خبر

اجتماعی

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان خبر داد:

مصادیق ناهنجاری فرهنگی در حوزه پوشاک از ویترین ها جمع می شود

دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان گفت: مقرر شد پس از تعیین مصادیق ناهنجاری های فرهنگی در حوزه پوشاک توسط دستگاه های مربوط و ابلاغ آن به اتحادیه ها، در مرحله اول برای عرضه نشدن این نوع کالاها و پوشاک در ویترین واحدهای صنفی با همکاری دستگاه های مسئول و اتحادیه های مربوط اقدام لازم انجام شود و قطعاً بر این باور هستیم که در این راستا واحدهای صنفی همکاری لازم را خواهند داشت. به گزارش روابط عمومی و ارتباطات دادگستری استان، غلامعلی صادقی افزود: در این مرحله صرفا تذکرات و نظارت های لازم مبنی بر عرضه نشدن این گونه پوشاک در ویترین واحدهای صنفی مورد تاکید است. وی در پاسخ به این که هدف از اجرای این طرح چیست؟ گفت: در این مرحله فعلاً به دنبال حذف عرضه محصولات مغایر با شئونات ایرانی –اسلامی در منظر واحدهای صنفی و به ویژه مراکز برند هستیم و اعتقاد داریم وقتی لباس و پوشاکی که مخالف با ارزش ها و اعتقادات عموم جامعه است در منظر و سیمای مستقیم نباشد، انگیزه برای خرید این نوع کالاها کاهش می یابد. وی ادامه داد: البته امیدواریم با همکاری و عزم جدی دستگاه های متولی از جمله سازمان صنعت، معدن و تجارت، به موازات اجرای طرح مذکور و پیگیری ها و رصدهای اطلاعاتی و انتظامی، اقدام لازم به منظور جلوگیری از تولید چنین پوشاکی در کارگاه های مشهد و هدایت آنان به تولید لباس هایی در شأن خانواده های ایرانی انجام یا از ورود چنین کالاهایی به بازار مشهد ممانعت شود. قاضی صادقی با بیان این که دستگاه قضایی برای پیشگیری و برخورد با مظاهر علنی فساد ورود جدی خواهد داشت، تصریح کرد: کمیته پیشگیری و مقابله با مظاهر علنی فساد در حال تعیین مصادیق مظاهر علنی فساد است که در شهریور ماه با تعیین مصادیق، اقدامات لازم انتظامی و قضایی در دستور کار قرار خواهد گرفت.

وی افزود: در موضوع عفاف و حجاب آن چه باید مورد توجه قرار گیرد، نگاه فرهنگی در این زمینه است و برخوردهای انتظامی و قضایی باید بسیار محدود باشد، بر همین اساس آن چه که بارها به دستگاه ها و سازمان های متولی اعلام و گوشزد شده است، ورود جدی در فرهنگ سازی عفاف و حجاب در جامعه است که ده ها دستگاه میلیاردها تومان در طول سال بودجه برای این کار دریافت می کنند اما در عمل نتایج آن برای مردم ملموس نیست. دادستان مشهد تاکید کرد: هرچند انگیزه بدحجابی بسیاری از زنان و دختران مخالفت آن ها با دین نیست و تنها نوعی بی توجهی و سهل انگاری است ولی با دقت و تأمل در این ناهنجاری اجتماعی در می یابیم که به تازگی با برنامه ریزی های دشمنان نظام که به دنبال نفوذ در کشور هستند، این ناهنجاری ها سمت و سوی دیگری به خود گرفته است. وی گفت: امروزه بسیاری از خانواده ها معتقدند یکی از عوامل ایجاد بدحجابی در جامعه فروش پوشاک نامتعارف و مغایر با ارزش های ایرانی –اسلامی است.

در صحن علنی شورا مطرح شد

استاندار: دولت توجه ویژه ای به مشهد دارد

اعضای کمیسیون های تخصصی شورا انتخاب شدند

شورای شهر

رفیع طلب

هفتادمین جلسه علنی شورای شهر مشهد، روز گذشته با ۶ دستور کار برگزار و طی آن انتخابات اعضای کمیسیون های تخصصی شورا نیز انجام شد.

به گزارش «خراسان رضوی»، رئیس شورای شهر مشهد در آغاز هفتادمین جلسه علنی شورا، مناسبت های هفته را مرور کرد. محمدرضا حیدری با بیان این که شورای شهر ماموریت و وظیفه تعادل بخشی در جامعه را دارد، افزود: هر اندازه این نهاد مردمی ارتباط سازنده تر و پایدارتری با دولت داشته باشد، قطعا موفقیت های ارزشمندتری در حوزه ماموریتی خود به دست خواهد آورد. وی استاندار، معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری و همچنین فرماندار مشهد را سه ضلعی دانست که همراهی و مساعدت آن ها با مدیریت شهری می تواند تحولی جدی ایجاد کند و اظهار کرد: به برکت هم افزایی، همدلی و انسجام حاکم بر شهر مشهد، در حوزه تصمیم گیری و تصمیم سازی، خوشبختانه اتفاقات خوبی را شاهد بوده ایم.

حیدری در ادامه به آغاز فعالیت سال سوم شورای پنجم شهر مشهد اشاره کرد و گفت: در کنار حوزه عمرانی، حوزه های فرهنگی و اجتماعی نیز پیوسته مورد توجه بوده است؛ شورای پنجم شهر مشهد، شهر را تک بعدی نمی داند و معتقدیم تمامی نیازهای شهر بر مدار قانون باید پاسخ داده شود تا شهری پویا، زنده و با نشاط داشته باشیم، در عین تعهد به آرمان ها و ارزش های دینی؛ چرا که این دو هیچ مغایرتی باهم ندارند. وی افزود: مردم به خوبی می دانند چه زمانی شاد و با نشاط باشند و چه زمانی محزون و اندوهگین؛ با نزدیک شدن به ایام محرم، وجهه شهر کاملا تغییر می کند و این دگرگونی نشان از هوش، درک و فهم و اعتقاد و باور مردم است که به فراخور و اقتضای زمان عمل می کنند.

استاندار خراسان رضوی نیز که به مناسبت هفته دولت به همراه معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی خود و فرماندار مشهد در جلسه شورا حضور یافته بود، در سخنانی گفت: دولت به شورا و شهر مشهد توجه ویژه ای دارد، در این مدت دولت کمک های بی سابقه ای به مشهد کرده که تنها تر چهار هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان از بدهی های شهرداری از محل بند «و» تبصره ۵ از جمله آن ها به شمار می رود. علیرضا رزم حسینی افزود: شهرداری مشهد تنها شهرداری موفق کشور در این زمینه است و این اتفاق میمون و مبارک ثمره مشارکت و همکاری همه دستگاه های اجرایی و استانداری خراسان رضوی بوده است، در شرایطی که دولت در مضیقه مالی قرار دارد، در خصوص اوراق مشارکت برای پروژه های عمرانی نیز شاهد حمایت های خوبی بودیم، رویکردی حمایتی در دولت درباره مشهد وجود دارد که در آینده نیز تداوم خواهد داشت. وی جایگاه اعضای شورای شهر مشهد را بسیار با اهمیت دانست و افزود: به دلیل همین اهمیت، دستگاه های نظارتی توجه ویژه ای به اعضای شورای شهر و سلامت اداری در مجموعه شهرداری مشهد دارند و خوشبختانه تا امروز گزارشی در این زمینه دریافت نکرده ایم، این سلامت اداری و کاری ادامه پیدا خواهد کرد و شورای پنجم کارنامه درخشانی در این دوره خدمت گزاری از خود به یادگار می گذارد. وی همدلی و همزبانی حاکم بر خراسان رضوی و شهر مشهد را از بانزد بسیاری از سیاسیون، نخبگان، مسئولان ملی و کشوری دانست و گفت: این تعامل فرصت بسیار مناسبی برای آبادانی شهر مشهد و استان است.

بعد از سخنرانی استاندار، مجتبی بهاروندیکی از اعضای شورای شهر با درخواستی از رزم حسینی در خصوص خط ۳ بی آرتی گفت: در زمینه موضوع حمل و نقل و ترافیک اقدامات زیادی صورت گرفته اما مشکلی که داریم ناهماهنگی دستگاه های مربوط به ترافیک است. به عنوان مثال خط ۳ بی آرتی به دلیل ناهماهنگی به سرانجام نرسید. ما این کار را انجام دادیم اما پلیس نرده ها را برداشت و همچنان مشکلاتش ادامه دارد. به همین دلیل تقاضا می کنم یک جلسه ویژه با مدیریت شما و دستگاه های مربوط برگزار شود. بعد از آن محمد هادی مهدی نیا، یکی دیگر از اعضای شورا نیز خطاب به استاندار گفت: همان طور که می دانید یکی از مسائل اصلی شهرها طرح ها و اسنادی است که شهر را توسعه می دهد و هدایت می کند. طرح جامع و تفصیلی از جمله آن است و خوشبختانه شورای پنجم ابلاغ طرح جامع را انجام داده است و ظرف دو سال گذشته درگیر تصویب طرح های تفصیلی بودیم. از شما و گروه عمرانی شما و دستگاه های دخیل در موضوع تصویب طرح های تفصیلی می خواهم به آن توجه ویژه کنند. وی افزود: اختلافات بین شهرستان طرقبه شاندیز نیز باید مورد توجه قرار گیرد. یکی از پهنه های مادر گرو حل و فصل این موضوع است تا از این طریق بتوانیم موضوعات را پیگیری کنیم. رزم حسینی نیز در پاسخ به این نکات، با بیان این که برای حل مشکل ترافیک مشهد و هسته مرکزی شهر نیز همکاری خوبی بین دستگاه های مرتبط نظیر آستان قدس رضوی، شهرداری و استانداری وجود دارد، افزود: شورای تامین استان نیز مشارکت جدی در این خصوص دارد و اگر طرحی نیز در این زمینه ارائه شود حمایت های لازم خواهد شد. وی افزود: همچنین ما امروز در ستاد تدبیر مصوبه خوبی داشتیم که خیلی از مشکلات دستگاه های اجرایی را حل می کند، طبق مصوبه ستاد تدبیر و با موافقت دادستان مشهد، از این پس مشکلات و شکایات دستگاه های اجرایی در این استان حتی شکایات کیفری در ستاد تدبیر استانداری بررسی و حل می شود، این خیلی اتفاق مبارکی است و در کشور هم چنین مصوبه ای را سراغ نخواهید داشت. وی افزود: همچنین سرعت کمیسیون ماده ۵ نیز زیاد شده و به سهولت کارها را پیش می برد، منتی هم نیست و باید به زائران و مجاوران خدمت رسانی کرد.

عکس: پایگاه اطلاع رسانی شورا

در ادامه، شورا وارد اولین دستور کار خود شد و لایحه اصلاح آیین نامه داخلی شورای شهر مشهد را تصویب کرد.

انتخاب اعضای کمیسیون ها

دستور کار بعدی شورا، انتخاب اعضای کمیسیون های شورا بود و بعد از اعلام اعضای کمیسیون ها، رای گیری شد و در نهایت اعضای کمیسیون ها به این شرح انتخاب شدند: اعضای کمیسیون اقتصادی، سرمایه گذاری و مشارکت ها: نوروزی، مهدی نیا، حسینی پویا، ودیعی و بهاروند. اعضای کمیسیون برنامه، بودجه، فناوری اطلاعات و منابع انسانی: گندمی، ودیعی، موحدی زاده، حیدری و مهدی نیا. اعضای کمیسیون عمران، حمل ونقل و ترافیک: بهاروند، ریاضی، شهریاری، مهدی نیا و حاجیان شهری. اعضای کمیسیون خدمات شهری، بهداشت، سلامت و محیط زیست: حاجیان شهری، رمارم، شهریاری، اصولی و فیضی. اعضای کمیسیون شهرسازی و معماری: مهدی نیا، نوروزی، رمارم، ریاضی و بهاروند. اعضای کمیسیون فرهنگی، اجتماعی، زیارت، گردشگری و رسانه: اصولی، فیضی، حیدری، حسینی پویا و گندمی. اعضای کمیسیون حقوقی: حسینی پویا، گندمی و نوروزی. اعضای کمیسیون ویژه ایثارگران: ودیعی، شهریاری و موحدی زاده. اعضای کمیسیون ویژه عمران و توسعه توس: ریاضی، حاجیان شهری، بهاروند، موحدی زاده و رمارم. اعضای کمیسیون ویژه مناطق پیرامونی و کم برخوردار: فیضی، رمارم، نوروزی، حاجیان شهری و بهاروند.

درخواست تعیین تکلیف شکایت به دیوان عدالت اداری درباره طرح بافت اطراف حرم

لایحه درخواست مجوز استرداد دعوی مطروحه در دیوان عدالت اداری در خصوص ابطال مصوبه ۹۶/۰۴/۱۹ شورای عالی شهرسازی و معماری، دستور کار بعدی شورا بود که تصویب شد. در ماده واحده این مصوبه آمده است: «نظر به این که هرگونه اتخاذ تصمیم یا انجام توافق راجع به تغییرات احتمالی در طرح نوسازی و به سازی بافت پیرامون حرم مطهر رضوی، موکول به تعیین و تصدیق حقوق مکتسبه ایجاد شده برای اشخاص ثالث و متعاقب آن تعیین تکلیف میزان تعهدات و مسئولیت مدیریت شهری با ذکر دستگاه های مسئول و در نهایت تعیین محل و منبع مشخص قانونی برای جبران خسارات وارده ناشی از تعارض تغییرات طرح جدید با حقوق مکتسبه اشخاص ثالث بر مبنای طرح جاری است و از طرفی با عنایت به این که وظیفه ذاتی شورای اسلامی شهر و مدیریت شهری صیانت از حقوق عامه و پیشگیری از سلب اعتماد عمومی و حفظ حقوق مکتسبه شهروندان است، لذا شهرداری مشهد مکلف است اقدامات لازم در خصوص تعیین تکلیف موارد یاد شده را از طریق مراجع صالحه قانونی به عمل آورد و گزارش تفصیلی مربوطه را به شورای اسلامی شهر ارائه نماید.» در تبصره های این مصوبه نیز تصریح شده که «در خصوص استرداد دعوای مطروحه در هیئت عمومی دیوان عدالت اداری، پس از ارائه گزارش مذکور به شورای اسلامی شهر، اتخاذ تصمیم خواهد شد. همچنین تا قبل از ارائه گزارش مذکور، با عنایت به دستور موقت صادره از سوی شعبه هفتم دیوان عدالت اداری، پاسخگویی به مراجعین و متقاضیان سابق بر مبنای طرح تفصیلی جاری انجام می شود.»

تصویب طرح دو فوریتی نام گذاری میدان انتهای خیابان رضا (احمدآباد) به میدان «پهلوان محمد خادم» و تغییر نام میدان وثوق در بولوار هاشمیه به شهدای غواص از دیگر مصوبات این جلسه شورا بود. همچنین با توجه به اهمیت و ضرورت جداسازی و بازچرخانی آب خاکستری در شهر مشهد، آیین نامه اجرایی جداسازی و بازچرخانی آب خاکستری نیز به تصویب شورا رسید.

خارج از متن

*در این جلسه از دبیر و هیئت مدیره انجمن داروسازان استان به مناسبت روز داروساز تقدیر شد. همچنین اعضای مجتمع آموزشی نیکوکاری توان یابان نیز با حضور در صحن شورا از اعضای شورای شهر مشهد تقدیر کردند.

*هنگام حضور استاندار و معاون وی در صحن شورا، به دلیل غیبت کوتاه مدت شهناز رمارم عضو هیئت رئیسه شورا در جایگاه خود، این دو در جایگاه هیئت رئیسه قرار گرفتند و رمارم بعد از بازگشت، از پر شدن جایگاه خود بدون اطلاع قبلی تعجب کرد و در انتهای سالن جلسه نشست و در ادامه به اصرار روابط عمومی دوباره به جایگاه هیئت رئیسه برگشت.

خبر مرتبط

توضیحات رئیس شورا درباره حذف نام امیر شهلا از کمیسیون های تخصصی

رئیس شورای شهر مشهد در حاشیه هفتادمین جلسه علنی شورا در پاسخ به سوال یکی از خبرنگاران در خصوص آخرین وضعیت پرونده امیر شهلا اظهار کرد: از ابتدا موضع ما در این باره این بوده است که پرونده ای برای یکی از اعضای شورای شهر مشهد در دستگاه قضایی تشکیل شده و باید مسیر خود را طی کند که امیدواریم با توجه به رأی بدوی پرونده، رأی تجدید نظر هم به گونه ای عادلانه صادر شود و این پرونده به صورت عادلانه مسیر خود را بپیماید. محمدرضا حیدری افزود: در مجموع رأی بدوی درباره این محتویات پرونده امیدوار کننده است البته همان طور که گفتم باید مراحل خود را طی کند تا نظر نهایی دستگاه قضایی در این خصوص را بشنویم. تاکنون این عضو شورا سلب عضویت نشده است. وی در پاسخ به این سوال که چرا نام امیر شهلا در هیچ کدام از کمیسیون ها ذکر نشده است؟ گفت: در خصوص عضویت آقای شهلا در کمیسیون ها منتظر نتیجه پرونده قضایی ایشان هستیم که دادرسی آن ادامه دارد و پس از آن، این کار قابل انجام است. در مجموع این مسئله هیچ گونه مشکل قانونی ندارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۵۶۹-۱۳۹۸/۵/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه آرمان فر فرزند فرهاد بشماره شناسنامه ۱۳۱۰ صادره از فاروج در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶۴ اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای فرهاد عاجز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۶/۲۰
عباس برق شمشیر-رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان
۹۸۰۷۲۲۰۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی زبرخان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد. املاک متقاضی: واقع در اراضی تلخ زنج پلاک ۴۵ فرعی از پلاک ۱۳۷-اصلی بخش ۳ زبرخان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۰۱۰۰۰۱۸۴ آقای سید مرتضی طباطبایی فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۱ صادره از قدمگاه در یک باب ساختمان به مساحت ۸۶/۸۱ متر مربع از محل مالکیت حجیه بی بی قدمگاهی فرزند سید حسین به شماره شناسنامه ۱۰۶۶ محرز گردیده است لذابه موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۲آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و درروستا ها را ی هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ودر این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نخواهدبود برابرماده۱۳آیین نامه مذکور پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبی وتحدید حدود به صورت هم زمان با اطلاع می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۶/۲۰
۹۸۰۷۲۲۳۵/ش
سید حسن پورموسوی – رئیس ثبت اسناد واملاک زبرخان

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی با پیک رایگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۵۹۶-۱۳۹۸/۶/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حجی حسن خضری فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۴۹ صادره از قوچان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۵۸۹.۶۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۷۶۰ اصلی واقع در بخش یک قوچان و از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۳۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۶/۲۰
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان
۹۸۰۷۲۲۱۶/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۵۷۷-۱۳۹۸/۰۶/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی نژاد یامی فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از قوچان در ششدانگ یک باب خانه مساحت۱۴۲/۰۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۶ اصلی بخش دو قوچان . واقع در اراضی فرخان علیا و از محل مالکیت آقایان نظر نظر نام فرخانی و عبدالعلی اکبری فرخانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۶۰۱۰۰۰۰۱۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۶/۲۰
عباس برق شمشیر- رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان
۹۸۰۷۲۲۲۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۲۸۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل صاحبی عارفی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۰۸۹۰۳۱۱۹۶۱ صادره از کاشمر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۳/۱۵ مترمربع از پلاک ۱۹۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان قائم ۱۱ خریداری از مالک رسمی خانم زهره علاقه بند محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۶/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۶/۲۰
محمد محمدزاده- رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۶۷۱۸۰/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۵۹... ۱۳۹۸ مورخه ۹۸/۴/۱۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی امیر هوشنگ غیوریان ش ش ۷۷ مشهد فرزند علی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴ مترمربع ۱۱۹۰ فرعی از ۱۸۴- اصلی نه دره بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و کثیرالانتشار ... و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یامعترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۴۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۲۰
رئیس ثبت ناحیه۶ مشهد -هادی ریحانی
۹۸۰۷۲۰۵۱/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۶۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید رامین جوادی فرزند سیدمحمد بشماره شناسنامه ۸۴۰۴۸ صادره بجنورد مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۵۶۰/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱۱ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۷۵- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۲۰- سیدمحمود حسینی نژاد، رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۹۸۰۷۲۰۱۱/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۳۲۵... ۱۳۹۸ مورخه ۹۸/۵/۱۳ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حسن عبداللهی گرمرودی فرزند مشهدی غلام ش ش ۳۵۹ درگز ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۰۰/۵۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰۴۲ فرعی از ۱۸۲- اصلی وکیل آباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و کثیرالانتشار ... و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یامعترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۴۶۹- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۶/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۲۰
رئیس ثبت ناحیه۶ مشهد -هادی ریحانی
۹۸۰۷۲۰۵۳/م

فراخوان درخواست همکاری

سازمان دانش آموزی مدیریت آموزش و پرورش سبزوار در نظر دارد تا با دعوت از شرکت های واجدالشرایط بوفه های مدارس (پایگاههای تغذیه سالم) خود را جهت توزیع و فروش محصولات غذایی واگذار نماید، شرکت های متقاضی می توانند ظرف یک هفته بعد از درج آگهی به سازمان دانش آموزی سبزوار مراجعه و نسبت به تکمیل درخواست خود اقدام نمایند. مدارک لازم: تکمیل فرم مربوطه، ارائه مجوز شرکت، ارائه ضمانت نامه مالی
شماره تماس ۰۵۱۴۴۲۲۹۵۲۴
سازمان دانش آموزی مدیریت آموزش و پرورش سبزوار
۹۸۰۷۲۱۸۱/ش

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه۹۷/۲۱۹

زهرا رحیمی به استناد سند طلاق ۱۵۸۲۴ مورخ ۹۵/۱/۲۸ دفتر طلاق ۶۲/۱۰۷ مشهد اجراییه ای تحت کلاسه۹۷/۲۱۹ در قبال مبلغ ۴.۳۷۸.۰۰۰.۰۰۰ علیه احسان توکلو فرزند غلامحسن مدیون به شماره ملی ۰۸۴۹۴۷۹۳۸۱ صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۱۳۹۸/۲/۱۲ و در پایان مهلتهای مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامیت ششدانگ یک باب عرصه و اعیان منزل مسکونی به مساحت ۲۴۸ متر مربع (دویست و چهل و هشت متر مربع)پلاک ثبتی ۲۹۳۷ فرعی (دوهزار و نهصد و سی و هفت) از ۲۷۶ اصلی (دویست و هفتاد و شش اصلی) بخش ۱۳ مشهد به آدرس فریمان ، خیابان امام خمینی، امام خمینی۵، کوچه شهید توحیدی ، پلاک ۵۶ به مبلغ ۲.۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (دومیلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی و قطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک بدین شرح می باشد: حدود اربعه : شمالا به طول ۲۷ متر به دیوار اشتراکی با منزل ۳۴۷۷، شرقا به طول ۹.۲۰ درب و دیوار به خیابان، جنوبا به طول ۲۷دیوار اشتراکی با منزل ۲۹۴۵ ،غربا به طول ۹.۲۰ به دیوار اشتراکی با منزل ۲۹۳۸ فرعی. نظریه کارشناس: ساختمان مسکونی همکف و زیرزمین ،دو خوابه،نما سنگ،دیوار باربر آجری ۳۵سانتی متری ، سقف ضربی،پشت بام ایزوگام، دیوارپذیرایی گچ وخواب ها بادیوارها و سقف گچی ونقاشی، کف پذیرایی وخوابها سیمانی و آشپزخانه موزاییک، سرویسهای بهداشتی حمام و توالت کاشی و کف سرامیک، دیوار آشپزخانه کاشی ،کابینت فلزی و آبگرم کن دیواری ،پنجره ها و درب ورودی از پروفیل آهن، درب های داخلی از چوب ،سیستم گرمایشی بخاری گازی ،سیستم سرمایشی کولر آبی،به مساحت همکف حدود (۱۴۴.۹۰ مترمربع) و زیر زمین به صورت انباری به مساحت حدود۳۳.۳۰ مترمربع، کف سیمانی، دیوار آستر ماسه سیمان)، حدود ۴۰ سال ساخت ، محوطه حیاط موزاییک و دیوار آجر، یک سرویس بهداشتی داخل حیاط ، با انشعابات برق ، گاز و خط تلفن ؛ ملک مورد مزایده تمامت دو سیزدهم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی است واقع در فریمان ، خیابان امام خمینی، امام خمینی۵ ،کوچه شهید توحیدی، پلاک۵۶ دارای مساحت ۲۴۸ متر مربع دارای سند مالکیت ثبتی۲۹۳۷ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳مشهد بوده . نظریه ارزیابی : ارزش ششدانگ پلاک فوق به مبلغ ۲.۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (دومیلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون ریال) و سهم الارث مدیون ۴۳۸/۴۶۱/۵۳۸ ریال (به انضمام حقوق دولتی)تعیین و پیشنهاد می گردد. حقوق ارتفاعی ندارد. مزایده در روز سه شنبه مورخ۹۸/۶/۲۶ ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت فریمان واقع در شهرستان فریمان از طریق مزایده نقدا به فروش می رسد و مورد مزایده سهم الارث مدیون موازی دو سیزدهم از ششدانگ پلاک ۲۹۳۷فرعی از ۲۷۶اصلی از مبلغ ۴۳۸/۴۶۱/۵۳۸ ریال (به انضمام حقوق دولتی) و به بالا ترین قیمت که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد. ضمنا بدهی های مربوط به آب ، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا گاز اشتراکی و مصرف و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بر عهده برنده مزایده است ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و حق مزایده و نیم عشر دولتی و هزینه های قانونی طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ به عهده برنده مزایده می باشد.
محمد رضا رجایی مقدم-رییس اداره ثبت اسناد و املاک فریمان
۹۸۰۷۲۱۴۱/ش