گزارش جلسه

شهری

شهردار مشهد در شورای اداری شهرداری مطرح کرد:

بوروکراسی، مهم ترین مانع بر سر راه پیشرفت

شهردار مشهد مهم ترین مانع بر سر راه پیشرفت را بوروکراسی اداری بیان کرد و افزود: این که بگوییم بوروکراسی به هیچ وجه نباشد، امکان پذیر نیست. اما باید تلاش کنیم این امر به حداقل ممکن برسد. در غیر این صورت هر چه بوروکراسی فربه تر شود، فن سالاری ضعیف تر می شود. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری مشهد، محمدرضا کلایی در جلسه شورای اداری شهرداری اظهار کرد: مدیران در تصمیم گیری های مدیریتی خود باید محاسبه را جایگزین مباحثه کنند و اهداف، ابعاد و آمارها را در صدر صورت جلسات خود قرار دهند. چرا که مردم انتظار دارند تصمیمات مدیران شاهد محور باشد. وی بر لزوم بیان شکاف ها و تضادها به زبان فنی و تخصصی تاکید و اظهار کرد: نباید شاهد گفت و گوی معاونت ها بر سر اختصاص بودجه بیشتر باشیم، بلکه باید گفت و گو های تخصصی و فنی را در اولویت کار قرار دهیم.

شهردار مشهد گفت: این که طول و عرض و ارتفاع پرده های عزاداری در دهه محرم و صفر به چه میزان باشد، چندان مسئله نیست بلکه توجه به موضوعات ترافیکی دارای اهمیت است و بیشترین اثر سنجی را دارد. همچنین باید خدمات سامان دهی شود. کلایی با اشاره به اجرای پروژه های مختلف در مناطق شهر، اظهار کرد: پروژه هایی از قبیل جمع آوری آب های سطحی، احداث کانال ها، آسفالت معابر و... در مناطق مختلف در دست اجرا است که لازم است شهرداران مناطق همکاری بیشتری در این زمینه داشته باشند.

همچنین شهریار آل شیخ معاون برنامه ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری مشهد نیز در این جلسه گفت: هزینه-فرصت های سنگین به شهر در فرایندهای پاسخ گویی تحمیل می شود که باید اصلاح شود. وی با بیان این که ۲۰ درصد کل نیروهای کار معین کشور در شهرداری مشهد مشغول فعالیت هستند، افزود: قراردادهای کارکنان کار معین در شهرداری مشهد تبدیل شد اما تلاش شده مزایای کسی کاهش پیدا نکند. در حالی که در دیگر شهرداری های کشور تغییر وضعیت نیروها و کاهش مزایای شغلی باعث بروز اعتراضاتی شده بود.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد نیز گفت: از ضوابط ابلاغی بلندمرتبه سازی به عنوان ظرفیت استفاده شود. محمدرضا حسین نژاد با بیان این مطلب در جلسه شورای اداری، تعداد تجاری موقت های این کلان شهر را ۱۸۱ هزار و ۱۰۶ مورد خواند و افزود: درآمد سالانه شهرداری از این محل ۷۰ میلیارد تومان است. اما ضرورت دارد این مهم بازبینی شود.

در شورای شهر تصویب شد

اختصاص ۷۵ میلیارد برای رفع آب گرفتگی های مشهد

اعضای هیئت رئیسه شورای شهر مشهد بدون رقیب برای سومین سال متوالی ابقا شدند

شورای شهر

ملیحه رفیع طلب

دوشنبه گذشته شصت و نهمین جلسه علنی شورای شهر مشهد، با انتخابات هیئت رئیسه و بررسی هشت دستور کار که مهم ترین آن اختصاص بودجه ۷۵ میلیاردی برای رفع آب گرفتگی ها بود، برگزار شد.

عکس: پایگاه اطلاع رسانی شورا

جهش توسعه مشهد در سال سوم شورا

به گزارش «خراسان رضوی»، رئیس شورای شهر مشهد در ابتدای این جلسه با مرور مناسبت های هفته، در بخشی از صحبت های خود به سالروز کودتای ۲۸ مرداد اشاره کرد و گفت: مقاومت دکتر مصدق در مقابل استیفای حقوق ملت برای ملی شدن صنعت نفت اصلی ترین علت شکل گیری این کودتا بود، آمریکایی ها در صدد بودند با تضعیف پایگاه اجتماعی مصدق و سوءاستفاده از ضعف و نقصان حامیان وی، دولت مرحوم مصدق را ساقط کنند، اگر این کودتا شکل نمی گرفت و دولت مصدق تداوم پیدا می کرد شاید امروز شرایط کشور ما شرایط متفاوتی بود. محمدرضا حیدری در بخش دیگری از سخنانش به طی شدن نیمی از راه مدیریت شهری در این دوره اشاره کرد و گفت: شورای پنجم تا کنون بیش از ۵۰۰ مصوبه داشته و ۶۹ جلسه علنی، ۶۹ جلسه کاری و ۷۴ جلسه هیئت رئیسه برگزار کرده است، یکی از شاخص ترین رویکردهای مورد توجه در این دوره، توسعه متوازن و عدالت محور بوده است که مصوبه مشوق های سرمایه گذاری در حوزه ساخت و ساز را می توان گام عملی جدی در تحقق این رویکرد دانست. وی همچنین با ارائه گزارشی از عملکرد دوساله شورا، از برنامه عملیاتی ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۰ شهرداری مشهد، تاسیس سازمان بازآفرینی شهری، پیشرفت خطوط قطار شهری، توزیع عادلانه بودجه و سرانه های خدماتی، شفافیت، مبارزه با فساد، تحقق شهر هوشمند، ایجاد سامانه فاش، بارگذاری اطلاعات سفرهای خارجی اعضای شورای شهر و مدیران شهری از دهه ۸۰ به بعد، توجه ویژه به توس و آرامگاه فردوسی و... را برخی از اقدامات شاخص شورای پنجم در این مدت دو سال یاد کرد.

ابقای هیئت رئیسه بدون رقیب در انتخابات

در ادامه، شورا وارد اولین دستور کار خود یعنی انتخابات هیئت رئیسه شد. حیدری در این زمینه اظهار کرد: بر اساس آیین نامه از بازه زمانی دو هفته قبل، از اعضا درخواست کردیم برای جایگاه های هیئت رئیسه شورا اعلام نامزدی کنند تا روند انتخاب طی شود اما متاسفانه تا آخر وقت روز یک شنبه در این جایگاه ها اعلام نامزدی صورت نگرفت و اعضا بر ادامه فعالیت هیئت رئیسه دوره قبلی تاکید داشتند.

سپس رای گیری انجام شد و محمدرضا حیدری با کسب ۱۴ رای به عنوان رئیس، حمیدرضا موحدی زاده به عنوان نایب رئیس، علی رضا شهریاری و شهناز رمارم منشی و محمدحسین ودیعی به عنوان خزانه دار انتخاب شدند و سوگند نامه را قرائت کردند.

لایحه دوفوریتی شهرداری رای نیاورد

در ادامه لایحه دوفوریتی شهرداری در دستور کار شورا قرار گرفت. در این لایحه دوفوریتی درخواست مجوز استرداد دعوی مطروحه شهرداری در دیوان عدالت اداری در خصوص مصوبه شورای عالی معماری و شهرسازی برای طرح نوسازی بافت اطراف حرم مطرح شده بود که کلایی شهردار مشهد در این زمینه گفت: هسته اصلی برند شهر مشهد، وجود مقدس حضرت رضا(ع) است و فلسفه وجودی شهر مشهد و مجموعه خدماتی که مدیریت شهری انجام می دهد، خدمت به زائران و مجاوران است. وی افزود: بسیاری از زیرساخت های مشهد در همین مسیر شکل گرفته و هر تصمیمی که در مدیریت شهری مشهد گرفته می شود، با یک شاخص سنجیده شده و تمام افرادی که اخلاص و ارادت به حضرت داشتند، با این شاخص تصمیم هایی را گرفتند تا نیازهای زائران رفع شود.

وی افزود: با همین هدف در دهه ۷۰ طرح نوسازی بافت اطراف حرم تایید و با همین نگاه در شورای عالی معماری و شهرسازی مجموعه مجوزهایی برای اجرای آن دریافت شده است اما با این همه آن چه در سال های اخیر باعث ایجاد مشکل شده و عملا خدمات رسانی در بافت پیرامونی حرم مطهر را مختل کرده است، ارائه مجموعه نظریات گفتمانی و دخالت دادن آن در تصمیمات شهرسازی و شهری است. شهردار مشهد تصریح کرد: شورای پنجم از ابتدای کار، رویکرد جدی را در این موضوع دنبال و اعلام کرده اگر می خواهیم به زائران و مجاوران خدمات رسانی کنیم باید این خدمات منطبق بر یک رویکرد شفاف در طرحی مدون و با رعایت مواردی باشد که عملا در دین و عرف جامعه بر آن تاکید شده و آن دفاع از حقوق مردم و توجه به حقوق مکتسبه افرادی است که آبرو و سرمایه خود را برای خدمات رسانی به زائران و مجاوران در طرح نوسازی بافت پیرامونی حرم مطهر به کار گرفته اند.

وی با تاکید بر این که مجموعه اقدامات در بازه زمانی سال های ۹۳ تا ۹۶، عموما موردی و مخل ارائه خدمت به زائران امام رضا(ع) بود، گفت: هدف و نیت افراد به سمت این اصلاحات صالح بوده اما آن چه حاصل شده حاصل باطلی است، به همین دلیل هدف شورای شهر در دوره های چهارم و پنجم این بود که از حقوق تمامی مشارکت کنندگان در این طرح صیانت شود. با همین رویکرد شورای شهر در دوره چهارم مصوبه ای داشته که شهردار را در حمایت از حقوق مردم برای اعتراض به مصوبات بالادستی مجاز می کند. کلایی تصریح کرد: امروز شرایطی را در استان شاهد هستیم که در خدمت رسانی به زائران همگرایی وجود دارد و از دل آن، طرحی یک دست و قابل تحقق بیرون خواهد آمد و استاندار، شورا، تولیت آستان قدس، نماینده ولی فقیه و امام جمعه مشهد بر این نکته تاکید دارند که محوریت، خدمت به زائر و دوری از افراط و تفریط باشد تا به نتیجه مطلوبی دست یابیم اما سه موضوع مانع آن می شود. وی افزود: مانع اول میل به مداخله افرادی است که تصمیم گیری می کنند اما این تصمیم گیری نه برایشان نفع و نه ضرر مستقیم دارد بلکه یک بازی نظری است، متاسفانه افرادی که در زمان خودشان طرح گذشته به تصویب رسیده و خودشان از آن استفاده کردند و در همان زمان مانع اجرای طرح شدند اکنون طلبکار مدیریت شهری هستند که بار را بر دوش دارد. مانع دوم برخی افراد حقوقی وحقیقی هستند که حرف ایجابی نمی زنند و تنها سخن آن ها سلبی است و به دلیل نداشتن دانش یا نبود تعهد تنها به انتقاد بسنده می کنند، افرادی که فقط برای دیده شدن به دنبال چیزی هستند و برای تحقق آن برنامه ای ندارند. کلائی ادامه داد: مانع سوم نیز همکاری نکردن نهادهای مربوط برای سرعت دادن به کار است در حالی که شورای شهر و مدیریت شهری تکلیف کرده تا کارها در سریع ترین حالت انجام شود، به عنوان مثال تعداد زیاد پروژه هایی که شهرداری آغاز کرده دارای زمان بندی است و از این زمان بندی ها عقب نیستند اما در پروژه هایی که به اسناد بالادستی مرتبط می شود، گرفتار مانع می شویم. شهردار مشهد به لایحه دو فوریتی در خصوص ابطال مصوبه شورای شهر برای الزام مدیریت شهری به شکایت از مصوبات شورای عالی معماری و شهرسازی اشاره کرد و گفت: این لایحه را برای نشان دادن حسن نیت به نهاد بالادستی راه و شهرسازی ارائه داده ایم تا شاید از حرکت انتزاعی خود دست بردارند و به سمت خدمت رسانی به زائران حرکت کنند، هر چند بعید می دانم.

پس از سخنرانی شهردار مشهد، اعضا به دو فوریتی بودن این لایحه رای ندادند و ضرورت دوفوریت با ۱۰ رای مخالف تصویب نشد اما این لایحه به صورت یک فوریتی برای بررسی به جلسه بعدی شورا موکول شد.

بررسی آیین نامه حمایت از ورزش قهرمانی نیز دستور کار بعدی شورا بود که به تصویب اعضا رسید.

اختصاص بودجه ۷۵ میلیاردی برای رفع آب گرفتگی ها

لایحه تامین اعتبار برای تکمیل و احداث کانال های جمع آوری آب های سطحی و رفع نقاط مستعد آب گرفتگی، دستور کار بعدی شورا بود که تصویب شد و طبق آن، به شهرداری مشهد اجازه داده می شود، به منظور مدیریت و سامان دهی آب های سطحی، برای تامین اعتبار اجرای پروژه های آب های سطحی و رفع آب گرفتگی و تکمیل و احداث کانال ها تا سقف ۷۵۰ میلیارد ریال به صورت ۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد غیر نقد اقدام و تاثیرات آن را در لایحه اصلاح بودجه سال ۱۳۹۸ شهرداری منعکس کند.

گندمی رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر در این خصوص گفت: ۷۵ میلیارد تومان را در دو بخش شامل ۱۵ میلیارد در بخش تجهیزات و ۶۰ میلیارد تومان در بخش عمران، اضافه بر آن چه در برنامه بودجه سال ۹۸ دیده ایم، در این زمینه اختصاص می دهیم.

در این جلسه همچنین بوستان معروف به هرمی باف واقع در منطقه ۵ شهرداری به نام گل آرا، بوستان واقع در منطقه ۷ شهرداری به نام باران و تقاطع غیر همسطح واقع در میدان نمایشگاه به اسم آزادگان نام گذاری شد.

۳ میلیارد برای تحقق شهر بدون بی سواد

اما لایحه مجوز مشارکت شهرداری مشهد مقدس در تحقق شهر بدون بی سواد، مصوبه دیگر جلسه شورای شهر بود که بر اساس آن، به شهرداری مشهد اجازه داده می شود، با استناد به تأکیدها و رهنمودهای رهبر معظم انقلاب اسلامی مبنی بر ریشه کنی بی سوادی و در راستای تحقق شعار «مشهد، شهر بدون بی سواد»، برای مبادله موافقت نامه با اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی و در نظر گرفتن مشوق های لازم برای سوادآموزان و مربیان و همچنین اجرای همایش، پویش، رویداد و جشنواره های مرتبط، اقدام کند. حداکثر اعتبار در نظر گرفته شده برای اجرای این مصوبه در سال ۱۳۹۸، مبلغ ۳۰ میلیارد ریال بوده که از محل صرفه جویی در اعتبارات جاری شهرداری مشهد مقدس خواهد بود.

تصویب لایحه قرارداد احداث و بهره برداری از تصفیه خانه برای تصفیه فاضلاب جاری طرق و لایحه قرارداد مشارکتی، احداث، اجاره، بهره برداری و انتقال B.O.L.T جایگاه های فروش بنزین در مقیاس کوچک (تک سکو) با شرکت زال پارس نیز دیگر مصوبات شصت و نهمین جلسه علنی شورای شهر مشهد بود.

خارج از متن

*در این جلسه از سهیل محمودی، شاعر و نویسنده برجسته کشورمان و همچنین پوریا یلی والیبالیست قوچانی تیم ملی والیبال تقدیر شد.

دختر باهوشم : یکتا آشیانی
موفقیت را در اولین گام تحصیلیت تبریک می گوییم و ترقی و پیشرفت را در گامهای بعدی از خداوند منان خواستاریم.
مامانی و بابایی :دولابی و یزدان شناس
۹۸۰۶۹۱۸۰/ش

دخترگلم : یگانه آشیانی
موفقیت را در پایه هشتم که مایه مباهات و شادی ما گردیده ارج می نهیم و برایت توفیق روزافزون را از خداوند متعال خواستاریم.
مامانی و بابایی: دولابی و یزدان شناس
۹۸۰۶۹۱۸۷/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۶۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم احمدیان حسینی فرزند سیدمحمد بشماره شناسنامه ۳۹۴۹۶ صادره مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۲۲ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در بخش ده مشهد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۱۴- سیدمحمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۹۸۰۶۹۱۳۰/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۸۵۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سازه کوروش طرقبه شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۴۶۹۹۸ مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بناء به مساحت ۹۲۷۶/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۷ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۶۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۱۴- سیدمحمود حسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۹۸۰۶۹۰۰۱/م

آگهی مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارکنان زمزم مشهد
ساعت ۱۵ جمعه ۹۸/۶/۱۵ در محل شرکت زمزم مشهد با دستورجلسه ذیل تشکیل می‌گردد از کلیه اعضاء محترم تعاونی مسکن دعوت می شود با همراه داشتن برگ سهام/ کارت عضویت جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات دستور جلسه در جلسه حضور بهم رسانند. **دستور جلسه :**
۱- تصویب صورت مالی ۱۳۹۷
۲- تصویب صورت مالی ۱۳۹۸
۳- تعیین مدیران تصفیه برای مدت ۲ سال
در صورتی که حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به نماینده تام الاختیار واگذار نماید.
شرکت تعاونی مسکن کارکنان زمزم
۹۸۰۶۸۶۷۵/م

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان کاشمر
پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش هفت حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: ششدانگ پلاک های ۶۹ و ۸۱ و ۵۹ و ۷۷ فرعی از ۳۰۲ اصلی بخش۷ کاشمر متعلق به آقای علی اصغر صیادی مقدم و غیره در مورخه ۱۳۹۸/۶/۲۳ و ۱۳۹۸/۶/۲۴ و ۱۳۹۸/۶/۲۵ ساعت ۹ صبح تحدید حدود انجام خواهد شد.لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم برسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبودند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار:۱۳۹۸/۰۵/۳۰
محمد محمدزاده-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۶۹۳۵۳/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۵۳... ۱۳۵۸ مورخه ۹۸/۳/۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم اعظم بادیه نشین فرزند اسمعیل ش ش ۴۲۰ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۷/۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴۸ فرعی از ۱۸۲- اصلی وکیل آباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضیه محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و کثیرالانتشار ... و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یامعترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۵/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۶/۱۷
رئیس ثبت ناحیه۶ مشهد -هادی ریحانی
۹۸۰۶۸۹۰۱/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۳۶۵... ۱۳۹۸ مورخه ۹۸/۲/۲۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خلیل علی میرزایی فرزند غلامحسین ش ش ۴۰۶۲ تایباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۹۶۳ فرعی مکرر از ۴- اصلی (که در راستای استاندارد سازی پلاک ۸۴۸۱۶ فرعی تبدیل شده است) واقع در اراضی آبکوه بخش ۹ حوزه ناحیه ۲ ثبتی مشهد محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و کثیرالانتشار ... و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یامعترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۳۸۱- تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۵/۳۰
رئیس ثبت ناحیه ۲ مشهد - امید خیرخواه
۹۸۰۶۱۰۰۳/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۳۶۴... ۱۳۹۸ مورخه ۹۸/۲/۲۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی کریم مختاریان فرزند کبیر شناسنامه شماره ۹۱ تایباد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۳۹۶۳ فرعی مکرر که در جریان استاندارد سازی پلاکها به پلاک ۸۴۸۱۶ فرعی تبدیل شده است) از ۴- اصلی اراضی آبکوه بخش ۹ حوزه ناحیه ۲ ثبتی مشهد محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و کثیرالانتشار ... و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یامعترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۳۸۳- تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۵/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۵/۳۰
رئیس ثبت ناحیه ۲ مشهد - امید خیرخواه
۹۸۰۶۱۰۰۲/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۷۷۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فضائلی با وجدان فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۱۲۲۱ صادره مرکزی در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶۱۰ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۵۷- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۵/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۶/۱۴ ، سیدمحمود حسینی نژاد
رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۹۸۰۶۹۱۵۶/م

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۳۱۰ __۱۳۹۸/۵/۶ هیات اول /دوم کلاسه ۹۷/۳۳موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم /آقای رقیه قربانی فرزندعلی اصغر به شماره شناسنامه۸۳۲۰ صادره از تربت جام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۵ مترمربع پلاک یک فرعی فرعی ۸۷۵ اصلی اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ...فرعی از ....اصلی قطعه .... واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهدحوزه ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای /محمد خواجه حسنی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشارنوبت اول ۱۳۹۸/۵/۱۴
تاریخ انتشارنوبت دوم ۱۳۹۸/۵/۳۰
سیدمجتبی جوادزاده رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام
۹۸۰۶۰۶۴۸/ش

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۳۱۱_۱۳۹۸/۵/۶ هیات اول /دوم کلاسه ۹۷/۳۲موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم /آقای سیدحسن حسینی فرزندسید اسماعیل به شماره شناسنامه۱۲۸۹ صادره از تربت جام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۵ مترمربع پلاک ۱ فرعی فرعی از ۸۷۵ اصلی اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ...فرعی از ....اصلی قطعه .... واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهدحوزه ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای /محمد خواجه حسنی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
.تاریخ انتشارنوبت اول ۱۳۹۸/۵/۱۴
تاریخ انتشارنوبت دوم ۱۳۹۸/۵/۳۰
سیدمجتبی جوادزاده رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام
۹۸۰۶۰۶۵۵/ش

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۴۳۳... ۱۳۹۸ مورخه ۹۸/۲/۳۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ناحیه ۲ مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی دارالشفاء و خیریه قمر بنی هاشم به شماره ملی ۱۰۳۸۰۰۵۴۷۲۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین دارای ساختمان به مساحت ۷۷۰/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۱ فرعی از ۳۴- اصلی شمس آباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت حسن وحیدی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی خراسان رضوی و کثیرالانتشار ... و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یامعترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۵/۳۰- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۶/۱۴- رئیس ثبت ناحیه۲مشهد -امید خیرخواه
۹۸۰۶۸۸۶۱/م

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد۱ و۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۰۱۱ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی یوسفی نژاد فرزند محمود نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۰/۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۸ فرعی مجزا شده از ۱۱فرعی از ۴۰ اصلی واقع در اراضی نوغان بخش۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای بابا جان عبدالهی محرز شده است. بنابراین به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط، این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک، تسلیم و رسید اخذ کنند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۳۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۵/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۶/۱۴
علی امینی- رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۹۸۰۶۹۰۸۲/ش