وفای به عهد مسئولان راه حل مشکلات معلولان

مدیرعامل آسایشگاه شهید فیاض بخش: برای اجرای طرح جامع افزایش ظرفیت پذیرش معلولان ۱۸۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز است

گزارش میدانی

محمد حسام مسلمی

شاید با دیدن معلولان، برخی افراد جامعه احساس ترحم کنند و چه بسا این ترحم باعث ناراحتی این قشر از جامعه شود؛ اما بسیاری از این معلولان بیرون رفتن را به نشستن در کنج خانه ترجیح داده و با اراده های پولادین و روحیه ای خستگی ناپذیر توانسته اند بر مشکلات غلبه کنند و برخی از آن ها به مرحله ای از موفقیت رسیده اند که باور آن برای خیلی از افراد سخت است اما در کنار توانایی های افراد معلول، همه ما وظیفه داریم از این استعداد ها و توانایی ها حمایت کنیم و اگر قول و وعده ای می دهیم به آن جامه عمل بپوشانیم چرا که اندک حمایت هر کدام از افراد جامعه و مسئولان از این قشر می تواند بسیاری از این افراد را پرانگیزه تر و امیدوارتر کند؛ اگر دولت وعده می دهد در استخدامی ۳ درصد سهمیه مختص معلولان باشد این در عمل محقق شود، اگر مسئولان می خواهند معلولان در جامعه حضور پیدا کنند باید معابر عمومی، ادارات و همه دستگاه ها برای مناسب سازی اقدام کنند و اگر هر کدام از ما احساس وظیفه می کنیم، این حمایت و کمک به معلولان را باید در تمام طول سال ادامه دهیم. ۱۲ آذر نیز که به عنوان روز جهانی معلولان نام گذاری شده، فرصتی را در طول سال فراهم کرده تا توجه همگان به این قشر معطوف شود. به همین مناسبت مدیرعامل آسایشگاه معلولان شهید فیاض بخش، روز گذشته نشستی خبری برگزار کرد تا از حال و روز این آسایشگاه، اقدامات انجام شده برای معلولان و سختی ها و مشکلات در این زمینه بگوید.

عکس تزیینی است

ماهانه ۳ میلیارد تومان هزینه نگهداری معلولان آسایشگاه

به گزارش «خراسان رضوی»، یوسف کامکار مدیرعامل آسایشگاه معلولان شهید فیاض بخش با اشاره به مشکلات تامین هزینه های نگهداری از معلولان این آسایشگاه اظهار کرد: ماهانه بیش از سه میلیارد تومان هزینه نگهداری از معلولان آسایشگاه شهید فیاض بخش است که از این مبلغ ۴۰۰ میلیون تومان یارانه توسط بهزیستی اختصاص می یابد که حدود ۱۵ درصد کل این هزینه هاست و بقیه هزینه ها نیز توسط خیران و مردم تامین می شود. وی یادآور شد: خیرانی خارج از کشور نیز برای تامین هزینه های موسسه کمک می کنند اما در شرایط حاضر، خیلی از خیران هستند که دوست دارند کمک مالی کنند ولی به دلیل تحریم نمی توانند پول به ایران منتقل کنند.

افزایش هزینه ها به دلیل افزایش تورم

کامکار با بیان این که با افزایش تورم هزینه های آسایشگاه معلولان شهید فیاض بخش نیز بالا رفته است، اظهار کرد: از برخی دستگاه ها مثل آستان قدس رضوی، دانشگاه علوم پزشکی، استانداری، بهزیستی و اوقاف انتظار بیشتری داریم که از ما حمایت کنند، به ویژه دانشگاه علوم پزشکی که می تواند به لحاظ تامین دارو و خدمات درمانی به ما کمک کند.

وی در ادامه به موضوع مناسب سازی معابر برای تردد معلولان اشاره کرد و افزود: معلولان از این بابت همیشه گلایه دارند و ما نیز این موضوع را به صورت مستمر پیگیری می کنیم، اگر قانون مناسب سازی معابر برای معلولان اجرا شود بسیاری از مشکلات این قشر از جامعه برطرف خواهد شد.

وی همچنین از اجرای طرح جامع افزایش ظرفیت پذیرش در مرکز نگهداری معلولان شهید فیاض بخش خبر داد و گفت: در این طرح ۴۵ هزار متر مربع به زیر بنای آسایشگاه در چندین مرحله افزوده می شود که هم اکنون فاز اول آن در مرحله فنداسیون است، برای اجرای کل طرح به اعتباری بیش از ۱۸۰ میلیارد تومان نیاز است، همچنین هزینه تجهیز نیز ۲۰۰ میلیارد تومان برآورد شده است.

وی ضمن قدردانی از روزنامه خراسان به دلیل حمایت رسانه ای از آسایشگاه شهید فیاض بخش، از شهرداری مشهد و اداره کل بهزیستی استان نیز برای کمک در پرداخت هزینه پروانه ساخت این مرکز تشکر کرد.

با اجرای طرح جامع ظرفیت پذیرش معلولان به ۱۲۰۰ نفر افزایش می یابد

مدیرعامل آسایشگاه معلولان شهید فیاض بخش، به مزایای اجرای طرح جامع افزایش ظرفیت پذیرش معلولان اشاره کرد و گفت: هم اکنون ۵۰۰ نفر از معلولان در این مرکز به صورت شبانه روزی نگهداری می شوند که با اجرای طرح جامع این تعداد به ۱۲۰۰ نفر افزایش می یابد، همچنین پذیرش روزانه سایر معلولان به صورت نامحدود است و می توانیم به آن ها خدمات ارائه کنیم. کامکار ادامه داد: ۸۰ درصد معلولان آسایشگاه شهید فیاض بخش یتیم هستند و اگر قرار است کمکی صورت بگیرد این جا استحقاق بیشتری دارد.

وی در ادامه به اقدامات انجام شده در مرکز نگهداری معلولان شهید فیاض بخش در حوزه های مختلف به ویژه در حوزه درمانی طی هشت ماه امسال اشاره کرد و گفت: ۸۲۰۰ ویزیت عمومی، ۱۷۱ مورد روان پزشکی، ۳۱۷ مورد ویزیت تخصصی داخلی، ۲۳۲ مورد اتوپدی و ۱۰ مورد ویزیت قلب و عروق انجام شده است؛ همچنین برای ۹ هزار نفر نیز در کلینیک دندان پزشکی مرکز پرونده تشکیل شده که تنها ۳ درصد خدمات این کلینیک به خود معلولان مرکز شهید فیاض بخش ارائه می شود و ۹۷ درصد مربوط به سایر معلولان استان، کشور و حتی خارج از کشور است. وی افزود: بیش از ۶ درصد کارکنان آسایشگاه از خود معلولان مرکز هستند که زمینه اشتغال آن ها را فراهم کرده ایم، همچنین مسکن معلولانی که ازدواج می کنند نیز تامین می شود.

رئیس شورای شهر مشهد در نشست با مدیران عامل سازمان های شهرداری:

نص صریح قانون و اساسنامه مصوب، مبنای کار و فعالیت ها باشد

رئیس شورای شهر مشهد بر لزوم پایبندی به نص صریح قانون و اساسنامه های مصوب در اجرای کار و فعالیت ها تاکید کرد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شورا، محمدرضا حیدری در جلسه مشترک اعضای شورای شهر مشهد با مدیران عامل سازمان های شهرداری با بیان این که شهروندان، تفکیکی بین شورای شهر و شهرداری قائل نیستند، اظهار کرد: برای خدمت به مردم باید از هر گونه خطا و برداشتن قدم اشتباه بپرهیزیم. وی با بیان این که مبارزه با فساد، راهبرد اساسی شورای پنجم است، افزود: اگر تخلف و فسادی ثابت شود، مدیریت شهری باید مدعی و شاکی باشد و ورود دستگاه های نظارتی را فرصت می دانیم اما چنان چه نظارت درونی را تقویت کنیم، نیازی به ورود دستگاه های نظارتی بیرونی نخواهد بود. وی افزود: شورای شهر برای بعد از خرج و هزینه در ستاد، مناطق، سازمان ها و شرکت ها از ابزار حسابرسی و تفریغ بودجه استفاده می کند اما برای نظارت حین خرج، اتکایش به نظارت ذی حسابان و سیستم های نظارتی شهرداری است. در حال بررسی کارشناسی هستیم که چنان چه شرایط موجود کفایت نکند، از ابزارها و روش های دیگر استفاده کنیم. حیدری در ادامه با تقدیر از زحمات و تلاش های دو ساله تمامی معاونان، مدیران عامل سازمان ها و در راس آن ها، شهردار مشهد، اظهار کرد: مدیران شهری نقش وکالت و نیابت از سوی اعضای شورای شهر را عهده دار هستند، اعضایی که همگی منتخبان مردم هستند، پس باید برای تحقق وعده ها و اهداف و برنامه هایی که قول آن ها را به مردم داده ایم، گام برداریم. وی اظهار کرد: اقدامات ارزشمند و قابل قبولی را طی دو سال اخیر شاهد بوده ایم و فداکاری های بسیاری شکل گرفته و همچنان در حال شکل گیری است، نقایص و کمبودهایی ممکن است وجود داشته باشد که البته دارد ولی اگر نگاهی منصفانه به شرایط مدیریت شهری بیندازیم، با وجود محدودیت های مالی و خیلی از مسائل دیگر، تدابیر مناسبی اندیشیده شده و شهرداری از بسیاری مشکلات و بحران ها مصون مانده است. رئیس شورای شهر مشهد در ادامه با تاکید بر لزوم حرکت در جهت تحقق اهداف و آرمان هایی که در دوران انتخابات به مردم وعده دادیم، گفت: در این خصوص عقب ماندگی ها و کاستی هایی وجود دارد که باید با همت مضاعف آن ها را جبران کنیم. وی ادامه داد: شورای پنجم شهر مشهد از ابتدای فعالیت خود نگاه حمایتی همراه با اعتماد را به تمامی مدیران شهرداری داشته و خواهد داشت و منافع شهر و حل مسائل مدیریت شهری را در اولویت قرار داده است.

معاون عمران، حمل ونقل و ترافیک شهرداری مشهد خبر داد:

ایمن سازی ۱۵ تقاطع و ۲۹ گذر عبور عابران پیاده تا پایان سال

معاون عمران، حمل ونقل و ترافیک شهرداری مشهد گفت: در فاز اول ۱۵ تقاطع و ۲۹ گذر پرتردد برای عبور عابران پیاده تا پایان سال ایمن سازی می شود. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، خلیل ا... کاظمی با بیان این که در فاز اول، سه منطقه یک، ۸ و ۱۱ برای ایمن سازی محل های عبور عابران پیاده انتخاب شده است، اظهار کرد: هم اکنون در فاز اول عملیات ایمن سازی گذرهای عابر پیاده در محورهای بولوار احمدآباد و بعثت در منطقه یک، ملک الشعرا بهار، امام خمینی (ره) و دور میدان شهدا در منطقه ۸ و بولوار امامت در منطقه ۱۱ آغاز شده است و تا پایان سال به بهره برداری خواهد رسید. وی تصریح کرد: ایمن سازی محل گذر عبور عابران پیاده به دو صورت تیپ یک و ۲ اجرا می شود که در تیپ یک، گذرگاه به شکل سرعتکاه با ارتفاع ۱۰ سانتی متر از سطح و به وسیله تایل و در تیپ ۲ نیز گذرگاه همسطح خیابان و با خط کشی متفاوت اجرا و مشخص خواهد شد. وی ادامه داد: طبق برنامه ریزی های انجام شده اکنون هشت گذر عرضی به صورت تیپ یک و ۲۱ گذر عرضی به شکل تیپ ۲ در فاز اول در دست اجراست که بخشی از آن کامل شده است.

معاون خدمات شهری شهرداری مشهد:

محلات هدف بازآفرینی برای ارائه خدمات شهری در اولویت است

معاون خدمات شهری شهرداری مشهد در بازدید از دفاتر توسعه محله گفت: محلات هدف بازآفرینی برای ارائه خدمات شهری در اولویت قرار دارند. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، مهدی یعقوبی ضمن بازدید از دفاتر توسعه محله خلج و کوی ۲۲ بهمن سازمان بازآفرینی فضاهای شهری با اشاره به اقدامات صورت گرفته توسط دفاتر تسهیل گری اظهار کرد: فرایند بازآفرینی، کاری بزرگ و تحول عظیمی خواهد بود که در عین حال، پیچیدگی های خاص خود را نیز دارد. وی افزود: اقدامات خوبی توسط این دفاتر صورت گرفته است اما فعالیت های در دست انجام، باید با سرعت بیشتری پیگیری شود و حوزه های موازی مرتبط با فرایند بازآفرینی با انسجام بیشتری حرکت کنند تا جمع بندی نهایی و تدوین سند توسعه محله زودتر به نتیجه برسد. یعقوبی گفت: یکی از الزامات بازآفرینی بحث جلب مشارکت و اعتمادسازی بین مردم است که لازمه این موضوع اجرای اقدامات عاجل و ارائه خدمات اولیه بر اساس احصای مشکلات و آسیب شناسی توسط دفاتر است که باید با همکاری دو سویه ارکان شهرداری و دستگاه های اجرایی به سرانجام برسد تا بتوان به واسطه آن برای رسیدن به هدف نهایی که همان نوسازی و به سازی مشارکتی است، اقدام کرد.

معدوم سازی بیش از ۶۰۰۰ قلیان در مشهد

مدیر گروه بهداشت محیط معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: بیش از شش هزار قلیان که در راستای حفظ وارتقای سلامت جامعه جمع آوری شده بود، در مراسمی معدوم شد. به گزارش وب دا، باباخانی با اشاره به این که تنباکوهای معطر به مراتب مضرتر از تنباکوی معمولی است، اظهار کرد: به دلیل آثار منفی قلیان بر جسم انسان، طرح جمع آوری قلیان از اماکن عمومی ادامه خواهد داشت. وی با اشاره به این که برابر قانون استفاده از قلیان در اماکن عمومی ممنوع است، اظهار کرد: از همین رو با هماهنگی دادستانی و نیروی انتظامی به واحدهایی که غیر مجاز به عرضه دخانیات می پردازند، مراجعه و قلیان ها جمع آوری و با دستور دادستان از رده مصرف خارج و معدوم می شود. وی افزود: این طرح به طور مستمر ادامه دارد و چند سالی است که در مشهد اجرایی شده است اما متاسفانه به دلیل منفعت مالی که از این کار حاصل می شود، تعداد افراد زیادی برای عرضه قلیان اقدام می کنند از همین رو این برنامه با تمرکز بیشتر بر منطقه ثامن مشهد در حال اجراست.

جناب آقای جعفر عوض وردی فرزند غلام حسین
اخطار دوم
به موجب این آگهی و برابر آگهی مندرج در روزنامه خراسان در مهرماه ۱۳۷۷ علی رغم پیگیری های مکرر، جنابعالی تا کنون جهت تعیین تکلیف سهام خود و ۵۰۰متر زمین مشاع از پلاک ۶ فرعی از ۱۷۸ و ۱۷۹ اصلی بخش ده مشهد به شرکت مراجعه ننموده اید. لذا به جنابعالی ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ نشر آگهی فرصت داده می شود جهت تعیین تکلیف به آدرس شرکت: بلوار فردوسی، مقابل آپارتمانهای مرتفع پلاک ۶۸ مراجعه نمایید. در غیر اینصورت برابر آگهی فوق الاشاره اقدام می گردد و حق هرگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص از شما سلب می گردد.
شرکت تعاونی تولید و مصرف کارمندی هفتم تیر
م/۹۸۱۱۱۲۶۰

فرماندار مشهد خبر داد:

بررسی طرح های روان سازی ترافیک در معابر اطراف حرم

فرماندار مشهد با بیان این که شلوغی معابر پیرامون بارگاه منور رضوی از جمله دغدغه های زائران و مجاوران است، افزود: در راستای رفع این مشکل، انجام اقداماتی در خصوص روان سازی ترافیک هسته مرکزی شهر مشهد به ویژه در خیابان های منتهی به حرم مطهر رضوی، مدنظر مجریان از جمله شهرداری و همچنین پلیس راهور استان بوده که در حال بررسی است و به محض این که به جمع بندی برسیم، بهترین گزینه را اجرایی خواهیم کرد تا این مشکل نیز برطرف شود. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، محمدرضا هاشمی در جلسه کمیته آسیب شناسی بافت پیرامون حرم مطهر رضوی اظهار کرد: در گذشته بیشتر سفرها به مشهد مقدس از طریق حمل ونقل عمومی انجام می شده و از طرفی جمعیت شهر مشهد نیز به این میزان نبوده است اما هم اکنون مردم بیشتر تمایل به مسافرت با خودروهای شخصی دارند، آمار نیز نشان می دهد درصد بسیاری از زائران با خودروی شخصی به مشهد مشرف می شوند. وی تصریح کرد: تعریض معابر منتهی به حرم مطهر، تامین پارکینگ در خیابان های نزدیک به حرم مطهر رضوی، همچنین لزوم تامین پارکینگ توسط مجتمع های اقامتی و تجاری و تامین پارکینگ هایی در نقاط دوردست تر و انتقال زائران و مسافران با وسایل نقلیه عمومی به سمت حرم، از جمله طرح هایی است که بخشی از آن ها توسط دستگاه های مربوط اجرا شده و برخی دیگر نیز در مرحله بررسی و اجراست. فرماندار مشهد دغدغه دیگر زائران را بحث اقامتگاه ها بر شمرد و اظهار کرد: پس از بازرسی ها و بررسی های متعدد توسط کارشناسان امر و با همکاری اتحادیه هتل داران و متولیان مسافرخانه ها و مهمان پذیرها، رفع نواقص و تاکید بر کسب استانداردهای لازم توسط این اماکن در مشهد به ویژه در اطراف حرم مطهر رضوی به صورت جدی در حال پیگیری است.

مشاور حقوقی شهردار مشهد اعلام کرد:

توسعه سیمای شهری منطقه ۴ برای اجرای منشور حقوق شهرنشینی

مشاور حقوقی شهردار مشهد با بیان این که به اصل زیباسازی بصری و اجرای پیاده روهای مدرن و با کیفیت در منطقه ۴ توجه شده و ساختمان ستاد این منطقه نیز می تواند الگویی برای زیباسازی منظر شهری در سطح منطقه قرار گیرد، تصریح کرد: با این همه نیاز به زیباسازی بیشتر در نمای بناهای سطح این منطقه احساس می شود که به همین دلیل در راستای اجرای منشور حقوق شهرنشینی، منطقه ۴ به عنوان منطقه ای برای توسعه نما و سیمای شهری و امنیت بصری انتخاب شده که در صورت تایید، با مشارکت شهروندان قابل اجراست. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، عباس شیخ الاسلامی در جلسه شورای امر به معروف، نهی از منکر و صیانت از حقوق شهروندی که در شهرداری منطقه ۴ برگزار شد، اظهار کرد: در حقوق شهرنشینی با مباحث مدیریت شهری همچون حقوق آپارتمان نشینی، سیما و منظر شهری و ... روبه رو هستیم. وی افزود: در همین خصوص پنجمین شورای اسلامی شهر مشهد منشور حقوق شهرنشینی را به عنوان یازدهمین شهر در جهان و اولین شهر در ایران تدوین کرد و به تصویب رساند که شامل ۹ دستورالعمل در خصوص شهروندان و مدیران شهری است و هر شش ماه ضمن بازنگری مجدد، به روز رسانی می شود.

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۸۷۸...۱۴۳۹۸ مورخه ۹۸/۴/۲۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی محمد نادی فرزند غلامحسین نسبت به ... / ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸۹ فرعی از ۱- اصلی بحرآباد واقع در بخش ۱۰ مشهد (که در راستای استانداردسازی پلاک باقیمانده ۴۸۹ فرعی به ۸۹۶۵ تغییر یافته است) خریداری مع الواسطه / بدون واسطه از خانم زینب هوشمند مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی .../ و کثیرالانتشار... و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یامعترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۴۱۷- تاریخ انتشارنوبت اول : ۹۸/۹/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۹/۲۳
رئیس ثبت ناحیه۲مشهد- امید خیرخواه
م/۹۸۱۱۱۱۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۶۳۵ - ۱۳۹۸/۹/۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مریم داودی نوبهاری فرزندقمرالدین بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از تایباد دریک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۰متر مربع پلاک ۲۰۲۲ فرعی از۱۶۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .....فرعی از .....اصلی قطعه .....واقع در خراسان رضوی بخش سیزده مشهدخریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین جیزآبادی و به انضمام آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۹/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۹/۲۳
سید مجتبی جواد زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۹۸۱۱۱۴۳۲

آگهی تحدیدحدوداختصاصی
حوزه ثبتی سبزوار
پیرواگهی تحدیدحدود قبلی که بموجب مقررات ماده۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستندبه ماده مذکور وماده۱۶آیین نامه قانون ثبت تحدیدحدود یکقسمت از املاک واقع در بخش ۳ سبزوار حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر میباشد:
بخش۳ سبزوار-پلاک۲۸-املی-کسکن
۷۱۰فرعی -شششدانگ یکباب باغ مشجر-محمدرضارفیعی فر فرزند غلامحسین و غیره
تاریخ تحدید: دوشنبه۱۳۹۸/۱۰/۰۲ ساعت۸صبح انجام خواهدشد.
لذابموجب ماده۱۴قانون ثبت املاک به صاحبان املاک ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگرددکه در روز وساعت مقرر بالا در محل حضوربهم رسانید. چنانچه هریک ازصاحبان املاک یانماینده قانونی آنهادرموقع مقررحاضرنباشندمطابق ماده۱۵قانون مزبورملک موردآگهی باحدوداطهارشده ازطرف مجاورین تحدیدخواهدشدواعتراضات مجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی ونیزصاحبان املاک که درموقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا۳۰روزازتاریخ تحدیدحدود پذیرفته خواهدشد و در اجرای تبصره۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین میبایست ازتاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرابه مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی لازم ازمرجع مذکورواخذ وبه این اداره تسلیم نمایند در غیراین صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید.اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.
(م الف۱۴۰-۳۱۴۰/۱۰۰/۹۸)
تاریخ انتشار:پنج شنبه۱۳۹۸/۰۹/۰۷
علی آب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار
م/۹۸۱۱۰۷۷۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۶۰۸ - ۱۳۹۸/۸/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عزیز صمدی فرزندعبدالغفار بشماره شناسنامه ۶۵۲ صادره از تربت جام دریک باب منزل به مساحت۲۱۱/۵متر مربع پلاک فرعی از ۱۱۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .....فرعی از .....اصلی قطعه .....واقع در خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای/خانم فریدون پیام عسکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۹/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۹/۲۳
سید مجتبی جواد زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۹۸۱۱۱۱۳۵

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۵۸۷- ۹۸/۸/۱۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جلیل جوادی فرزند محمدباقر بشماره شناسنامه ۴۲۴۲صادره از تربت جام دریک قطعه زمین محصورودارای ساختمان به مساحت ۳۱۴متر مربع پلاک ۳۲۱۹فرعی از ۹۳فرعی فرعی از۱۶۶_اصلی_اصلی مفروزو مجزی شده ازپلاک...فرعی از...اصلی قطعه.... واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای /خانم مالکیت مشاعی خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول ۹۸/۸/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۸/۹/۷
سید مجتبی جواد زاده-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام
م/۹۸۱۰۴۱۴۵/ش

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابرای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۶۲۷ - ۹۸/۸/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حامد علیبیکی فرزند براتعلی به شماره شناسنامه۸۷صادره از تربت جام در یک باب ساختمان مسکونی به مساحت۲۰۶/۲۰مترمربع پلاک فرعی از۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک .....فرعی از .....اصلی قطعه .....واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳مشهدخریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم و محمدامین شمس الدین احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۹/۷
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۹/۲۳
سید مجتبی جواد زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۹۸۱۱۰۶۹۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت دوم)
نوبت دوم جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت تعاونی شهرآرا به شماره ثبت ۱۵۹۷۸ در ساعت ۹ صبح چهارشنبه ۹۸/۰۹/۲۰ در محل دفتر شرکت واقع در احمدآباد ابتدای بلوار ملاصدرا طبقه منفی یک ساختمان صدرا تشکیل میگردد.
از کلیه اعضا دعوت می شود راس ساعت روز مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: ۱- طرح و تصویب صورتهای مالی و حساب سود و زیان (ترازنامه منتهی به سال مالی ۱۳۹۷) پس ازاستماع گزارشات هیئت مدیره و بازرسان. ۲- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۹۸.
۳- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره برای مدت سه سال. ۴- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل بازرسان برای مدت یک سال ۵- انتخاب حسابرسی رسمی در صورتی که بازرسان منتخب از اشخاص حقیقی باشند برای مدت یکسال ۶- تغییرات در سرمایه و سهام شرکت.
توضیحات: ۱- برابر مقررات از کلیه اعضایی که مایل به ارائه وکالت به غیر می باشند دعوت می شود حداکثر تا ۹۸/۰۹/۱۷ روزهای زوج در ساعت اداری جهت تشریفات قانونی با حضور وکیل و موکل به دفتر شرکت مراجعه نمایند در این صورت تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر ۳ رای و هر شخص غیرعضو یک رای خواهد بود .۲-مدارک حضور در مجمع ارائه برگ سهام و کارت شناسایی می باشد.
هیئت مدیره
م/۹۸۱۱۰۶۹۹