اخبار

اقتصادی

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان خبر داد:

ثبت نام ۴۲ هزار نفر برای دریافت بیمه بیکاری در استان

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان گفت: از ۲۰ اسفند سال گذشته تا کنون ۴۲ هزار نفر در خراسان رضوی برای دریافت بیمه بیکاری سه ماهه در سامانه وزارت رفاه ثبت نام کرده اند که حداقل ۶۰ درصد آن‌ها واجد شرایط دریافت بیمه بیکاری هستند. محمد سنجری در گفت و گو با خراسان رضوی اظهار کرد: پیمایش واجدان شرایط دریافت بیمه بیکاری توسط خود وزارت رفاه انجام و نتایج به استان‌ها ابلاغ خواهد شد. به همین دلیل ما در استان نمی‌توانیم دقیق اعلام کنیم چه تعداد از ثبت نام کنندگان مشمول دریافت بیمه بیکاری سه ماهه در استان می‌شوند. وی افزود: بر اساس آن چه می‌توان برآورد کرد بین ۵۰ تا ۶۰ درصد افراد ثبت نام کننده در استان مشمول دریافت بیمه بیکاری سه ماهه خواهند شد. در خصوص بقیه افراد متقاضی در کمیته های استانی، پرونده این افراد مورد بررسی قرار خواهد گرفت و در کمیته‌های حل اختلاف کارگری نیز پیگیری‌های لازم برای حمایت از نیروهای کاری که به دلیل شیوع ویروس کرونا تعدیل شده اما کارفرما آن‌ها را بیمه نکرده است، صورت خواهد گرفت.

رئیس جامعه هتلداران استان خبر داد

۴۴۴ مسافر بحرینی هنوز در مشهد

رئیس جامعه هتلداران استان گفت: ۴۴۴ مسافر بحرینی هنوز در مشهد به سر می برند و به کشورشان بازنگشتند. امیر سزاوار در گفت و گو با خراسان رضوی، با اعلام این خبر افزود: به طور کلی ۵۶۵ نفر از اتباع کشورهای مختلف هم اکنون در مشهد اقامت دارند. از این تعداد، بخش اعظمی از اتباع کشور بحرین که ۴۴۴ نفر هستند، هنوز به کشورشان بازنگشتند. وی همچنین تاکید کرد: مدیریت زائران غیر ایرانی و بازگشت آن ها به کشورشان در حیطه اختیار ما نبوده و دخالتی در آن نداریم اما آن چه که در گذشته نیز اعلام شده است با رایزنی ها برای بازگشت آن ها انجام شده و طبق برنامه به کشورشان بازگردانده خواهند شد. پیش از این نیز نمایندگی وزارت امور خارجه در شرق کشور اعلام کرده بود طبق برنامه ریزی انجام شده با کشور بحرین هر هفته یک پرواز برای انتقال مسافران بحرینی در نظر گرفته شده است.

دادستان و شهردار مشهد از آماده سازی زیرساخت‌ها در کمربند جنوبی به منظور استفاده تفریحی می گویند

کمربند جنوبی تفرجگاه مردم مشهد

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان، از برنامه ریزی برای بهره مندی آحاد مردم از فضای تفریحی ارتفاعات جنوب مشهد خبر داد و گفت: به منظور دسترسی بهتر مردم به ارتفاعات جنوب مشهد و بهره مندی از فضاهای سبز ایجاد شده توسط دستگاه‌های مسئول به ویژه شهرداری مشهد، تمهیداتی در این زمینه در ستاد تدبیر استان به تصویب رسید. به گزارش روابط عمومی و ارتباطات دادگستری استان، محمدحسین درودی اظهار کرد: در جلسه اخیر ستاد تدبیر استان با حضور مسئولان استانی، مصوب شد که به منظور سهولت دسترسی مردم به فضای سبز گسترده ایجاد شده در ارتفاعات جنوب و به ویژه در محدوده بوستان خورشید و قله زو، از زیرساخت های پروژه کمربند جنوبی مشهد حدفاصل صابر تا نخل بهره برداری شود. وی افزود: با توجه به این که در زمینه اجرای پروژه کمربند جنوبی مشهد، قسمت هایی از کوه های جنوب شهر به ویژه در محدوده پشت بوستان خورشید تخریب و زیرساخت هایی نیز ایجاد شده بود و عملاً اعاده به وضع سابق امکان پذیر نبود و از سوی دیگر زیرساخت هایی در این محدوده از جمله احداث پل و زیرسازی مسیرها صورت گرفته که تکمیل نشدن آن علاوه بر احتمال وقوع خسارت به منازل پایین دست این پروژه به دلیل وقوع سیلاب های احتمالی بهاری، بلا استفاده گذاشتن و بهره برداری نکردن از این زیرساخت ها نیز، هدر رفت اموال عمومی را به دنبال داشته، در جلسه ستاد تدبیر استان در بهمن ماه سال گذشته و در راستای مصوبه شورای حفظ حقوق بیت المال استان که در اسفندماه ۹۶ در خصوص تغییر کاربری کمربند جنوبی تصمیم گیری شده بود، مقرر شد بخشی از این پروژه، به منظور ایجاد مسیری مناسب تر برای بهره مندی مردم از ارتفاعات جنوب مشهد مورد استفاده قرار گیرد. دادستان مشهد تاکید کرد: دستگاه قضایی در مبارزه با فساد و دفاع از حقوق عمومی نیاز به ظرفیت و پشتیبانی آحاد مردم دارد و از همه مردم تقاضا می شود چنان چه گزارش هایی در خصوص تضییع حقوق بیت المال دارند، به دادستانی منعکس کنند و مطمئن باشند که دادستانی این گزارش ها را پیگیری خواهد کرد.

به گزارش ایرنا شهردار مشهد نیز روز گذشته مهمان قرارگاه رسانه ای استان بود و توضیحاتی در خصوص کمربند جنوبی ارائه و اظهار کرد: پیشتر در زمان اجرای این طرح برخی اثرات مخرب محیط زیستی برای آن مطرح و تداوم برخی اختلافات درباره آن در سال ۹۶ به توقف کل پروژه منجر شد. محمدرضا کلایی به هزینه‌های صرف شده از بیت المال برای این طرح نیمه تمام و ملغی شده اشاره و بیان کرد: پس از این اتفاقات، موضوع ادامه ساخت کمربندی دوباره مطرح شد اما با توجه به برخی اشکالات زیست محیطی که بنده نیز با آن موافقم، ساخت کمربندی رد شد ولی بحث را در «ستاد تدبیر استان» مطرح کردیم تا این موضوع بالاخره پس از سال ها دستاوردی برای مردم داشته باشد. کلایی به نگاه شهرداری مشهد به طرح کمربند جنوبی به عنوان یک پروژه تفریحی و تفرجگاهی برای شهروندان و تأکید شهرداری بر زیر بار ساخت‌وساز و ترافیک نرفتن آن اشاره و بیان کرد: تاکنون شهرداری مشهد یک میلیون اصله درخت در این محدوده کاشته که کار بزرگ و قابل توجهی است اما از دید رسانه ها مغفول مانده است. وی افزود: اواخر بهمن ماه گذشته تصمیم گرفته شد این پروژه تبدیل به پارکینگ شود تا شهروندانی که برای گشت‌وگذار به این محیط طبیعی می آیند از زیرساخت موجود در آن بهره مند شوند. شهردار مشهد ادامه داد: با اجرای این طرح عملاً دو میلیون متر مربع به فضای سبز مورد استفاده شهروندان مشهدی اضافه شده است و با کاشت یک میلیون درخت در این مکان، بزرگ ترین محل تفرجگاهی شهر مشهد ساخته می شود. وی گفت: با وجود این باز هم برخی فعالان زیست محیطی معترض شده‌اند که چرا شهرداری می خواهد جاده کمربندی بسازد. کلایی افزود: به طور قطع و یقین ساخت و سازی در این محدوده صورت نخواهد گرفت. وی ادامه داد: در این چارچوب شهرداری قصد دارد شهروندان مشهدی را با کوه آشتی دهد بنابراین هم اینک فضا را برای استفاده عموم مردم مهیا کرده است.

در نشست قرارگاه رسانه‌ای استان مطرح شد

توضیحات شهردار مشهد درباره آسیب های اجتماعی، فساد اداری و توقف فعالیت قطار شهری

قرارگاه رسانه ای استان روز گذشته، میزبان شهردار مشهد بود و درباره مسائلی مانند کمربند جنوبی، فساد اداری، مترو و طرح تفصیلی این شهر بحث و تبادل نظر شد. به گزارش ایرنا، مدیران رسانه ها ضمن تشکر از اقدامات مثبت در شهرداری سوالات و انتقادات مردم را درباره پاسخگویی مدیریت شهری، ارتفاعات جنوب، نحوه مبارزه با فساد، وضعیت کارتن خواب ها، شائبه حقوق بالای برخی مدیران شهرداری، نبود پروتکل های خاص برای فرهنگ شهروندی، فعالیت نداشتن قطار شهری پس از طرح فاصله گذاری اجتماعی و نبود مدیریت واحد برای مقابله با آسیب های اجتماعی در مشهد با شهردار مطرح کردند. محمدرضا کلایی در این نشست پس از شنیدن نظرات مدیران رسانه های فعال در خراسان رضوی و تأکید آن ها بر امیدواری درباره اقدامات شهردار جوان و عمل گرای مشهد، گفت: شهرداری نیاز مبرمی به رسانه‌ها و تعامل با آن ها دارد بنابراین نه تنها آماده شنیدن نقدهاست بلکه از نقد عملکرد شهرداری مشهد استقبال هم می کند. وی همچنین از فضای همکاری مثبت و مؤثر بین همه دستگاه‌های اجرایی و نهادهای فعال در خراسان رضوی به‌ویژه درباره امور شهر مشهد ابراز خرسندی و بیان کرد: دستگاه قضایی، شهرداری، سپاه پاسداران، استانداری خراسان رضوی و دیگر نهادهای دست اندر کار با یکدیگر به تعامل بسیار خوب و راهگشایی رسیده‌اند. کلایی افزود: همه این دستگاه‌ها هم اینک در کلان شهر مشهد در خصوص حل و رفع معضلات اجتماعی همچون رسیدگی به وضعیت کار و معیشت کارگران روزمزد و سرگذر، کارتن خواب‌ها، معتادان متجاهر و گروه‌های مشابه به دنبال فعالیت و رفع مشکل هستند.

آسیب‌های اجتماعی

شهردار مشهد در ادامه این نشست درباره آسیب‌های اجتماعی در شرایط بحرانی جاری هشدار داد و گفت: باید ظرف یک ماه آینده به‌صورت کوتاه‌مدت، ظرف شش ماه آینده به‌صورت میان‌مدت و پس از آن به‌طور بلندمدت چاره‌ای کارساز برای رفع معضلاتی همچون کودکان کار، معتادان متجاهر و کارتن خواب‌ها در شهر مشهد اندیشید وگرنه در آینده با تبعات و آثار جدی از ناحیه همین آسیب‌ها روبه‌رو خواهیم شد. وی به وجود نوعی سردرگمی در خصوص معتادان متجاهر اشاره کرد و گفت: دستگاه‌های مرتبط از جمله ستاد مبارزه با مواد مخدر، نیروی انتظامی و سازمان بهزیستی باید برای رفع این معضل ابتدا مبادرت به دسته‌بندی افراد معتاد کنند تا با توجه به ویژگی‌های مجزای هر گروه، برای سامان دهی آن‌ها تصمیم اجرایی گرفته شود. کلایی همچنین به اقدامات پیشگیرانه شهرداری در چارچوب مبارزه با بیماری کرونا هم اشاره و بیان کرد: یک‌ششم از کل خطوط اتوبوسرانی درون‌شهری مشهد پس از تعطیلی اجباری گذشته، فعال شده است. وی افزود: با کمک اتوبوس‌های خطوطی که هنوز فعال نیستند از ازدحام شهروندان در خطوط فعال شده جلوگیری می‌شود از این رو خطوط فرعی اتوبوسرانی شهری مشهد راه نخواهد افتاد. شهردار مشهد به تداوم توقف فعالیت قطار شهری نیز اشاره و بیان کرد: فعلاً راه‌اندازی مترو با توجه به این که سامانه تهویه هوای ایستگاه‌ها و قطارها داخلی است و هوای داخل محیط را می چرخاند، مورد تایید کارشناسان امور بهداشتی نیست. شهردار مشهد ادامه داد: طرح تفصیلی شهر کار بسیار پیچیده‌ای است. این طرح برای جنوب غرب مشهد هنوز پس از هشت ماه به سرانجام نرسیده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸ ... ۰۴۱۵ مورخه ۹۸/۶/۲۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه ۶ مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر جلائیان ساماتی فرزند محمدعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنا احداثی به مساحت ۶۱۸/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۸۲ فرعی ۸۸۴ فرعی از ۱۸۳- اصلی بخش ۱۰ مشهد واقع در اراضی پاچنار از محل مالکیت سیدمرتضی میرحسینی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق روزنامه محلی خراسان رضوی وکثیرالانتشار رسالت و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۸۳۱- تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۹/۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۹/۲/۱۷
رئیس اداره ثبت اسناد منطقه ۶ مشهد- هادی ریحانی
م/۹۹۰۰۱۷۵۷

آگهی نوبتی سه ماه چهارم سال ۱۳۹۸ حوزه ثبتی شهرستان زاوه

براساس مواد ۱۱(اصلاحی ۱۳۱۷/۰۷/۱۰) و ۱۲(اصلاحی ۱۳۲۲/۰۳/۱۰) قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرائی قانون مذکور املاکی که در سه ماهه چهارم پذیرش درخواست ثبت شده به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش ۴ زاوه املاک واقع در دولت اباد به شماره ۱۲۳ اصلی حوزه ثبتی شهرستان زاوه پلاک ۲۸۰ فرعی بنام اداره اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه به تصدی در وقف نسبت به ششدانگ بقعه متبرکه شاه ابوالحکیم به مساحت ۳۸۴/۶۰ متر مربع (که برابر اعلام شهرداری مقدار ۱۲۹/۶ متر مربع در مسیر خیابان قرار دارد که توسازی آینده اعمال خواهد شد) لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به ملک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضی ثبت و دیگر اقامه دعوی شده و در جریان است می بایست اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نوبتی ظرف مدت ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زاوه تسلیم و رسید اخذ نمائید و پس از اجرای ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض می بایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان زاوه ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توجه به اعتراضات عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد: ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورتجلسه تحدید حدود تنظیم می گردد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۳/۰۱

سید امین موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زاوه
۹۹۰۰۲۲۵۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۲۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد احمدیان فیض آبادی فرزند علی به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۰۴۰۵۵۵ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۸۵۸.۶۳ متر مربع قسمتی از اراضی پلاک ۴۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت مه ولات خریداری شده از محل مالکیت مشاعی حسن محمد زاده فرزند علی جمعه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۲/۱۶
۹۹۰۰۲۰۷۲/ش
علی اکبر شجاعی-رئیس ثبت اسناد و املاک مه ولات

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر دربخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: آقای جواد ممتاز کوشککی به شناسنامه شماره ۲۰۸ کد ملی ۰۷۴۹۹۱۰۱۶۱ صادره تایباد فرزند عبدالصمد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک شماره ۴۰۵۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل تمامت مالکیت یاسر ممتاز کوشککی و قسمتی از پلاک کلاسه ۹۸-۲۵۴ لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایندو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۲/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد - غلامرضا آقازاده
۹۹۰۰۲۲۵۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۸۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داراب عسکریان فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از کدکن نسبت به ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۷۷ مترمربع (هفتاد و هفت مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰۲۸ متصل به ۱۰۲۷ فرعی از اراضی منظر پلاک ۱۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عباسعلی عابدی منظری و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۸۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داراب عسکریان فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از کدکن نسبت به ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۱۵۰/۱۵ مترمربع (یکصد و پنجاه و پانزده صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰۲۸ متصل به ۱۰۲۷ فرعی از اراضی منظر پلاک ۱۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عباسعلی عابدی منظری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۲/۱۷

محمد کاظم باقرزاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۹۹۰۰۲۱۷۱/ش

آگهی تجدید مزایده نوبت دوم

شهرداری نیشابور در نظر دارد اتاقهای تایپ و تکثیر ساختمان ستاد و منطقه دو را از طریق برگزاری مزایده برای مدت یک سال با مبلغ پایه ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ماهانه به بخش خصوصی واگذار کند، از تمامی متقاضیان دعوت به عمل می آید برای دریافت اسناد مزایده و اطلاعات تکمیلی به نشانی: نیشابور- میدان امام خمینی (ره)_ ساختمان شهرداری- امور حقوقی و قراردادها- تلفن: ۴۲۲۲۲۰۰۱-۰۵۱ داخلی ۱۱۳۰ تا ۱۱۳۲ و یا سایت شهرداری به نشانی WWW.neyshabur.ir مراجعه و اسناد مزایده را دریافت کنند.

_مهلت دریافت برگه پیشنهاد قیمت مزایده وسایر شرایط از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۹۹/۲/۷

-آخرین مهلت ارائه پیشنهادات به دبیر خانه شهرداری از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۹۹/۲/۱۶ و تاریخ بازگشایی پاکت ها مورخ ۹۹/۲/۱۷ ساعت ۱۰ صبح در محل سالن جلسات ستاد مرکزی است.

_ هزینه درج آگهی های مزایده به عهده برنده است.

۹۹۰۰۲۲۴۸/ش
علی مختاری
معاون اداری و مالی‌نیشابور

آگهی مزایده (نوبت دوم)

شهرداری تربت حیدریه در نظر دارد نسبت به واگذاری کشتارگاه دام واقع در بلوار وحدت اسلامی (ابتدای جاده خواف) و یک باب مغازه واقع در جنب پل مظفریه از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید، کلیه متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد و مدارک مزایده تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۴ و همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۵۲۲۳۹۸۷۲ شهرداری تماس حاصل نمایند.

شهرداری تربت حیدریه
۹۹۰۰۲۱۶۹/ش

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی-نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۰۰۴۴ مورخ ۹۹/۰۱/۱۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم کلثوم بلوچ فرزند رمضانعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۲۰ مترمربع از پلاک شماره ۷۵ فرعی از ۲۳۵ اصلی واقع در اراضی زینل بیک بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر فخری فرزند حسن محرز شده است. بنابراین به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۰۰۰۱۷

علی امینی-رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۹/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۰۲/۱۶
۹۹۰۰۲۲۸۷/ش

آگهی تغییرات شرکت آرامش گستر رز سفید شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۸۰۱۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۰۵۰۲۰

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : بنا بر تفویض اختیار حاصله از مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۲ و با توجه به اظهار نامه تنظیمی و سند حسابداری صادره مبنی بر تصفیه مطالبات و انتقال مطالبات مذکور به حساب سرمایه شرکت هیئت مدیره شرکت،افزایش سرمایه راعملی دانسته ،در نتیجه مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال از حساب بدهی شرکت کسر و به حساب سرمایه منظور گردیده است و ماده ۵ اساسنامه به شرح زیراصلاح گردید ماده ۵: سرمایه شرکت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰ سهم ۵۰/۰۰۰ ریالی با نام می باشد که تماماً پرداخت گردیده است.
۹۹۰۰۲۱۹۰/م
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۷۹۷۹۰۹)

آگهی تغییرات شرکت حامی ارتباط گستر پایتخت شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۶۸۶۷۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۴۴۳۱۰۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : تاسیس شعبه ای از شرکت در تهران به آدرس: استان تهران - منطقه ۱۱، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله سه راه جمهوری ، خیابان ولیعصر ، خیابان جمهوری اسلامی ، پلاک ۸۴۲، ساختمان سونی ، طبقه همکف ، واحد غربی به کدپستی ۱۱۳۹۶۱۷۵۱۴ به مدیریت آقای فرهاد رعیت دوست بقال کدملی ۰۹۳۷۸۹۰۰۲۲ مورد تصویب قرار گرفت.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۷۸۷۱۲۸)
۹۹۰۰۲۱۸۸/م

مرحله دوم آگهی مزایده مجتمع تجاری شهرداری فریمان

شهرداری فریمان در نظر دارد برابر ماده۱۳ آیین نامه مالی شهرداریها و به استناد مجوز شماره ۵/۲۴۱۳ مورخه ۹۸/۱۱/۳۰ شورای اسلامی شهراجاره تمامی واحدهای طبقه همکف ، مجتمع تجاری شهرداری را بصورت یکجا و از طریق مزایده عمومی به مدت یک سال به شخص واحد حقیقی و یا حقوقی واگذار نماید. متقاضیان می توانند از تاریخ ۹۹/۰۱/۲۶ جهت دریافت اسناد مزایده به واحد امور قراردادهای شهرداری فریمان مراجعه و نسبت به دریافت اوراق و تحویل پیشنهادات به دبیرخانه شهرداری به شرح ذیل اقدام نمایند.

شرایط مزایده :

۱-قیمت پایه اجاره کل واحدهای تجاری طبقه همکف به تعداد ۲۴ واحدمجموعاً ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد
۲- آخرین مهلت فروش اسناد مزایده و قبول پیشنهادات قیمت از تاریخ نشر آگهی تا ساعت ۱۳:۰۰ روز پنجشنبه مورخه ۹۹/۰۲/۰۴ خواهد بود.
۳-تاریخ برگزاری کمیسیون مزایده، بازگشایی و قرائت پیشنهادات قیمت، رأس ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخه ۹۹/۰۲/۰۶ در محل ساختمان شهرداری فریمان خواهد بود.
۴- اجاره ۳ ماهه اول مجتمع قبل از انعقاد قرارداد از برنده مزایده اخذ و نامبرده موظف به تسلیم مابقی چک های اجاره ۹ ماهه به شهرداری در زمان انعقاد قرارداد می باشد.
۵- دوره ی بهره برداری و اجاره ملک در بدو قرارداد به مدت یکسال از تاریخ انعقاد قرارداد می باشد و تمدید آن برای سال بعد پس از اخذ مجوز از شورای اسلامی شهر بر اساس ۱۰ درصد افزایش اجاره سال قبل از آن می باشد به طوریکه از ۲ سال کامل شمسی تجاوز ننماید. (دوره بهره برداری و اجاره ۲ ساله)
۶-شهرداری دررد یاقبول هریک ازپیشنهادات مختار است. در صورت رد پیشنهادات سپرده قابل استرداد می باشد.
۷- هزینه های درج آگهی ها در تمامی مراحل و کارشناسی اجاره ملک تماماً به عهده برنده ی مزایده ی ملک خواهد بود و این هزینه ها قبل از انعقاد قرارداد از برنده اخذ خواهد شد.
۸- اطلاعات بیشتر در اسناد مزایده درج گردیده است .
۹- به پیشنهادات مبهم ، مخدوش ، ناخوانا و فاقد سپرده ، بدون پاکت ، فاقد قیمت و خارج از موعد ترتیب اثر داده نخواهد شد و باطله محسوب می گردند.
۱۰- سپرده نفر دوم پس از انعقاد قرارداد با برنده مزایده عودت می گردد.
۱۱- در صورت انصراف هر یک از نفرات اول تا سوم سپرده هر یک به نفع شهرداری ضبط گردیده و قابل استرداد نخواهد بود و در اینصورت مزایده تجدید خواهد شد.
۱۲-متقاضیان بایستی سپرده تضمین شرکت در مزایده ملک را به شماره ۰۱۰۵۷۲۲۱۲۸۰۰۸ به نام سپرده شهرداری فریمان نزد بانک ملی واریز نمایند.

قیمت پایه اجاره مزایده مجتمع تجاری شهرداری فریمان

موقعیت مکانی ملک مورد مزایده	قیمت کارشناسی اجاره ماهیانه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
طبقه ی همکف مجتمع تجاری شهرداری به صورت یکجا واقع در خیابان امام خمینی جنب پارک شهید کبیری	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰

علیرضا قلی زاده-شهردار فریمان
۹۹۰۰۲۲۶۹/ش