

حضور پر شور نوجوانان و جوانان استان در راهپیمایی یوم... ۱۳ آبان استکبارستیزی نسل چهارم انقلاب



عکس ها: نسیم هفتانی

مسعود حمیدی- روز گذشته در ۱۳ آبان، دیگر، مشهد و دیگر شهرهای استان همزمان با همه شهرهای ایران اسلامی یکپارچه غرق طنین «ا... اکبر» و فریاد «مرگ بر آمریکا» و «مرگ بر اسرائیل» شد. به گزارش خراسان رضوی، با وجود سرمای هوا و بارندگی صبح دیروز حضور با صلابت دانش آموزان، دانشجویان و قشرهای مختلف مردم در مشهد الرضا (ع) گرمابخش حماسه حضور بود. نسل امروز و فردای ایران اسلامی آمده بودند که اعلام کنند تا آخرین قطره خون خود از «استقلال، آزادی، جمهوری اسلامی» دفاع خواهند کرد و در مقابل استکبار جهانی خواهند ایستاد.

● سردار سرلشکر صفوی: شاهد قدرت جبهه مقاومت و افول آمریکا هستیم

سردار سرلشکر حبیبی رحیم صفوی در سخنرانی پایانی ۱۳ آبان مشهد در حرم رضوی (ع) اظهار کرد: امروز شاهد قدرت گیری جبهه مقاومت و افول آمریکا هستیم. وی خاطر نشان کرد: آمریکایی‌ها می‌خواهند برای دیگران هم نسخه بپیچند و برای همه تعیین تکلیف کنند اما غافل از این هستند که در همان ۱۳ آبان ۵۸ که قوی‌تر بودند هم امام فرمود تسخیر لانه جاسوسی انقلاب دوم بود و آمریکایی‌ها تحقیر شدند. مشاور رهبر معظم انقلاب، در تحلیل وضعیت منطقه و جهان نیز گفت: دو جریان مهم و تأثیرگذار در ۴۰ سال گذشته وجود دارد؛ یک جریان، جریان استکباری و ظالمانه و قانون شکنانه و ضد بشری به رهبری آمریکا ست و رژیم صهیونیستی و انگلستان نیز همکاری می‌کنند تا ثروت‌های مردم را چپاول و حرکات آزادی خواهانه را سرکوب کنند. جریان دوم، جریان حق طلب و استقلال طلب و یک جریان الهی

منبعث از پیروزی انقلاب اسلامی و پیروزی در جنگ تحمیلی است.

● آمریکا در تحمیل اراده سیاسی خود به ایران شکست خورده است

وی با طرح این سؤال که کدام یک از این دو جریان در حال پیروزی و کدام در حال افول و سقوط است؟ گفت: ایالات متحده آمریکا در تحمیل اراده سیاسی خود برای به زانو

در آوردن ایران و دیگر دولت‌های مستقل، شکست خورده و ایران به عنوان قدرت برتر غرب آسیا و انقلاب اسلامی، به یک قدرت تمدنی، نظامی و فرهنگی شکست ناپذیر تبدیل شده است.

● تا ۵۰ سال آینده قدرت جدید جهان اسلام شکل می‌گیرد

سردار صفوی تصریح کرد: تعداد زیادی از

اندیشمندان این گونه پیش بینی می‌کنند که قدرت از غرب عالم به شرق عالم حرکت می‌کند؛ یکی از قدرت‌های بزرگ شرق قدرت آسیایی و دیگری قدرت جهان اسلام است و منبع آن نیز اقتصاد و فرهنگ و جمعیت است. ۷۵ درصد منابع نفت جهان و ۵۷ درصد منابع گاز در کشورهای جهان اسلام است. همچنین ۳۰ میلیون کیلومتر وسعت و جمعیتی در حدود دو میلیارد نفر جزو قدرت‌های جهان اسلام است. وی افزود: فرهنگ و تمدن نوین اسلامی به رهبری انقلاب اسلامی تا ۵۰ سال آینده یک قدرت جدید جهان اسلام را شکل می‌دهد و این تمدن در مقابل تمدن غرب پیروز می‌شود؛ تمدن غرب بر مبنای ماتریالیسم است. قلب جهان اسلام ایران است و پیوند ایران و عراق و سوریه این قلب را تپنده کرده است.

● کشته شدن البغدادی دروغ بزرگ ترامپ است

سردار سرلشکر صفوی در تحلیل وضعیت منطقه خاور میانه نیز گفت: در جریان سوریه، رهبر معظم انقلاب پوتین را اتوجه کرد و گفتند: «می‌خواهید سوریه را نیز از دست بدهید؟»، روس‌ها نیز پای کار آمدند و ترک‌ها هم به ائتلاف ایران، سوریه، عراق و روسیه پیوستند، داعش شکست خورد و حکومت بشار اسد و عراق باقی ماند؛ این‌ها می‌خواستند مدل سازی کنند و خلافت اسلامی تشکیل دهند، می‌گفتند «کل ایران، خلافت خراسان است» و این احمقانه بود، باور نکنید البغدادی کشته شده، هیچ کس باور نکرده و این دروغ بزرگ ترامپ است زیرا آثار و شواهدی وجود ندارد، روسیه و سازمان ملل هم این ادعا را تایید نکردند.



تریت حیدریه



تایباد



فریمان



کلات



تریت جام



کاشمر



شاندیز

سازمان اموال و املاک ستاد

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصه غیر نقدی (باقیمانده در اقساط ...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۶٪
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

تبصره ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبایعه نامه آماده تحویل می باشند و یا املاک و اراضی که مسئولیت رفع تصرف و اعمال ید مالکانه و تحویل ملک به عهده خریدار است. هنگام تنظیم مبایعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد.

تبصره ۲: پرداخت تتمه ثمن معامله (حصه غیر نقدی) به صورت نقد از تاریخ تنظیم مبایعه نامه ، حداکثر ظرف مدت ۳ ماه (سررسید اولین قسط) موجب برخورد تخفیف پرداخت نقدی به شرح جدول فوق می گردد

۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد.

۴- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده شش دانگ می باشد (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان، مساحت کل شش دانگ است)

۶- بازگشایی پاکت های ارائه شده در روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۲ راس ساعت ۱۱ در دفتر فروش و به طور همزمان در سراسر کشور انجام خواهد شد.

۷- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.

۸- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفا تا ساعت ۱۰:۴۵ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۲ در محل های تعیین شده می باشد.

۹- ودیعه شرکت در مزایده نفقات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (پنج شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۳) در محل های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

آگهی فروش املاک به صورت مزایده

برگزاری نود و سومین مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جداول ذیل اعلام میگردد. لذا متقاضیان خرید املاک می توانند از روز شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۱۱ تا پایان روز سه شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۱ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷ و روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۲ از ساعت ۸ الی ۱۰:۴۵ صبح (صرفا در محل بازگشایی پاکت ها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط دریافت اوراق شرکت در مزایده به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت به نشانی:

www.saa-s.ir قابل رویت می باشد.

دفتر فروش اوراق شرکت در مزایده: مشهد- خیابان کوهسنگی- کوهسنگی ۷ (محتشمی) نبش محتشمی ۱۷ پلاک ۲* تلفن ۳۸۴۶۱۴۵۷-۰۵۱* نمابر ۳۸۴۶۱۴۵۰-۰۵۱

ملاحظات:

۱- اخذ درخواست های پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک رمزدار در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک از روزهای شنبه الی سه شنبه مورخه های ۹۸/۰۸/۱۱ تا ۹۸/۰۸/۲۱ و در ساعت تعیین شده صورت می پذیرد؛ شایان ذکر است اخذ درخواست های پیشنهادی در روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۲ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفا در محل بازگشایی پاکت ها صورت می پذیرد.

۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبایعه نامه به شرح جدول ذیل می باشد.

مهلت شرکت در مزایده از روز شنبه مورخ ۹۸/۰۸/۱۱ تا ساعت ۱۱

روز چهارشنبه مورخ ۹۸/۰۸/۲۲

ردیف روزنامه	آدرس	پرونده فروش	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط واگذاری	توضیحات
۱	مشهد - کوچه آستانه پرست - پشت پروژه نرگس - کوچه شهید رازفر - جنب مسجد درخت توت	۲۳۷۰	خانه	مسکونی	۱۳۸۲۰	۱۱۸	۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۴۵ دانگ مشاع از شش دانگ به مساحت ۱۰۳۶۵ متر مربع بوده و اعیان دو طبقه قدیمی و کاربری در طرح به شرط تجویع تجاری اقامتی است و رفع تصرف و اعمال ید مالکانه بمعده خریدار می باشد.
۲	مشهد - بلوار شاهنامه - شاهنامه ۳۱ - روستای حاجی آباد - جنب قبرستان	۲۱۹۴	زمین	کشاورزی	۱۴۹۳۲	۰	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری ۱۵۴۰ متر مربع مشاع از شش دانگ - فاقد آب بوده و ملک در محدوده شهری ، بدون طرح تفصیلی و هرگونه توافق با شهرداری بمعده خریدار می باشد.
۳	نیشابور - خیابان شهید مطهری - مطهری ۱۰ - انتهای کوچه سمت چپ	۳۳	زمین	زراعی	۳۶۳۸۰	۰	۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری ۱۳۹۸ متر مربع از یک قطعه ۲۸۶۵ متر مربع از شش دانگ می باشد. ملک در محدوده شهری ، مشمول پرداخت هزینه ورود به محدوده و هرگونه توافق با شهرداری و اعمال ید مالکانه بمعده خریدار می باشد.
۴	مشهد-خیابان آیت اله عبادی -نیش عبادی ۴۰ -ملک مجتمع شهید کامیاب	۰	زمین	تجاری اقامتی	۵۱۷۰	۰	۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	شش دانگ ملک متعلق به شرکت توسعه صنعت و معدن تدبیر میباشد و ستاد طبق قرارداد ؛ عاملیت فروش را بمعده دارد .خسنا ملک دارای ۴۵۰۷۱۹ مترمربع پروانه تجاری - اقامتی « تجاری ۳۰٪ و اقامتی ۷۰٪» در ۱۹ طبقه با سطح اشغال ۷۰٪ و تراکم ساختمانی ۵۲۰٪ میباشد.