در گفت‌وگو با پسر سنگین‌وزن جودو و کوراش ایران بیان شد

از مهندسی انتخابات تا باندبازی و جدایی از جودو

مصطفی فاطمیان - به تازگی در مسابقات کوراش قهرمانی جهان در کره جنوبی، ورزشکاران خراسانی در کسب ۲ مدال نقره از ۴ مدال کسب شده تیم ملی نقش داشتند و بار دیگر قدرت خراسانی‌ها را به رخ جهانیان کشاندند. یکی از مدال‌آوران در رقابت‌های جهانی اخیر، جوانی خراسانی است که با شرکت در هشت دوره مسابقات قهرمانی بزرگسالان و جوانان کشوری ۷ طلا کسب کرده و ۶ سال به عنوان سنگین‌وزن‌ترین ملی‌پوش جودو و کوراش فعال بوده است. صحبت از «جعفر پهلوانی» پسر سنگین‌وزن خراسانی است که سال‌ها در جودو به رقابت با حریفان پرداخته و در کنار جودو، رشته کوراش را هم دنبال کرده است. قهرمانی که این روزها به دلیل جدا شدن رشته کوراش از خانواده جودو و پیوستن به فدراسیون ووشو دیگر نمی‌تواند با توجه به قوانین جدید همزمان با کوراش در رشته جودو هم فعالیت کند. در این شرایط خراسان رضوی یک نماینده هم در تیم ملی بزرگسالان جودو ندارد و این خبر ناخوشایند برای استانی است که روزگاری شاکله اصلی تیم ملی جودو را تشکیل می‌داد. خواندن ماحصل گفت‌وگو با جعفر پهلوانی، قهرمانی که گلایه‌های بسیاری از مسئولان استانی دارد، خالی از لطف نیست که در ادامه تقدیم می‌شود.

از طلا به نقره

مسابقات جهانی کوراش در کره جنوبی با شرکت ۴۸ کشور برگزار شد که از سطح بالایی نیز برخوردار بود؛ اما متاسفانه به دلیل یک اخطار مسابقه فینال را واگذار کردم و مدال طلا خیلی راحت از دستم پرید. البته حدود دو ماه قبل دچار مصدومیت شدم و یک ماه از میادین دور بودم. فقط در دو اردوی نهایی آمادگی تیم ملی پیش از اعزام به رقابت‌های جهانی حضور یافتم که زمان زیادی هم نبود. حریف من در فینال این رقابت‌ها از کشور ازبکستان بود و پیش از این یک بار دیگر هم مقابل او شکست خورده بودم و در مجموع حریف سرسختی برایم به شمار می‌رود.

رشته کوراش برای اولین بار سال گذشته در بازی‌های آسیایی حضور داشت و خیلی امیدواریم ما هم المپیکی شویم، چرا که انگیزه‌های ورزشکاران خیلی بیشتر از این‌ها خواهد شد و آرزو دارم بتوانم بالاترین مدال تاریخ ورزشی خود را در المپیک کسب کنم.

گلایه‌های همیشگی

متاسفانه در بازگشت از مسابقات جهانی، هیچ مسئولی به استقبالم نیامده بود. شاید آقایان اطلاعی ندارند که این رشته عضو خانواده فدراسیون ووشو شده است. افسوس می‌خورم، چرا همانند دیگر ورزشکاران به ما توجه نمی‌شود. مگر ما کمتر از آن‌ها زحمت می‌کشیم. چرا باید فقط خانواده‌ام در مراسم استقبال از من حضور داشته باشند. تا دو سال قبل عضو تیم ملی جودو بودم و هر وقت از مسابقات می‌آمدیم، حداقل استقبال را انجام می‌دادند؛ اما در خانواده ووشو از این خبرها نیست. یک ماه است که زیر مجموعه ووشو شده‌ایم و با توجه به این که قطب کوراش استان‌های خراسان رضوی و شمالی هستند، پس باید از حضور ورزشکاران این رشته در تیم ملی باخبر باشند.

نگاه‌های متفاوت

از مسئولان شهر هم گلایه‌های بسیاری دارم؛ حتی در بازگشت از مسابقات بازی‌های آسیایی که نقره گرفتم، هیچ توجهی به من نکردند و برخلاف دیگر استان‌ها که حمایت معنوی و مالی از ورزشکاران خود داشتند، این جا خبری از این حرف‌ها نبود. وجود قهرمانان باید باعث افتخار شهر و استان شود ولی انگار موفقیت ورزشکاران برای مسئولان خراسانی مهم نیست. در خراسان شمالی پس از بازی‌های آسیایی، عنوان خیابانی را به نام الیاس اکبری ورزشکار اسفراینی ثبت و حدود ۴۰۰ میلیون تومان هم به وی کمک مالی کردند. اما من هم ورزشکار همان رقابت‌ها بودم و تنها ۴-۳ نفر به استقبالم آمدند. فرق ما با آن‌ها چیست؟ اندکی حمایت برای دلگرمی ما به جایی برنمی‌خورد. شهرداری مشهد به قهرمانان بازی‌های آسیایی فقط یک سکه هدیه داد که آن هم شان و شخصیت ورزشکار را پایین می‌آورد. اگر همان یک سکه را هم نمی‌دادند، بهتر بود. متاسفانه نگاه تبعیض‌آمیزی در ورزش استان وجود دارد و انتظار داریم این نگاه‌ها مقداری تغییر کند، چرا که رشته ورزشی کوراش بسیار مظلوم واقع شده است. تمامی مشکلات را به جان می‌خریم و با افتخار برای کشورمان ورزش می‌کنیم؛ اما هیچ کدام از این زحمات دیده نمی‌شود و هر روز دلسردتر از قبل می‌شویم. می‌گویند ورزش سلامتی می‌آورد، اما واقعا این طور نیست، چرا که در ۲۴ سالگی بدنم آسیب دیده و واقعا از آینده می‌ترسم، زیرا سلامتی‌ام در خطر است و هر روز آسیب دیدگی در کمین من است.

جدایی از جودو

اولین دوره لیگ برتر کوراش سال گذشته برگزار شد، اما ترجیح دادم در جودو به کارم ادامه دهم. البته امسال دیگر نمی‌توانم در جودو مسابقه بدهم. با توجه به قانون جدید، ورزشکاران دیگر نمی‌توانند همزمان در هر دو رشته جودو و کوراش فعالیت کنند؛ بنابراین باید یک رشته را انتخاب کنند. با حضور در لیگ جودو مبلغ ناچیزی دریافت می‌کردم و کمک هزینه‌ای برایم بود. اما دیگر نمی‌توانم در جودو باشم، چرا که کوراش را انتخاب کردم، هرچند هنوز معلوم نیست دومین دوره لیگ کوراش چه زمانی برگزار شود. دوست داشتم در هر دو رشته فعالیت می‌کردم و می‌توانستم همچنان در تیم‌های ملی جودو و کوراش حضور ثابتی داشته باشم؛ اما دیگر قوانین این اجازه را نمی‌دهد. از انتخاب کوراش پشیمان نیستم، چرا که در مسابقات برون مرزی کوراش موفق‌تر و جزو ۱۰ چهره برتر این رشته در جهان هستم.

مکان تمرینی ندارم

در خراسان رضوی باشگاه جودو و چوخه وجود دارد اما فضای اختصاصی برای کوراش نیست و به عنوان قهرمان جهان محلی برای تمرین ندارم. مجبورم با هزینه شخصی به باشگاه‌های جودو بروم و تمرین کنم. امیدوارم مسئولان حمایت بیشتری کنند، چرا که چند سال طول می‌کشد، جوانی بخواهد جایگزین ما شود و به این سطح از افتخارات برسد. بسیاری از ورزشکاران همچون جواد محجوب به خاطر کم لطفی مسئولان به خارج از کشور رفتند تا شاید شرایط‌شان بهتر شود. ای کاش مسئولان همان طور که به ورزش‌های تیمی توجه می‌کنند، کمی هم به رشته‌های انفرادی نگاه متفاوتی داشته باشند، چرا که این ورزشکاران زحمات بسیاری می‌کشند. ممکن است روزی به خاطر مشکلات مالی ورزش را کنار بگذارم.

مهندسی انتخابات

به عنوان نماینده ورزشکاران در مجمع انتخاباتی هیئت جودوی استان حضور یافتم و به نظرم مواردی همچون مهندسی انتخابات در حاشیه این مجمع وجود داشته است. نقش جودوی خراسان رضوی در تیم ملی بسیار کمرنگ شده است و با این که زمانی از ۳۰ ورزشکار دعوت شده به اردوی تیم ملی حداقل ۱۰ نفر خراسانی بودند، ولی الان حتی یک نفر از این استان در اردوهای تیم ملی حضور ندارد.

در هیئت جودوی سابق باندبازی وجود داشت و در کل این هیئت تعطیل بود. من هم در گذشته چوب این باندبازی‌ها را خورده‌ام. امید است جودوی استان دوباره به روزهای اوج خود بازگردد. اما اگر این باندبازی‌ها و دودستگی‌ها همچنان در جودوی استان وجود داشته باشد، این رشته راه به جایی نخواهد برد.

حضور در جام ریاست جمهوری

این روزها برای حضوری قدرتمند در مسابقات جایزه بزرگ جام ریاست جمهوری از بکستان که حدود یک ماه دیگر برگزار می‌شود، آماده می‌شوم. این رقابت‌ها از سطح بسیار بالایی هم برخوردار است و تمام کشورها در آن حضور دارند.

از میان خبرها

ورزش

مجید خدایی:

به دنبال سهمیه لیگ جهانی کشتی هستیم

جمعه گذشته، پیش نویس قرارداد سرمربیگری نماینده کشتی مشهد در لیگ برتر بین مجید خدایی قهرمان سابق کشتی جهان و مسعود ریاضی، رئیس هیئت کشتی استان در محل آرامگاه حکیم ابوالقاسم فردوسی به امضا رسید. مجید خدایی پس از امضای قرارداد ضمن ابراز خرسندی از این که فرصت خدمت به کشتی مشهد برای وی فراهم شده است، گفت: من همیشه نتایج و اخبار کشتی استان را پیگیری می‌کنم . یک فرصت تاریخی برای بازگرداندن نام مشهد به جایگاه اصلی خود در کشتی کشور فراهم شده است که باید از آن بهره ببریم. سعی می‌کنیم از تمام استعدادها و سرمایه‌های استان در لیگ برتر کشتی استفاده کنیم. البته در تلاشیم از کشتی‌گیران برتر کشور در تیم خود بهره بگیریم تا بتوانیم سهمیه لیگ جهانی کشتی را هم کسب کنیم.

رقابت شطرنج بازان خراسانی

مسابقات شطرنج قهرمانی رده‌های سنی زیر ۱۰ و ۱۴ سال دختران و پسران خراسان رضوی در مشهد برگزار شد. این مسابقات در شش دور و با حضور ۸۰ شطرنج باز به روش سوئیسی در خانه شطرنج مشهد انجام شد. در پایان این رقابت‌ها، در رده سنی زیر ۱۰ سال بخش پسران عماد مظفری و یاسین ریاضی از مشهد و پوریا بیهقی از سبزوار عناوین برتر را از آن خود کردند و در بخش دختران نیز روشا اکبری از نیشابور به مقام نخست دست یافت و گلناز ژیانی و هستی شریف از مشهد دوم و سوم شدند. همچنین در رده سنی زیر ۱۴ سال بخش پسران، آرمین صفرنژاد از مشهد بر سکوی نخست ایستاد، ایلیا صالحی پور از سبزوار دوم شد و ایمان حسن پور مقدم از مشهد نیز مقام سوم را کسب کرد. در بخش دختران نیز، فاطمه صفاریان، آلا شهپر طوسی و عسل عاطفی از مشهد مقام‌های برتر را به دست آوردند.

سوژه

هافبک شهرخودرو:

صعودمان به المپیک صد در صد است

هافبک ۲۲ ساله خراسانی تیم فوتبال شهرخودرو درباره این که آیا تیم ملی فوتبال امید می‌تواند بعد از چندین سال به المپیک راه یابد و این طلسم ۴۴ ساله را بشکند، گفت: درست است که تیم فوتبال امید ۴۴ سال است، نتوانسته به المپیک راه یابد. اما در فوتبال همه چیز امکان‌پذیر است و صد در صد ما امسال به المپیک صعود می‌کنیم. سیناز امهران افزود: تمامی تیم‌های بزرگ دنیا شکست‌های زیادی در مصاف با تیم‌های ضعیف‌تر از خودشان داشتند. دلیل نمی‌شود که چون ما دو بازی تدارکاتی مقابل ازبکستان را واگذار کردیم، همه بگویند که ما نمی‌توانیم به المپیک صعود کنیم. تیم ملی امید از همه نظر بهتر از ازبکستان بود و اگر ۱۰ بار دیگر هم جلوی ازبکستان بازی کنیم، دیگر به آن‌ها نمی‌بازیم. امیدوارم که بتوانیم تمامی تلاشمان را به کار بگیریم تا تیم ملی امید با کسب نتایج فوق‌العاده باعث سربلندی و خوشحالی مردم ایران شود. وی درباره شرایط فنی تیم ملی امید و بازی‌های دوستانه این تیم خاطرنشان کرد: به دلیل تغییر کادر فنی تیم ملی امید، بازی‌ها را دوی تدارکاتی خوبی برگزار شد تا کادر فنی هم به شناخت بهتری از بازیکنان دست یابند و هم نقاط قوت و ضعف تیم را بهتر بشناسند. امیدوارم هر چه زودتر مثل زمان آقای کرانچار بازیکنان و کادر تیم با همدیگر هماهنگ شوند تا بتوانیم عملکرد بسیار خوبی داشته باشیم.

زامهران درباره تجربه همکاری با فرهاد مجیدی گفت: آقای مجیدی از بازیکنان خوب باشگاه استقلال بود و همیشه از دیدن فوتبال وی لذت می‌بردم. حالا هم بدون شک از تجربیات زمان بازی و دانش فوتبال آقای مجیدی در نیمکت مربیگری تیم امید نهایت استفاده را می‌بریم. وی در پاسخ به ادعای برخی از افراد و رسانه‌ها مبنی بر بی‌تجربگی و جوانی مجیدی برای سرمربیگری تیم امید اظهار کرد: در رسانه‌ها حرف زیاد است. آقای مجیدی علاوه بر این که بازیکن بسیار خوب و بزرگی بود، مدرک مربیگری خودش را نیز از اروپا دریافت کرد. قطعا گذر زمان به آقا فرهاد کمک می‌کند که تیم را بهتر بشناسد و بتواند تفکرات مدنظرش را به بهترین نحو اجرا کند. سیناز امهران همچنین درباره وضعیت تیم شهرخودرو اظهار کرد: خدارا شکر تیم ما بازی‌هایش را بسیار پرقدرت با برد آغاز کرد.

بدون شک تمام تلاشمان را می‌کنیم تا رفته رفته هماهنگی تیم بیشتر شود و بتوانیم همین روند عالی را با کسب نتیجه خوب در تمامی دیدارها ادامه دهیم. وی در پاسخ به این سوال که تعطیلی‌های لیگ به تیم شهرخودرو صدمه می‌زند یا نه، اظهار کرد: اگرچه قوانین «فیفا دی» و تعطیلات آن برای تمامی تیم‌ها بوده است، ولی به نظرم هر تیمی که در شرایط مسابقات قرار دارد و برای قهرمانی می‌جنگد، این وقفه‌های بین لیگ برایش صدمه‌آور خواهد بود. تیم شهرخودرو هم از این قاعده مستثنا نیست و تعطیلی‌های لیگ برای ما هم صدمه‌آور خواهد بود.

روز پر اشتباه داوری برای دختران فوتسالیست

مهتا قره داشی - هفته پنجم لیگ برتر فوتسال کشور با برگزاری شش بازی روز گذشته به پایان رسید که در مهم‌ترین بازی این هفته، تیم فوتسال خراسان رضوی، مهمان مس رفسنجان بود که با برتری ۴ بر ۲ تیم میزبان به پایان رسید و نماینده استان با این شکست یک پله سقوط کرد و در رده چهارم قرار گرفت. فاطمه شریف، سرمربی تیم فوتسال هیئت فوتبال خراسان رضوی درباره این بازی گفت: داوری سر تیم ما را ببرید. درست در روزی که مستحق شکست نبودیم، قضاوت به گونه‌ای رقم خورد که ما بازنده بازی باشیم، بازیکنان مس بسیار فیزیکی بازی می‌کردند. داور خطاها را به سود آن‌ها می‌گرفت. وی می‌افزاید: هر چند که ناظر بازی بیان کرد فیلم بازی را برایش بفرستیم، اما نتیجه که تغییر نمی‌کند. این همه سال فیلم بازی‌ها را فرستادیم، ولی تغییری در نتیجه حاصل نشد. وی تصریح کرد: ۶ دقیقه مانده به پایان بازی، پاورپلی انجام دادیم که متاسفانه در صورتی که خطایی رخ نداده بود، خطای ششم گرفته شد و گل سوم را دریافت کردیم و پس از آن روی ضربه ایستگاهی گل چهارم را وارد دروازه ما کردند و فقط توانستیم یک گل را جبران کنیم.

شکست میلی متری هندبال سربداران

کلاته - تیم هندبال سربداران سبزوار در چارچوب هفته پنجم سی و دومین دوره مسابقات لیگ برتر قهرمانی کشور، مقابل تیم ذوب آهن اصفهان با اختلاف اندک نتیجه را واگذار کرد. تیم سربداران سبزوار در نیمه نخست با نتیجه ۱۱ بر ۱۴ مقابل حریف اصفهانی خود به رختکن رفت؛ اما در نیمه دوم با تلاش‌های زیاد با نتیجه ۲۷ بر ۲۹ بازی را واگذار کرد.

سرمربی تیم هندبال سربداران سبزوار درباره بازی تیمش گفت: دو تیم، جدال سختی مقابل یکدیگر داشتند؛ اما عملکرد بازیکنان ما در دفاع به هیچ عنوان قابل قبول نبود. قاسم شعبانپور افزود: تیم ذوب آهن اصفهان یکی از تیم‌های مدعی این دوره از مسابقات است که توانست مقابل تیم ما به برتری برسد. وی ادامه داد: کسب برتری در این دیدار برای تیم ما اهمیت به سزایی داشت و با وجود تلاش و زحمات بازیکنان نتیجه بازی را با اختلاف دو گل واگذار کردیم. وی بیان کرد: امیدواریم با برطرف کردن نقاط ضعف در نیم فصل دوم مسابقات لیگ برتر بتوانیم نتایج بهتری را کسب کنیم.

مجید مرتضایی:

خوشحالیم روند شکست ناپذیری را ادامه می‌دهیم

سرمربی تیم فوتسال فرش‌آرای مشهد پس از تساوی ۳ بر ۳ تیمش برابر گیتی‌پسند در هفته دوازدهم لیگ برتر فوتسال گفت: بازی بسیار زیبایی را بین تیم اول و سوم جدول رده‌بندی شاهد بودیم. خوشحالم که روند شکست‌ناپذیری خود را ادامه می‌دهیم و تیم یکدلی داریم که بازیکنان برای موفقیت تیم فداکاری می‌کنند.

مجید مرتضایی افزود: چند بار از حریف عقب افتادیم، ولی با سعه صدر و بازی هوشمندانه توانستیم بازی را مساوی کنیم. هر چند در نیمه دوم فرصت‌های گلزنی دیگری هم داشتیم که به تیر دروازه برخورد کرد.

وی درباره حواشی این دیدار و درگیری بازیکنان دو تیم در پایان نیمه نخست گفت: علاقه ندارم درباره حواشی صحبت کنم و خیلی هم در حاشیه نیستم؛ اما بازیکن حریف در حالی که توپ از زمین خارج شده بود، بازیکن ما را زد و چون این اتفاق در بازی‌های قبلی ما هم افتاده بود، عصبانی شدیم که از تیم گیتی‌پسند و تماشاگران عذرخواهی می‌کنم. در یک لحظه کنترل من، بازیکنان و کادر فنی که چند بار شاهد اتفاق مشابه بودیم از دستمان خارج شد و امیدوارم این مسائل با صحبت برطرف شود و شاهد فوتسال زیبا و پاک باشیم. وی درباره داوری این دیدار بیان کرد: در یکی دو صحنه در کناره‌ها و روی خطاها هر دو تیم به تصمیمات داور معترض بودند اما در مجموع به داوران خسته نباشید می‌گویم چون بازی سختی را داوری کردند. درخور ذکر است، فرش‌آرا با کسب یک امتیاز، همچنان در رده سوم باقی ماند و گیتی‌پسند صدرنشین هم ۲۳ امتیازی شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۱۱۵ مورخ ۹۸/۵/۲۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم مریم اخلاقی فرزند محمدحسن نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۸ مترمربع از پلاک شماره ۲۳۵ اصلی واقع در اراضی زینل بیک بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم مخدره گلستانی محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۰۰۳۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۶/۲۴
علی امینی- رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۸۰۷۳۹۲۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۲۲۹ مورخ ۹۸/۰۶/۰۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی توسلی نیا فرزند عباسعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۰۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۳۸ فرعی از ۲۰۰ اصلی واقع در اراضی قاضی آباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوالفضل امامیان محرز شده است. بنابراین به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض بایدظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۳۳۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۶/۲۴
علی امینی- رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۹۸۰۷۳۹۲۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۷۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجتبی سبزواری فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۷۰۳۲ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۴/۸۴ مترمربع از پلاک ۶ فرعی از ۸۳۹ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر به آدرس نبش خیابان سلمان فارسی خریداری از مالک رسمی آقای/خانم غلامحسین رمضان نژاد محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۷/۸
محمد محمدزاده -رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر ۹۸۰۷۹۸۹۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۶۱۶-۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۶۱۶-۱۳۹۸/۶/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم گل زاده فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۲۹ صادره از قوچان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۲.۴۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۳ اصلی بخش دو قوچان واقع در اراضی حسن آباد واز محل مالکیت آقای میرزا محمد سادات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۲۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۸/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۰۶/۲۴
عباس برق شمشیر-رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان ۹۸۰۷۳۹۷۲/ش