خانه های لرزان کوی گلستان سبزوار معطل اقدام میراث فرهنگی وشهرداری

قول میراث فرهنگی استان و دانشگاه حکیم سبزواری برای تهیه طرح مطالعاتی کوی گلستان تا پایان امسال

گزارش

کلاته

بافت فرسوده کوی گلستان سبزوار به وسعت هفت هکتار و با جمعیتی حدود چهار هزار نفر سال هاست که به دلیل بی توجهی مسئولان شهری و استانی برای به سازی و بازآفرینی بلاتکلیف مانده است. بارندگی های فروردین و اردیبهشت ماه امسال سبب تخریب چندین منزل مسکونی و ایجاد شکاف در برخی دیوار های منازل ساکنان شده است. به گزارش خراسان رضوی، بازسازی و بازآفرینی کوی گلستان سبزوار طی چندین سال اخیر با توجه به شرایط اضطراری آن بلاتکلیف مانده که این موضوع گلایه مندی اهالی را به دنبال داشته است. طبق اظهارات معاون شهرسازی شهرداری سبزوار به سازی کوی گلستان در گروتهیه طرح اداره کل میراث فرهنگی خراسان رضوی است. اهالی کوی گلستان نیز می گویند: بخش زیادی از منازل ساکنان با مصالح چوبی ساخته شده و با هربار بارندگی چندین منزل دچار ریزش و تخریب می شود و منازل تعدادی از اهالی در حال تخریب است و مسئولان شهری و استانی باید به فکر چاره ای برای حل مشکل کوی گلستان باشند. حدود ۷۰ واحد خراطی در محله گلستان سبزوار مشغول فعالیت هستند و فعالیت این واحدها با این محله گره خورده است. شایان ذکر است روزنامه خراسان رضوی در سال گذشته نیز گزارشی از وضعیت کوی گلستان سبزوار منتشر کرد و به بررسی جاذبه های گردشگری و شرایط بحرانی منازل اهالی پرداخت اما متاسفانه از آن زمان تاکنون مسئولان شهری و استانی هیچ گونه اقدامی انجام نداده اند و مشخص نیست محله کوی گلستان سبزوار رنگ آبادانی به خود می بینند یا نه!

میراث فرهنگی برای اجرای برنامه در کوی گلستان به میدان بیاید

نماینده سبزوار در مجلس در خصوص وضعیت محله کوی گلستان سبزوار به خراسان رضوی گفت: بارها به مسئولان شهری در خصوص تعیین تکلیف وضعیت این محله تذکر داده ایم که در این محله شرایط خاصی وجود دارد. علی سبحانی فر وضعیت کوی گلستان را با توجه به ازدحام جمعیت، قدمت تاریخی و نوع سکونتگاه اضطراری دانست و افزود: مسئولان باید شرایط بحرانی کوی گلستان را مدنظر قرار دهند و هرچه سریع تر برای جلوگیری از وقوع حوادث ناگوار تصمیم گیری کنند. وی بیان کرد: از مدیریت شهری و مدیریت بازآفرینی کشور انتظار داریم که با سرعت بخشیدن در بازآفرینی این منطقه به سامان دهی آن کمک کنند و مسئولان میراث فرهنگی اگر برای این محله برنامه ای دارند، باید به میدان بیایند. وی با بیان این که متولیان به سازی کوی گلستان سبزوار باید تصمیم جدی در خصوص آینده این محله بگیرند و امکان ندارد میراث فرهنگی کوی گلستان را به عنوان یک مجموعه تاریخی یا میراث به جامانده تلقی کند اما تصمیمی برای آن نگیرد، تاکید کرد: در این محله جان تعداد زیادی از مردم در خطر قرار گرفته است و هرگونه حادثه ای می تواند خسارت های جانی و مالی برای ساکنان داشته باشد. سبحانی فر تصریح کرد: طی سال های اخیر فقط متولیان موضوع صحبت و اظهار نظر کرده اند اما متاسفانه صحبت ها در مرحله عملیاتی قرار نگرفته است.

براساس مطالعات درباره کوی گلستان تصمیم گیری می شود

معاون فنی و عمرانی فرمانداری سبزوار نیز با اشاره به آخرین اقدامات انجام گرفته در خصوص وضعیت کوی گلستان سبزوار، گفت: برای تعیین تکلیف این محله جلسات متعددی را با مسئولان شهری و مدیر کل میراث فرهنگی خراسان رضوی برگزار کرده ایم و همچنین شش نشست با مسئولان دانشگاه حکیم سبزواری در خصوص روند اجرای مطالعات داشته ایم. نصرآبادی گفت: شرح خدمات کوی گلستان را دانشگاه حکیم سبزواری تهیه کرده است چون که بافت این محله خاص است نمی توان بدون برنامه و طرح کار خاصی را در محله انجام داد. وی افزود: تاکنون مطالعات متفرقه و پراکنده در خصوص کوی گلستان انجام شده است و به جمع بندی مطالعات رسیده ایم که با توجه به بافت و ساکنان باید الگوی خاصی برای این محله طراحی شود. وی ادامه داد: مقرر شده که برای تامین هزینه ها یک سوم شهرداری، یک سوم راه و شهرسازی و یک سوم دیگر را میراث فرهنگی بپردازد و به موافقت سه نهاد رسیده است. معاون فنی و عمرانی فرمانداری سبزوار با بیان این که شرح خدمات مطالعاتی تهیه شده باید به تایید کمیته فنی میراث فرهنگی خراسان رضوی برسد و به دانشگاه حکیم سبزواری ابلاغ شود، افزود: براساس انجام مطالعات برای تخریب، به سازی و بازسازی در کوی گلستان سبزوار تصمیم گیری می شود. نصرآبادی تصریح کرد: میراث فرهنگی و راه و شهرسازی حساسیت زیادی به ماندگاری بافت این محله دارند. وی از راه اندازی دفتر تسهیل گیری با همراهی شهرداری، میراث فرهنگی و راه و شهرسازی پس از انجام مطالعات در کوی گلستان خبر داد و گفت: با راه اندازی دفتر تسهیل گیری ساکنان برای پیگیری امور می توانند مراجعه کنند. وی یادآور شد: مساحت کوی گلستان حدود هشت هکتار است که حدود دو و نیم هکتار به دلیل فرسودگی بافت در اولویت قرار دارد. رئیس کمیسیون عمران شورای اسلامی شهر سبزوار نیز در خصوص مصوبه فسخ قرارداد پژوهشی شهرداری سبزوار با دانشگاه حکیم سبزواری درباره کوی گلستان گفت: این موضوع به کمیسیون عمران شورای اسلامی شهر آمده و با توجه به این که تعداد زیادی از اعضا با فسخ قرارداد مخالف هستند از طرفی هم شهرداری به دلیل این که بار مالی دارد، به دنبال فسخ قرارداد است. فروغی افزود: موضوع فسخ قرارداد در جلسه علنی شورای اسلامی شهر سبزوار مطرح می شود و مسئولان شهرداری دلایل فسخ قرارداد را باید به اعضا اعلام کنند. وی با تاکید بر این که کوی گلستان سبزوار از نظر بافت و منازل مسکونی اهالی وضعیت بحرانی دارد، بیان کرد: چندین نشست هم با حضور مسئولان دستگاه های اجرایی شهرستان سبزوار تشکیل شده چرا که برای مدیریت شهری اهمیت زیادی دارد و میراث فرهنگی هم به دنبال جلوگیری از تخریب بافت محله است. رئیس کمیسیون عمران شورای اسلامی شهر سبزوار ادامه داد: همچنین از طرفی به دلیل قدمت زیاد و شرایط فعلی منازل مسکونی مقاومت و استحکام لازم را ندارد بنابراین باید هرچه سریع تر مطالعات جامعی در خصوص کوی گلستان انجام شود. فروغی بیان کرد: مسئولان مربوط باید طرحی مشخص برای کوی گلستان داشته باشند که بافت سنتی و ساختار گردشگری آن حفظ شود و مسائل رفع خطر و زیرساخت های مورد نیاز در دستور کار قرار گیرد. سرپرست میراث فرهنگی سبزوار نیز گفت: پس از جلسات متعدد شرح خدمات از سوی دانشگاه حکیم سبزواری تهیه و به اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و اداره کل راه و شهرسازی استان ارسال شده تا نظرات خود را اعلام کنند. برآبادی افزود: پس از تصمیمات نهایی برای تهیه طرح مطالعات قراردادی با دانشگاه حکیم سبزواری منعقد می شود و در این قرارداد میراث فرهنگی، شهرداری و راه و شهرسازی مشارکت دارند. وی ادامه داد: دانشگاه حکیم سبزواری باید طرح راهبردی کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت برای بازسازی کوی گلستان تهیه کند و پس از ارائه این طرح تمامی اقدامات ادارات و دستگاه های اجرایی مشخص می شود. وی با بیان این که پس از ارائه طرح اعتباری برای اجرای اقدامات مشخص می شود، تصریح کرد: اداره کل میراث فرهنگی استان و دانشگاه حکیم سبزواری قول داده اند که اگر مشکلی رخ ندهد تا پایان امسال طرح مطالعات این محله انجام شود. احمدی معاون شهرسازی شهرداری سبزواز نیز با اشاره به سکونت جمعیت چهار هزار نفری در کوی گلستان، گفت: از گذشته قرار بوده که اداره کل میراث فرهنگی استان طرح خود را برای اجرای اقدامات در این محله ارائه دهد اما متاسفانه تاکنون اهالی بلاتکلیف مانده اند.

اولین جلسه شورای همفکری معین اقتصادی سرخس و چناران برگزار شد

مدیریت وقفی برترین الگوی توسعه منطقه ای

سازمان عمران و توسعه رضوی وابسته به آستان قدس رضوی به عنوان معین اقتصادی شهرستان های سرخس و چناران انتخاب شده است و اولین جلسه شورای همفکری و مشورتی آن با حضور مدیران سازمان عمران و توسعه رضوی، گروهی از استادان علوم اجتماعی و اقتصادی دانشگاه فردوسی و نمایندگان پژوهشکده های مرتبط با توسعه برگزار شد. مدیرعامل سازمان عمران و توسعه رضوی در ابتدای این نشست با اشاره به ظرفیت های ذی قیمت این منطقه که کمتر به آن توجه شده است، گفت: برای توسعه منطقه ای مشکلات زیادی وجود دارد و مهم ترین آن مدل برنامه ریزی و مدیریت محلی است. سعید اکبریان افزود: آستان قدس رضوی مزیتی انحصاری دارد که آن مبتنی بودن بر وقف است و وقف مبتنی بر مشارکت مردم است و این بهترین مدل پیشرفت است که در اختیار ماست. اکبریان به ویژگی های این مدل پیشرفت اشاره کرد و افزود: چابک و کارا بودن، مبتنی بودن بر انگیزه های دینی و انسانی، گرفتار نبودن در کاغذ بازی و در آخر بهره مندی از سیستم «درآمد- هزینه» ویژگی هایی است که با برکت نام مبارک حضرت علی ابن موسی الرضا علیه السلام می توان مشارکت حداکثری مردم، نخبگان، نهادها و سرمایه گذاران برای پیشرفت و توسعه این دو شهرستان را فراهم کرد. حجت الاسلام زردوز نیا، مدیر پروژه معین اقتصادی شهرستان های سرخس و چناران با اشاره به این که قرار نیست تنها بودجه ای مستقیم به این دو شهر اختصاص داده شود و بخشی از عملیات عمرانی را انجام دهیم، افزود: این مناطق و بسیاری از مناطق کم بهره از پیشرفت در کشورمان نیازمند الگویی هستند که نه در مقاطع مشخص، بلکه توسعه ای پایدار و همه جانبه برای آن ها فراهم شود و رویکرد سازمان عمران و توسعه رضوی در این پروژه، رویکرد مدل سازی برای پیشرفتی پایدار است که مبتنی بر ساختارهای دینی و بومی است که وابسته به متغیرهای غیرواقعی نباشند. زردوز نیا با اشاره به آمادگی کامل دولت برای کمک به پیاده سازی این مدل افزود: «معین اقتصادی» ارباب توسعه منطقه است و همه دستگاه های اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی با معین اقتصادی هماهنگ هستند. اعضای این جلسه مشورتی که متشکل از استادان برجسته در حوزه های اقتصادی و اجتماعی به نمایندگی از دانشگاه فردوسی مشهد و پژوهشکده های مرتبط هستند در اولین جلسه که پنج شنبه بیست و چهارم مرداد برگزار شد، نظرات، انتقادها و پیشنهادهای خود را راجع به روش های مختلف پیاده سازی این طرح، آسیب های احتمالی در حوزه های اجتماعی و فرهنگی و نیز برنامه ریزی دقیق تر برای برنامه های معین اقتصادی سرخس و چناران مطرح کردند که در گزارش های تفصیلی این نظرها منعکس خواهد شد. این شورا قرار است تا پایان این پروژه در برنامه ریزی ها و روند کار نقش اصلی را ایفا کند تا از ابتدای طرح معین اقتصادی این دو شهرستان، مبنای علمی معیار اصلی باشد.

((پس از پایان ساعت کاری، تمام وسایل برقی و چند راهی های برق را به طور کامل خاموش کنیم))

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی ساده به شماره ک/ ۹۸/ ۵»

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظردارد "انجام خدمات حفظ و نگهداری و نظافت محوطه فضاهای سبز موجود در سطح شرکت برق منطقه ای خراسان" را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار حائز شرایط واگذار نماید.

شماره فراخوان درسامانه ستاد	موضوع مناقصه	محل پروژه	مبلغ تضمین (ریال)	محل اعتبار
۲۰۹۸۰۰۱۱۲۳۰۰۰۰۰۸	انجام خدمات حفظ ونگهداری ونظافت محوطه فضاهای سبز موجود در سطح شرکت برق منطقه ای خراسان	شرکت برق منطقه ای خراسان	۵۸۵،۵۷۲،۰۹۵	منابع داخلی (غیر عمرانی)

*شرایط ورود به مناقصه:
۱- دارا بودن گواهینامه تأیید صلاحیت پیمانکاری معتبر(با کد فعالیت نگهداری و خدمات فضای سبز) از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
۲- دارا بودن گواهینامه صلاحیت ایمنی از اداره تعاون،کار و رفاه اجتماعی.
۳- دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل پایه ۵ در رشته کشاورزی از سازمان برنامه و بودجه (سایت ساجار) و ظرفیت آزاد .
۴- دارا بودن طرح طبقه بندی مشاغل ثبت شده در اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
۵- دارا بودن دو فقره قرارداد پیمانکاری انجام خدمات عمومی با سازمانها و شرکتهای دولتی طی ۵ سال گذشته که جمع مبالغ آن دو قرارداد حداقل برابر مبلغ برآورد مناقصه باشد .
*تاریخ فروش اسناد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد):
از ساعت ۱۰ صبح روز دو شنبه مورخ ۹۸/۰۵/۲۸ تا ساعت ۱۸ روز یکشنبه مورخ ۹۸/۰۶/۰۳
*نحوه دریافت اسناد مناقصه :
مناقصه گران حائز شرایط فوق، می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، بدون واریز وجه فایل اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.
*تاریخ و محل تحویل اسناد:
از پیشنهاددهندگان تقاضا می گردد ؛ ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک پاکات مناقصه (الف ،ب و ج)را درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۹۸/۰۶/۱۶ بارگذاری و اصل ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار (پاکت الف) را مطابق با شرایط درج شده دراسناد مناقصه درپاکت لاک و مهرشده حداکثر تا ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۹۸/۰۶/۱۶ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به دو راهی شاندیز - طرقبه - سمت راست – شرکت برق منطقه ای خراسان ، به امور تدارکات و قراردادها -تلفن: ۳۶۱۰۳۶۱۳ -۰۵۱ -دورنگار: ۳۶۱۰۳۶۲۹ -۰۵۱ تحویل نمایند.
*تاریخ گشایش پاکات: ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۸/۰۶/۱۶
*مناقصه گران جهت ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت باید به دفاتر پیشخوان دولت مراجعه نمایند که لیست دفاتر منتخب در سامانه ستاد (www.setadiran.ir) موجود می باشد.
*در صورت نیاز به توضیحات بیشتر ، متقاضیان می توانند با امور نظارت بر خدمات به شماره ۳۶۱۰۳۶۴۵ -۰۵۱ (آقای فیروزی) یا با امور تدارکات و قراردادها به شماره ۳۶۱۰۳۶۱۳ -۰۵۱تماس حاصل نمایند.
*به پیشنهادهای فاقد امضاء ، مشروط ، مخدوش وپیشنهاداتی که بعداز انقضاء مدت مقرر واصل شود ، مطلقا ترتیب اثرداده نخواهد شد.
*پیشنهاد دهنده موظف به ارائه تضمین معتبر مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشد و پیشنهادهای فاقد سپرده ،سپرده های مخدوش ، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی ونظایر آن موردپذیرش واقع نخواهد شد.
*سایر اطلاعات وجزئیات دراسنادمناقصه درج شده است .
ضمنا" جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http:/iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان	www.krec.ir
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»	www.setadiran.ir

۹۸۰۶۸۲۰۸/م
شناسه: ۵۶۹۶۹۵
روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان

اخبار

شهرستان ها

یک سال پس از تعیین سرپرست برای فرمانداری شهرستان فیروزه و با حکم وزیر کشور

ابوالفضل حکیم پور فرماندار فیروزه شد

شجاعی مهر/پس از حدود یک سال اداره فرمانداری فیروزه با سرپرستی، سرانجام با حکم وزیر کشور فرماندار شهرستان فیروزه منصوب شد. رحمانی فضلی بر اساس حکمی ابوالفضل حکیم پور را به عنوان فرماندار شهرستان فیروزه انتخاب کرد. پیش از این در ۲۴ مرداد سال گذشته حکیم پور که عهده دار معاونت سیاسی اجتماعی فرمانداری فیروزه بود به عنوان سرپرست فرمانداری جایگزین عباس صالحی شده بود.

خط و نشان فرماندار کلات برای مخابرات

قول های پوشش مخابراتی تا شهریور عملیاتی نشود به مردم گزارش می دهم

بهبودی- فرماندار کلات در شورای اداری گفت: در بعضی موارد در زیرساخت ها نیز مشکلاتی داریم مانند پوشش مخابراتی که ابتدا قول دادند تا پایان خرداد و سپس اعلام کردند تا پایان شهریور انجام می شود؛ اگر عمل نشود صادقانه از همین تریبون به مردم گزارش می دهم و مردم را در جریان امور خواهم گذاشت. ناصری در پنجمین شورای اداری شهرستان گفت: بیان مشکلات باید واقعی و منصفانه باشد، نه غلو کنیم نه پنهان کاری و خودمان را ملزم به پاسخ گویی به مردم بدانیم. وی افزود: در صورت بروز حادثه و ایراد فنی در ارائه خدمات به مردم اطلاع دهید تا بتوانند در مدت قطع خدمات برنامه ریزی کنند. وی ادامه داد باید سنگ صبور مردم باشیم و مبشر و نذیر اعمل کنیم نه این که خود آتش بیار معرکه شویم....
ناصری با بیان این که اعتبارات شهرستان نسبت به سال گذشته از رشد خوبی برخوردار بوده است، گفت: اعتبارات متوازن ما که در اختیار نمایندگان مردم در مجلس است به نسبت ۴۰ درصد کلات و ۶۰ درصد مشهد توزیع شده است و این حاکی از توجه بیش از پیش به مشکلات این شهرستان محروم و مرزی است.

۲ حادثه واژگونی خودرو در جاده خواب آور ۹ مصدوم به جا گذاشت

کلاته- دو حادثه رانندگی ناشی از خواب آلودگی وخستگی در جاده سبزوار -شاهرود (جاده خواب آور) ۹ مصدوم به جا گذاشت. رئیس اورژانس سبزوار گفت: دو حادثه واژگونی خودروی سواری در محور های سبزوار -شاهرود ۹ مصدوم به جا گذاشت. کافی با اشاره به حادثه واژگونی یک دستگاه خودروی سواری تویوتا در کیلومتر ۷۵ محور سبزوار -شاهرود حوالی کاهک، اظهار کرد: این حادثه صبح شنبه رخ داد و پس از اطلاع رسانی نیروهای اورژانس سبزوار به محل اعزام شدند. وی افزود: در این حادثه چهار سرنشین خودرو دچار مصدومیت شدند و مصدومان توسط دو دستگاه آمبولانس و بالگرد اورژانس هوایی سبزوار به بیمارستان امداد و سوانح رانندگی این شهرستان انتقال یافتند. رئیس اورژانس سبزوار با اشاره به وقوع حادثه دیگری، بیان کرد: ظهر شنبه بر اثر واژگونی خودروی سواری روآور کیلومتر ۲۰ محور سبزوار -شاهرود پنج سرنشین خودرو دچار مصدومیت شدند. سرهنگ فتحی، رئیس پلیس راه سبزوار درباره علت دو حادثه واژگونی خودرو در جاده سبزوار -شاهرود (جاده خواب آور) گفت: هر دو حادثه به دلیل خواب آلودگی وخستگی راننده رخ داده است.

راه اندازی نخستین واحد کشت گلخانه ای در بایگ

بخشی- استمرار خشکسالی های اخیر وافت شدید منابع آبی و وجود زمین های خرده مالکی معضلی است که در سال های اخیر بخش کشاورزی در شهر بایگ را می آزارد، به همین دلیل با هدف برون رفت از این شرایط به همت تعدادی از جوانان بایگ نخستین واحد گلخانه ای در این شهر به بهره برداری رسید.
«مهدی پور» مسئول اجرای این طرح نوپا در بایگ گفت: با توجه به مشکلات آبی و خاکی در منطقه و نبود صرفه اقتصادی فعالیت کشاورزی در زمین های خرده مالکی به طور آزمایشی، فعالیت در یک واحد گلخانه ای را آغاز کرده ایم. وی افزود: در شروع این کار تلاش کرده ایم از روش های روز علمی بهره ببریم و در همین زمینه کاشت خیار به صورت هیدروپونیک (کاشت بدون خاک) در اولین دوره انجام شده است. وی با اشاره به مزیت های کاشت هیدروپونیک تصریح کرد: در این نوع کاشت بیماری های بستر به طور چشمگیری کاهش وعملکرد تولید نسبت به کشت خاکی حدود چهار برابر افزایش می یابد. مدیر جهاد کشاورزی بایگ نیز با توجه به راه اندازی این واحد گلخانه ای در گفت و گو با خبرنگار ما گفت: در شرایط فعلی تنها راه اقتصادی شدن فعالیت کشاورزی روی آوردن به کشت های گلخانه ای است.