اخبار

جامعه

دریافت آخرین دفاع از عضو شورای شهر مشهد

توضیح روزنامه خراسان رضوی درباره چاپ خبر جلسه قبلی دادگاه

جلسه دریافت آخرین دفاع یکی از اعضای شورای شهر و تعدادی دیگر از متهمان در مشهد برگزار شد. به گزارش میزان، پس از طی تشریفات قانونی و با حضور متهمان، وکلای مدافع و جمعی از شهروندان، آخرین جلسه رسیدگی به اتهامات تعدادی از متهمان و همچنین یکی از اعضای شورای شهر در مشهد برگزار شد. در این جلسه که به ریاست قاضی باخدا و به صورت علنی در مجتمع قضایی امام خمینی (ره) تشکیل شد، آخرین دفاعیات متهمان و وکلای آن‌ها دریافت شد. طبق کیفرخواست صادر شده توسط دادسرای عمومی و انقلاب مشهد، این افراد به ارتکاب اعمال خلاف قانون و شرع و خلاف شئون و اخلاق متهم هستند. بر این اساس پس از اعلام ختم رسیدگی، رأی دادگاه در مهلت قانونی صادر خواهد شد. خبرگزاری میزان روز گذشته با انتشار خبر برگزاری این جلسه، خبر مربوط به جلسه قبلی این دادگاه را نیز بازنشر کرد و نوشت: سوم اردیبهشت ماه سال گذشته، معاون وقت دادستان مشهد از بازداشت یکی از اعضای شورای شهر مشهد خبر داد و دهم آذر ماه، اولین جلسه رسیدگی به اتهامات یکی از اعضای شورای شهر، به همراه تعدادی دیگر از متهمان، در شعبه ۱۳۲ دادگاه کیفری ۲ مشهد برگزار شد. در این جلسه که با حضور متهمان و وکلای آن‌ها و تعدادی از شهروندان و اصحاب رسانه و مطبوعات برگزار شد؛ قاضی باخدا پس از اعلام رسمیت جلسه و اعلام تذکرات قانونی لازم از نماینده دادستان خواست که به قرائت کیفرخواست تنظیمی بپردازد. پس از قرائت کیفرخواست توسط نماینده دادستان عمومی و انقلاب مشهد برای هفت متهم پرونده، متهمان حاضر در جلسه به دفاع از خود در خصوص اتهامات مختلف از جمله ارتکاب فعل حرام، شرب خمر، اعمال نفوذ بر خلاف حق و مقررات قانونی، تحصیل مال نامشروع، ارتشا، شروع به ارتشا، تصدی بیش از یک شغل، انتشار عکس های مستهجن، روابط نامشروع و سایر اتهامات منتسبه پرداختند. در این جلسه همچنین وکلای مدافع متهمان، ضمن ارائه لوایح دفاعیه؛ توضیحات و دفاعیات مدنظر را به محضر دادگاه ارائه کردند. در این جلسه به اتهامات متهمان، خانم‌ها (آ-الف)، (ز-پ)، (ت-ص)، (الف-ر)، (س-م) و آقایان (م-د) و (الف-ش) رسیدگی شد. شایان ذکر است روز یک شنبه سایت آنلاین یکی از روزنامه ها به اشتباه خبر جلسه قبلی این دادگاه را که در آذر ماه سال گذشته برگزار شده بود به عنوان خبر جلسه اخیر منتشر کرد که در شماره دیروز روزنامه «خراسان رضوی» نیز متاسفانه این خبر قدیمی بازنشر شد که از این بابت عذرخواهی می شود.

رئیس شورای شهر: اطلاعی از جزئیات دادگاه ندارم

برگزاری جلسه اخیر دادگاه عضو شورای شهر و اطلاع از جزئیات آن، موضوعی بود که خبرنگاران در حاشیه جلسه علنی روز گذشته شورای شهر از رئیس شورای شهر پیگیری کردند. «محمدرضا حیدری» در این باره اظهار کرد: من اطلاعی از جزئیات آن ندارم و هنوز اطلاع رسانی نشده است، رئیس دادگاه اعلام کرده اند اطلاع رسانی از طرف خودشان باشد، این که جلسه علنی بوده یا غیر علنی، تصمیم دادگاه است.

طرح پرداخت عادلانه بهای حمل و نقل عمومی به تصویب می‌رسد

رئیس کمیسیون حمل ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر مشهد گفت: طرح پرداخت عادلانه بهای حمل و نقل عمومی در مشهد به زودی به تصویب می رسد. مجتبی بهاروند در گفت و گو با تسنیم اظهار کرد: با توجه به لزوم مطالعات کارشناسی در این لایحه، ارائه آن توسط شهرداری بهتر است اما در صورت وجود تاخیر توسط این سازمان، شورای شهر به هر نحوی به صورت مستقل پیگیری و این لایحه را تصویب می کند. وی افزود: به دلیل لزوم تصویب لایحه پرداخت بهای عادلانه در دو بخش اتوبوس و مترو در یک زمان مشخص، این موضوع با تاخیر زیادی روبه رو شد اما متولیان برای تحقق سریع تر آن، تمام تلاش خود را به کار می برند.

در شصت و پنجمین جلسه علنی تصویب شد

مصوبه ۲۵۰ میلیاردی برای تسهیل سرمایه گذاری و اجرای پروژه های شهری

گزارش

ملیحه رفیع طلب

شصت و پنجمین جلسه علنی شورای شهر مشهد روز گذشته با تصویب شش دستور کار که شناسایی و جذب سرمایه گذار بخش خصوصی برای اجرای پروژه های عمرانی و مهلت سه ماهه به شهرداری به منظور تدوین و ارائه برنامه برای تغییر نام خیابان های تکراری، مهم ترین لایحه های این جلسه بود، برگزار شد.

تشکیل کمیسیون ویژه برای حل ترافیک هسته مرکزی شهر

به گزارش خراسان رضوی، رئیس شورای شهر مشهد در ابتدای جلسه از تلاش های مدیریت شهری در برگزاری برنامه های ولادت ثامن الحجج (ع) قدردانی کرد و گفت: با وجود تمهیدات مناسبی که در این بازه زمانی اندیشیده شد، بر اساس اخبار و گزارش هایی که به دست ما رسید، متاسفانه هسته مرکزی شهر در شب و روز ولادت امام هشتم (ع)، با موانع جدی برای عبور و مرور مردم و حتی حمل و نقل عمومی مواجه بود و از این بابت ضرورت دارد کمیسیونی با حضور اعضای حمل و نقل شهرداری و دستگاه های مربوط به فوریت برگزار شود تا برای ترافیک اطراف حرم راهکاری انتخاب کنند. محمدرضا حیدری افزود: باید در این زمینه حداقل تقسیم وظایف صورت گیرد و هر دستگاهی که در انجام وظایف کوتاهی کند به مردم معرفی شود، اتفاقاتی که در این زمان افتاد موجب اذیت و آزار زائران و مجاوران شد و این مسئله قابل قبول نیست. ما به عنوان مجموعه شورا و مدیریت شهری این توقع را داریم که همه دستگاه ها کمک کنند تا راهی برای هسته مرکزی شهر پیدا شود، متاسفانه با وجود ظرفیت های مناسب، موضوعی که نیاز به همکاری و تعامل دستگاه ها دارد، سال ها معطل مانده و تعیین تکلیف نشده است. وی ادامه داد: ترافیک و تبعات آن در روزهای تابستان تشدید می شود و تقاضا دارم به طور ویژه تمهیدات جدی برای هسته مرکزی شهر اندیشیده شود تا بتوانیم این معضل را حل کنیم و شاهد رضایت مردم باشیم و آثار منفی کاهش یابد. رئیس شورای شهر مشهد با اشاره به روز بهزیستی تصریح کرد: مشکلات اجتماعی که کلان شهرها با آن مواجه هستند، پیوند نزدیکی با سازمان بهزیستی و اجتماعی دارد. اگر چه این دو سازمان وظایفشان متفاوت است اما عملکردشان تاثیر مثبتی بر فضای شهری می گذارد. با توجه به حمایت بهزیستی در خصوص کودکان نیازمند و اقشار آسیب پذیر جامعه، خدمات توان بخشی در تعامل با مدیریت شهری می تواند موثر واقع شود، از این رو باید ظرفیت ها و امکانات شهر را در اختیار آن ها قرار دهیم.

تاکید بر شفافیت

در ادامه رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای شهر مشهد در نطق پیش از دستور خود در خصوص شفافیت اظهار کرد: هم اکنون، به نظر می رسد سامانه شفافیت که با نیت ایجاد شهرداری تمام شیشه‌ای و با پیگیری شورای پنجم شکل گرفته است، مسئولیت خود را به طور کامل انجام نمی دهد و با ادامه این وضعیت به پوششی برای پاسخگو نبودن تبدیل خواهد شد زیرا شهرداری ترجیح می دهد هر چه که انتشار آن ضرری را متوجه اش نکند و البته اطلاعاتش ناقص باشد، در این سامانه ارائه دهد. وی افزود: به همین دلیل شهرداری مشهد که متولی سامانه فاش است، باید رویکرد خود را عوض کند و واقعا شفاف باشد و بر اساس قانون انتشار اطلاعات، منتظر مصوبات کمیته شفافیت نماند و آن چه به عنوان شفافیت در جامعه مطرح شده و لایه‌ای سطحی از اطلاعات را رو می کند، به عنوان شفافیت به مردم نشان ندهد. به همین دلیل برای تحقق شهرداری تمام شیشه‌ای باید اقداماتی مانند ذکر کلیه درآمدها و هزینه‌ها به صورت تجمعی اتفاق بیفتد.

بعد از آن شورا اولین دستور کار را که نامه فرمانداری شهرستان مشهد در زمینه مصوبه بخشودگی جرایم دیرکرد و اعطای پاداش تعجیل در پرداخت عوارض شرکت های حمل و نقل جاده‌ای مسافر بود، بررسی کرد. به استناد مفاد ماده ۳ قانون اصلاح لایحه قانونی احداث پایانه های مسافربری و ممنوعیت تردد اتومبیل های مسافری برون شهری در داخل شهر تهران و بند الف مواد ۴۳ و ۴۷ قانون مالیات بر ارزش افزوده، بر مصوبه شماره ۵/۹۸/۵۴۴۳/ش مورخ ۹۸/۰۴/۰۴ شورای اسلامی شهر با موضوع «بخشودگی جرایم دیرکرد و اعطای پاداش تعجیل در پرداخت عوارض شرکت های حمل و نقل جاده ای مسافر» تاکید شد. بتول گندمی، رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی مشهد با اشاره به این که در جلسات پیشین شورای شهر مصوبه‌ای در خصوص بخشودگی جرایم دیرکرد پرداخت عوارض شرکت‌های حمل‌ونقل برون‌شهری به تصویب رسید، تصریح کرد: تصویب این لایحه به منظور شنیده شدن اعتراضات این جمع بوده که اکنون در فرمانداری به دلیل این که خارج از اختیارات شورای شهر است، رد شده است. با این همه بر مصوبه خود تأکید داریم و در صورتی که با مخالفت مجدد فرمانداری مواجه شود به استانداری می رود و در آن جا درباره آن تصمیم گیری می شود. معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری مشهد نیز در این زمینه گفت: شهرداری مشهد حدود ۱۲ میلیارد تومان در خصوص عوارض و جریمه دیرکرد از شرکت‌های حمل‌ونقل برون‌شهری طلب دارد که از این میان حدود سه میلیارد تومان جریمه دیرکرد است که با توجه به این مصوبه بخشیده می‌شود. خلیل ا... کاظمی ادامه داد: با توجه به جلسه‌ای در فرمانداری برای رسیدگی به مشکلات شرکت‌های حمل‌ونقل برون‌شهری، به شهرداری تکلیف شد برای کاهش مشکلات این شرکت‌ها، جرایم آن‌ها را ببخشد و این مصوبه در این راستا ارائه شد. با این همه در صورتی که این مصوبه در استانداری نیز که خود خواهان این اقدام بود، رد شود ما به موضع قانونی خود در خصوص دریافت جرایم دیرکرد بازمی گردیم.

جذب سرمایه گذار بخش خصوصی در اجرای پروژه های عمرانی

لایحه شناسایی و جذب سرمایه گذار بخش خصوصی برای اجرای پروژه‌های عمرانی، دستور کار بعدی شورا بود که با رای اکثریت اعضا تصویب شد. بر این اساس به شهرداری مشهد اجازه داده می‌شود، در راستای اهداف و سیاست‌های شورای اسلامی شهر و مدیریت شهری و بودجه مصوب سالانه و به منظور اجرایی کردن پروژه‌های شهری در حوزه‌های فنی و عمرانی، برای شناسایی و جذب سرمایه گذار یا پیمانکار اقدام کند. در دیگر تبصره این لایحه آمده است که به شهرداری مشهد اجازه داده می‌شود در راستای بودجه مصوب و از طریق سازمان عمران شهرداری مشهد، نسبت به اجرای پروژه‌های آسفالت و راه‌سازی و خرید ماشین آلات، تجهیزات و تأمین مصالح مرتبط با این پروژه‌ها، تا سقف مبلغ ۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (دو هزار و پانصد میلیارد) ریال از محل تبصره ۳۵ بودجه مصوب سال ۱۳۹۸ و مطابق مفاد این مصوبه اقدام کند. همچنین پرداخت هزینه‌های اجرایی پروژه‌های موضوع این مصوبه، با نحوه پرداخت به صورت حداکثر ۲۵ درصد نقد و حداقل ۷۵ درصد غیر نقد، امکان پذیر خواهد بود. لایحه قرارداد مشارکتی پروژه دلاوران (لواسان) دستور کار بعدی شورا بود که طبق آن، به شهرداری مشهد اجازه داده می‌شود در پروژه دلاوران (لواسان) واقع در بولوار دلاوران (مقابل مخابرات آزادگان) با مشارکت آقای یاسر اکبری در زمین متعلق به سرمایه گذار به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع و با مساحت کل زیربنای ۳۷۰۰۰ متر مربع بر اساس ضمائم و قرارداد پیوست و لحاظ تبصره ها مشارکت کند. در یکی از تبصره های این لایحه آمده است که برآورد مبلغ کل سرمایه گذاری و سهم الشرکه شهرداری در این پروژه مشارکتی با لحاظ کاهش هزینه اجرای هر متر مربع پارکینگ از ۲۵ میلیون ریال به ۱۸ میلیون ریال اصلاح و تقسیم منافع (عرصه و اعیان) پروژه مذکور نیز بر همین مبنا انجام خواهد شد. اما دو دستور کار بعدی شورا، اساسنامه سازمان اقتصادی، سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی و اساسنامه سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد بود که با رای اعضا به تصویب رسید. دستور کار آخر نیز، تدوین و ارائه برنامه های شهرداری مشهد در خصوص نام های تکراری معابر و خیابان های سطح شهر بود که طبق این لایحه شهرداری مشهد مقدس مکلف است، حداکثر ظرف مدت سه ماه از تاریخ ابلاغ قانونی این مصوبه، برای ارائه برنامه های خود در زمینه نام های تکراری معابر مشهد اقدام کند.

منتظر نظر شهردار در خصوص انتخاب معاون فرهنگی هستیم

رئیس شورای شهر مشهد روز گذشته در شصت و پنجمین جلسه علنی شورا و در جمع خبرنگاران با اشاره به ترافیک اطراف حرم، اظهار کرد: در این خصوص جلساتی با مدیریت شهری، آستان قدس رضوی، نیروی انتظامی و پلیس راهور برگزار کردیم و مشاوران مختلف راجع به طرح ایده هایی را مطرح کردند اما هنوز جمع بندی نهایی نشده است. حیدری افزود: از این رو تذکری را در این جلسه دادیم که به این موضوع سرعت ببخشند، این مسئله به مجموعه ای از اقدامات نیاز دارد. برای مثال اگر مسیر بی آر تی باز نگه داشته شود و جمعیتی که به حرم مشرف می شوند در پیاده راه ها هدایت شوند، این مسیر از طریق حمل و نقل سریع می تواند مشکل مردم را حل کند اما به دلیل ضعف مدیریت گره هایی به وجود می آید که گلایه های مردم را در پی دارد. لذا هم به اقدامات کوتاه مدت و مدیریتی و هم اقدامات میان مدت و دراز مدت از جمله ساخت پارکینگ ها و... نیاز است و در عین حال محدودیت هایی نیز وجود دارد. وی در خصوص انتخاب معاون فرهنگی جدید شهردار تصریح کرد: روال معمول قضیه این است که آقای شهردار بنا به اختیارات خود سرپرست انتخاب کند و بررسی ها را انجام دهد و برای انتخاب معاونش اقدام کند. معمولا آقای شهردار وقتی به جمع بندی برسد با شورا مشورت می کند اما هنوز چیزی را به ما منعکس نکرده و ما منتظر نظرش هستیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۵۵۵ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۵۵۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سکینه آدینه فرزند مصیب به شماره شناسنامه ۷۱ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و علی شکری موشکی فرزند شکراله به شماره شناسنامه ۱۰۷۶ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۱/۱۷ متر مربع از پلاک ۱۳۶۸ اصلی بخش یک شهر کاشمر به آدرس خیابان باقری ۱۶ پلاک ۲۴ خریداری از مالک رسمی آقای / خانم احمد فرشچی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۴/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۵/۹
محمد محمدزاده ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۵۰۳۹۹/ش

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه مجتمع تولیدی صنایع غذایی دیار مه ولات (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۱۴

بدینوسیله از کلیه سهام داران محترم یا نمایندگان رسمی آن ها در شرکت سهامی خاص مجتمع تولیدی صنایع غذایی دیار مه ولات دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که در ساعت ۹ صبح مورخ ۹۸/۵/۱۰ در محل شرکت واقع در شهرستان مه ولات - روستای عبدل آباد تشکیل می شود حضور به هم رسانند.
دستور جلسه :
۱-استماع گزارش هیئت مدیره و گزارش بازرسی قانونی شرکت
۲- تصویب صورت های مالی سال ۹۷
۳- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
۴- تعیین روزنامه جهت درج آگهی های شرکت
هیئت مدیره
۹۸۰۵۱۶۰۸/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۶۸۳ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۶۸۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود جعفری کسنوی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۶۵۴۴ صادره ازکاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و نصرت دهقانی ثانی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۸۷ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۹۵ متر مربع از پلاک ۱۱۰۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش سه کاشمر به آدرس خیابان قائم ۳۳ پلاک ۵خریداری از مالک رسمی آقای محمد امیری فروتقه (احدی از ورثه حسین امیری فروتقه) متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۴/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۴/۲۵
محمد محمدزاده ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۴۳۱۵۴/ش

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه خانم زرگل میرزاخانی فائین در با ارائه استشهادیه گواهی امضاء شده در دفتر خانه ۲ خواف طی درخواست ۱۷۸۶ مورخه ۱۳۹۸/۴/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یکباب منزل پلاک ثبتی ۳۶۹۶ فرعی از ۱۵۵- اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه حوزه ثبتی شهرستان خواف که در دفتر املاک ۸۲ صفحه ۳۷۸ بشماره سریال ۸۸۹۳۱۷ ثبت گردیده و حسب اعلام مالک سند مالکیت دراثر سهل انگاری مفقود شده و تقاضای المثنی نوبت اول را نموده است.لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار ۱۳۹۸/۴/۲۵
امیرجعفری-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک خواف
۹۸۰۵۱۵۸۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۲۷۵ مورخ ۱۳۹۸/۴/۵ هیات اول /موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رباب مصباحی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۷۸۶ صادره از در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۲ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک باقیمانده یک فرعی از ۲۳۸ اصلی واقع در بخش نه مشهد سیدی نقیبی فر ۸ پ۱۴ خریداری از مالک رسمی ورثه سیدمحمود سیدی حلاج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۲۸۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۴/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۵/۱۰
محمد جواد غلامی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۹۸۰۵۱۴۹۶/م

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مسکن شماره ۲ کارکنان بانک صادرات خراسان رضوی

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مسکن شماره ۲ کارکنان بانک صادرات خراسان رضوی ساعت ۱۸ روزپنجشنبه مورخ ۹۸/۰۵/۱۰ درمشهد میدان جانباز نمازخانه برج سپهر برگزار میشود اعضای متقاضی اعطاء نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر ازساعت ۸ تا ۱۲ روزهای فرد تا تاریخ ۹۸/۰۵/۸ به محل دفترشرکت مراجعه تا پس از تائید وکالت نامه توسط مقام مجاز ورقه ورود به مجمع برای فرد نماینده صادرگردد که دراین صورت تعداد آراء وکالتی هرعضو سه رای و هرشخص غیرعضو تنها یک رای خواهد بود
دستورجلسه:
۱-انحلال شرکت تعاونی ۲-تعیین نشانی تصفیه شرکت تعاونی
هیئت مدیره-شرکت تعاونی مسکن شماره۲کارکنان بانک صادرات خراسان رضوی
۹۸۰۵۱۳۰۲/ش

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۳۹۹ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۴۰۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد پورمحمد فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۰۷۵ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و حلیمه اسماعیلی جالبی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۴۷ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷ مترمربع از پلاک ۱۳۶۶ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان بهبودی غربی۱۷ پلاک ۵۳ خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا زوار تبریزی متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۴/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۵/۹
محمد محمدزاده ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۵۱۴۳۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۷۹۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم موقوفه قاسم افراشته(مسجد حضرت ابوالفضل(ع) به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۵۲۳۲۷۹ در شش دانگ یک باب ساختمان مسجد به مساحت ۱۲۶۰ متر مربع از پلاک۷۳ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس حاشیه بلوار امام موسی صدر خریداری از مالک رسمی، آقای/ خانم اداره اوقاف (مسجد حضرت ابوالفضل با تولیت قاسم افراشته) محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۴/۲۵
محمد محمدزاده ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۴۲۱۴۲/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۵۵۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عباس یوسف پوریونسی فرزندمحمد به شماره شناسنامه۹صادره ازبجستان درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۰۵ متر مربع از پلاک ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر به آدرس شاهد ۱۰ پلاک۲۵خریداری ازمالک رسمی، آقای/ خانم ماشاله سالاری خیابانی، حسین نساجیان و فاطمه قوام متولی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۹۸/۴/۱۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۹۸/۴/۲۵
محمد محمدزاده ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۴۲۱۶۳/ش

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۳۹۷ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۳۹۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله پورمحمد فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۲ صادره ازکاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان و سیده زکیه سیدی کسرینه فرزند سید حسین به شماره شناسنامه ۷۹ صادره از کاشمر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۱ متر مربع از پلاک ۱۳۶۶ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمر به آدرس خیابان بهبودی غربی۱۷ خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا زوار تبریزی متقاضی محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۸/۴/۲۵
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۸/۵/۹
محمد محمدزاده ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۵۱۴۲۰/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۲۷۱[illegible]۱۴۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد جواد سیدی کریمی فرزند سیدمحمدعلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از فریمان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۰ مترمربع پلاک ۸۷۸ فرعی از ۷۸۵ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مفتح شرقی ۲ آرمون ۷ پلاک ۳۰ خریداری از علی کمالی مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۴/۲۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۵/۹- حمیدرضا افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد
۹۸۰۵۱۴[illegible]/م

آگهی دعوت از مجاورین

حسب درخواست آقای علی امین زاده شش دانگ یکباب منزل پلاک ۱۳۸۱فرعی واقع در اراضی ابرده علیا پلاک ۱۰۳- اصلی بخش ۶مشهد مبنی بر نقشه برداری و صدور سند مالکیت تک برگ با توجه به اعلام مالک مبنی بر عدم دسترسی به مجاورین بدین وسیله در اجرای کد ۹۱۴ م. ب. ثبتی و بخش نامه شماره ۹۰/۴۶۸۶۹مورخ ۱۳۹۰/۳/۱۱ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور بدین وسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک به آدرس: ابرده علیا – انتهای روستا – کوچه مسجد قدیم که عبارتند ازپلاک ۱۳۸۲فرعی و۱۳۸۳ فرعی میر ساند نماینده و نقشه بردار این اداره در ساعت۱۰صبح روزدوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۵/۱۴در محل وقوع پلاک جهت معاینه محل و نقشه برداری حضورخواهندیافت شایسته است مالکین و متصرفین فعلی پلاک های مجاور در روز و ساعت مقرر جهت جلوگیری از تضییع حقوق احتمالی خویش در محل حضور یابند . عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد .
سیدمحمودحسینی نژاد -رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۹۸۰۵۱۴۱۱/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۸۳۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زینب ذوالفقاری نقندر فرزند حسین به شماره شناسنامه۵۱۹۱ صادره مشهد درشش دانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۱۴/۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک۴۱۱۲فرعی از ده اصلی واقع در بخش شش مشهد از محل مالکیت مالک مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ضمنا با توجه به مفادگزارش کارشناس و برابر پاسخ شماره ۱۹۵۴۸مورخ ۱۳۹۸/۳/۱۸ اداره ثبت احوال مشهد مقدس رای هیات تاکنون اجرا نشده لذا مفاده رای صادره به شرح زیر اصلاح میگردد نام مالک برابر استعلام فوق الذکر زینت ذوالفقاری نقندر فرزند حسین صحیح است . تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۸/۴/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۸/۵/۹
۹۸۰۵۱۴۰۵/ش
سیدمحمودحسینی نژاد- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

آگهی فقدان سند مالکیت-نظر باینکه خانم بشری سوداگر احدی از ورثه مرحوم سلیمه رحیمیان با ارائه استشهادیه گواهی امضاء شده در دفتر خانه۱۳ خواف طی درخواست ۱۸۰۱ مورخه۱۳۹۸/۴/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی ششدانگ یکباب منزل پلاک ثبتی۲۳۱۴ فرعی از ۱۵۵- اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه حوزه ثبتی شهرستان خواف که در دفتر املاک۶۲ صفحه ۳۲ بشماره سریال ۰۰۱۰۹۷ ثبت گردیده و حسب اعلام مالک سند مالکیت دراثر سهل انگاری مفقود شده و تقاضای المثنی نوبت اول را نموده است.لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار۱۳۹۸/۴/۲۵
امیرجعفری-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک خواف
۹۸۰۵۱۵۷۵/ش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۵۵۴ و ۱۳۹۸۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۶۵۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر به ترتیب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای ولی اله مرادی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۵۵۴ صادره گرگان به ترتیب در ششدانگ دو ساختمان به مساحت های ۱۲۷/۷۵ متر مربع و ۹۵/۸۰ متر مربع از پلاک ۱۶۰۹ اصلی واقع در بخش یک کاشمر به آدرس خیابان ۱۵خرداد ۵/۱۴ پلاک ۱۹۸ خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین مرادی متقاضیان محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید،ظرف مدت یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۴/۲۵
محمد محمدزاده ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۹۸۰۴۳۱۵۹/ش