایستگاه ها نیست و همه چیز بر اساس پروتکل های بهداشتی در حال انجام است. فضای بین راننده و مسافران در همه اتوبوس ها با پلاستیک جداسازی شده و روی صندلی اتوبوس ها نیز برای رعایت فاصله ایمنی پلاکاردهایی با تصویر ویروس کرونا و جمله «اینجا نمی نشینیم» نوشته شده است تا مردم را به رعایت فاصله ترغیب کند.

اما وضعیت در برخی خطوط حاشیه شهر متفاوت است؛ یکی از شهروندان ساکن شهرک شهید باهنر مشهد در تماس با ما در این زمینه می گوید: «از ابتدای صبح خطوط بی آر تی فعال در مسیر شهرک شهید باهنر از دحام بالایی دارد، اگر شهرداری به سرعت تدابیری نیندیشد ممکن است خطرناک باشد.» بر اساس اعلام مسئولان، راننده های اتوبوس نباید بیش از ظرفیت صندلی های نشانه گذاری شده در اتوبوس اقدام به مسافرگیری کنند اما در برخی خطوطی که به صورت میدانی بررسی کردیم شاهد مسافرگیری بیش از ظرفیت توسط راننده های برخی خطوط اتوبوسرانی بودیم.

تماس با ۱۳۷ در صورت مشاهده تخلف

در ادامه با خلیل ا... کاظمی معاون عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد گفت و گو می کنیم. وی در خصوص سوار کردن مسافر توسط برخی خطوط بخش خصوصی که ادعا شده بود با هدف کسب درآمد بیشتر انجام می شود، می گوید: این ادعا را رد می کنیم چون ما تمامی هزینه های بخش خصوصی بابت فعالیت در این روزها را پرداخت کرده ایم و اگر راننده ای مسافرانی را بیش از ظرفیت تعریف شده سوار کند یا از ماسک و دستکش استفاده نکند به کمیته انضباطی معرفی می شود، در این زمینه مردم می توانند با ۱۳۷ تماس بگیرند و شکایت شان را مطرح کنند. کاظمی همچنین پس از بررسی ادعای یکی از شهروندان درباره شلوغی بی آر تی شهرک شهید باهنر، در تماس با روزنامه خراسان رضوی می گوید: موضوع را بررسی کردیم این ادعا اثبات نشد.

اعمال افزایش ۱۰۰ تومانی کرایه روی برخی دستگاه های من کارت

یکی از نکاتی که در تعداد محدودی از خطوط به چشم می خورد، اعمال افزایش ۱۰۰ تومانی کرایه روی دستگاه های من کارت بود که البته دلیل این اتفاق مشکل سیستمی در به روزرسانی دستگاه ها اعلام شد. عباس اتحادی مدیر روابط عمومی اتوبوسرانی مشهد در این باره به «خراسان رضوی» می گوید: از شهروندان عذرخواهی می کنیم، از ۹۰۰ دستگاه تنها ۱۰ دستگاه باقی مانده بود که اصلاحات لازم روی آن انجام نشده بود و به دلیل این که از نظر نرم افزاری امکان برگشت این مبلغ وجود ندارد در نتیجه تنها راه ممکن تماس تلفنی افراد با شماره بازرسی اتوبوسرانی به شماره ۳۳۲۳۵ است تا مبلغ کسر شده را به حساب این افراد بازگردانیم.

ایران خودرو خراسان به عنوان معین اقتصادی بخش احمد آباد به پویش تولید ماسک پیوست

به گزارش روابط عمومی ایران خودرو خراسان، به دنبال شیوع ویروس کرونا در کشور و در راستای مسئولیت های اجتماعی، شرکت ایران خودرو خراسان به عنوان معین اقتصادی بخش احمد آباد اقدام به شناسایی کارگاه های توانمند در حوزه تولید ماسک کرد که در فاز اول و پیرو همکاری با ستاد اجرایی فرامین حضرت امام، ۱۰۰۰ متر پارچه برای تولید ۴۵۰۰۰ عدد ماسک به کارگاه روستای بازه حور تخصیص داده شد که مقرر شد ظرف ۱۰ الی ۱۵ روز آینده تکمیل و تحویل گردد.

فاز دوم این طرح نیز تجهیز و راه اندازی کارگاه روستای بالندر می باشد که جلسات آن در حال برگزاری است. گفتنی است شرکت ایران خودرو خراسان در طرح مثلث اقتصادی و فرهنگی به عنوان معین اقتصاد مقاومتی بخش احمد آباد مشهد شناخته شده است که تاکنون با انعقاد بیش از ۵۰ تفاهم نامه با بخش های مختلف درصدد است تا با فعال سازی پتانسیل های موجود، اشتغالزایی و توسعه اقتصادی را با محور مشارکت مردمی فراهم نماید.

رپرتاژ آگهی

۹۹۰۰۲۷۳۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی قوچان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضابه شرح زیربه منظوراطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خودرابه اداره ثبت اسنادواملاک قوچان تسلیم وپس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مرجع قضایی تقدیم نمایند: ۱-آقای حمید رضا وکیلی فرزندغلامرضا به شماره ملی ۰۸۷۰۲۹۷۶۲۷صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۳/۰۳ مترمربع قسمتی ازپلاک ۹۷۰- اصلی واقع دربخش یک قوچان وازمحل مالکیت آقای علی اکبر اصغری. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۸۹

۲-موقوفه حاج محمد کریمی به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۱۷۱۶۰۱درسه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۴/۲۷مترمربع پلاک ۱۱۱۹ -اصلی واقع دربخش یک قوچان وازمحل مالکیت مرحوم حاج محمد کریمی. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۳۳

۳-خانم دینا یوسفی فرزند محمدبه شماره ملی ۰۸۶۰۱۶۱۰۶۴صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۸۱/۶۹مترمربع قسمتی ازپلاک ۲۹۰۱-اصلی واقع دربخش یک قوچان وازمحل مالکیت آقای سید محمد گنج بخش. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۴۳۵

۴-آقای حسین علی قانعی فرزندحسنعلی به شماره ملی ۶۳۵۹۶۲۲۹۵۵صادره فاروج در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۹/۲۷ مترمربع قسمتی ازپلاک ۲ فرعی از ۲۹۴۵-اصلی واقع دربخش یک قوچان وازمحل مالکیت آقای علی حسن حیدرزاده محمدرضا خان. کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۲۲

۵-آقای جمشید چکنه مضاف فرزند یداله به شماره ملی ۱۰۶۳۲۰۳۵۷۰صادره نیشابوردرششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۹مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۲۰۴فرعی از ۱۰۷۲فرعی ازیک اصلی واقع دربخش ۲ قوچان اراضی یعقوب آباد وازمحل مالکیت آقای محمدحسن سختکار حداد. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۳۲

۶-آقای صفرعلی یعقوبی فرزندرضا به شماره ملی ۰۸۷۰۳۶۴۵۳۷صادره قوچان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۹۷مترمربع تمامت پلاک ۶۷۷فرعی از۳-اصلی واقع دربخش ۲قوچان اراضی شهرکهنه وازمحل مالکیت آقای رضا یعقوبی. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۱۲

۷-آقای علی سلحشور فرزندمحمدعلی به شماره ملی ۰۸۷۱۶۴۳۷۵۸صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت۲۵۱/۷۲مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۰۳-اصلی واقع دربخش ۲ قوچان اراضی حسن آبادوازمحل مالکیت آقای میرزامحمدسادات. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۰۸

۸-آقای علی سلحشورفرزندمحمدعلی به شماره ملی ۰۸۷۱۶۴۶۷۴۹صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵۳/۸۶مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۰۳-اصلی واقع دربخش ۲ قوچان اراضی حسن آباد وازمحل مالکیت آقای میرزامحمدسادات. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۰۶

۹-آقای وحید نظامی زاده فرزندغلام به شماره ملی ۰۸۶۰۳۷۵۲۹۳صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۰مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۰۳-اصلی واقع دربخش ۲ قوچان اراضی حسن آباد وازمحل مالکیت آقای نادرحیدرزاده ورثه قربان حیدرزاده. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۹۳

۱۰-آقای حیدرعلی نوری قاچکانلو فرزند نورمحمد به شماره ملی ۰۸۷۱۷۶۸۵۶۹صادره قوچان در ششدانگ اعیان یکباب منزل به مساحت ۱۴۷/۷۷مترمربع قسمتی ازپلاک ۶۳۴ فرعی از ۱۶۵-اصلی واقع دربخش۲ قوچان اراضی قاسم آباد وازمحل مالکیت آستانقدس رضوی. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۵۰

۱۱-آقای رجبعلی یزدهی کلوخی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۸۷۰۴۲۶۹۷۴صادره قوچان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۳۵/۹۷ مترمربع تمامت پلاک۲۷۹ فرعی از۱۶۸-اصلی(مالکیت رسمی متقاضی) و قسمتی ازپلاک ۱۶۸-اصلی واقع دربخش ۲ قوچان اراضی کلاته جانقلی وازمحل مالکیت آقایان مصرخان واسماعیل وعلی اکبر گل محمد فرخانی. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۰۶۸

۱۲-آقای سلیمان جنتی فرزندمحمدحسین به شماره ملی ۰۸۷۰۸۷۰۹۴۷صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۹/۸۴ مترمربع تمامت پلاک ۲۷۳ فرعی از ۱۶۸اصلی (مالکیت رسمی متقاضی) وقسمتی ازپلاک ۱۶۸-اصلی واقع دربخش۲ قوچان اراضی کلاته جانقلی وازمحل مالکیت آقای محمدعلی ذوالفقاری فرخانی. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۴۰۷

۱۳-آقای محمدیارفدائی فرزندکل محمد به شماره ملی ۰۸۷۱۷۰۶۲۸۸ صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت۹۹/۹۱مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۶۹-اصلی واقع دربخش ۲ قوچان وازمحل مالکیت آقای علی شهبازپور. کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۹۸

۱۴-آقای مجید جمشیدی فرزند قربان به شماره ملی ۰۸۷۲۴۱۹۵۳۳صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۹/۷۳مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۶۹-اصلی واقع دربخش۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی وازمحل مالکیت آقای محمدرحیم موسی پور فرخانی. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۵۳

۱۵-محمدعلی پارسا منش فرزند جبارعلی به شماره ملی ۶۳۵۹۷۲۹۷۸۴ صادره قوچان درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۶۵/۶۴مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۵۰۱فرعی از ۱۶۹-اصلی ازمحل مالکیت آقای سید سعیدسعادت وقسمتی ازپلاک ۱۶۹ اصلی واقع دربخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی وازمحل مالکیت آقای عباس علیزاده فرخانی. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۱۱

۱۶-براتعلی غائبی مطلق فرزند محمد به شماره ملی ۰۸۲۸۴۹۱۶۸۲صادره شیروان درششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۵۷/۰۳ مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۵۰۱فرعی از ۱۶۹- اصلی ازمحل مالکیت آقای سید سعیدسعادت وقسمتی ازپلاک ۱۶۹اصلی واقع دربخش ۲قوچان اراضی کلاته مصطفی وازمحل مالکیت آقای عباس علیزاده فرخانی. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۱۲

۱۷-کبری رجبیان گزکوه فرزند علی حسین به شماره ملی ۰۸۲۸۱۶۲۵۵۷صادره شیروان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۱/۴۰مترمربع قسمتی ازپلاک۳۶۵ فرعی از ۱۷۰-اصلی واقع دربخش ۲ قوچان اراضی کلاته منصورخان وازمحل مالکیت آقای رمضانعلی هادی یزدان آباد علیا. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۱۶

۱۸-آقای محمدرضا جنتی فرزندمحمدحسین به شماره ملی ۰۸۷۱۳۵۹۶۶۹صادره قوچان درسه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت۳۳۸مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۷۰-اصلی واقع دربخش۲ قوچان اراضی کلاته منصورخان وازمحل مالکیت آقای حسینن صاحبکار. کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۰۵

۱۹-خانم مریم رنجبر گنبدجق فرزند علی به شماره ملی ۰۸۷۱۳۶۸۲۲۶صادره قوچان درسه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت۳۳۸مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۷۰-اصلی واقع دربخش۲ قوچان اراضی کلاته منصورخان وازمحل مالکیت آقای حسین صاحبکار. کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۳۹

۲۰-آقای عباسعلی افضلی کوران ترکیه فرزند رمضان به شماره ملی ۰۸۷۰۸۶۴۵۷۲صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۷۹/۷۷ مترمربع قسمتی ازپلاک ۸۹۹فرعی از۱۷۲-اصلی واقع دربخش ۲قوچان اراضی نظرآباد وازمحل مالکیت آقای رمضان افضلی کوران ترکیه. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۴۸

۲۱-خانم تکتم رحیمی نیت فرزند بابا محمد به شماره ملی ۶۳۵۸۷۶۶۶۵۱ صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۶/۴۰ مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۷۴۲فرعی از۱۷۲-اصلی(از محل مالکیت آقای حسین اصغر ابراهیمی)وقسمتی ازپلاک ۱۷۲اصلی (ازمحل مالکیت آقایان غلامرضا فیضی وعلیرضا فیضی وعلی اصغر تقی زاده ومحمدتقی زاده)واقع دربخش ۲قوچان اراضی نظرآباد. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۱۳

۲۲-خانم فاطمه حبیبی محب سراج فرزندعبدالحسین به شماره ملی ۰۸۷۲۷۲۸۲۰۱صادره قوچان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۶/۴۷مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۷۲-اصلی واقع دربخش ۲ قوچان اراضی نظرآبادوازمحل مالکیت آقای عزیز اله امیدوار. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۸۹ بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۹۹/۲/۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۹/۲/۱۷ عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسنادواملاک قوچان

۹۹۰۰۲۶۶۰/ش

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

آقای داود مرادی به شناسامه شماره ۵۶۹ کد ملی ۰۷۴۹۷۶۱۳۵۰صادره تایباد فرزند خان محمد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۱۳.۳۶ متر مربع پلاک شماره ۶۸۳ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت سهم الارثی کلیه ورثه مرحوم عبدالرزاق غفاری باسامی جلیل احمد – مصطفی – فوزیه – ماریه – خلیل شهرت همگی غفاری و قسمتی از پلاک کلاسه ۱۸۷-۹۸

لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد - غلامرضا آقازاده

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۲/۱۷

۹۹۰۰۲۳۰۵/ش

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:

آقای علیرضا آشوری فرزند ولی محمد بشماره شناسنامه ۳۶۸۹صادره از تهران در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۹.۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۸۳ فرعی از ۲۵۰- اصلی بخش ۱۴ مشهد واقع در شهرستان تایباد خریداری از محل قسمتی از مالکیت خانم کبری آشوری کلاسه ۱۱۵۲-۹۱

لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد - غلامرضا آقازاده

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۲/۱۷

۹۹۰۰۲۳۲۶/ش